

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

12. řádné zasedání zastupitelstva městské části, konané dne

20. 6. 2016 v 17:30 hod.

Přítomni: Ing. Zuzana Vejvodová; Mgr. Michaela Bernardová; Ing. Radek Rejna; Mgr. Zuzana Wildová; Bc. Filip Gaspar; Tomáš Bohatec; RNDr. Štěpánka Hrdá; PaedDr. Dagmar Kobylková; Ondřej Šlocar; MUDr. Martin Švestka; Filip Toušek; MUDr. Alexandra Klímová (odchod v 19.50 h - před zahájením 14. bodu)

Dále přítomni: dle prezenční listiny 5 zaměstnanců

Hosté: dle prezenční listiny 13 hostů

Omluvení: Jindřich Špaček; Ing. Denisa Staňková; Ing. Aleš Háněl, MBA; Mgr. et Mgr. Soňa Hasenkopfová; MUDr. Tomáš Doležal

Ověřovatelé: Filip Toušek, Mgr. Zuzana Wildová

Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (7) Zahájení jednání ZMČ a jmenování ověřovatelů
- 2 (8) Schválení programu jednání
- 3 (9) Volba Návrhového výboru
- 4 (10) Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav
- 5 (11) Diskuse občanů
- 6 (12) Interpelace zastupitelů
- 7 (13) Zpráva o činnosti Rady MČ Praha-Zbraslav
- 8 (1) Návrh na schválení měsíčního příspěvku na preventivní úhradu nájmů (MŠ Matjuchinova)
- 9 (2) Odkup pozemku parc. č. 3163/27 o výměře 104 m² v k. ú. Zbraslav na základě předložené nabídky č.j. 1098/2016/OMH ze dne 19.4.2016
- 10 (42) Nabídka odprodeje garáže v ulici Nad Parkem stojící na pozemku parc. č. 1312/7 v k. ú. Zbraslav ve vlastnictví MČ Praha–Zbraslav
- 11 (3) Prodej pozemku parc.č. 2025/12 o výměře 9 m² v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016
- 12 (4) Prodej pozemků parc. č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc. č. 2025/18 o výměře 1 m² vše v k. ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016
- 13 (6) Záměr Rekonstrukce a dostavba objektu bývalé prádelny
- 14 (54) Participativní rozpočet pro rok 2017
- 15 (14) Závěr

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení jednání ZMČ a jmenování ověřovatelů

V 17.36 h přivítala Zuzana Vejvodová (starostka) všechny přítomné na 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav. Informovala, že v sále je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Z dnešního zasedání se omluvili: D. Staňková, T. Doležal, A. Háněl, S. Hasenkopfová, J. Špaček. Jako ověřovatele zápisu jmenovala paní starostka F. Touška a Z. Wildovou.

2. Schválení programu jednání

Paní starostka navrhla další 4 body k zařazení do dnešního jednání. Jedná se o Návrh na schválení měsíčního příspěvku na preventivní úhradu nájmu (MŠ Matjuchinova), Prodej pozemku parc.č. 2025/12 o výměře 9 m² v k.ú. Zbraslav, Prodej pozemků parc. č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc. č. 2025/18 o výměře 1 m² vše v k. ú. Zbraslav a Záměr Rekonstrukce a dostavba objektu bývalé prádelny. Paní starostka dala hlasovat o zařazení uvedených bodů do programu. MŠ Matjuchinova - hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Pozemek parc. č. 2025/12 - hlasování: souhlasí 11, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Pozemky parc. č. 2025/17, 18 - hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Prádelna - hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Poté bylo hlasováno o programu jako celku. Hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Program byl schválen.

20160620_174448 - 01:40

3. Volba Návrhového výboru

Paní starostka navrhla do Návrhového výboru (NV) 3 zastupitele: F. Gaspara, D. Kobylkovou a Š. Hrdou. Jmenování se členstvím v NV souhlasili. Paní starostka nechala o navrženém složení NV hlasovat. Hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0.

20160620_174448 - 08:00

4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav

Paní starostka předala slovo předsedkyni Kontrolního výboru (KV) A. Klímové. Předsedkyně KV informovala o plnění usnesení RMČ a ZMČ. Dále informovala o usneseních, které vyplynuly z posledního jednání KV.

20160620_174448 - 08:40

5. Diskuse občanů

Do bodu diskuse s občany se nikdo nepřihlásil.

6. Interpelace zastupitelů

Do bodu interpelace se nikdo nepřihlásil.

7. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha-Zbraslav

Zprávu o činnosti RMČ za 1. pololetí roku 2016 přednesla paní starostka. V této zprávě jsou uvedeny plánované investiční akce na rok 2016, čerpání financí v daných projektech k 9.6.2016, a plánovaný průběh akce - Rozšíření ZŠ VI. Vančury. V diskusi k tomuto bodu vystoupili: T. Bohatec, F. Gaspar. Návrh usnesení přečetla D. Kobylková - členka NV. Hlasování: souhlasí - 11, nesouhlasí 1, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo městské části

bere na vědomí

Zprávu o činnosti RMČ Praha-Zbraslav.

8. Návrh na schválení měsíčního příspěvku na preventivní úhradu nájmu (MŠ Matjuchinova)

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Paní starostka zahájila tento bod a předala slovo předkladateli - F. Gasparovi, který přednesl důvodovou zprávu. V diskusi k tomuto bodu vystoupili: F. Toušek, F. Gaspar. Návrh usnesení přečetl F. Gaspar - členk NV. Hlasování: souhlasí - 9, nesouhlasí 0, zdrželo se 3. Usnesení bylo přijato.

20160620_174448 - 39:30

Usnesení č. Z 12 101 16

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

příspěvek MŠ Matjuchinova ve výši 51.500 Kč/měsíčně určený v zájmu hospodárnosti a zamezení dalšího nárůstu příslušenství k preventivním úhradám bezdůvodného obohacení, které dlouhodobě vzniká v důsledku bezprávního užívání pozemků parc. č. 1547, jehož součástí je stavba č. p. 698, parc. č. 1548 a parc. č. 1551, vše zapsáno v k. ú. Zbraslav, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1300, ze strany MŠ Matjuchinova, a to od měsíce prosince 2015 včetně. Předmětná částka vychází z doposud spoluvlastníkům dotčených pozemků přiznaného bezdůvodného obohacení dle rozsudku č.j. 13 C 202/2012-270 Obvodního soudu pro Prahu 5,

II. ukládá

ÚMČ Praha–Zbraslav zajistit úhradu finančního plnění dle bodu I. tohoto usnesení z účtu Městské části Praha–Zbraslav z pozice zřizovatele žalované příspěvkové organizace MŠ Matjuchinova, prostřednictvím účtu nebo účtů, které spoluvlastníci dotčených pozemků k přijetí tohoto plnění označí; v identifikaci platby bude uveden účel platby společně s měsícem, za který se částka odpovídající bezdůvodnému obohacení platí.

9. Odkup pozemku parc. č. 3163/27 o výměře 104 m² v k. ú. Zbraslav na základě předložené nabídky č.j. 1098/2016/OMH ze dne 19.4.2016

Předkladatel: Filip Gaspar, Mgr. Hana Haubertová

Paní starostka zahájila tento bod a předala slovo předkladateli - F. Gasparovi, který přednesl důvodovou zprávu. V diskusi k tomuto bodu vystoupili: Š. Hrdá, Š. Vacek, F. Toušek, Z. Vejvodová. Návrh usnesení přečetl F. Gaspar - člen NV. Hlasování: souhlasí - 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

20160620_174448 - 48:52

Usnesení č. Z 12 102 16

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

s odkupem pozemku parc. č. 3163/27 o výměře 104 m² v k. ú. Zbraslav, druh pozemku: ostatní plocha, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, za cenu 156.000 Kč na základě předložené nabídky č.j. 1098/2016/OMH ze dne 19.4.2016,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

10. Nabídka odprodeje garáže v ulici Nad Parkem stojící na pozemku parc. č. 1312/7 v k. ú. Zbraslav ve vlastnictví MČ Praha–Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Paní starostka zahájila tento bod a předala slovo předkladateli - F. Gasparovi, který přednesl důvodovou zprávu. V diskusi k tomuto bodu nikdo vystoupil. Návrh usnesení přečetla D. Kobyolková - členka NV. Hlasování: souhlasí - 11, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Usnesení bylo přijato.

20160620_174448 - 54:47

Usnesení č. Z 12 103 16

Zastupitelstvo městské části

neuplatňuje

předkupní právo na odkup garáže bez čp/če, LV 1558, na pozemku parc. č. 1312/7 v k. ú. Zbraslav, zastavěná plocha a nádvoří, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, za cenu 90.000 Kč na základě předložené žádosti č.j. 1100/2016/OMH ze dne 19.4.2016.

11. Prodej pozemku parc.č. 2025/12 o výměře 9 m² v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016

Předkladatel: Filip Gaspar

Paní starostka zahájila tento bod a předala slovo předkladateli - F. Gasparovi, který navrhl sloučení diskuse ke dvěma následujícím bodům. Zastupitelé schválili sloučení diskuse. Poté přednesl důvodovou zprávu. V diskusi k těmto bodům nikdo nevystoupil. Návrh usnesení přečetla Š. Hrdá - členka NV. Hlasování: souhlasí - 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

20160620_174448 - 57:39

Usnesení č. Z 12 104 16

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

s prodejem pozemku parc. č. 2025/12 o výměře 9 m² v k. ú. Zbraslav, druh pozemku: ostatní plocha, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha-Zbraslav, za cenu 27.900 Kč na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016 a záměru prodeje zveřejněného od 17.5.2016 do 2.6.2016,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

12. Prodej pozemků parc. č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc. č. 2025/18 o výměře 1 m² vše v k. ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016

Předkladatel: Filip Gaspar

Návrh usnesení přečetl F. Gaspar - člen NV. Hlasování: souhlasí - 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

20160620_184516 - 03:00

Usnesení č. Z 12 105 16

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

s prodejem pozemků parc. č. 2025/17 o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha a parc. č. 2025/18 o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha vše v k. ú. Zbraslav zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu,

Katastrální pracoviště Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha-Zbraslav za cenu 15.004 Kč vč. DPH na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016 a záměru prodeje zveřejněného od 17.5.2016 do 2.6.2016,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

13. Záměr Rekonstrukce a dostavba objektu bývalé prádelny

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Paní starostka zahájila tento bod. Krátce představila tento materiál, který je investiční akcí v tomto roce. Poté předala slovo autorovi architektonického návrhu - panu O. Hofmeisterovi, který pomocí projekce představil blíže celý projekt. V diskusi k tomuto bodu vystoupili z řad občanů: Marta Fejková, Ivana Králová, Karel Pašek. Z řad zastupitelů vystoupili: M. Švestka, A. Klímová, M. Bernardová, Š. Hrdá. Zastupitel O. Šlocar uvedl, před začátkem hlasování k tomuto bodu, možný střet zájmů, jelikož je vedoucí střediska Uragánu Zbraslav. Návrh usnesení přečetl F. Gaspar - člen NV. Hlasování: souhlasí - 10, nesouhlasí 0, zdrželo se 2. Usnesení bylo přijato. 20160620_184516 - 04:44

Usnesení č. Z 12 106 16

Zastupitelstvo městské části

souhlasí

se záměrem "Rekonstrukce a dostavba objektu bývalé prádelny" a s obsahem "Teze Dohody o spolupráci mezi MČ Praha-Zbraslav a Uragan Zbraslav", v předloženém znění, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

14. Participativní rozpočet pro rok 2017

Předkladatel: Filip Gaspar

Paní starostka zahájila tento bod a předala slovo předkladateli - F. Gasparovi. V diskusi k tomuto bodu vystoupili: T. Bohatec, D. Kobylková, F. Gaspar, A. Klímová, Z. Vejvodová. Návrh usnesení přečetla Š. Hrdá - členka NV. Hlasování: souhlasí - 9, nesouhlasí 0, zdrželo se 2. Usnesení bylo přijato. 20160620_194538 - 21:47

Usnesení č. Z 12 107 16

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

zprávu o vyhodnocení pilotního projektu Participativního rozpočtu,

II. schvaluje

- a) návrh zásad pro projekt Participativního rozpočtu na rok 2017, v předloženém znění,
- b) vyčlenění finančních prostředků pro položku - participativní rozpočet z rozpočtu pro rok 2017 ve výši 1 mil. Kč. Tyto prostředky budou zapojeny do rozpočtu pro rok 2017.

15. Závěr

Poslední bod programu - Koncepce hospodaření s byty ve správě MČ Praha-Zbraslav byl stažen.

V rámci závěrečného bodu paní starostka informovala o dalším vývoji kauzy RSC.

Na závěr paní starostka poděkovala všem za účast na zasedání zastupitelstva a popřála přítomným krásné léto.

Příští zasedání zastupitelstva je plánováno na 12.9.2016.

Filip Toušek

Mgr. Zuzana Wildová