

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

17. řádné zasedání zastupitelstva městské části, konané dne

15. 5. 2017 v 17:30 hod.

Přítomni: Mgr. Michaela Bernardová; Ing. Radek Rejna; Bc. Filip Gaspar; Mgr. Zuzana Wildová; RNDr. Štěpánka Hrdá; Ondřej Šlocar; Martin Šlocar; MUDr. Martin Švestka; PaedDr. Dagmar Kobylková; MUDr. A. Klímová; Ing. Aleš Háněl, MBA (příchod v 17.49 h); Ing. Denisa Staňková, T. Bohatec

Dále přítomni: dle prezenční listiny 5 zaměstnanců

Hosté: dle prezenční listiny 1 host

Omluvení: Ing. Zuzana Vejvodová; MUDr. Tomáš Doležal; Filip Toušek; Mgr. et Mgr. Soňa Hasenkopfová

Ověřovatelé: PaedDr. Dagmar Kobylková; Ondřej Šlocar

Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (6) Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů
- 2 (7) Schválení programu jednání
- 3 (8) Volba Návrhového výboru
- 4 (9) Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav
- 5 (10) Diskuse s občany
- 6 (11) Interpelace
- 7 (12) Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem – předkupní právo odkupu
- 8 (13) Prodej částí pozemků parc.č. 1324/1 a parc.č. 1325/2 na základě předložené žádosti č.j. 1081/2017/OMIR ze dne 27.3.2017
- 9 (15) Uzavření Smlouvy o převodu správy majetku hlavního města Prahy – Městská policie hl. m. Prahy
- 10 (5) Program regenerace městské památkové zóny MČ Praha–Zbraslav
- 11 (16) Veřejnoprávní smlouva - Dětské jesle Zbraslav o.p.s.
- 12 (18) Poskytnutí účelových dotací z rozpočtu MČ Praha–Zbraslav - dotace nad 50.000 Kč
- 13 (2) Směna pozemků parc.č. 3175/5, 3175/6, 3175/7 za pozemky parc.č. 2964/3, 2965 vše k.ú. Zbraslav s doplatkem ve výši 210.000 Kč ve prospěch MČ
- 14 (3) Prodej části pozemku parc.č. 2025/25 díl „e“ o výměře 0,37 m², k.ú. Zbraslav, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2963-18/2017, na základě předložené žádosti č.j. 1186/2017/OMIR ze dne 3.4.2017
- 15 (4) Rozpočtové opatření 8/2017

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů

V 17.38 h přivítal Filip Gaspar všechny přítomné na 17. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav. Oznámil, že dnešní zasedání zastupitelstva bude řídit z důvodu nemoci paní starostky. Sdělil všem přítomným, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován audiozáznam, že zasedání bylo řádně svoláno a zastupitelstvo je usnášeníschopné, jelikož je v sále přítomno 12 členů zastupitelstva. Z dnešního zasedání se omluvili: MUDr. T. Doležal, Ing. Z. Vejvodová, F. Toušek. Jako ověřovatele zápisu jmenoval F. Gaspar D. Kobylkovou a O. Šlocara. Jmenování souhlasili.

2. Schválení programu jednání

F. Gaspar navrhl k předloženému programu ještě zařazení tří dodatečných bodů. 1. Směna pozemků parc. č. 3175/5, 3175/6, 3175/7 za pozemky parc. č. 2964/3, 2965 vše k. ú. Zbraslav s doplatkem ve výši 210.000 Kč ve prospěch MČ. 2. Prodej části pozemku parc. č. 2025/25 díl „e“ o výměře 0,37 m², k. ú. Zbraslav, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2963-18/2017, na základě předložené žádosti č.j. 1186/2017/OMIR ze dne 3.4.2017. 3. Rozpočtové opatření 8/2017. Poté vyzval zastupitele k hlasování o zařazení jednotlivých bodů. Hlasování o bodu 1: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Hlasování o bodu 2: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Hlasování o bodu 3: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Dodatečné body navrhl F. Gaspar zařadit jako poslední. Poté dal hlasovat o programu jako celku. Hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Program byl schválen.

3. Volba Návrhového výboru

F. Gaspar navrhl do Návrhového výboru (NV) 3 zastupitele: Z. Wildovou, M. Šlocara a T. Bohatce. Jmenování se členstvím v NV souhlasili. Poté bylo o navrženém složení NV hlasováno. Hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0.

4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav

F. Gaspar předal slovo předsedkyni Kontrolního výboru, aby přednesla zprávu KV. A. Klímová informovala o výsledcích kontrol usnesení rady a zastupitelstva. KV se zabýval i kontrolou veřejných zakázek. Po přednesení zprávy paní předsedkyní, vyzval F. Gaspar přítomné do diskuse k tomuto bodu. Do diskuse se přihlásil: A. Háněl, F. Gaspar, A. Klímová.

5. Diskuse s občany

Do bodu diskuse s občany se nikdo nepřihlásil.

6. Interpelace

Do bodu Interpelace se nikdo nepřihlásil.

7. Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem – předkupní právo odkupu

Předkladatel: Filip Gaspar

F. Gaspar je předkladatelem tohoto bodu a proto přednesl důvodovou zprávu. Poté vyzval občany a zastupitele do diskuse. Nikdo se nepřihlásil. F. Gaspar požádal členku NV - Z.

Wildovou o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 13, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 145 17

Zastupitelstvo městské části

I. neuplatňuje

předkupní právo na odkup garáže, stojící na pozemku parc. č. 3279 k. ú. Zbraslav zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hl. m. Prahu, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav na základě předložené nabídky č. j. 1325/2017/OMIR/VD ze dne 18.4.2017;

II. ukládá

ÚMČ Praha-Zbraslav informovat navrhovatele o usnesení.

8. Prodej částí pozemků parc.č. 1324/1 a parc.č. 1325/2 na základě předložené žádosti č.j. 1081/2017/OMIR ze dne 27.3.2017

Předkladatel: Filip Gaspar

F. Gaspar zahájil další bod jednání a přednesl důvodovou zprávu. Poté vyzval občany a zastupitele do diskuse. V diskusi vystoupila: A. Klímová a F. Gaspar. Po ukončení diskuse F. Gaspar požádal člena NV - T. Bohatce o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 146 17

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

s prodejem částí pozemků parc.č. 1324/1 o výměře 159 m², druh pozemku: zastavěná plocha a parc.č. 1325/2 o výměře 24 m² druh pozemku: zastavěná plocha, vše v k.ú. Zbraslav, zapsané na LV 1707 vlastnické právo pro Hlavní město Praha, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav ve výši ideálních spoluvlastnických podílů, odpovídající podílům na společných částech domu a pozemku, jednotlivých vlastníků bytových jednotek na základě předložené žádosti č.j. 1081/2017/OMIR ze dne 27.3.2017 za cenu celkem 676.368 Kč s tím, že úhrada bude ve formě ročních splátek po dobu 5 let;

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

ÚMČ Praha-Zbraslav zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

9. Uzavření Smlouvy o převodu správy majetku hlavního města Prahy – Městská policie hl. m. Prahy

Předkladatel: Filip Gaspar

F. Gaspar zahájil devátý bod jednání a seznámil všechny přítomné s předloženým materiálem. Poté vyzval občany a zastupitele do diskuse. Do diskuse se nikdo nepřihlásil. F. Gaspar požádal člena NV - M. Šlocara o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 13, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 147 17

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

uzavření smlouvy o převodu správy majetku hlavního města Prahy za účelem zlepšení materiálně - technického vybavení strážníků Městské policie hl. m. Prahy, Obvodního ředitelství Městské policie Prahy 5/okrskové služebny Žabovřeská 1227, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

zástupce starostky MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

10. Program regenerace městské památkové zóny MČ Praha–Zbraslav

Předkladatel: Radek Rejna

Úvodní slova k tomuto materiálu se ujal R. Rejna. Představil Ing. Sedláka, který je zpracovatel tohoto programu, a požádal ho o odpovědi na otázky, které zazní v diskusi. Do diskuse se přihlásili: F. Gaspar, A. Háněl, A. Klímová, Š. Hrdá, M. Švestka, M. Bernardová, D. Kobylková, p. Fulík. Po ukončení diskuse vyzval F. Gaspar členku NV - Z. Wildovou k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 9, nesouhlasí 0, zdrželo se 4. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 148 17

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

záměr zpracování Programu regenerace městské památkové zóny MČ Praha-Zbraslav;

II. ukládá

- a) Radě MČ Praha-Zbraslav předložit Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav ke schválení Programu regenerace městské památkové zóny MČ Praha-Zbraslav pro období 2018 – 2023;
- b) Radě MČ Praha-Zbraslav a Úřadu MČ Praha-Zbraslav zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

11. Veřejnoprávní smlouva - Dětské jesle Zbraslav o.p.s.

Předkladatel: Zuzana Wildová

Úvodního slova k tomuto materiálu se ujala Z. Wildová. Po přednesení důvodové zprávy vyzval F. Gaspar přítomné k diskusi. Nikdo se nepřihlásil. F. Gaspar vyzval člena NV - T. Bohatce k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 13, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 149 17

Zastupitelstvo městské části

I. schvaluje

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace společnosti Dětské jesle Zbraslav o.p.s., IČ: 256 56 651, se sídlem: Jaromíra Vejvody 1400, 156 00 Praha-Zbraslav, v roce 2017, ve výši 178.000 Kč, na základě žádosti č. j.: 0939/2017/OKT ze dne 16.3.2017, v předloženém znění;

II. pověřuje

zástupkyni starostky MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Michaelu Bernardovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

12. Poskytnutí účelových dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav - dotace nad 50.000 Kč

Předkladatel: Michaela Bernardová

F. Gaspar požádal o přednesení důvodové zprávy k tomuto bodu M. Bernardovou. Po představení tohoto materiálu vyzval F. Gaspar k diskusi. Do diskuse se přihlásil p. Fulík. M. Bernardová prohlásila, že je statutární zástupkyní v jedné z organizací žádající o dotaci, a že

při účasti v komisi se zdržela hlasování. Na tomto zasedání bude hlasovat pro dotační program. F. Gaspar vyzval člena NV - M. Šlocara k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. A. Klímová nebyla v době hlasování v místnosti. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 150 17

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

doporučení hodnotící komise pro posuzování žádostí o dotace v rámci Programů pro poskytování dotací z rozpočtu Městské části Praha-Zbraslav;

II. schvaluje

- a) v souladu s § 89 odst. 2 písmeno b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu Městské části Prahy–Zbraslav z Programů pro poskytování dotací z rozpočtu Městské části Praha-Zbraslav na podporu aktivit na území městské části, v celkové výši 963.250 Kč, pro jednotlivé žadatele uvedené v příloze číslo 1 tohoto usnesení;
- b) závazný vzor smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, který je uveden v příloze č. 2 tohoto usnesení;

III. pověřuje

zástupce starostky MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

13. Směna pozemků parc.č. 3175/5, 3175/6, 3175/7 za pozemky parc.č. 2964/3, 2965 vše k.ú. Zbraslav s doplatkem ve výši 210.000 Kč ve prospěch MČ

Předkladatel: Filip Gaspar

Důvodovou zprávu k tomuto bodu přednesl R. Rejna. Po přednesení důvodové zprávy vyzval F. Gaspar přítomné k diskusi. Přihlásili se: A. Klímová, F. Gaspar, R. Rejna, D. Staňková. Po ukončení diskuse vyzval F. Gaspar člena NV - T. Bohatce k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 13, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 151 17

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

- a) se směnou pozemků parc. č. 3175/5 o výměře 194 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 3175/6 o výměře 337 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 3175/7 o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha vše k. ú. Zbraslav, vlastnické právo Český kynologický svaz ZKO 023, za pozemky parc. č. 2964/3 o výměře 70 m², druh pozemku: ovocný sad a parc. č. 2965 o výměře 839 m², druh pozemku: ostatní plocha vše k. ú. Zbraslav, vlastnické právo hl. m. Praha, svěřená správa Městská část Praha-Zbraslav s doplatkem 210.000 Kč ve prospěch Městské části Praha-Zbraslav;
- b) s uzavřením smlouvy o směně pozemků s pobočným spolkem Český kynologický svaz ZKO Praha 5 - Zbraslav – 023, IČ: 613 79 719, dle bodu I usnesení;

II. pověřuje

zástupce starostky MČ Praha–Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, podpisem smlouvy.

14. Prodej části pozemku parc.č. 2025/25 díl „e“ o výměře 0,37 m², k.ú. Zbraslav, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2963-18/2017, na základě předložené žádosti č.j. 1186/2017/OMIR ze dne 3.4.2017

Předkladatel: Filip Gaspar

F. Gaspar seznámil všechny přítomné s výše uvedeným materiálem a vyzval občany a následně zastupitele k diskusi. Nikdo se do diskuse nepřihlásil. Návrh usnesení přečetla členka NV - Z. Wildová. Hlasování: souhlasí 13, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 152 17

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

s prodejem části pozemku parc. č. 2025/25 díl „e“ o výměře 0,37 m², druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707 vlastnické právo pro Hlavní město Praha, svěřená správa MČ Praha–Zbraslav, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2963-18/2017, na základě předložené žádosti č.j. 1186/2017/OMIR ze dne 3.4.2017 za cenu celkem 1.692 Kč s DPH;

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

ÚMČ Praha-Zbraslav zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

15. Rozpočtové opatření 8/2017

Předkladatel: Filip Gaspar

Poslední bod zasedání zahájil a prezentoval F. Gaspar. Ten poté vyzval občany a zastupitele k diskusi. Do diskuse se přihlásili: A. Klímová, D. Kobylová a F. Gaspar. Návrh usnesení přečetl člen NV - M. Šlocar. Hlasování: souhlasí 11, nesouhlasí 0, zdrželo se 2. Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. Z 17 153 17

Zastupitelstvo městské části

schvaluje

v souladu s § 16 odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 8/2017 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

16. Závěr

F. Gaspar ukončil zasedání zastupitelstva a informoval o konání příštího zasedání v měsíci červnu.

PaedDr. Dagmar Kobylová

Ondřej Šlocar