

# Městská část Praha - Zbraslav

## Zápis

3. řádné zasedání zastupitelstva městské části, konané dne

23. 3. 2015 v 17:00 hod.

Přítomni: Ing. Zuzana Vejvodová; Bc. Filip Gaspar; Mgr. Michaela Bernardová; Mgr. Zuzana Wildová; MUDr. Martin Švestka, MBA; Ing. Denisa Staňková; Ing. Radek Rejna; RNDr. Štěpánka Hrdá; Jindřich Špaček; MUDr. Tomáš Doležal, PhD.; Ing. Aleš Háněl (příchod v 17.57 h); Filip Toušek; Mgr. et Mgr. Soňa Hasenkopfová (příchod v 17.09 h); MUDr. Alexandra Klímová; Tomáš Bohatec

Dále přítomni: dle prezenční listiny 7 zaměstnanců

Hosté: dle prezenční listiny 15 hostů

Omluvení: Ondřej Šlocar; PaedDr. Dagmar Kobylková

Ověřovatelé: MUDr. Tomáš Doležal, PhD.; MUDr. Martin Švestka, MBA

Zapsal: M. Spáčilová

### Schválený program:

- 1 (22) Zahájení jednání ZMČ a jmenování ověřovatelů
- 2 (23) Schválení programu jednání
- 3 (24) Volba Návrhového výboru
- 4 (25) Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha - Zbraslav
- 5 (26) Diskuse s občany
- 6 (27) Interpelace zastupitelů
- 7 (20) Návrh rozpočtu MČ Praha - Zbraslav na rok 2015
- 8 (9) Přidělení podpory NO a grantů
- 9 (28) Nabídka pana Ing. Radima Šponara na odprodej garáže v ulici Nad Parkem stojící na pozemku parc.č. 3283 v k.ú. Zbraslav
- 10 (16) Zvýšení nájemného v obecních bytech (mimo DsPS)
- 11 (21) Koncepce Zbraslavských novin
- 12 (10) Rok pro Zbraslav
- 13 (8) Změna územního plánu hl. m. Prahy č. Z 1582/07, parc. č. 701/2, k.ú. Zbraslav
- 14 (13) Vstup MČ Praha - Zbraslav do Svazu městských částí hlavního města Prahy
- 15 (11) Memorandum o spolupráci na rozvoji a budoucím využitím území kolem soutoku Berounky a Vltavy
- 16 (29) Závěr

### K jednotlivým bodům programu:

## 1. Zahájení jednání ZMČ a jmenování ověřovatelů

V 17.04 h přivítala Z. Vejvodová všechny přítomné. Z. Vejvodová představila v nové funkci pana Štěpána Vacka, který je zástupcem tajemníka ÚMČ Praha - Zbraslav a zahájila zasedání. Dále Z. Vejvodová prohlásila, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno, je usnášeníschopné a písemně se omluvili paní Kobylková a pan Šlocar. V tuto chvíli je přítomno 13 zastupitelů. Ověřovateli zápisu byli jmenováni - pan Doležal a pan Švestka. Jmenování souhlasili.  
20150323\_171119 - 0:01:40

## 2. Schválení programu jednání

Z. Vejvodová informovala přítomné, že kromě bodů, které byly na původním programu, bylo předloženo 5 dalších návrhů na doplnění programu. Jsou to body: Přidělení podpory NO a grantů, Změna územního plánu hl. m. Prahy č. Z 1582/07, parc. č. 701/2, k. ú. Zbraslav, Rok pro Zbraslav, Vstup MČ Praha - Zbraslav do Svazu městských částí hl. m. Prahy, Memorandum o spolupráci na rozvoji a budoucím využití území kolem soutoku Berounky a Vltavy. Z. Vejvodová vyzvala zastupitele k hlasování o zařazení jednotlivých bodů do programu. U všech bodů bylo hlasování: souhlasí - 13, nesouhlasí - 0, zdrželo se - 0. Poté bylo hlasováno o programu jako celku. Hlasování: souhlasí - 13, nesouhlasí - 0, zdrželo se - 1.  
20150323-171119 - 0:04:00

## 3. Volba Návrhového výboru

Z. Vejvodová navrhla do Návrhového výboru 3 zastupitele: D. Staňkovou, F. Gaspara, Tomáše Bohatce. Jmenování souhlasili se členstvím v NV. Z. Vejvodová nechala o navrženém složení NV hlasovat. Hlasování: souhlasí - 14, nesouhlasí - 0, zdrželo se - 0.  
20150323-171119 - 0:07:54

## 4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha - Zbraslav

Z. Vejvodová předala slovo předsedkyni KV pí Klímové. A. Klímová přednesla zprávu z jednání KV a zprávu o kontrole plnění usnesení RMČ a ZMČ. Z. Vejvodová otevřela rozpravu k tomuto bodu. Z řad občanů ani z řad zastupitelů se nikdo nepřihlásil. Z. Vejvodová informovala o probíhající kauze RSC a poté ukončila bod.  
20150323\_171119 - 0:08:52

## 5. Diskuse s občany

Z. Vejvodová zahájil bod Diskuse s občany. Do diskuse se nikdo nepřihlásil.  
20150323\_171119 - 0:21:40

## 6. Interpelace zastupitelů

Z. Vejvodová zahájila bod Interpelace zastupitelů a předala řízení zasedání panu Gasparovi. Byly odevzdány 4 interpelace. 1. A. Klímová interpelovala radu - "ZMČ uložilo radě jednat se zúčastněnými subjekty v projektu RSC Zbraslav o narovnání právních vztahů. Kdy došlo k jednání a s kým? A jaké jsou výsledky těchto jednání? V zápisech rady není žádná zmínka o jakýchkoliv jednání". Z. Vejvodová odpověděla (stopáž - 24:02). 2. A. Klímová interpelovala Z. Vejvodovou - "Jak přistupuje MČ a její vedení k zákonu 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů? Na úřední desce visí několik žádostí o poskytnutí informací s odmítavým postojem MČ. Jak se to slučuje s tolik proklamovanou otevřeností a transparentností radnice MČ?". Z. Vejvodová odpověděla (stopáž - 26:24). A. Klímová požádala o písemné odpovědi na svoje interpelace. 3. Z. Vejvodová interpelovala A. Háněla, který nebyl

v té době na zasedání přítomen. Interpelace bude odeslána poštou. 4. Z. Vejvodová interpelovala A. Klímovou - "Jednala jste ve funkci zástupkyně starosty o záměru výstavby ordinací v objektu RSC? Pokud ano, o které lékaře se jednalo a co bylo obsahem jednání?". A. Klímová odpověděla (stopáž - 27:50). Bod interpelace byl ukončen.  
20150323\_171119 - 0:22:00

## 7. Návrh rozpočtu MČ Praha - Zbraslav na rok 2015

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Z. Vejvodová otevřela jednání k bodu Návrh rozpočtu na rok 2015. Předala slovo F. Gasparovi, který byl předkladatelem bodu. Po přednesení důvodové zprávy Z. Vejvodová zahájila rozpravu. Z řad občanů se nikdo nepřihlásil. Z řad zastupitelů se přihlásili: T. Doležal, A. Klímová, F. Gaspar, Š. Hrdá. F. Gaspar podal informaci o tom, že každý čtvrtrok bude na webových stránkách MČ k nahlédnutí prezentace čerpání rozpočtu. Z. Vejvodová ukončila rozpravu a vyzvala F. Gaspara k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí - 9, nesouhlasí - 0, zdrželo se - 5. Usnesení bylo přijato.

20150323\_171119 - 0:29:30

Usnesení č. Z 3 18 15

Zastupitelstvo městské části

### I. souhlasí

s návrhem rozpočtu MČ Praha - Zbraslav na rok 2015 v příloze č. 1, se seznamem investic na rok 2015 v příloze č. 2 a s výhledem VHČ v příloze č. 3,

### II. schvaluje

- a) - rozpočet MČ Praha - Zbraslav na rok 2015 s celkovými příjmy 59,388.200 Kč, celkovými výdaji 63,213.200 Kč a schodkem ve výši 3,825.000 Kč, krytým nevyčerpaným hospodářským výsledkem minulých let v příloze č. 1, - seznam investic plánovaných pro rok 2015 a zahrnutých v návrhu rozpočtu na rok 2015 v příloze č. 2,
- b) výši odměny pro předsedy komisí RMČ a předsedy výborů ZMČ Praha - Zbraslav pro období od 1.4.2015 do konce volebního období ve výši 1.200 Kč/měsíc/předseda,

### III. bere na vědomí

výhled vedlejší hospodářské činnosti na rok 2015 v příloze č. 3,

#### IV. pověřuje

- a) Radu MČ Praha - Zbraslav prováděním rozpočtových změn do výše 300.000 Kč s tím, že na příštím zasedání předloží důvodovou zprávu,
- b) finanční odbor ÚMČ prováděním rozpočtových změn do výše 50.000 Kč v rámci jednotlivých kapitol, kdy nebude měněn celkový objem finančních prostředků v jednotlivé kapitole, a to na základě důvodové zprávy správců těchto kapitol s tím, že radě a zastupitelstvu bude tato důvodová zpráva následně předložena,
- c) Radu MČ Praha - Zbraslav prováděním rozpočtových změn vyšších než 300.000 Kč a to pouze v souvislosti s přijetím dotací adresovaných MČ Praha – Zbraslav s tím, že na příštím zasedání předloží důvodovou zprávu.

#### 8. Přidělení podpory NO a grantů

Předkladatel: Filip Gaspar

Z. Vejvodová otevřela bod a předala slovo předkladateli materiálu F. Gasparovi. Po přednesení důvodové zprávy Z. Vejvodová otevřela diskusi k tomuto bodu z řad občanů. Nikdo se do diskuse nepřihlásil. Poté vyzvala k diskusi zastupitele. Do diskuse se přihlásili: A. Háněl, F. Toušek, M. Bernardová, Jindřich Špaček. Všichni jmenovaní oznámili možný střet zájmu. A. Háněl uvedl, že dle Jednacího řádu má zastupitel povinnost upozornit na možný střet zájmu, ale nebrání mu to při hlasování. Dále vystoupili: S. Hasenkopfová, Z. Vejvodová, M. Bernardová. Z. Vejvodová navrhla ukončit diskusi a vyzvala D. Staňkovou o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí - 15, nesouhlasí - 0, zdrželo se - 0. Usnesení bylo přijato.

20150323\_171119 - 0:54:25

Usnesení č. Z 3 19 15

Zastupitelstvo městské části

#### I. schvaluje

přidělení grantů v rámci 1. kola grantového řízení a podpory neziskovým organizacím pro rok 2015 dle přílohy,

#### II. schvaluje

přidělení grantu panu Františku Tomíkovi na projekt Zbraslavský salon ve výši 25.000 Kč.

**9. Nabídka pana Ing. Radima Šponara na odprodej garáže v ulici Nad Parkem stojící na pozemku parc.č. 3283 v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar

Z. Vejvodová zahájila bod Nabídka pana Šponara na odprodej garáže a předala slovo F. Gasparovi, který přednesl důvodovou zprávu. Z. Vejvodová otevřela diskusi z řad občanů a poté z řad zastupitelů. Z řad občanů se nikdo nepřihlásil. Z řad zastupitelů se přihlásil T. Doležal. Po ukončení diskuse vyzvala Z. Vejvodová k přečtení návrhu usnesení člena NV pana Bohatce. Po přečtení návrhu usnesení dala o tomto návrhu hlasovat. Hlasování: souhlasí - 13, nesouhlasí - 0, zdrželo se - 2. Usnesení bylo přijato.

20150323\_181158 - 0:03:20

Usnesení č. Z 3 20 15

Zastupitelstvo městské části

neuplatňuje

předkupní právo na odkup garáže, ve vlastnictví pana Ing. Radima Šponara, stojící na pozemku parc. č. 3283 v k. ú. Zbraslav.

**10. Zvýšení nájemného v obecních bytech (mimo DsPS)**

Předkladatel: Filip Gaspar

Z. Vejvodová zahájila bod Zvýšení nájemného v obecních bytech. F. Gaspar přednesl důvodovou zprávu a zároveň promítl prezentaci. Z. Vejvodová otevřela diskusi z řad občanů. Nikdo se nepřihlásil. Z řad zastupitelů vystoupili: A. Háněl, F. Gaspar, M. Bernardová, F. Toušek, A. Klímová, Z. Vejvodová, J. Špaček, T. Doležal. Z. Vejvodová uzavřela rozpravu k tomuto bodu a vyzvala k přečtení návrhu usnesení paní Staňkovou. Hlasování: souhlasí - 11, nesouhlasí - 2, zdrželo se - 2. Usnesení bylo přijato.

20150323\_181158 - 0:07:30

Usnesení č. Z 3 21 15

Zastupitelstvo městské části

**I. nesouhlasí**

se zvyšováním nájemného o inflaci do roku 2018 u Smluv o nájmu bytu uzavřených dle ust. § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění od 1.1.2014 do 30.6.2018 z důvodu plošného zvyšování nájemného,

**II. souhlasí**

se zvýšením nájemného v bytech (mimo DsPS) všech kategorií ve správě městské části o míru inflace za roky 2012 až 2014 celkem tedy 5,1 % od 1.7.2015,

### III. ukládá

RMČ

- a) připravit pasportizaci bytového fondu MČ Praha – Zbraslav a předložit souhrnnou zprávu na jednání zastupitelstva včetně návrhu nové kategorizace bytů (T: 30.9.2015),
- b) připravit pravidla pro hospodaření s byty ve vlastnictví MČ Praha – Zbraslav (T:30.9.2015),
- c) připravit a předložit návrh investičního plánu a postupu narovnávání nájemních podmínek zastupitelstvu MČ (T:30.9.2015).

#### 11. **Koncepce Zbraslavských novin**

Předkladatel: Zuzana Wildová

Z. Vejvodová otevřela bod Koncepce Zbraslavských novin. Rada předkládá návrh koncepce ZN, který zpracovali radní ve spolupráci se spolutvůrci ZN. Z. Vejvodová informovala o probíhajícím výběrovém řízení na Šéfredaktora ZN a Grafické zpracování novin. Vyzvala Z. Wildovou jako předkladatelku tohoto bodu, aby informovala všechny přítomné o koncepci ZN. Z. Vejvodová otevřela rozpravu z řad občanů. Nikdo se nepřihlásil. Z řad zastupitelů se přihlásili: T. Doležal, F. Gaspar, M. Bernardová, Z. Vejvodová, A. Háněl, P. Košan. Z. Vejvodová vyzvala přítomné zastupitele k navržení členů do redakční rady. Z. Vejvodová navrhla Z. Wildovou a T. Kůstkovou. T. Bohatec navrhl M. Blažkovou a P. Košan navrhl E. I. Burianovou. Z. Vejvodová vyzvala člena Návrhového výboru T. Bohatce k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí - 11, nesouhlasí - 2, zdrželo se - 2. Usnesení bylo přijato. Z. Vejvodová vyhlásila 10minutovou přestávku.

20150323\_181158 - 0:34:30

Usnesení č. Z 3 22 15

Zastupitelstvo městské části

#### I. schvaluje

koncepci Zbraslavských novin, která je přílohou tohoto usnesení,

#### II. volí

redakční radu ve složení: Zuzana Wildová, Tereza Kůstková, Marcela Blažková, Eva Ingrid Burianová,

#### III. ukládá

RMČ předložit do 30.9.2015 zastupitelstvu finanční analýzu vydávání Zbraslavských novin vyplývající ze schválené koncepce.

**12. Rok pro Zbraslav**

Předkladatel: Michaela Bernardová, Marta Spáčilová

Z. Vejvodová otevřela bod Rok pro Zbraslav, který je informačním bodem o oslavách 900 let výročí první písemné zmínky o Zbraslavi. Předala slovo M. Bernardové, která podrobněji informovala o těchto oslavách. Z řad občanů vystoupil k tomuto bodu p. Novák. Z řad zastupitelů vystoupili: A. Háněl, T. Doležal, M. Bernardová, Z. Vejvodová, F. Gaspar. 20150323\_191344 - 0:11:11

**13. Změna územního plánu hl. m. Prahy č. Z 1582/07, parc. č. 701/2, k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Předkladatelkou dalších bodů je Z. Vejvodová. Z tohoto důvodu předala řízení zasedání F. Gasparovi. F. Gaspar zahájil tento bod a Z. Vejvodová seznámila s tímto materiálem všechny přítomné. F. Gaspar otevřel rozpravu z řad občanů. Nikdo se nepřihlásil. Z řad zastupitelů vystoupil M. Švestka. F. Gaspar vyzvala T. Bohatce o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí - 12, nesouhlasí - 2, zdrželo se - 1. Usnesení bylo přijato. 20150323\_191344 - 0:29:40

Usnesení č. Z 3 23 15

Zastupitelstvo městské části

**I. n e s c h v a l u j e**

navrženou změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, č. Z 1582/07, č. parc. 701/2, k. ú. Zbraslav,

**II. u k l á d á**

starostce Městské části Praha - Zbraslav zaslat toto rozhodnutí příslušným orgánům hlavního města Prahy.

**14. Vstup MČ Praha - Zbraslav do Svazu městských částí hlavního města Prahy**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

F. Gaspar otevřel tento bod a požádal Z. Vejvodovou o úvodní slovo. Z. Vejvodová podala informaci jaký přínos bude mít pro MČ vstup do Svazu městských částí hl. m. Prahy. F. Gaspar otevřel rozpravu z řad občanů. Nikdo se nepřihlásil. Z řad zastupitelů vystoupili: A. Háněl, Z. Vejvodová, F. Gaspar. Návrh usnesení přečetla členka NV D. Staňková. Hlasování: souhlasí - 13, nesouhlasí - 0, zdrželo se - 2. Usnesení bylo přijato. 20150323\_191344 - 0:36:40

Usnesení č. Z 3 24 15

Zastupitelstvo městské části

I.     s o u h l a s í

se vstupem Městské části Praha - Zbraslav do Svazu městských částí hlavního města Prahy,

II.    u k l á d á

starostce Městské části Praha - Zbraslav učinit potřebné administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

**15. Memorandum o spolupráci na rozvoji a budoucím využitím území kolem soutoku Berounky a Vltavy**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

F. Gaspar otevřel bod Memorandum a předal slovo předkladatelce materiálu Z. Vejvodové.

Z. Vejvodová jmenovala výhody vyplývající z memoranda o spolupráci na rozvoji a budoucím využití území kolem soutoku Berounky a Vltavy. F. Gaspar otevřel rozpravu z řad občanů.

Nikdo se nepřihlásil. Z řad zastupitelů vystoupili: M. Bernardová, J. Špaček, D. Staňková, A. Klímová, F. Gaspar, A. Háněl, M. Švestka, Z. Vejvodová, Š. Hrdá. F. Gaspar ukončil rozpravu a vyzval člena NV T. Bohatce k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí - 11, nesouhlasí - 0, zdrželo se - 4. Usnesení bylo přijato.

20150323\_191344 - 0:44:10

Usnesení č. Z 3 25 15

Zastupitelstvo městské části

I.     s c h v a l u j e

text Memoranda o spolupráci na rozvoji a budoucím využitím území kolem soutoku Berounky a Vltavy,

II.    u k l á d á

starostce

a) podepsat memorandum,

b) s možnými partnery jednat o spolupráci.

**16. Závěr**

Z. Vejvodová poděkovala F. Gasparovi za vedení schůze. Dále požádala A. Háněla o odpověď na její interpelaci - "Byl jste ve funkci starosty osloven lékaři se záměrem výstavby ordinací v objektu RSC? Pokud ano, o které lékaře se jednalo a co bylo obsahem jednání?" A. Háněl odpoví písemně. Příští zasedání zastupitelstva se bude konat 11.5., 15.6., 14.9.2015. Z.



Vejvodová v závěru pozvala všechny zastupitele a občany na všechny akce, které se budou v rámci Roku pro Zbraslav konat a popřála všem hezký večer.

---

MUDr. Tomáš Doležal, PhD.

---

MUDr. Martin Švestka