

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

4. řádné zasedání zastupitelstva městské části, konané dne

1. 4. 2019 v 17:30 hod.

Přítomni: Ing. Zuzana Vejvodová; Mgr. Jiří Kovařík; Mgr. Michaela Bernardová; Ing. Radek Rejna; Bc. Filip Gaspar; Mgr. Zuzana Wildová; RNDr. Štěpánka Hrdá; Ondřej Šlocar; Martin Šlocar; Dagmar Meisnerová; F. Toušek; Ing. Jan Zemánek; MUDr. Martin Švestka; Ing. Petr Košan; MUDr. Ing. David Macků; Lenka Krausová Kindlová; MUDr. Alexandra Klímová (příchod v 17.40 h)

Dále přítomni: dle prezenční listiny 6 zaměstnanců

Hosté: dle prezenční listiny 18 hostů

Omluvení:

Ověřovatelé: Martin Šlocar; Dagmar Meisnerová

Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (5) Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů
- 2 (6) Schválení programu zasedání
- 3 (7) Volba návrhového výboru
- 4 (8) Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav
- 5 (9) Diskuse s občany
- 6 (10) Interpelace
- 7 (2) Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 2973, 2974, 2976/1 a 2976/2 vše v k.ú. Zbraslav
- 8 (3) Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 2868/5 a 2868/6 vše v k.ú. Zbraslav
- 9 (4) Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 3094/5 v k.ú. Zbraslav
- 10 (11) Prodej pozemku parc.č. 525/5 o výměře 7 m² v k.ú. Zbraslav
- 11 (12) Prodej pozemku parc.č. 94/2 o výměře 1219 m² k.ú. Zbraslav
- 12 (30) Poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Praha – Zbraslav - dotace nad 50.000 Kč
- 13 (35) Hodnocení Zbraslavských novin 2018
- 14 (13) Informace o konkursu na ředitele Základní školy Vladislava Vančury
- 15 (14) Závěr

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů

V 17.37 h přivítala Z. Vejvodová (starostka) všechny přítomné na 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav. Úvodem paní starostka představila nového tajemníka úřadu pana Petra Janečka, který se krátce představil. Paní starostka upozornila všechny přítomné, že ze zasedání je pořizován kromě audiozáznamu i videopřenos. Prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a zastupitelstvo je usnášeníschopné, protože je v sále přítomno 16 zastupitelů. Jako ověřovatele zápisu jmenovala paní starostka D. Meisnerovou a M. Šlocara.

2. Schválení programu zasedání

Paní starostka upozornila na skutečnosti, které vedly ke změně navrženého programu radou MČ. Navrhla stažení 3 bodů: Zřízení Kontrolního výboru, stažení odůvodnil F. Gaspar, Participativní rozpočet, stažení odůvodnil F. Gaspar, Informace o přípravě architektonické soutěže - Zbraslavské náměstí, stažení odůvodnila paní starostka. P. Košan navrhl zařazení diskusního bodu: Informace o konkurzu na ředitele ZŠ Vladislav Vančury. F. Toušek podal protinávrh na stažení 3 bodů, které byly navrženy na vyřazení. Bylo hlasováno o protinávrhu F. Touška: zařazení bodu Zřízení KV (hlasování: souhlasí 7, nesouhlasí 0, zdrželo se 10), zařazení bodu Participativní rozpočet (hlasování: souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 14), zařazení bodu Informace o přípravě architektonické soutěže - Zbraslavské náměstí (hlasování: souhlasí 8, nesouhlasí 0, zdrželo se 9). Body nebudou zařazeny do programu. Paní starostka nechala hlasovat o programu jako celku s tím, že bod týkající se konkursu na ředitele ZŠ bude zařazen nakonec. Hlasování: souhlasí 16, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Návrh byl přijat a program jednání byl schválen.

3. Volba návrhového výboru

Do Návrhového výboru navrhla paní starostka: F. Touška, F. Gaspara, L. Kindlovou. Jmenování souhlasili. Hlasování: souhlasí 17, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Návrh na jmenování členů NV byl přijat.

20190401_164703 - 25:37

4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav

Paní starostka konstatovala, že do dnešního dne nebyl ustaven Kontrolní výbor, a proto přednesla zprávu o plnění usnesení zastupitelstva. V diskusi k tomuto bodu vystoupil F. Gaspar a navrhl usnesení, které bude součástí tohoto bodu. Předseda stavební komise p. Pašek se vzdává měsíční odměny za funkci předsedy. Návrh usnesení přečetla členka NV L. Krausová. Hlasování: souhlasí 15, nesouhlasí 0, zdrželo se 2. Návrh byl přijat.

20190401_164703 - 26:30

Usnesení č. Z 4 21 19

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

vzdání se finanční odměny za funkci předsedy stavební komise Ing. Karla Paška;

II. stanovuje

odměnu za vykonávání funkce předsedy stavební komise na 0 Kč měsíčně.

5. Diskuse s občany

Do bodu diskuse s občany se přihlásili 4 občané, celkem bylo podáno 6 přihlášek.

1. p. B. Švestka - chodníky, vjezdy a parkování v ulici R. Blahníka a přilehlých ulicích. Odpověděl R. Rejna.

2. pí L. Švestková - zrušení zahrady - změna na parkoviště, ochrana zeleně, kácení a náhradní výsadba. Odpověděla paní starostka.

3. p. Konopáč - konkrétní kroky - bytový dům El. Přemyslovny a Košíkářská. Odpověděl R. Rejna.

4. p. Konopáč - zvýšení ochrany zeleně na Zbraslavi - špatné životní prostředí. Odpověděl R. Rejna.

5. p. Konopáč - otevřená radnice - konec utajování informací - hlasování rady. Odpověděl F. Gaspar.

6. pí L. Klimentová - zmírnění dopravy v ulici Žitavského. Odpověděl R. Rejna.
20190401_164703 - 31:17

6. Interpelace

V tomto bodu byla předána jedna interpelace. P. Košan interpeluje paní starostku. Dotaz: Jaký je aktuální stav projektu Panská zahrada. Odpověděla paní starostka a pí Holotínová.

20190401_174726 - 18:35

7. Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 2973, 2974, 2976/1 a 2976/2 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Paní starostka předala řízení zasedání F. Gasparovi, jelikož je předkladatelkou materiálu, který se týká územního plánu výše uvedených pozemků. Jedná se o změnu funkčního využití ze zahrádky, zahrádkové osady na čistě obytné. F. Gaspar vyzval občany a zastupitele do diskuse. V diskusi vystoupili: P. Košan. Návrh usnesení přečetl člen NV F. Toušek. Hlasování: souhlasí 14, nesouhlasí 0, zdrželo se 3. Návrh byl přijat.

20190401_174726 - 22:35

Usnesení č. Z 4 22 19

Zastupitelstvo městské části

n e s o u h l a s í

s návrhem na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemku parc. č. 2973, 2974, 2976/1 a 2976/2 vše v k. ú. Zbraslav dle žádostí č.j. 0219/2019/OKT a č.j. 0349/2019/OMIR.

8. Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 2868/5 a 2868/6 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Druhý bod se také týkal návrhu na pořízení změny územního plánu. Paní starostka přednesla důvodovou zprávu. Jedná se o změnu funkčního využití z vodního hospodářství na všeobecně smíšené. MČ plánuje využití pro malometrážní bytové jednotky pro dostupné bydlení případně další formy občanské vybavenosti. Po přednesení zprávy byla otevřena diskuse k tomuto bodu. V diskusi vystoupili: P. Košan, A. Klímová, F. Gaspar, Z. Vejvodová, M. Švestka, F. Toušek. Návrh usnesení přečetla členka NV L. Krausová. Hlasování: souhlasí 14, nesouhlasí 1, zdrželo se 2. Návrh byl přijat.

20190401_174726 - 29:38

Usnesení č. Z 4 23 19

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

s návrhem na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemku parc. č. 2868/5 a 2868/6 vše v k. ú. Zbraslav;

II. ukládá

Radě městské části Praha-Zbraslav zadat zpracování studie proveditelnosti pro předmětné území a objekt.

9. Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 3094/5 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Třetím bodem byl opět návrh na změnu územního plánu. Žadatel, který vlastní pozemek na Závisti, žádá změnu funkčního využití ze sady, zahrady a vinice na využití čistě obytné. Po přednesení důvodové zprávy byla otevřena diskuse k tomuto bodu. V diskusi vystoupili: p. Konopáč, P. Košan, M. Švestka, F. Gaspar, Z. Vejvodová, R. Rejna, Š. Hrdá. Návrh usnesení přečetl člen NV F. Toušek. Hlasování: souhlasí 15, nesouhlasí 0, zdrželo se 2. Návrh byl přijat.

20190401_174726 - 49:25

Usnesení č. Z 4 24 19

Zastupitelstvo městské části

nesouhlasí

s návrhem na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 3094/5 v k. ú. Zbraslav dle žádosti č.j. 4386/2018/OMIR a jejího doplnění ze dne 29.1.2019.

10. Prodej pozemku parc.č. 525/5 o výměře 7 m² v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Paní starostka uvedla další bod a požádala F. Gaspara o jeho uvedení. Historicky umístěné zděné oplocení v ulici U Karlova stánku je na pozemku městské části. Vlastníci požádali o napravení majetkové záležitosti a pozemek by si rádi odkoupili. V diskusi k tomuto bodu nikdo nevystoupil. Paní starostka požádala člena NV F. Touška, aby přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 17, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Návrh byl přijat.

20190401_184729 - 17:00

Usnesení č. Z 4 25 19

Zastupitelstvo městské části

I. souhlasí

s prodejem pozemku parc. č. 525/5 k. ú. Zbraslav o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha-Zbraslav, na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č.j. 0562/2019/OMIR ze dne 4.2.2019 za cenu 38.500 Kč;

II. ukládá

ÚMČ Praha-Zbraslav zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

11. Prodej pozemku parc.č. 94/2 o výměře 1219 m² k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Paní starostka otevřela bod, který se týká prodeje pozemku U Národní galerie. F. Gaspar informoval o tom, že spolek LTC Zbraslav má zájem o koupi zmiňovaného pozemku. Jedná se o zastavěnou plochu a nádvoří. Paní starostka vyzvala do diskuse k tomuto bodu. V diskusi vystoupili: P. Košan, F. Gaspar. Paní starostka požádala člena NV F. Touška, aby přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 16, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Návrh byl přijat.

20190401_184729 - 20:11

Usnesení č. Z 4 26 19

Zastupitelstvo městské části

souhlasí

s prodejem pozemku parc. č. 94/2 o výměře 1219 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, za cenu 4.800.000 Kč s tím, že kupující současně uhradí prodávajícímu částku 200.000 Kč za užívání pozemku bez právního titulu, spolku LAWN TENIS CLUB ZBRASLAV, IČ: 485 47 913 se sídlem: U Národní galerie 1268, 156 00 Praha-Zbraslav, vlastníkovi objektu č.p. 1268, s možností úhrady ve formě ročních splátek po dobu 5 let, na základě žádosti č. 3751/2018/OMIR ze dne 22.8.2018.

12. Poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Praha – Zbraslav - dotace nad 50.000 Kč

Předkladatel: Michaela Bernardová

Paní starostka předala slovo M. Bernardové, která informovala o žádostech o dotace, které hodnotící komise posoudila a rozdělila finanční částku v celkové výši 1.600.000 Kč. V diskusi k tomuto bodu vystoupili: P. Košan, F. Gaspar, Z. Vejvodová, Z. Wildová, A. Klímová. M. Bernardová uvedla, že je aktivní členkou v Okrašlovacím spolku a ve spolku Pexeso. F. Toušek uvedl, že je předsedou Zbraslavské kulturní společnosti, která podala žádost o dotaci. Paní starostka požádala členku NV L. Krausovou, aby přečetla návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 11, nesouhlasí 0, zdrželo se 5. Návrh byl přijat.

20190401_184729 - 25:20

Usnesení č. Z 4 27 19

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

doporučení hodnotící komise pro posuzování žádostí o dotace v Programu pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav;

II. schvaluje

v souladu s § 89 odst. 2 písmeno b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu MČ Praha–Zbraslav z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, v celkové výši 893.500 Kč, pro jednotlivé žadatele uvedené v příloze číslo 1 tohoto usnesení.

13. Hodnocení Zbraslavských novin 2018

Předkladatel: Zuzana Wildová

Paní starostka požádala Z. Wildovou o přednesení důvodové zprávy. Z. Wildová poděkovala za práci redakční radě za uplynulé volební období. Nyní již pracuje redakční rada v novém složení. V diskusi nikdo nevystoupil. Návrh usnesení přečetl člen NV F. Toušek. Hlasování: souhlasí 14, nesouhlasí 0, zdrželo se 2. Návrh byl přijat.

20190401_184729 - 42:20

Usnesení č. Z 4 28 19

Zastupitelstvo městské části

bere na vědomí

zprávu "Hodnocení Zbraslavských novin 2018", v předloženém znění.

14. Informace o konkursu na ředitele Základní školy Vladislava Vančury

Paní starostka otevřela poslední bod zasedání. P. Košan uvedl tento bod. V diskusi k tomuto bodu vystoupili: p. Babička, pí Pavlíková, Z. Wildová, F. Gaspar, P. Košan, A. Klímová, F. Toušek, J. Kovařík, D. Meisnerová, M. Švestka, Z. Vejvodová.
20190401_184729 - 50:45

15. Závěr

Závěrem paní starostka poděkovala za účast všech přítomných. Příští zasedání zastupitelstva se bude konat v červnu.

Martin Šlocar

Dagmar Meisnerová