

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

19. řádné jednání rady městské části, konané dne

13. 6. 2016 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, Z. Wildová, R. Rejna
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení: F. Gaspar
Ověřovatelé: Z. Vejvodová, R. Rejna
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (5) Zahájení
- 2 (3) Sejmутý Záměr - Odprodat pozemek parc.č. 2025/12 o výměře 9 m² v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016
- 3 (4) Sejmутý Záměr - Odprodat pozemky parc.č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc.č. 2025/18 o výměře 1 m² vše k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016
- 4 (6) Záměr Rekonstrukce a dostavba objektu bývalé prádelny
- 5 (7) Uzavření dodatku č. 2 k pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti
- 6 (8) Souhlas s uzavřením dodatků ke Smlouvám o nájmu bytu zvláštního určení v DsPS
- 7 (9) Prodloužení nájmu školního bytu č. 1 v ulici U Lékárny 592
- 8 (10) Koncepce hospodaření s byty ve správně MČ Praha-Zbraslav - návrh přílohy č. 7
- 9 (11) Jmenování vedoucí odboru a stanovení platu
- 10 (13) Program 2/2016 Výzva - Komunitní projekty
- 11 (14) Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova
- 12 (15) Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem
- 13 (16) Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha - Zbraslav
- 14 (18) Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Základní umělecká škola Praha - Zbraslav
- 15 (19) Žádost o zábor veřejného prostranství za účelem prodeje
- 16 (20) Žádost o přidělení místa v urnovém háji
- 17 (21) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Sejmutý Záměr - Odprodat pozemek parc.č. 2025/12 o výměře 9 m² v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě žádosti, vyvěšení záměru odprodat výše zmiňovaný pozemek, a poté přihlášení se na záměr, rada doporučuje zastupitelstvu souhlasit s odprodejem pozemku.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 239 16

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav souhlasit s odprodejem pozemku parc. č. 2025/12 o výměře 9 m² v k. ú. Zbraslav za cenu 27.900 Kč na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016,

II. pověřuje

místostarostu MČ Praha–Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením tohoto materiálu na nejbližším zasedání Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav.

3. Sejmutý Záměr - Odprodat pozemky parc.č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc.č. 2025/18 o výměře 1 m² vše k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě žádosti, vyvěšení záměru odprodat výše zmiňované pozemky, a poté přihlášení se na záměr, rada doporučuje zastupitelstvu souhlasit s odprodejem pozemků.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 240 16

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav souhlasit s odprodejem pozemků parc. č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc.č. 2025/18 o výměře 1 m² vše k. ú. Zbraslav za cenu 15.004 Kč s DPH na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016,

II. pověřuje

místostarostu MČ Praha–Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením tohoto materiálu na nejbližším zasedání Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav.

4. **Záměr Rekonstrukce a dostavba objektu bývalé prádelny**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě studii v rozpracovanosti záměru Rekonstrukce a dostavba objektu bývalé prádelny. Rekonstrukcí tohoto objektu by měl vzniknout multifunkční prostor pro veřejnost a nová skautská klubovna pro místní organizaci Uragán. Rada doporučuje zastupitelstvu souhlasit se záměrem rekonstrukce zmiňovaného objektu.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 241 16

Rada městské části

I. souhlasí

se záměrem "Rekonstrukce a dostavba objektu bývalé prádelny" a s textem "Teze Dohody o spolupráci mezi MČ Praha-Zbraslav a Uragan Zbraslav",

II. pověřuje

starostku MČ Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, prezentací studie záměru v rozpracovanosti a předložením textu "Teze Dohody o spolupráci mezi MČ Praha-Zbraslav a Uragan Zbraslav" na nejbližším zasedání Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

5. **Uzavření dodatku č. 2 k pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Rada souhlasila s uzavřením dodatku k pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti. Pojistná smlouva je tímto dodatkem každoročně aktualizována.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 242 16

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 k pojistné smlouvě č. 899-14888-11, o pojištění odpovědnosti, za účelem každoroční aktualizace, se společností Česká pojišťovna, a. s., IČ: 452 72 956, se sídlem Spálená 75/16, Praha 1, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Termín: 14.6.2016

6. **Souhlas s uzavřením dodatků ke Smlouvám o nájmu bytu zvláštního určení v DsPS**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením dodatků ke smlouvám o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou. Tímto dodatkem se mění původní smlouva. Jedná se o prodloužení doby nájmu a měsíční úhradu nájmného zvýšenou o průměrnou roční inflaci.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 243 16

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením dodatků ke Smlouvám o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou v Praze–Zbraslavi, na dobu určitou od 1.7.2016 do 30.6.2017, s platností a účinností od 1.7.2016, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatků dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

7. **Prodloužení nájmu školního bytu č. 1 v ulici U Lékárny 592**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením dodatku k Nájemní smlouvě o prodloužení nájmu služebního bytu, na dobu určitou, a to 2 roky.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 244 16

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 13 k Nájemní smlouvě ze dne 14.7.2004 o prodloužení nájmu služebního bytu, na dobu určitou od 1.8.2016 do 31.7.2018, na základě žádosti č.j.: 0832/2016/OMH ze dne 9.6.2016, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

8. Koncepce hospodaření s byty ve správně MČ Praha-Zbraslav - návrh přílohy č. 7

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada diskutovala o pravidlech pro stanovování nájmu v bytech, které jsou ve správě městské části. Rada souhlasila s návrhem přílohy č. 7 ke koncepci hospodaření s byty ve správě Městské části Praha-Zbraslav, a doporučuje zastupitelstvu přílohu č. 7 schválit.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 245 16

Rada městské části

I. souhlasí

s návrhem přílohy č. 7 ke koncepci hospodaření s byty ve správě MČ Praha-Zbraslav v předloženém znění,

II. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit přílohu č. 7 v rámci schvalování koncepce hospodaření s byty ve správě MČ Praha-Zbraslav.

9. Jmenování vedoucí odboru a stanovení platu

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada, na základě výběrového řízení ze dne 9.5.2016, jmenovala paní Janu Krupičkovou vedoucí Odboru majetku, investic a rozvoje ÚMČ Praha-Zbraslav s účinností od 1.7.2016.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 246 16

Rada městské části

I. jmenuje

na základě výběrového řízení ze dne 09.05.2016 podle § 7 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, a v souladu s § 94 odst. 1) písm. c) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění,
paní Janu Krupičkovou
vedoucí Odboru majetku investic a rozvoje Úřadu městské části Praha–Zbraslav s účinností od 01.07.2016,

II. stanovuje

v souladu s § 94 odst. 1) písm. c) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, plat vedoucího Odboru majetku investic a rozvoje Úřadu městské části Praha–Zbraslav s účinností od 01.07.2015, v předloženém znění, které je neveřejnou přílohou tohoto usnesení,

III. ukládá

tajemnici Úřadu městské části Praha-Zbraslav zajistit realizaci tohoto usnesení.

10. Program 2/2016 Výzva - Komunitní projekty

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada vyhlásila Výzvu k podávání žádostí o přidělení dotací z Programu 2/2016 pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav v oblasti "Komunitní projekty". Účelem poskytování finančních prostředků je zajistit spolufinancování činnosti a rozvoje aktivit volného času a dalších projektů v těch případech, kdy není možné krýt tyto náklady v plné výši z prostředků žadatele.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. vyhlašuje

na základě Usnesení Zastupitelstva MČ Praha–Zbraslav číslo Z 11 93 16 ze dne 9.5.2016 Výzvu k podávání žádostí o přidělení dotací z Programu 2/2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Městské části Praha–Zbraslav v oblasti „Komunitní projekty“ v předloženém znění,

II. jmenuje

členy Komise k posuzování žádostí o dotace, dle předloženého návrhu,

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky.

11. Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Wildová

Příspěvková organizace požádala radu po skončení účetního období o rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku do rezervního fondu a fondu odměn. Rada schválila rozdělení viz. usnesení níže.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 248 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, příspěvkové organizaci Mateřská škola Praha–Zbraslav, Matjuchinova 698, IČ: 684 04 379, se sídlem: Matjuchinova 698, 156 00 Praha–Zbraslav, rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn v celkové výši 15.770 Kč takto:

1. přiděl do rezervního fondu ve výši 7.885 Kč
2. přiděl do fondu odměn ve výši 7.885 Kč,

II. ukládá

OFR informovat ředitelku příspěvkové organizace o usnesení RMČ.

12. Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace **Mateřská škola Nad Parkem**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Wildová

Příspěvková organizace požádala radu po skončení účetního období o rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku do rezervního fondu a fondu odměn. Rada schválila rozdělení viz. usnesení níže.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 249 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, příspěvkové organizaci Mateřská škola Nad Parkem, IČ: 700 98 093, se sídlem: Nad Parkem 1181, 156 00 Praha–Zbraslav, rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn v celkové výši 162.051,16 Kč takto:

1. přiděl do rezervního fondu ve výši 64.820,49 Kč
2. přiděl do fondu odměn ve výši 97.230,67 Kč,

II. ukládá

OFR informovat ředitelku příspěvkové organizace o usnesení RMČ.

13. Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace **Zařízení školního stravování Praha - Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Wildová

Příspěvková organizace požádala radu po skončení účetního období o rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku do rezervního fondu a fondu odměn. Rada schválila rozdělení viz. usnesení níže.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 250 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, příspěvkové organizaci Zařízení školního stravování Praha - Zbraslav, IČ: 708 79 273, se sídlem: U lékárny 592, 156 00 Praha – Zbraslav, rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn v celkové výši 241.292,92 Kč takto:

1. přiděl do rezervního fondu ve výši 181.292,92 Kč
2. přiděl do fondu odměn ve výši 60.000,00 Kč,

II. ukládá

OFR informovat ředitelku příspěvkové organizace o usnesení RMČ.

14. Rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Základní umělecká škola Praha - Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Wildová

Příspěvková organizace požádala radu po skončení účetního období o rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku do rezervního fondu a fondu odměn. Rada schválila rozdělení viz. usnesení níže.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 251 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, příspěvkové organizaci Základní umělecká škola, IČ: 673 63 237, se sídlem: Opata Konráda 1196, 156 00 Praha–Zbraslav, rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn v celkové výši 41.917,33 Kč takto:

1. přiděl do rezervního fondu ve výši 20.000 Kč
2. přiděl do fondu odměn ve výši 21.917,33 Kč,

II. ukládá

OFR informovat ředitele příspěvkové organizace o usnesení RMČ.

15. Žádost o zábor veřejného prostranství za účelem prodeje

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada, na základě žádosti, schválila prodej jahod na Zbraslavském náměstí v termínu od 14.6. - 17.6.2016.

Rada městské části

I. schvaluje

povolení prodeje na základě žádosti č.j. 1789/2016/OMH ze dne 8.6.2016, v termínu od 14.6.2016 do 17.6.2016 (tj. 4 dny).

Velikost záboru 4 m², na Zbraslavském náměstí parc. č. 34 v k. ú. Zbraslav,

II. stanovuje

cenu za nájem místa dle bodu I. tohoto usnesení ve výši 40 Kč/m²/den, dále bude stanoven poplatek za zábor veřejného prostranství dle platné Obecně závazné vyhlášky,

III. ukládá

OSV informovat žadatele o usnesení RMČ.

16. Žádost o přidělení místa v urnovém háji

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Rada, na základě žádosti, souhlasila s přidělením místa v urnovém háji ve Zbraslavi.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 253 16

Rada městské části

I. souhlasí

s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. 1804/2016/OMH ze dne 10.6.2016,

II. ukládá

OMH informovat žadatele.

17. Různé

Ing. Zuzana Vejvodová
starostka MČ Praha - Zbraslav

Radek Rejna