

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

31. řádné jednání rady městské části, konané dne

17. 10. 2016 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová (příchod v 15.20 h), R. Rejna, Z. Wildová
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení: F. Gaspar
Ověřovatelé: R. Rejna, Z. Wildová
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Stanovisko MČ Praha – Zbraslav k podnětům na změny ÚP SÚ HMP
- 3 (3) „Kulturně komunitní centrum Praha - Zbraslav“ – uzavření smlouvy na generálního projektanta
- 4 (4) Prodej pozemku parc.č. 1519/1 o výměře 362 m² k. ú. Zbraslav
- 5 (5) Pronájem pozemků parc.č. 1324/2 o výměře 134m², parc.č. 1326 o výměře 17m², parc.č. 1327/1 o výměře 151m², a a parc.č. 1327/3 o výměře 481m² vše v k.ú. Zbraslav
- 6 (6) Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod s PVK, a. s.
- 7 (7) Uzavření dohody o narovnání ve věci realizace investiční akce: „Odstranění vlhkosti sklepních prostor ZŠ V. Vančury, Hauptova 591 – I. etapa“.
- 8 (8) Souhlas s podáním žádosti o dotaci - Snížení energetických ztrát ZŠ Vladislava Vančury, Hauptova 591, Praha - Zbraslav
- 9 (9) Souhlas s podáním žádosti o dotaci - Kulturně komunitní centrum Praha-Zbraslav
- 10 (10) Změna závazného ukazatele hospodaření - ZŠ Vladislava Vančury
- 11 (11) Výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce bytu v ulici Lomařská čp. 821, Praha-Zbraslav“
- 12 (12) Výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba chodníků na Zbraslavi 2016/2017“
- 13 (13) Výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba komunikací na Zbraslavi 2016/2017“
- 14 (14) Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro stavbu „Cyklostezka A20, úsek Praha Lahovičky – Praha Strnady v k.ú. Zbraslav “
- 15 (15) Záměr veřejné zakázky malého rozsahu "Obnova aleje v ulici Elišky Přemyslovny, Praha-Zbraslav"

- 16 (16) Žádost o povolení prodeje ovoce a zeleniny na Zbraslavském náměstí parc. č. 34 v k.ú. Zbraslav
- 17 (17) Poskytnutí finančního daru fyzické osobě
- 18 (18) Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu MČ Praha - Zbraslav
- 19 (19) Směrnice k provádění inventarizace majetku a závazků MČ Praha - Zbraslav
- 20 (20) Inventarizace majetku a závazků MČ Praha - Zbraslav za rok 2016
- 21 (21) Rozpočtové opatření 25/2016
- 22 (22) Pravidla pro rozpočtové provizorium
- 23 (23) Složení členů Krizového a povodňového štábu Městské části Praha–Zbraslav
- 24 (24) Stanovení programu jednání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav dne 7.11.2016
- 25 (25) Dokumentace pro společné územní a stavební řízení RD Havlín, U Karlova Stánku, Praha Zbraslav, dotčené parcely č.686/1, 686/6 a komunikace na parcele č.525, k.ú. Zbraslav
- 26 (26) Studie bytového domu v ul. Elišky Přemyslovny čp. 443, k.ú. Zbraslav
- 27 (27) Dokumentace k dodatečnému povolení stavby rodinného domu na pozemku parc.č.2736 a 2737, k.ú. Zbraslav
- 28 (28) Dokumentace pro stavební povolení Přestavby a nástavby stávající chaty na pozemku parc.č.2690 a 2689, k.ú. Zbraslav
- 29 (29) Dokumentace pro stavební povolení přístavba RD č. p. 1121 Praha–Zbraslav, K Vejvodáku 1121
- 30 (30) Stanovisko k žádosti Hl. m. Prahy - prodej nemovitosti č.p. 121 v k.ú. Lahovice
- 31 (31) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Stanovisko MČ Praha – Zbraslav k podnětům na změny ÚP SÚ HMP

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada souhlasila se zněním předložených aktualizovaných stanovisek městské části k podnětům na změny územního plánu. Tyto podněty budou předloženy RHMP, následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 418 16

Rada městské části

I. schvaluje

stanoviska MČ Praha-Zbraslav k podnětům na změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy dle přílohy č. 1,

II. pověřuje

starostku MČ Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, informovat o usnesení RMČ kancelář náměstkyně primátorky hl. m. Prahy pro oblast územního rozvoje a územního plánu Mgr. Petry Kolínské.

Termín: 17.10.2016

3. „Kulturně komunitní centrum Praha - Zbraslav“ – uzavření smlouvy na generálního projektanta

Předkladatel: Zuzana Vejvodová, Filip Gaspar

OMIR předložil radě ke schválení smlouvu o dílo na generálního projektanta pro akci "Kulturně komunitní centrum Praha-Zbraslav". Od roku 2012 vedení MČ uvažuje o provedení rekonstrukce nepronajatých pavilonů, na které jsou zpracovány různé studie. Poslední projektová dokumentace je z roku 2014 od společnosti Projekce CZ, s. r. o. V současné době se projednává využití dvou pavilonů pro pořádání pravidelných kurzů pro děti, dále pak přednášky, workshopy a příměstské tábory. Na základě této skutečnosti, byla oslovena společnost Projekce CZ, s. r. o., z důvodu předložení cenové nabídky změny projektové dokumentace využití objektu v Žabovřeské 1227. Rada souhlasila s uzavřením smlouvy o dílo.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 419 16

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo se společností Projekce CZ, s. r. o., IČ: 257 58 860, se sídlem Tovární 290, 537 01 Chrudim, na generálního projektanta pro akci „Kulturně komunitní centrum Praha - Zbraslav“, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem Smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

4. Prodej pozemku parc.č. 1519/1 o výměře 362 m² k. ú. Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Na vyvěšený záměr prodeje výše uvedeného pozemku se přihlásil zájemce, který má zájem pozemek koupit za cenu 2.016.000 Kč. Důvodem zájmu o koupi je výkon zahrádkářské činnosti a rodinné rekreace. Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 420 16

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s prodejem pozemku 1519/1 o výměře 362 m² k. ú. Zbraslav, druh pozemku: zahrada, pozemek zapsaný na LV číslo 1707, vlastnické právo hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav za cenu 2.016.000,- Kč (tj. 5.569 Kč/m²) s možností zřízení služebnosti práva chůze a cesty k pozemku na základě přihlášení k záměru č.j. 2802/2016/OMIR spis. zn. 2500/2016/OMIR,

II. pověřuje

zástupce starostky MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

5. **Pronájem pozemků parc.č. 1324/2 o výměře 134m², parc.č. 1326 o výměře 17m², parc.č. 1327/1 o výměře 151m², a a parc.č. 1327/3 o výměře 481m² vše v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě vyvěšeného záměru na pronájem výše uvedených pozemků se přihlásil zájemce - Společenství pro dům Gutfreundova 868, 869. Rada schválila uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 421 16

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy se Společenstvím pro dům Gutfreundova 868, 869, IČ: 283 88 038, Gutfreundova 868, 156 00 Praha 5, na pozemky parc. č. 1324/2 o výměře 134 m², druh pozemku: ostatní plocha, parc. č. 1326 o výměře 17 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1327/1 o výměře 151 m², druh

pozemku: zahrada a parc. č. 1327/3 o výměře 481 m², druh pozemku: zahrada v k. ú. Zbraslav, za cenu 11 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

6. Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod s PVK, a. s.

Předkladatel: Radek Rejna

Rada schválila uzavření smlouvy o dodávce vody hydrantovým nástavcem a odvádění odpadních vod. Jedná se o smluvní vztah se společností PVK, a. s., který zajistí možnost čerpání vody z hydrantů vodovodního řadu pro potřeby komunálních služeb při kropení místních komunikací.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 422 16

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o dodávce vody hydrantovým nástavcem a odvádění odpadních vod č. S0160263 se společností Pražské vodovody a kanalizace, a. s., se sídlem: Ke Kابلu 971, 102 00 Praha 10, IČ: 256 56 635, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH provést potřebné administrativní úkony.

7. Uzavření dohody o narovnání ve věci realizace investiční akce: „Odstranění vlhkosti sklepních prostor ZŠ V. Vančury, Hauptova 591 – I. etapa“.

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Rada souhlasila s uzavřením dohody o narovnání ve věci realizace výše uvedené investiční akce. Jedná se o doplacení částky 104.834 Kč společnosti SP, spol. s r. o. za vícepráce, jejichž provedení nebylo ani nemohlo být v rámci realizovaného projektu předpokládáno.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 423 16

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o narovnání ve věci realizace investiční akce "Odstranění vlhkosti sklepních prostor ZŠ V. Vančury, Hauptova 591 - I. etapa" se společností SP spol. s r. o., IČ: 63669480, se sídlem Na Bambouzku 204, 155 31 Praha-Lipence, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem Dohody dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Termín: 18.10.2016

8. **Souhlas s podáním žádosti o dotaci - Snížení energetických ztrát ZŠ Vladislava Vančury, Hauptova 591, Praha - Zbraslav**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci Operačního programu životní prostředí. Jedná se o dotaci, která je zaměřena na snížení energetických ztrát veřejných budov.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 424 16

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci Operačního programu životní prostředí (OPŽP), výzva č. 39 - Snížení

energetických ztrát veřejných budov na projekt "Snížení energetických ztrát ZŠ Vladislava Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav",

II. zplnomocňuje

vedoucí Odboru majetku, investic a rozvoje, paní Janu Krupičkovou, k podání žádosti a zastupování při jednání s OPŽP na základě udělené plné moci v rámci projektu "Snížení energetických ztrát ZŠ Vladislava Vančury, Praha–Zbraslav“, v případě schválení bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvem MČ Praha–Zbraslav,

III. pověřuje

starostku MČ Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, předložením tohoto materiálu na nejbližší zasedání Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav.

9. **Souhlas s podáním žádosti o dotaci - Kulturně komunitní centrum Praha-Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci Operačního programu Praha pól růstu. Dále doporučuje zastupitelstvu souhlasit se spoluprací na projektu "Kulturně komunitní centrum Praha-Zbraslav", v souladu s vypsanou Výzvou, se spolkem Pexeso, z. s.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 1
Usnesení č. R 31 425 16

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci Operačního programu Praha pól růstu (OP PPR), Prioritní osa 3, Investiční priorita 1, SC. 3.1 Posílená sociální infrastruktura pro integraci, komunitní služby a prevenci, výzva č. 27 - 3.1.2 Zvyšování kapacit nízkoprahových a kulturně komunitních center poskytujících zázemí pro sociálně aktivizační aktivity, dle harmonogramu OPPPR,

II. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s poskytnutím 20 % podílu způsobilých výdajů projektu z rozpočtu MČ Praha–Zbraslav,

III. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit se spoluprací na projektu „Kulturně komunitní centrum Praha-Zbraslav“, Žabovřeská 1227, Praha–Zbraslav, v souladu s vypsanou Výzvou k podání nabídky spolupráce na realizaci projektu, spolkem Pexeso, z. s., IČ: 270 20 592,

IV. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, předložením tohoto materiálu na nejbližší zasedání Zastupitelstva MČ Praha–Zbraslav.

10. **Změna závazného ukazatele hospodaření - ZŠ Vladislava Vančury**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Wildová

Rada souhlasila se změnou závazného ukazatele hospodaření Základní školy Vladislava Vančury. Z důvodu rekonstrukce školy bude škola hradit nákup tělocvičného nářadí do nově vybudované tělocvičny a nebude nakupovat původně plánované tablety.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 426 16

Rada městské části

I. souhlasí

se změnou závazného ukazatele hospodaření ZU 01 příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury, Praha–Zbraslav, IČ: 613 86 961, na základě žádosti č.j., 2938/2016/OKT ze dne 3.10.2016, v předloženém znění,

II. ukládá

OKT informovat žadatele o usnesení RMČ.

11. **Výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce bytu v ulici Lomařská čp. 821, Praha-Zbraslav“**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada svým usnesením rozhodla o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce týkající se rekonstrukce bytu v Lomařské ulici.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 427 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:
„Rekonstrukce bytu v ulici Lomařská čp. 821, Praha-Zbraslav“,

III. ukládá

OMIR informovat zájemce veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce bytu v ulici Lomařská čp. 821, Praha-Zbraslav“ o usnesení RMČ.

12. Výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba chodníků na Zbraslavi 2016/2017“

Předkladatel: Radek Rejna

Rada schválila text výzvy veřejné zakázky malého rozsahu, týkající se zimní údržby chodníků ve Zbraslavi. Dále schválila seznam způsobilých dodavatelů na plnění této zakázky.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 428 16

Rada městské části

I. schvaluje

- a) text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu, „Zimní údržba chodníků na Zbraslavi 2016/2017“,
- b) navržené složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu, „Zimní údržba chodníků na Zbraslavi 2016/2017“,
- c) seznam způsobilých dodavatelů na plnění veřejné zakázky malého rozsahu, „Zimní údržba chodníků na Zbraslavi 2016/2017“, v předloženém znění,

II. vyhlašuje

výzvu dle ustanovení § 27, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu, „Zimní údržba chodníků na Zbraslavi 2016/2017“,

III. ukládá

OMH a OMIR realizovat potřebné administrativní kroky.

13. Výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba komunikací na Zbraslavi 2016/2017“

Předkladatel: Radek Rejna

Rada schválila text výzvy veřejné zakázky malého rozsahu, týkající se zimní údržby komunikací ve Zbraslavi. Dále schválila seznam způsobilých dodavatelů na plnění této zakázky.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 429 16

Rada městské části

I. schvaluje

- a) text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba komunikací na Zbraslavi 2016/2017“,
- b) navržené složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu, „Zimní údržba komunikací na Zbraslavi 2016/2017“,
- c) seznam způsobilých dodavatelů na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba komunikací na Zbraslavi 2016/2017“, v předloženém znění,

II. vyhlašuje

výzvu dle ustanovení § 27, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba komunikací na Zbraslavi 2016/2017“,

III. ukládá

OMH a OMIR realizovat potřebné administrativní kroky.

14. Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro stavbu „Cyklostezka A20, úsek Praha Lahovičky – Praha Strnady v k.ú. Zbraslav“

Předkladatel: Radek Rejna

Rada vzala na vědomí zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek a rozhodla, že vítězem výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Cyklostezka A20, úsek Praha-Lahovičky - Praha-Strnady v k. ú. Zbraslav" je společnost ADVISIA, s. r. o. Rada souhlasila s uzavřením smlouvy se zmiňovanou společností.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 430 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Cyklostezka A20, úsek Praha Lahovičky - Praha Strnady v k. ú. Zbraslav“, kterým je: společnost ADVISIA, s. r. o., se sídlem: Pernerova 59/31a, 186 00 Praha 8, IČ: 246 68 613 za celkovou nabídkovou cenu 990.000,00 Kč bez DPH,

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností ADVISIA, s. r. o., se sídlem: Pernerova 59/31a, 186 00 Praha 8, IČ: 246 68 613,

IV. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

OMIR informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

15. Záměr veřejné zakázky malého rozsahu "Obnova aleje v ulici Elišky Přemyslovny, Praha-Zbraslav"

Předkladatel: Radek Rejna

OMH předložil radě materiál - záměr veřejné zakázky malého rozsahu "Obnova aleje v ulici Elišky Přemyslovny, Praha-Zbraslav". Na základě schválené finanční dotace z Nadace ČEZ na výsadbu-obnovu dřevin v podobě alejí, byla společností LESPROJEKT vypracována projektová dokumentace na obnovu aleje v ulici Elišky Přemyslovny v úseku Faltysova - Nad Kamínkou. V souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu byly osloveny 3 společnosti. Rada, v souladu s pravidly, schválila zadání veřejné zakázky fyzické osobě - Karel Vodička.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 431 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu R 04/2016 ze dne 06. 04. 2016 zadání veřejné zakázky na dodávky "Obnova aleje v ulici Elišky Přemyslovny, Praha-Zbraslav", včetně povýsadbové péče, fyzické osobě Karel Vodička, IČ: 496 68 765, se sídlem: Pod Havlínem 748, 156 00 Praha-Zbraslav, v celkové ceně 365.851,00 Kč bez DPH,

II. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

16. Žádost o povolení prodeje ovoce a zeleniny na Zbraslavském náměstí parc. č. 34 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada, na základě žádosti, schválila prodej ovoce a zeleniny na Zbraslavském náměstí ve dnech 21.10., 28.10., 4.11., 11.11., 18.11. a 25.11.2016.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 1
Usnesení č. R 31 432 16

Rada městské části

I. schvaluje

prodej ovoce a zeleniny na Zbraslavském náměstí parc. č. 34, k. ú. Zbraslav (791733), obec Praha (554782), číslo LV 1707, ve dnech 21.10., 28.10., 4.11., 11.11., 18.11., 25. 11. (celkem 6 dní), velikost záboru veřejného prostranství 18

m², fyzické osobě: Jan Novák, IČ: 431 05 915, na základě žádosti č. j. 3030/2016/
OKT ze dne 11.10.2016,

II. stanovuje

cenu za nájem místa dle bodu I. tohoto usnesení ve výši 40 Kč/m²/den a poplatek
za zábor veřejného prostranství ve výši 10 Kč/m²/den,

III. ukládá

OSV informovat žadatele o usnesení RMČ.

17. Poskytnutí finančního daru fyzické osobě

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada schválila poskytnutí finančního daru ve výši 40.000 Kč fyzické osobě v těžké životní
situaci.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 433 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s § 94 odst. 3) zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném
znění, poskytnutí finančního daru ve výši 40.000 Kč fyzické osobě v těžké životní
situaci,

II. ukládá

OFR zajistit výplatu daru dle bodu I. tohoto usnesení.

18. Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu MČ Praha - Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada schválila Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 434 16

Rada městské části

I. ruší

Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu S 02/2016 ze dne 6.4.2016,
schválená Usnesením RMČ Praha-Zbraslav číslo R 10 144 16 ze dne 6.4.2016,

II. schvaluje

v souladu s ustanovením § 94 odst. 3) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, Pravidla pro zadávání zakázek malého rozsahu S 11/2016 , k zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v předloženém znění,

III. ukládá

OKT a OMIR provést potřebné administrativní kroky včetně publikace Pravidel dle bodu II. tohoto usnesení.

19. Směrnice k provádění inventarizace majetku a závazků MČ Praha - Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada vydala Směrnici k provádění inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav, kterou se stanovují jednotné zásady a postupy při provádění inventarizace.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 435 16

Rada městské části

I. ruší

Směrnici evidence majetku S 3/2015 schválenou Usnesením R 13 166 15 ze dne 18.5.2015,

II. vydává

v souladu s ustanovením § 94 odst. 3) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, Směrnici k provádění inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav S 10/2016, kterou stanovuje jednotné zásady a postupy pro provádění inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav,

III. ukládá

OSV zajistit realizaci tohoto usnesení.

20. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha - Zbraslav za rok 2016

Předkladatel: Zuzana Vejvodová, Filip Gaspar

Rada schválila předložený Plán inventur k provedení řádné inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav za kalendářní rok 2016.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 436 16

Rada městské části

I. schvaluje

ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, a Směrnice o inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav S 10/2016, předložený Plán inventur k provedení řádné inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav za kalendářní rok 2016,

II. jmenuje

členy inventarizační komise a škodní a likvidační komise pro provedení inventarizace majetku MČ Praha-Zbraslav v roce 2016, v předloženém znění,

III. ukládá

OFR a OSV zajistit realizaci tohoto usnesení.

21. Rozpočtové opatření 25/2016

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila Rozpočtové opatření číslo 25/2016. Jednalo se o přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu na vytvoření vzorových smluv pro Odbor majetku, investic a rozvoje.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 437 16

Rada městské části

I. schvaluje

na základě pověření Usnesením Z 9 74 16 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16,

odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 25/2016, dle přílohy, které je nedílnou součástí tohoto usnesení,

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

22. Pravidla pro rozpočtové provizorium

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu stanovit pravidla rozpočtového provizoria s účinností od 1.1.2017. Podle těchto pravidel se bude řídit hospodaření městské části do schválení rozpočtu pro rok 2017.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 438 16

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav stanovit v souladu s ust. § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Pravidla pro rozpočtové provizorium Městské části Praha–Zbraslav, v předloženém znění,

II. pověřuje

zástupce starostky MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením tohoto materiálu na nejbližším zasedání Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav.

23. Složení členů Krizového a povodňového štábu Městské části Praha–Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada schválila složení členů Krizového a povodňového štábu MČ Praha-Zbraslav s účinností od 1.11.2016.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 439 16

Rada městské části

I. schvaluje

složení členů Krizového a povodňového štábu Městské části Praha–Zbraslav, jako orgánu Městské části Praha-Zbraslav, za účelem plnění výkonu povodňové komise Městské části Praha-Zbraslav ve smyslu § 77 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, a krizového štábu Městské části Praha–Zbraslav zřízeného starostkou Městské části Praha–Zbraslav ve smyslu § 21 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), dle předloženého návrhu, s účinností od 1.11.2016,

II. pověřuje

starostku MČ Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, předsedkyni Krizového a povodňového štábu, jmenováním členů Krizového a povodňového štábu dle bodu I. tohoto usnesení, ve složení:

Místopředseda: Ing. Radek Rejna, radní Městské části Praha-Zbraslav

Tajemnice: Mgr. Hana Haubertová, tajemnice ÚMČ Praha-Zbraslav

Člen: Jaroslav Růžička, SDH Praha-Zbraslav

Člen: Štěpán Vacek DiS., vedoucí Odboru místního hospodářství ÚMČ Praha-Zbraslav

Člen: Monika Jirásková, vedoucí okrsku Zbraslav OŘ Městské policie Praha 5

Člen: Denisa Staňková, zastupitelka Městské části Praha-Zbraslav

Člen: Jiří Hartman, JSDH Praha-Zbraslav

Člen: Ing. Václav Vejvoda, člen Stavební komise RMČ Praha-Zbraslav

Externí člen: Ing. Markéta Bártová, Povodí Vltavy s. p.,

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k podpisu jmenování všech členů Krizového a povodňového štábu,

OMH informovat dotčené orgány o složení Krizového a povodňového štábu.

24. Stanovení programu jednání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav dne 7.11.2016

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová, Zuzana Vejvodová

Rada stanovila program jednání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav, které se uskuteční dne 7.11.2016.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Usnesení č. R 31 440 16

Rada městské části

I. stanovuje

v souladu § 64 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, program jednání Zastupitelstva městské části Praha–Zbraslav, dne 7.11.2016, v předloženém znění,

II. ukládá

OKT zajistit plnění tohoto usnesení.

25. Dokumentace pro společné územní a stavební řízení RD Havlín, U Karlova Stánku, Praha Zbraslav, dotčené parcely č.686/1, 686/6 a komunikace na parcele č.525, k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě k vyjádření dokumentaci pro společné územní a stavební řízení RD Havlín, U Karlova stánku. Jedná s o výstavbu dvou nových rodinných domů. Stavební komise s výstavbou souhlasila. Rada souhlasila s předloženou projektovou dokumentací.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 441 16

Rada městské části

I. souhlasí

s předloženou projektovou dokumentací pro společné územní a stavební řízení RD Havlín, U Karlova stánku, Praha Zbraslav, dotčené parcely č. 686/1, 686/6 a komunikace na parcele č. 525, k. ú. Zbraslav,

II. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 24.10.2016

26. Studie bytového domu v ul. Elišky Přemyslovny čp. 443, k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě studii bytového domu, který se nachází v ulici Elišky Přemyslovny. Stávající objekt je v současné době v havarijním stavu. Rada souhlasila s předloženou studií.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 1
Usnesení č. R 31 442 16

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s předloženou Studií bytového domu Zbraslav v ul. Elišky Přemyslovny čp. 443, k. ú. Zbraslav, zpracovanou 10.10.2016 atelierem Chmelař architekti, Pernerova 293/11, 186 00 Praha 8,

II. u k l á d á

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 24.10.2016

27. Dokumentace k dodatečnému povolení stavby rodinného domu na pozemku parc.č.2736 a 2737, k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě dokumentaci k dodatečnému povolení stavby rodinného domu ve Zbraslavi. Stavebník provedl přestavbu chaty o větším půdorysu a charakteru rodinného domu a žádá o dodatečné povolení stavby. Stavební komise s tímto nesouhlasila z důvodu nedodržení postupu dle Stavebního zákona a nedodržení odstupů od sousedních nemovitostí. Rada nesouhlasila s předloženou projektovou dokumentací.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 443 16

Rada městské části

I. n e s o u h l a s í

s předloženou projektovou dokumentací k dodatečnému povolení stavby rodinného domu na pozemku parc. č.2736 a 2737, k. ú. Zbraslav, není dodržen postup řízení dle Stavebního zákona a odstupy od sousedních nemovitostí,

II. u k l á d á

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 24.10.2016

28. Dokumentace pro stavební povolení Přestavby a nástavby stávající chaty na pozemku parc.č.2690 a 2689, k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě dokumentaci pro stavební povolení týkající se přestavby a nástavby stávající chaty ve Strnadech. Stávající chata bude z důvodu narušené dřevěné nosné konstrukce

rozebrána na úroveň betonové základové desky. Přestavba nové chaty bude realizována částečně na původním půdorysu a bude realizováno nové obytné podkroví. Stavební komise s výše uvedeným souhlasila. Rada souhlasila s předloženou projektovou dokumentací.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 444 16

Rada městské části

I. souhlasí

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení Přestavby a nástavby stávající chaty na pozemku parc. č. 2690 a 2689, k. ú. Zbraslav,

II. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 24.10.2016

29. Dokumentace pro stavební povolení přístavba RD č. p. 1121 Praha–Zbraslav, K Vejvoděáku 1121

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě dokumentaci pro stavební povolení přístavby rodinného domu v ulici K Vejvoděáku. Změna se týká přístavby a nástavby nad garážemi v místě nynější terasy. Dochází k rozšíření zastavěné plochy. Podstatou je vytvoření samostatné bytové jednotky 2+kk. Stavební komise nesouhlasila z důvodu, že objekt má dlouhou slepou fasádu do ulice a není dodržen odstup od hrany pozemku. Umístění stavby neodpovídá charakteru stávající okolní zástavby. Rada nesouhlasila s předloženou projektovou dokumentací.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 445 16

Rada městské části

I. nesouhlasí

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení "Přístavba RD č. p. 1121 Praha–Zbraslav, K Vejvoděáku 1121, k. ú. Zbraslav", umístění stavby neodpovídá charakteru stávající okolní zástavby izolovaných rodinných domů, není dodržen odstup od hrany pozemku,

II. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

30. Stanovisko k žádosti Hl. m. Prahy - prodej nemovitosti č.p. 121 v k.ú. Lahovice

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě žádost o stanovisko k záměru prodeje nemovitosti na Strakonické ulici.

Žadatel by předmětnou nemovitost využil pro zřízení sídla firmy a vzorkovou prodejnu s venkovní expozicí. Stavební komise souhlasila. Rada s prodejem souhlasila.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 446 16

Rada městské části

I. souhlasí

s prodejem nemovitosti č. p. 121, ulice Strakonická na pozemku parc. č. 318 o výměře 364 m², včetně přilehlého pozemku parc. č. 319/1 o výměře 348 m², k. ú. Lahovice, na základě žádosti MHMP 1624974/2016 Sp.zn. S-MHMP 1571339/2016 ze dne 19.9.2016,

II. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

31. Různé

Mgr. Zuzana Wildová

Radek Rejna