

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

30. řádné jednání rady městské části, konané dne

13. 11. 2017 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, F. Gaspar, R. Rejna, Z. Wildová
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení:
Ověřovatelé: R. Rejna, F. Gaspar
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (10) Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 2856/6, k. ú. Zbraslav
- 3 (2) Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 1955 v k.ú. Zbraslav, ulice K Belvederu
- 4 (3) Dohody o ukončení Smluv o pronájmu části pozemku parc. č 306 v k. ú.Zbraslav ze dne 06.09.2010
- 5 (4) Prodloužení vodovodního řadu v ulici Studniční
- 6 (5) Novostavba rodinného domu na pozemku č. 99, k.ú. Zbraslav
- 7 (6) Novostavba rodinného domu V Bílce č.p. 679, Praha-Zbraslav
- 8 (7) Stavební úpravy RD č.p. 2, Lahovice
- 9 (8) Stavební úpravy čp. 23, na pozemku parc.č. 316 v k.ú.Lahovice
- 10 (9) Výměna oken rodinného domu, Nechybova 270, Praha-Zbraslav
- 11 (10) Narovnání právních vztahů vzniklých při výstavbě rodinného domu v ulici Pod Beránkem
- 12 (11) Pronájem nebytového prostoru o výměře 9 m² v přízemí domu č.p. 571, ulice Žitavského na dobu určitou do 31.5.2018
- 13 (12) Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy na byt č. 39, Elišky Přemyslovny 437, 156 00 Praha-Zbraslav, ke dni 31.12.2017
- 14 (13) Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě na byt č. 104, Lomařská 824, 156 00 Praha-Zbraslav
- 15 (14) Souhlas s výměnou bytu č. 80 v Lomařské 820 za byt č. 84 v Lomařské 821, 156 00 Praha-Zbraslav
- 16 (15) Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č.157/2017 ze dne 26.9.2017 – Ing. Jaroslav Herodes

- 17 (16) Dodatek číslo 1 ke Smlouvě o dílo číslo 126/2017 ze dne 18.7.2017 na zpracování "Programu regenerace městské památkové zóny MČ Praha-Zbraslav pro období 2018 – 2023"
- 18 (17) Vyhodnocení zakázky malého rozsahu – „Poskytování internetu a hlasové služby v pevné síti“
- 19 (18) Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Provádění komplexních servisních služeb a pravidelných ročních revizí slaboproudých systémů v objektech zadavatele"
- 20 (19) Stanovení platu ředitele zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem s účinností od 1.11.2017
- 21 (20) Stanovení platu ředitele zřízené příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav s účinností od 1.11.2017
- 22 (21) Stanovení platu řediteli zřízené příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav, s účinností od 1.11.2017
- 23 (22) Stanovení platu řediteli zřízené příspěvkové organizace Základní umělecká škola Praha-Zbraslav, s účinností od 1.11.2017
- 24 (23) Stanovení platu ředitele zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova s účinností od 1.11.2017
- 25 (24) Stanovení platu ředitele zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova s účinností od 1.12.2017
- 26 (25) Souhlas s podáním návrhu na vyřazení z přílohy č. 1 nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, tržní řád
- 27 (26) Uzavření Smlouvy o pronájmu vánočních dekorů
- 28 (27) Uzavření smlouvy o krátkodobém nájmu divadla
- 29 (28) Žádost MHMP o stanovisko k předvánočnímu prodeji ryb na pozemku parc. č. 2909/15, k. ú. Zbraslav
- 30 (29) Žádost o přidělení místa v urnovém háji
- 31 (30) Stavba "Zbraslav, Závist etapa I. - 16 RD - inženýrské sítě a komunikace"
- 32 (31) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č. 2856/6, k. ú. Zbraslav

Rada vzala na vědomí návrh na pořízení změny Územního plánu na výše uvedených pozemcích pro výstavbu dvou rodinných domů. Stavební komise souhlasila se změnou ÚP. Rada doporučuje zastupitelstvu rozhodnout ve věci návrhu na pořízení změny ÚP.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 477 17

Rada městské části

I. bere na vědomí

žádost - návrh na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemku parc. č. 2856/6, k. ú. Zbraslav pro výstavbu dvou RD, s tím, že nedojde ke změně využití plochy té části pozemku, která je zařazena do ZMK-zeleň městská a krajinná;

II. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav rozhodnout ve věci návrhu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemku parc. č. 2856/6, k. ú. Zbraslav pro výstavbu dvou RD;

III. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, předložením materiálu dle bodu II. tohoto usnesení na nejbližší zasedání Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

3. **Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 1955 v k.ú. Zbraslav, ulice K Belvederu**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1955. Akciová společnost PREDistribuce vybuodovala na pozemku podzemní vedení distribuční soustavy v rozsahu 7 m.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 478 17

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1955, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, se společností PREDistribuce, a. s., IČ: 273 76 516, se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

4. **Dohody o ukončení Smluv o pronájmu části pozemku parc. č 306 v k. ú. Zbraslav ze dne 06.09.2010**

Předkladatel: Filip Gaspar

Vzhledem k rekonstrukci bytového domu v ulici Elišky Přemyslovny a obnovení vjezdu, je potřeba zbourat stávající garáže, pod kterými si majitelé garáží platí pronájem pozemku. Rada vzala na vědomí souhlasy majitelů s demolicí garáží, a dále souhlasila s uzavřením Dohod o ukončení Smluv o pronájmu pozemku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 479 17

Rada městské části

I. bere na vědomí

souhlasy majitelů garáží na částech pozemku parc. č. 306 v k. ú. Zbraslav s jejich demolicí č.j. 3868/2017/OMH, 3869/2017/OMH a 3870/2017/OMH ze dne 08.11.2017, v předloženém znění;

II. souhlasí

s uzavřením Dohod o ukončení Smluv o pronájmu částí pozemku parc. č. 306 v k. ú. Zbraslav č.j. 3866/2017/OMH, 3865/2017/OMH a 3872/2017/OMH dne 08.11.2017, a to ke dni 31.12.2017, v předloženém znění;

III. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dohod dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

5. Prodloužení vodovodního řadu v ulici Studniční

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě materiál ve věci žádosti o uzavření smlouvy o provedení stavby na prodloužení vodovodního řadu ve Studniční ulici. Rada souhlasila s předloženou dokumentací stavby a s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 480 17

Rada městské části

I. souhlasí

- a) s předloženou dokumentací stavby "Prodloužení vodovodního řadu" v ulici Studniční na pozemku parc. č. 2384 v k. ú. Zbraslav, na základě žádosti č.j.: 3322/2017/OMIR ze dne 29.9.2017;
- b) s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene (služebnosti) na stavbu "Prodloužení vodovodního řadu" se stavebníkem;

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ a provést potřebné administrativní úkony.

6. Novostavba rodinného domu na pozemku č. 99, k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada prostudovala záměr novostavby rodinného domu v ulici Pod Špitálem. Stavba je navržena jako dvoupodlažní, nepodsklepený objekt o půdorysu ve tvaru L s podkrovím a sedlovou střechou. Dvě parkovací místa jsou umístěna na pozemku jako součást stavby. Rada souhlasila s předloženou dokumentací stavby pro stavební povolení.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 481 17

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s předloženou dokumentací stavby ve stupni pro stavební povolení "Novostavba rodinného domu na pozemku č. 99, k. ú. Zbraslav", na základě žádosti č.j.: 2037/2017/OMIR ze dne 12.6.2017, ke které žadatel doplnil požadované doklady dne 20.10.2017 pod č.j.: 3620/2017/OMIR;

II. ž á d á

stavebníka, aby MČ informoval o termínu provedení vzorku fasádního nátěru a termínu kontrolní prohlídky stavby k odsouhlasení vzorku fasádního nátěru v rámci realizace stavby "Novostavba rodinného domu na pozemku č. 99, k. ú. Zbraslav";

III. u k l á d á

OMIR informovat žadatele a OVDŽP Praha 16 o usnesení RMČ.

7. Novostavba rodinného domu V Bílce č.p. 679, Praha-Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě materiál ve věci novostavby rodinného domu v ulici V Bílce. Předmětem dokumentace je novostavba RD na pozemku, na kterém v současné době stojí stávající nevyhovující dům. Stavební komise doporučila snížit zábradlí, ozelenit severní stranu fasády a vybudovat průhledného oplocení do ulice. Rada souhlasila s předloženou dokumentací.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 2
Usnesení č. R 30 482 17

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s předloženou dokumentací pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení stavby „Novostavba rodinného domu V Bílce č.p. 679, Praha-Zbraslav“;

II. d o p o r u č u j e

stavebníkovi zvážit jiné materiálové provedení oplocení a ozelenění severní fasády;

III. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

8. Stavební úpravy RD č.p. 2, Lahovice

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě žádost o vyjádření ke stavebním úpravám stávajícího rodinného domu v Lahovicích. Předmětem úpravy je zvětšení oken, výměna střechy a podlah. Rada souhlasila s předloženou dokumentací stavby.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 483 17

Rada městské části

I. souhlasí

s předloženou dokumentací stavby „Stavební úpravy RD čp. 2, Lahovice“ umístěné na pozemku parc. č. 289 v k. ú. Lahovice, na základě žádosti č.j.: 2248/2017/OMIR ze dne 28.6.2017;

II. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

9. Stavební úpravy čp. 23, na pozemku parc.č. 316 v k.ú.Lahovice

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada projednávala materiál týkající se stavebních úprav rodinného domu v Lahovicích. Předmětem projektové dokumentace je změna stávajícího jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu na administrativní objekt, kdy na stávající objekt bude provedena nástavba dalšího podlaží. Stavební komise souhlasila bez připomínek. Rada souhlasila s předloženou dokumentací.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 484 17

Rada městské části

I. souhlasí

s předloženou dokumentací stavby ve stupni pro stavební povolení "Stavební úpravy č.p. 23, Vodičkovi-Lahovice" na pozemku parc. č. 316 v k. ú. Lahovice, na základě žádosti č.j.: 3139/2017/OMIR ze dne 13.09.2017;

II. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

10. Výměna oken rodinného domu, Nechybova 270, Praha-Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě dokumentaci záměru výměny a úpravy oken v 1. patře stávajícího rodinného domu v Nechybově ulici. Stavební komise souhlasila bez připomínek. Rada souhlasila s předloženou dokumentací ve stupni pro stavební povolení.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 485 17

Rada městské části

I. souhlasí

s předloženou dokumentací ve stupni pro stavební povolení stavby "Výměna oken rodinného domu" v ulici Nechybova čp. 270, Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j.: 3693/2017/OMIR ze dne 25.10.2017;

II. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ.

11. Narovnání právních vztahů vzniklých při výstavbě rodinného domu v ulici Pod Beránkem

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením Dohody o narovnání právních vztahů vzniklých při výstavbě RD v ulici Pod Beránkem mezi tehdejšími majiteli RD a městskou částí. V roce 2001 byla uzavřena kupní a směnná smlouva na pozemek. Ani jedna z těchto smluv však nebyla následně realizována.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 486 17

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o narovnání právních vztahů vzniklých při výstavbě
rodinného domu v ulici Pod Beránkem mezi tehdejšími majiteli rodinného domu
č.p. 1439 a MČ Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem
dohody o narovnání dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

12. **Pronájem nebytového prostoru o výměře 9 m² v přízemí domu č.p. 571, ulice Žitavského na dobu určitou do 31.5.2018**

Předkladatel: Filip Gaspar

Na zveřejněný záměr pronájmu nebytového prostoru se přihlásil jeden zájemce. Rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v ulici Žitavského s Provozovnou služeb Zbraslav.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 487 17

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru o výměře 9 m² v
budově č.p. 571, ulice Žitavského, Praha-Zbraslav na pozemku parc. č. 2068 v
k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu,
Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí
MČ Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, na základě
žádosti č.j. 3454/2017/OMIR ze dne 10.10.2017, právnické osobě “Provozovna
služeb Zbraslav“ spol. s r. o., IČ: 485 37 772, Žitavského č.p. 571, 156 00 Praha-
Zbraslav, za cenu 100 Kč/m²/rok na dobu určitou do 31.5.2018;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle
bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

13. Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy na byt č. 39, Elišky Přemyslovny 437, 156 00 Praha-Zbraslav, ke dni 31.12.2017

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě žádosti nájemce bytu v ulici Elišky Přemyslovny 437, rada souhlasila s uzavřením Dohody o ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.12.2017.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 488 17

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Nájemní smlouvy č.j. 3864/2017/OMH ze dne 08.11.2017 s nájemcem bytu č. 39 na adrese Elišky Přemyslovny 437, 156 00 Praha-Zbraslav, ke dni 31.12.2017, na základě žádosti č.j. 3651/2017/OMH ze dne 24.10.2017, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem Dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

14. Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě na byt č. 104, Lomařská 824, 156 00 Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě žádosti nájemce bytu v ulici Lomařská 824, rada souhlasila s prodloužením doby nájmu na dobu neurčitou.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 489 17

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 5 k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2008 na byt č. 104 v Lomařské 824, 156 00 Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j. 3826/2017/OMH ze dne 6.11.2017, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu neurčitou;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

15. Souhlas s výměnou bytu č. 80 v Lomařské 820 za byt č. 84 v Lomařské 821, 156 00 Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Z důvodu havarijního stavu elektroinstalace v bytě v ulici Lomařská 820, byla nájemcům bytu nabídnuta výměna bytu, a to po dobu opravy elektroinstalace. Po prohlídce bytu v Lomařské 821, nájemci požádali o výměnu stávajícího bytu za náhradní již nastálo. Rada souhlasila s výměnou a schválila uzavření smlouvy o nájmu bytu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 490 17

Rada městské části

I. souhlasí

s výměnou bytu č. 80 na adrese Lomařská 820, 156 00 Praha-Zbraslav za byt č. 84 na adrese Lomařská 821 k datu 1.12.2017, z důvodu havarijního stavu elektroinstalace, na základě žádosti č.j. 3731/2017/OMH ze dne 30.10.2017;

Termín: 2

II. schvaluje

- a) uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 84 na adrese Lomařská 821, 156 00 Praha-Zbraslav, od 01.12.2017,

- b) uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 80 ze dne 16.06.2010, na adrese Lomařská 820, 156 00 Praha-Zbraslav, ke dni 30.11.2017;

III. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

16. Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č.157/2017 ze dne 26.9.2017 – Ing. Jaroslav Herodes

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo na akci - rekonstrukce oplocení hřbitova ve Zbraslavi. Dodatek je uzavírán z důvodu vzniklých víceprací, které nebylo možno předvídat. Konkrétně se jedná o opravu branky.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 491 17

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 157/2017 na akci "Rekonstrukce oplocení Zbraslavského hřbitova - I. etapa", s fyzickou osobou Ing. Jaroslav Herodes, se sídlem: Pod Spravedlností 929, 156 00 Praha-Zbraslav, IČ: 496 69 273, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH provést potřebné administrativní úkony.

17. Dodatek číslo 1 ke Smlouvě o dílo číslo 126/2017 ze dne 18.7.2017 na zpracování "Programu regenerace městské památkové zóny MČ Praha-Zbraslav pro období 2018 – 2023"

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada souhlasila s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo na zpracování Programu regenerace městské památkové zóny MČ Praha-Zbraslav. Předmětem dodatku jsou změny termínů plnění.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 492 17

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku číslo 1 ke Smlouvě o dílo číslo 126/2017 ze dne 18.7.2017 na zpracování "Programu regenerace městské památkové zóny MČ Praha-Zbraslav pro období 2018 – 2023", s fyzickou osobou: Ing. arch. Jan Sedlák, IČ: 168 82 881, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

18. Vyhodnocení zakázky malého rozsahu – „Poskytování internetu a hlasové služby v pevné síti“

Předkladatel: Filip Gaspar

V rámci plánované investiční akce - modernizace vybavení ÚMČ, je plánována modernizace nevyhovující datové sítě pro telefonní ústřednu, zabezpečovací systém a docházkový systém. Na základě vyhodnocení zmiňované zakázky, rada schválila zadání veřejné zakázky na realizaci zmiňované služby společnosti T-Mobile Czech Republik, a. s.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 493 17

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S 11/2016 ze dne 17.10.2016, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci služby „Poskytování internetu a hlasové služby v pevné síti“ společnosti: T-Mobile Czech Republic, a. s., se sídlem: Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ: 649 49 681, za cenu dle přiložené cenové nabídky poskytovatele služeb;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT provést potřebné administrativní kroky.

19. Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Provádění komplexních servisních služeb a pravidelných ročních revizí slaboproudých systémů v objektech zadavatele“

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada svým usnesením schválila text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu - Provádění komplexních servisních služeb a pravidelných ročních revizí slaboproudých systémů v objektech MČ. Dále rada jmenovala komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek. Rada vyhlásila výzvu na plnění zakázky.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 494 17

Rada městské části

I. schvaluje

Text výzvy k podání nabídky dle ustanovení § 27 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Provádění komplexních servisních služeb a pravidelných ročních revizí slaboproudých systémů v objektech zadavatele";

II. jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Provádění komplexních servisních služeb a pravidelných ročních revizí slaboproudých systémů v objektech zadavatele", v předloženém znění;

III. vyhlašuje

Výzvu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek na plnění zakázky malého rozsahu na služby "Provádění komplexních servisních služeb a pravidelných ročních revizí slaboproudých systémů v objektech zadavatele";

IV. ukládá

OMH realizovat potřebné administrativní kroky.

20. Stanovení platu ředitele zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem s účinností od 1.11.2017

Předkladatel: Zuzana Wildová

Rada stanovila plat ředitele Mateřské školy Nad Parkem. Jedná se o zákonný platový postup daný změnou Nařízení vlády s účinností od 1.11.2017.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 495 17

Rada městské části

I. stanovuje

plat ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem, Mgr. et Mgr. Kamile Weberové Kuchařové, v souladu s § 122 odst. 2 a § 136 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a s Nařízením vlády číslo 340/2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v předloženém znění, s účinností od 1.11.2017;

II. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

21. Stanovení platu ředitele zřízené příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav s účinností od 1.11.2017

Předkladatel: Zuzana Wildová

Rada stanovila plat ředitele Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav. Jedná se o zákonný platový postup daný změnou Nařízení vlády s účinností od 1.11.2017.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 496 17

Rada městské části

I. stanovuje

ředitelce příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, paní Renatě Sellákové, v souladu s § 122 odst. 2 a § 136 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a s Nařízením vlády číslo 340/2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v předloženém znění, s účinností od 1.11.2017;

II. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

22. Stanovení platu řediteli zřízené příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav, s účinností od 1.11.2017

Předkladatel: Zuzana Wildová

Rada stanovila plat řediteli Základní školy Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav. Jedná se o zákonný platový postup daný změnou Nařízení vlády s účinností od 1.11.2017.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 497 17

Rada městské části

I. stanovuje

plat řediteli zřízené příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav, Mgr. Jiřímu Kovaříkovi, v souladu s § 122 odst. 2 a § 136 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a s Nařízením vlády číslo 340/2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v předloženém znění, s účinností od 1.11.2017;

II. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

23. Stanovení platu řediteli zřízené příspěvkové organizace Základní umělecká škola Praha-Zbraslav, s účinností od 1.11.2017

Předkladatel: Zuzana Wildová

Rada stanovila plat řediteli Základní umělecké školy Praha-Zbraslav. Jedná se o zákonný platový postup daný změnou Nařízení vlády s účinností od 1.11.2017.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 498 17

Rada městské části

I. stanovuje

plat řediteli zřízené příspěvkové organizace Základní umělecká škola Praha-Zbraslav, Mgr. Karlu Nedomovi, v souladu s § 122 odst. 2 a § 136 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a s Nařízením vlády číslo 340/2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v předloženém znění, s účinností od 1.11.2017;

II. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

24. Stanovení platu ředitelce zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova s účinností od 1.11.2017

Předkladatel: Zuzana Wildová

Rada stanovila plat ředitelce Mateřské školy Matjuchinova. Jedná se o zákonný platový postup daný změnou Nařízení vlády s účinností od 1.11.2017.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 499 17

Rada městské části

I. stanovuje

plat ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova, paní Dagmar Meisnerové, v souladu s § 122 odst. 2 a § 136 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a s Nařízením vlády číslo 340/2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v předloženém znění, s účinností od 1.11.2017;

II. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

25. Stanovení platu ředitelce zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova s účinností od 1.12.2017

Předkladatel: Zuzana Wildová

Rada stanovila plat ředitelce Mateřské školy Matjuchinova od 1.12.2017.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 500 17

Rada městské části

I. stanovuje

plat ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova, paní Dagmar Meisnerové, v souladu s § 122 odst. 2 a § 136 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, s účinností od 1.12.2017;

II. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

26. Souhlas s podáním návrhu na vyřazení z přílohy č. 1 nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, tržní řád

Předkladatel: Michaela Bernardová

Provozovatel občerstvení na parc. č. 3152/2 a 3152/3 podal návrh na vyřazení z přílohy č. 1 nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb., kterým se vydává tržní řád. Rada souhlasila s podáním návrhu na vyřazení.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 501 17

Rada městské části

I. souhlasí

s podáním návrhu na vyřazení z přílohy č. 1 nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě návrhu č. j. 3770/2017 ze dne 2017/OSV, v předloženém znění;

II. ukládá

OSV zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

27. Uzavření Smlouvy o pronájmu vánočních dekorů

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada schválila uzavření Smlouvy o pronájmu vánočních dekorů se společností BON JOUR ILLUMINATION. Vánoční dekory budou umístěny na sloupech veřejného osvětlení, osvětlení stromů, ÚMČ.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 502 17

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o pronájmu vánočních dekorů se společností BON JOUR ILLUMINATION, s. r. o., IČ: 256 83 853, se sídlem: Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5, ve výši 199.930 Kč bez DPH;

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT provést potřebné administrativní úkony.

28. Uzavření smlouvy o krátkodobém nájmu divadla

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada schválila, na základě žádosti, uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu Divadla Jana Kašky na 18.12.2017. Mateřská škola Flower Garten chce v prostorách divadla uspořádat vánoční besídku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 503 17

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytového prostoru - Divadla Jana Kašky na dobu určitou dne 18.12.2017 od 14:00 do 18:00 hodin, s nájemcem: Mateřská škola Flower Garten, s. r. o., IČ: 278 92 000, se sídlem: V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1, na základě žádosti č.j. 3691/2017/OKT ze dne 26.11. 2017, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT provést potřebné administrativní kroky a zajistit v požadovaném termínu zpřístupnění pronajatých prostor.

Termín: 18.12.2017

29. **Žádost MHMP o stanovisko k předvánočnímu prodeji ryb na pozemku parc. č. 2909/15, k. ú. Zbraslav**

Předkladatel: Michaela Bernardová

Na MČ byla doručena žádost z MHMP o stanovisko k předvánočnímu prodeji ryb na pozemku, který je v majetku hl. m. Prahy. Jedná se o místo před prodejnou Albert. Rada souhlasila se záměrem MHMP pronajmout pozemek.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 504 17

Rada městské části

I. souhlasí

na základě žádosti č.j. 3876/2017/OSV ze dne 8.11.2017 se záměrem MHMP pronajmout část pozemku parc. č. 2909/15 v k. ú. Zbraslav, výměra cca 10 m², v místě před prodejnou Albert, fyzické osobě: Michal Brejcha, IČ: 481 22 068, za účelem předvánočního prodeje ryb v termínu od 20.12.2017 do 23.12.2017, s tím, že odtok vody musí být zajištěn kanálem nacházejícím se v přilehlé zeleni;

II. ukládá

OSV zaslat stanovisko MČ Praha-Zbraslav na MHMP.

30. **Žádost o přidělení místa v urnovém háji**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě žádosti, souhlasila s přidělením místa v urnovém háji ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 505 17

Rada městské části

I. souhlasí

s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. 3807/2017/OMH ze dne 3.11.2017,

II. ukládá

OMH informovat žadatele.

31. Stavba "Zbraslav, Závist etapa I. - 16 RD - inženýrské sítě a komunikace"

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada svým usnesením nesouhlasila s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení stavby "Zbraslav Závist etapa I. - 16 rodinných domů".

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 30 506 17

Rada městské části

I. nesouhlasí

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení stavby „ZBRASLAV-ZÁVIST ETAPA I. - 16 rodinných domů“ na základě žádosti č.j.: 0550/2017/OMIR ze dne 14.2.2017 a to z důvodů, uvedených ve vyjádření MČ Praha-Zbraslav, které je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

- a) OMIR informovat žadatele o usnesení RMČ;
- b) OMIR zaslat usnesení RMČ včetně přílohy usnesení místě příslušnému stavebnímu úřadu.

32. Různé

Bc. Filip Gaspar

Ing. Radek Rejna

zástupce starostky
MČ Praha - Zbraslav