

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

20. řádné jednání rady městské části, konané dne

28. 5. 2018 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, Z. Wildová, R. Rejna
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení: F. Gaspar
Ověřovatelé: Z. Vejvodová, R. Rejna
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Záměr pronajmout pozemek pod garáží parc.č. 1309/7 o výměře 22m² v k.ú. Zbraslav – změna nájemce pozemku
- 3 (3) Prodloužení nájmu nebytového prostoru o výměře 9 m² v přízemí domu č.p. 571, ulice Žitavského, na 29 dní, od 1.6.2018 do 29.6.2018
- 4 (4) Rekonstrukce oplocení tzv. starého hřbitova - II. etapa
- 5 (5) Kulturně komunitní centrum, Praha-Zbraslav - dodatek č.1 k SoD
- 6 (6) Schválení smlouvy o dílo - Tripeduca s. r. o.
- 7 (7) Odpis pohledávky - pokuta za přestupek
- 8 (8) Odpis pohledávky - pokuta uložená v blokovém řízení
- 9 (9) Schválení smlouvy o zajištění kulturní akce – Dětský den
- 10 (10) Uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu - M. Trnavský
- 11 (11) Žádost o přidělení místa v urnovém háji
- 12 (12) Výpůjční doba místní knihovny v letních měsících
- 13 (13) Rozpočtové opatření 3028/2018
- 14 (14) Rozpočtové opatření 3043/2018
- 15 (15) Rozpočtové opatření 3047/2018
- 16 (16) Rozpočtové opatření 5/2018
- 17 (17) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Záměr pronajmout pozemek pod garáží parc.č. 1309/7 o výměře 22m² v k.ú. Zbraslav – změna nájemce pozemku

Předkladatel: Filip Gaspar

Nový majitel garáže podal žádost o změnu nájemce pozemku pod garáží. Rada souhlasila se záměrem pronajmout výše zmiňovaný pozemek.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 214 18

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se záměrem pronajmout pozemek pod garáží parc. č. 1309/7 o výměře 22 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti čj. 2240/2018/OMIR, za cenu 85 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. u k l á d á

OKT zveřejnit záměr.

3. Prodloužení nájmu nebytového prostoru o výměře 9 m² v přízemí domu č.p. 571, ulice Žitavského, na 29 dní, od 1.6.2018 do 29.6.2018

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě žádosti, schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru, který slouží k podnikání. Dodatkem se prodlužuje pronájem nebytového prostoru.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 215 18

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, uzavřené dne 30.11.2017 na pronájem nebytového prostoru o výměře 9 m² v budově č.p. 571, ulice Žitavského, Praha-Zbraslav na pozemku parc. č. 2068 v k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav,

s právnickou osobou Provozovna služeb Zbraslav, spol. s r. o, IČ: 485 37 772, Žitavského č.p. 571, 156 00 Praha-Zbraslav, za cenu 100 Kč/m²/rok na dobu určitou od 1.6.2018 do 29.6.2018;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

4. Rekonstrukce oplocení tzv. starého hřbitova - II. etapa

Předkladatel: Filip Gaspar

OMH předložil radě vyhodnocení veřejné zakázky týkající se rekonstrukce oplocení starého hřbitova, II. etapa. Na základě oslovení třech potenciálních dodavatelů, obdržela MČ dvě cenové nabídky. Rada vzala na vědomí vyhodnocení veřejné zakázky a souhlasila s uzavřením smlouvy o dílo se společností Herodes a Kostan, s. r. o.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 216 18

Rada městské části

I. bere na vědomí

vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu dle článku I., bodu 3. písm. d) Pravidel o zadávání zakázek malého rozsahu MČ Praha-Zbraslav S 11/2016;

II. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo na provedení rekonstrukce oplocení tzv. starého hřbitova - II. etapa se společností: Herodes a Kostan, s. r. o., Lipenecká 6, 156 00 Praha-Zbraslav, IČ: 062 80 200, v předloženém znění;

III. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

5. Kulturně komunitní centrum, Praha-Zbraslav - dodatek č.1 k SoD

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada souhlasila s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo, jejímž předmětem jsou stavební úpravy Kulturně komunitního centra. Dodatek řeší předložení nové pojistné smlouvy do určitého termínu.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 217 18

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na plnění zakázky, jejímž předmětem je provedení stavebních úprav "Kulturně komunitního centra, Žabovřeská 1227, Praha-Zbraslav", kterým se upravuje článek 6 vlastnictví a pojištění předmětu díla, povinnosti zhotovitele;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku č. 1 dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

6. Schválení smlouvy o dílo - Tripeduca s. r. o.

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada schválila uzavření Smlouvy o dílo na vytvoření mobilní aplikace. Předmětem smlouvy je vytvoření jedné trasy mobilní aplikace (hry) s názvem "Skryté příběhy - Přemyslovci na Zbraslavi". Mobilní hra rozšiřuje moderní formou nabídku místního turistického informačního centra.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 218 18

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s právnickou osobou: Tripeduca, s. r. o., se sídlem: Oblouková 766/16, 101 00 Praha 10 – Vršovice, IČ: 047 21 969, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT provést potřebné administrativní kroky.

Termín: 15.6.2018

7. Odpis pohledávky - pokuta za přešupek

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada odsouhlasila odpis pohledávky - pokuty za přešupek ve výši 1.500 Kč z důvodu její nevymahatelnosti.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 219 18

Rada městské části

I. souhlasí

s odpisem pohledávky, č.j.: 3453, 3462/2017/OSV, pokuta za přešupek ve výši 1.500 Kč, která je vedena v účetnictví MČ Praha-Zbraslav, z důvodu její nevymahatelnosti, kdy na dlužníka byl prohlášen konkurs;

II. ukládá

OFR a OSV zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

8. Odpis pohledávky - pokuta uložena v blokovém řízení

Předkladatel: Hana Haubertová, Filip Gaspar

Rada odsouhlasila odpis pohledávky ve výši 1.000 Kč z důvodu její nevymahatelnosti.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 220 18

Rada městské části

I. s o u h l a s í

- a) se zastavení exekuce 74 EXE 5366/2012;
- b) s odpisem pohledávky za pokutu č. j.: 67/3-1359/2012 ze dne 22.5.2012, uloženou v blokovém řízení o přestupku, ve výši 1.000 Kč, která je vedena v účetnictví MČ Praha-Zbraslav, z důvodu schváleného oddlužení dlužníka;

II. u k l á d á

OFR a OSV zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

9. Schválení smlouvy o zajištění kulturní akce – Dětský den

Předkladatel: Hana Haubertová

Rada schválila uzavření smlouvy o zajištění realizace kulturní akce - Dětský den, která se bude konat 16.6.2018.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 221 18

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zajištění realizace kulturní akce s právnickou osobou:
Sportvital – Events, s. r. o., se sídlem: Sulova 1246, Praha 5 - Zbraslav, IČ: 058 22
866, v předloženém znění;

II. p o v ě ř u j e

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle
bodu I. tohoto usnesení;

III. u k l á d á

OKT provést potřebné administrativní kroky.

Termín: 10.6.2018

10. Uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu - M. Trnavský

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada schválila uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu prostoru v divadle Jana Kašky Divadelní společnosti Frída od 1.6. do 29.6.2018.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 222 18

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytového prostoru v divadle Jana Kašky fyzické osobě: MgA. Martin Trnavský, IČ: 686 92 129, se sídlem: Slovinská 1326/4, 612 00 Brno - Královo Pole, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT provést potřebné administrativní kroky.

Termín: 29.6. 2018

11. Žádost o přidělení místa v urnovém háji

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s přidělením místa v urnovém háji ve Zbraslavi.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 223 18

Rada městské části

I. souhlasí

s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. 2178/2018/OMH ze dne 9.5.2018,

II. ukládá

OMH informovat žadatele.

12. Výpůjční doba místní knihovny v letních měsících

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada souhlasila se zkrácením výpůjční doby v době letních prázdnin v Místní veřejné knihovně ve Zbraslavi.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 224 18

Rada městské části

I. s o u h l a s í

z provozních důvodů se zkrácením výpůjční doby v době letních prázdnin od 2.7. do 31.8.2018 v Místní veřejné knihovně v Praze-Zbraslavi.

II. u k l á d á

OKT zveřejnit informaci.

13. Rozpočtové opatření 3028/2018

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 54.200 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hl. m. Prahy na přípravu a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 225 18

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

na základě pověření Usnesením číslo Z 21 184 18 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3028/2018, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. u k l á d á

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

14. Rozpočtové opatření 3043/2018

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Wildová

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 59.200 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo financování projektů specifické primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2018.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 226 18

Rada městské části

I. schvaluje

na základě pověření Usnesením číslo Z 21 184 18 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3043/2018, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

15. Rozpočtové opatření 3047/2018

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 130.000 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo uvolnění finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy určených na provoz jednotek Sboru dobrovolných hasičů.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 227 18

Rada městské části

I. schvaluje

na základě pověření Usnesením číslo Z 21 184 18 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3047/2018, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

16. Rozpočtové opatření 5/2018

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada doporučuje zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 700.000 Kč. Na základě mimořádných příjmů při obsazování bytových jednotek ve vlastnictví MČ bylo schváleno mimořádné nájemné ve výši 733.000 Kč. Navýšení investičních prostředků rozpočtu MČ umožní realizaci dalších rekonstrukcí bytů ve špatném technickém stavu.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 20 228 18

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav schválit v souladu s ustanovením § 16 odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 5/2018 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

II. pověřuje

místostarostu městské části Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu dle bodu I. tohoto usnesení na nejbližší zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav.

17. Různé

Ing. Zuzana Vejvodová
starostka MČ Praha - Zbraslav

Ing. Radek Rejna