

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

3. řádné jednání rady městské části, konané dne

23. 1. 2019 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, R. Rejna

Dále přítomni:

Hosté:

Omluvení: Z. Wildová, F. Gaspar

Ověřovatelé: Z. Vejvodová, R. Rejna

Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Žádost MHMP o stanovisko k prodeji id. 1/12 pozemků parc.č. 2387/1 a 2387/2 v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0189/2019/OMIR ze dne 14.1.2019
- 3 (3) Záměr prodat část pozemku parc.č. 525 k.ú. Zbraslav o výměře 6,01 m² na základě předložené žádosti č.j. 5550/2018/OKT/FG ze dne 14.12.2018
- 4 (4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 341/2, 383/1, 1595, 1622, 1640/1, 706/7, 707/3, 708, 627, 1167, 1168, 1169/1, 1165/1, 1284, 1292/2, 1292/3, 1292/5, 2909/210, 2912/7, 2912/21, 2912/136, 2909/35 vše v k. ú. Zbraslav
- 5 (5) Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy
- 6 (6) Umístění datového vedení do objektu Elišky Přemyslovny 399, Praha-Zbraslav
- 7 (7) Snížení nájemného v bytě č. 115 Nad Parkem 874, 156 00 Praha-Zbraslav
- 8 (8) Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení č. 116 v DsPS, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav
- 9 (9) Vyhodnocení zakázky malého rozsahu "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2019/2020"
- 10 (10) Jmenování hodnotící komise pro posuzování žádostí o dotace pro rok 2019
- 11 (11) Výroční zpráva o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v roce 2018
- 12 (12) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Žádost MHMP o stanovisko k prodeji id. 1/12 pozemků parc.č. 2387/1 a 2387/2 v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0189/2019/OMIR ze dne 14.1.2019

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě žádosti MHMP, vydala souhlasné stanovisko k prodeji ideální 1/12 pozemků v k. ú. Zbraslav. Pozemky v ulici K Vejvodě přímo navazují na nemovitosti, které jsou ve vlastnictví žadatele o zmiňované pozemky.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 13 19

Rada městské části

I. vydává

souhlasné stanovisko k žádosti o stanovisko k prodeji id. 1/12 pozemků parc. č. 2387/1 a 2387/2 v k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 2709, v podílovém spoluvlastnictví hl. m. Prahy na základě předložené žádosti č.j. 0189/2019/OMIR ze dne 14.1.2019;

II. ukládá

OMIR zajistit administrativní koroky k plnění tohoto usnesení.

3. Záměr prodat část pozemku parc.č. 525 k.ú. Zbraslav o výměře 6,01 m² na základě předložené žádosti č.j. 5550/2018/OKT/FG ze dne 14.12.2018

Předkladatel: Filip Gaspar

OMIR předložil radě materiál, který se týká souhlasu se záměrem prodat část pozemku, který má MČ ve správě. Na pozemku je umístěné zděné oplocení pozemku. Rada svým usnesením souhlasila se záměrem část pozemku prodat.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 14 19

Rada městské části

I. souhlasí

- a) se záměrem prodat část pozemku parc. č. 525, k. ú. Zbraslav o výměře 6,01 m², druh pozemku: ostatní plocha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městská část Praha-Zbraslav, který bude oddělen geometrickým plánem, na základě předložené žádosti č.j. 5550/2018/OKT/FG ze dne 14.12.2018 za cenu 33.055 Kč;

- b) s vydáním souhlasného stanoviska pro akciovou společnost Pražská energetika k osazení přípojných elektrických skříní na části pozemku parc. č. 525, k. ú. Zbraslav dle předložené situace;

II. ukládá

- a) OKT zveřejnit záměr;
- b) OMIR zajistit administrativní kroky dle bodu I. odstavce b).

4. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 341/2, 383/1, 1595, 1622, 1640/1, 706/7, 707/3, 708, 627, 1167, 1168, 1169/1, 1165/1, 1284, 1292/2, 1292/3, 1292/5, 2909/210, 2912/7, 2912/21, 2912/136, 2909/35 vše v k. ú. Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností T-Mobile CR, a. s. Budoucí oprávněný je investorem a budoucím vlastníkem podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - optický kabel. Jedná se o ulice K Havlínu, Pod Havlínem, Žabovřeská, Tadrova a Tunelářů.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 15 19

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 341/2, 383/1, 1595, 1622, 1640/1, 706/7, 707/3, 708, 627, 1167, 1168, 1169/1, 1165/1, 1284, 1292/2, 1292/3, 1292/5, 2909/210, 2912/7, 2912/21, 2912/136, 2909/35 vše v k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, se společností T-Mobile Czech Republic, a. s., IČ: 64949681, se sídlem: Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

5. Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila uzavření Smlouvy o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení. Jedná se o bezúplatné umístění květináčů a místního rozhlasu na stožárech.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 16 19

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení se společností Technologie hlavního města Prahy, a. s., IČ: 256 72 541, se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice, na dobu neurčitou, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

6. Umístění datového vedení do objektu Elišky Přemyslovny 399, Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s umístěním datového vedení do domu v ulici El. Přemyslovny 399. Jedná se o připojení internetu na optickou trasu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 17 19

Rada městské části

I. souhlasí

s umístěním datového vedení do objektu Elišky Přemyslovny 399, Praha-Zbraslav, které bude realizované nájemcem, společností Sdružení SouthPrague.Net, IČ: 266 39 726, se sídlem Pelzova 1410, 156 00 Praha-Zbraslav;

II. ukládá

OMH informovat žadatele o usnesení RMČ.

7. Snížení nájemného v bytě č. 115 Nad Parkem 874, 156 00 Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě žádosti nájemce bytu v ulici Nad Parkem, rada souhlasila se snížením nájemného z důvodu přetrvávající vlhkosti a plísně v bytě. V roce 2019 je plánována rekonstrukce bytového domu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 18 19

Rada městské části

I. souhlasí

se snížením nájemného v bytě č. 115 Nad Parkem 874, 156 00 Praha-Zbraslav o 15 % z důvodu vlhkosti a výskytu plísní na dobu určitou od 1.3.2019 do 31.12.2019;

II. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky a informovat žadatele o usnesení.

8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení č. 116 v DsPS, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení v DsPS, kterým se prodlužuje doba nájmu do 30.6.2023.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 19 19

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení č. 116 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav, kterým se prodlužuje doba nájmu do 30.06.2023 v souladu s čl. V. Pravidel pro přijímání nájemců do DsPS Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j. 0256/2019/OMH ze dne 17.01.2019;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

9. **Vyhodnocení zakázky malého rozsahu "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2019/2020"**

Předkladatel: Filip Gaspar

Na vyhlášené výběrové řízení - Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze-Zbraslavi na rok 2019/2020 se přihlásil pouze jeden zájemce. Rada, na základě doporučení komise, rozhodla o vítězi a souhlasila s uzavřením smlouvy se společností ANT SERVICES, spol. s r. o.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 20 19

Rada městské části

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek;

II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2019/2020", kterým je ANT SERVICES, spol. s r. o., se sídlem Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty, IČ: 059 13 675, za celkovou cenu 1.184.324 Kč, není plátce DPH;

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností ANT SERVICES, spol. s r. o., se sídlem Na Náměstí 487, 277 16 Všetaty, IČ: 059 13 675, za celkovou cenu 1.184.324 Kč;

IV. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

10. Jmenování hodnotící komise pro posuzování žádostí o dotace pro rok 2019

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada jmenovala hodnotící komisi pro posuzování žádostí o dotace v rámci Programu poskytování dotací z rozpočtu městské části.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 21 19

Rada městské části

I. jmenuje

hodnotící komisi pro posuzování žádostí o dotace, podaných v rámci jednotlivých Výzev Programu poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Zbraslav pro rok 2019, v navrženém složení;

II. ukládá

OKT informovat členy komise o usnesení RMČ.

11. Výroční zpráva o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v roce 2018

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Na základě zákona č. 106/1999 Sb. musí každý povinný subjekt zveřejnit výroční zprávu v oblasti poskytování informací dle tohoto zákona. Rada tuto výroční zprávu schválila.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 3 22 19

Rada městské části

I. schvaluje

Výroční zprávu o poskytování informací podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v roce 2018, v předloženém znění;

II. ukládá

OKT zajistí administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

12. Různé

Ing. Zuzana Vejvodová
starostka MČ Praha - Zbraslav

Ing. Radek Rejna