

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

16. řádné jednání rady městské části, konané dne

24. 6. 2019 v 16:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, Z. Wildová
Dále přítomni: P. Janeček
Hosté:
Omluvení: F. Gaspar, R. Rejna
Ověřovatelé: M. Bernardová, Z. Wildová
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 3101/6 v k.ú. Zbraslav do správy MČ Praha – Zbraslav
- 3 (3) Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní na prostory v budově č.p. 688 a části přilehlých pozemků
- 4 (4) Žádost o ukončení Smlouvy o spolupráci
- 5 (5) Dohoda o ukončení nájemní smlouvy na byt č.111 v DsPS
- 6 (6) Prodloužení smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2 na adrese U Lékárny 592
- 7 (7) Splátkový kalendář na nedoplatek za služby 2018 na byt č. 78 Lomařská 820, 156 00 Praha-Zbraslav
- 8 (8) Smlouva o zajištění svozu a likvidace separovaného odpadu kategorie č. 200125 - použitý jedlý olej a tuk, dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb.
- 9 (9) Řád veřejného pohřebiště
- 10 (10) Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském náměstí
- 11 (11) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 3101/6 v k.ú. Zbraslav do správy MČ Praha – Zbraslav**
Předkladatel: Filip Gaspar
OMIR předložil radě materiál ve věci podání žádosti o svěřeni výše uvedeného pozemku do správy městské části pro potřeby plánované směny souboru pozemků pod komunikacemi, které vlastní fyzické osoby.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 254 19

Rada městské části

I. schvaluje

podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 3101/6 o výměře 1887 m², druh pozemku: orná půda v k. ú. Zbraslav, který byl oddělen geometrickým plánem č. 2590-54/2011 z pozemku parc. č. 3101/2 o výměře 2442 m² k. ú. Zbraslav, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha na LV 1879, vlastnické právo Hlavní město Praha do správy MČ Praha–Zbraslav pro potřeby plánované směny souboru pozemků pod komunikacemi ve vlastnictví fyzických osob;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem žádosti o svěření dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

3. Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní na prostory v budově č.p. 688 a části přilehlých pozemků

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě přihlášení na záměr, schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní na prostory v budově č.p. 688 a dále části pozemků se spolkem Junák-Český skaut.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 255 19

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní na prostory v budově č.p. 688 a dále části pozemků parc. č. 1523/1 druh pozemku: zahrada, parc. č. 1523/2, druh pozemku: zahrada a parc. č. 1524/2, druh pozemku: ostatní plocha, zapsané na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zapsanému spolku: Junák-Český skaut, středisko Uragan Zbraslav, z.s. IČ: 476 11 499, se sídlem Pod Spravedlností 1261, 156 00 Praha-Zbraslav, na

základě přihlášení se na zveřejněný záměr čj. 2283/2019/OMIR ze dne 6.6.2019, za cenu 20.000 Kč/rok na dobu určitou 20 let, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajisit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

4. Žádost o ukončení Smlouvy o spolupráci

Předkladatel: Michaela Bernardová, Filip Gaspar

Obecně prospěšná společnost Helpless, o.p.s. požádala o zrušení smlouvy jejímž předmětem je příspěvek na údržbu nemovitosti v Žabovřeské 1227, kde má společnost chráněnou dílnu. Rada nesouhlasila s ukončením smlouvy a schválila uzavření dodatku k této smlouvě, ve kterém je příspěvek snížen.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 256 19

Rada městské části

I. nesouhlasí

s ukončením Smlouvy o spolupráci, uzavřené dne 26.11.2012, s obecně prospěšnou společností HELPLESS, o.p.s., IČ: 279 12 574, se sídlem: Závist 189, 156 00 Praha-Zbraslav;

II. schvaluje

- a) snížení příspěvku na údržbu vypůjčeného nebytového prostoru o výměře 88 m², ze 4.000 Kč/měsíc na 2.000 Kč/měsíc a to od 1.7.2019 do 31.12.2020 obecně prospěšné společností HELPLESS, o.p.s., IČ: 279 12 574, se sídlem: Závist 189, 156 00 Praha-Zbraslav;
- b) uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci, uzavřené dne 26.11.2012;

III. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

5. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy na byt č.111 v DsPS

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada odsouhlasila uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 257 19

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 111 v DsPS, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav ke dni 30.06.2019, na základě žádosti č.j. 2349/2019/OMH ze dne 11.06.2019;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

6. Prodloužení smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2 na adrese U Lékárny 592

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě žádosti, souhlasila s prodloužením nájemní smlouvy na byt v ulici U Lékárny na dobu určitou do 30.6.2021.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 258 19

Rada městské části

I. souhlasí

s prodloužením Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 2 na adrese U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou do 30.06.2021, na základě žádosti č.j. 2167/2019/OMH ze dne 29.05.2019 a doporučení ředitele ZŠ;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

7. Splátkový kalendář na nedoplatek za služby 2018 na byt č. 78 Lomařská 820, 156 00 Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě žádosti nájemce bytu v obecním domě, rada souhlasila se splátkovým kalendářem na dlužnou částku ve výši 1.887 Kč za nedoplatek za vyúčtování služeb za rok 2018.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 259 19

Rada městské části

I. bere na vědomí

Prohlášení o uznání dluhu a žádost nájemce bytu č. 78 na adrese Lomařská 820, Praha-Zbraslav, o schválení splátkového kalendáře dle ust. §2053 a násl. zák. č. 89/2016 občanský zákoník, v platném znění;

II. schvaluje

splátkový kalendář na dlužnou částku ve výši 1.887 Kč, která bude uhrazena v sedmi splátkách takto:

1. splátka ve výši 300 Kč bude uhrazena do 31.07.2019
2. splátka ve výši 300 Kč bude uhrazena do 31.08.2019
3. splátka ve výši 300 Kč bude uhrazena do 30.09.2019
4. splátka ve výši 300 Kč bude uhrazena do 31.10.2019

5. splátka ve výši 300 Kč bude uhrazena do 30.11.2019

6. splátka ve výši 387 Kč bude uhrazena do 31.12.2019

za podmínek uvedených v Prohlášení o uznání dluhu a žádosti nájemce č.j. 2319/2019/OMH ze dne 10.06.05.2019 o schválení splátkového kalendáře, dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

8. **Smlouva o zajištění svozu a likvidace separovaného odpadu kategorie č. 200125 - použitý jedlý olej a tuk, dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb.**

Předkladatel: Radek Rejna

Rada schválila uzavření smlouvy o zajištění svozu a likvidace separovaného odpadu. Smlouva nahrazuje předchozí smlouvu z důvodu rozšíření sběrných míst o další tři sběrná místa.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 260 19

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění svozu a likvidace separovaného odpadu kategorie č. 200125 - použitý jedlý olej a tuk, dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., mezi společnostmi EKO-PF, s. r. o., IČ: 325 25 816, se sídlem: Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora a MČ Praha-Zbraslav, IČ: 002 41 857, se sídlem: Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OŽP zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

9. **Řád veřejného pohřebiště**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila nový Řád veřejného pohřebiště. V novém řádu je promítnuta novela zákona o pohřebnictví. Jedná se o upřesnění rozsahu poskytovaných služeb na hřbitově, povinnosti provozovatele a návštěvníků pohřebiště, povolování exhumace a ukládání lidských pozůstatků.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 261 19

Rada městské části

I. schvaluje

Řád veřejného pohřebiště dle přílohy tohoto usnesení;

II. souhlasí

se zřízením nového společného hrobu na novém hřbitově;

III. ukládá

OMH zaslat řád ke schválení na MHMP.

10. Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském náměstí

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada, na základě žádosti, souhlasila s povolením prodeje jahod na Zbraslavském náměstí v termínu od 25.6. do 2.8.2019.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 262 19

Rada městské části

I. souhlasí

s povolením prodeje ovoce a zeleniny na Zbraslavském náměstí pro společnost The Best Selection, s. r. o., IČ: 274 27 749, Karlík, K Vodárnám 1030, ve dnech 25.6.2019 až 2.8.2019 po dobu 28 dní, kromě 27.7.2019, velikost záboru 8 m², na základě žádosti č.j. 2397/2019/OSV;

II. stanovuje

a) cenu za nájem místa dle bodu I. tohoto usnesení ve výši 40 Kč/m²/den,

b) poplatek za zábor veřejného prostranství je stanoven Obecně závaznou vyhláškou č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve výši 10 Kč/m²/den;

III. ukládá

OSV zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

11. Různé

Mgr. Zuzana Wildová

Mgr. Michaela Bernardová
místostarostka MČ Praha-Zbraslav