



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

Z Á P I S

23. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
09.09.2019 v 16:00

Přítomni: M. Bernardová, Z. Wildová, F. Gaspar, R. Rejna

Omluveni: Z. Vejvodová

Dále přítomni: P. Janeček

Ověřovatelé: F. Gaspar, Z. Wildová

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Studie proveditelnosti "Rozšíření mateřské školy Ottova" na pozemku parc. č. 1799, 1800, 1801 a 1802/3 vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 23 347 19
2.	Žádost o zapůjčení Městské zahrady - svátek Durgy v Praze	Schváleno	R 23 357 19
3.	Novostavba RD TRIO PLUS na pozemku parc.č. 3035 a 3036 v lokalitě Závist	Schváleno	R 23 346 19
4.	Vyhodnocení veřejné zakázky "Výroba a montáž kontejnerových stání"	Schváleno	R 23 349 19
5.	Rozpočtové opatření č. 6/2019	Schváleno	R 23 360 19
6.	Vyhlášení výzvy na veřejnou zakázku: "Projektová dokumentace na stavební úpravy a rozšíření MŠ Ottova, Praha-Zbraslav"	Schváleno	R 23 348 19
7.	Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 1314/14 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 23 343 19
8.	Darovací smlouvy o přijetí účelového finančního daru - Slavnosti Elišky Přemyslovny 2019	Schváleno	R 23 354 19
9.	Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 1303/9 a 1303/30 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 23 344 19
10.	Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 1303/30 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 23 345 19
11.	Smlouva o zprostředkování uměleckého výkonu - Štěpán Rak	Schváleno	R 23 356 19
12.	Smlouva o uskutečnění uměleckého výkonu - Pranýř	Schváleno	R 23 355 19
13.	Uzavření kupních smluv - telefonní kabiny	Schváleno	R 23 353 19
14.	Žádost o souhlas s přijetím daru pro ZŠ Vladislava Vančury od společnosti Zbraslav v pohybu, z.s.	Schváleno	R 23 362 19
15.	Rozpočtové opatření č. 5/2019	Schváleno	R 23 359 19
16.	Rozpočtové opatření č. 4/2019	Schváleno	R 23 358 19
17.	Vyhodnocení VZ Zajištění provozu kotelen v bytových domech Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 350 19
18.	Plná moc k zastupování městské části ve věci užívání pozemků	Schváleno	R 23 351 19



	parc.č. 928/2 a parc.č. 916/7, k.ú. Zbraslav.		
19.	Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 39 na adrese Elišky Přemyslovny 437 a Smlouva o nájmu bytu č. 102 na adrese Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 352 19
20.	Stanovisko zřizovatele k výsledku šetření stížnosti České školní inspekce č. ČŠIA-1740/19-A a č. ČŠIA-1882/19-A	Schváleno	R 23 361 19
21.	Odměna řediteli příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury	Schváleno	R 23 363 19
22.	Zádost o vyjádření ke změně věcného břemene u budovy zdravotnického zařízení pro potřeby privatizace - Poliklinika Zbraslav	Schváleno	R 23 364 19

1. Usnesení č. R 23 347 19

Studie proveditelnosti "Rozšíření mateřské školy Ottova" na pozemku parc. č. 1799, 1800, 1801 a 1802/3 vše v k.ú. Zbraslav

Rada odsouhlasila studii, která se týká rozšíření MŠ Ottova. Předmětem studie je rekonstrukce a přístavba stávající budovy. Rekonstrukcí by mělo být zajištěno: zvýšení kapacity školky, bezbariérový provoz objektu, úprava hygienického zázemí, zajištění a zkapacitnění stravování.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s předloženou Studií proveditelnosti „Rozšíření mateřské školy Ottova“ umístěné na pozemku parc. č. 1799, 1800, 1801 a 1802/3 vše v k. ú. Zbraslav;

II. ukládá

1. OMIR zajistit potřebné administrativní kroky pro výběr zhotovitele na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 31.10.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 23 357 19

Žádost o zapůjčení Městské zahrady - svátek Durgy v Praze

Rada, na základě žádosti, souhlasila se zapůjčením Městské zahrady za účelem pořádání Indočeského Podzimního festivalu, svátek Durgy v Praze. Akce se bude konat od 4. - 8. října 2019 od 9.00 do 21.00 h.

Rada městské části

I. souhlasí

1. se zapůjčením Městské zahrady v době od 4. - 8. října od 09:00 - 21:00 hodin, za účelem pořádání Indočeského Podzimního festivalu, svátek Durgy v Praze, dle žádosti č.j.: 3063/2019/OŽP ze dne 28.08.2019;

II. ukládá

1. OŽP zajistit příslušné administrativní kroky.



Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 23 346 19

Novostavba RD TRIO PLUS na pozemku parc.č. 3035 a 3036 v lokalitě Závist

Rada souhlasila s dokumentací stavby rodinného domu TRIO PLUS. Předmětem dokumentace je novostavba RD v lokalitě Závist. Jedná se o typový, jednopodlažní, dřevěný domek. Stavební komise neměla připomínky.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s předloženou dokumentací stavby pro společné povolení stavby nazvané „Novostavba RD TRIO PLUS“ umístěné na pozemku parc. č. 3035 a 3036 vše v k. ú. na základě žádosti č.j. MCZB/2998/2019/OMIR ze dne 20.08.2019;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 23 349 19

Vyhodnocení veřejné zakázky "Výroba a montáž kontejnerových stání"

OMIR předložil radě ke schválení vyhodnocení veřejné zakázky na realizaci stavebních prací, a to na výrobu a montáž kontejnerových stání, a stavební úpravy pro ohrazení kontejnerových stání. Na výrobu a montáž poslaly ze 3 oslovených společností cenovou nabídku 2 společnosti. Na stavební úpravy poslaly ze 4 oslovených společností cenovou nabídku 2 společnosti. Ekonomicky nejvýhodnější byla v obou případech nabídka firmy Stavitelství Herodes a Kostan, s. r. o. Rada schválila zadání veřejné zakázky Stavitelství Herodes a Kostan, s. r. o.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S 11/2016 ve znění od 22. 10. 2018, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavebních prací, a to:
 - 1) výroba a montáž kontejnerových stání v ulici Faltysova a Tunelářů
 - 2) stavební práce pro montáž kontejnerových stání v ulici Faltysova a Tunelářů společnosti Herodes a Kostan, s. r. o., IČ: 062 80 200, se sídlem Lipenecká 6, 156 00 Praha-Zbraslav, za celkovou cenu 832.744,46 Kč včetně DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.



2. Uzavřít SoD

Zodpovídá: Radek Rejna, radní
Termín plnění: 20.09.2019

Hlasování o návrhu: 3-0-1 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 23 360 19

Rozpočtové opatření č. 6/2019

Rada schválila rozpočtové opatření, které se týká přesunu finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 100.000 Kč. Jedná se o přesun z kapitoly péče o vzhled obce a veřejnou zeleň do kapitoly revitalizace prostranství - vybudování kontejnerových stání.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 3 17 19 ve smyslu § 94, odst. 2, písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 6/2019 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta
Termín plnění: 16.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 23 348 19

Vyhlášení výzvy na veřejnou zakázku: "Projektová dokumentace na stavební úpravy a rozšíření MŠ Ottova, Praha-Zbraslav"

Z důvodu zvyšujícího se počtu předškolních dětí zadala MČ zpracovat studii proveditelnosti s cílem rozšířit MŠ Ottovu o jednu třídu. Na základě této studie je potřeba vypsát výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro územní a stavební řízení. Rada schválila text výzvy k podání nabídky.

Rada městské části

I. schvaluje

1. a) text výzvy k podání nabídky dle ustanovení §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Projektová dokumentace na stavební úpravy a rozšíření MŠ Ottova, Praha-Zbraslav";
b) seznam způsobilých dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky, v předloženém znění;

II. jmenuje



1. členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Projektová dokumentace na stavební úpravy a rozšíření MŠ Ottova, Praha-Zbraslav", v předloženém znění;

III. vyhlašuje

1. Výzvu dle ustanovení §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění zakázky malého rozsahu "Projektová dokumentace na stavební úpravy a rozšíření MŠ Ottova, Praha-Zbraslav";

IV. ukládá

1. OMIR realizovat potřebné administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.
2. OMIR zajistit v rámci PD možnost navýšení kapacity třídy až na 28 dětí.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 23 343 19

Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 1314/14 v k.ú. Zbraslav

Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku pod garáží, se přihlásil jeden zájemce. Rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku a zároveň schválila uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy s dosavadním nájemcem pozemku.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1314/14 o výměře 22 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, zájemci na základě přihlášení se na zveřejněný záměr čj. 2973/2019/OMIR ze dne 16. 8. 2019, za cenu 85 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 26.8.2008 s dosavadním nájemcem pozemku;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 20.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 23 354 19

Darovací smlouvy o přijetí účelového finančního daru - Slavnosti Elišky Přemyslovny 2019



Rada schválila uzavření darovacích smluv o přijetí účelového finančního daru za účelem podpory akce Slavnosti Elišky Přemyslovny, které se budou konat 16.9. - 22.9.2019.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření darovacích smluv o přijetí účelového finančního daru za účelem podpory akce Slavnosti Elišky Přemyslovny, konané ve dnech 16. 9. – 22. 9. 2019, s těmito dárci:
 1. Jan Gmuzdek, IČ: 688 34 110 ve výši 40.000 Kč
 2. UJP Praha, a. s., IČ: 601 93 247 ve výši 20.000 Kč
 3. Subterra, a. s., IČ: 453 096 12 ve výši 15.000 Kč
 4. Vojkovská a spol., Lanovody, v. o. s., IČ: 158 86 069 ve výši 5.000 Kč
 5. FISCALIS, s. r. o., IČ: 261 23 258 ve výši 10.000 Kč
 6. Zbraslavská lékárna, s. r. o., IČ 271 64 110 ve výši 8.000 Kč
 7. "Provozovna služeb Zbraslav", spol. s r.o. ve výši 3.000 Kč;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 30.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 23 344 19

Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 1303/9 a 1303/30 v k.ú. Zbraslav

Rada obdržela žádost o pronájem částí pozemků za účelem rekreace (venkovní posezení bez pergoly). Jedná se o travnatou plochu, která funkčně souvisí s bytovými domy v ulici Lomařská. Rada svým usnesením souhlasila se záměrem části pozemků pronajmout.

Rada městské části

I. souhlasí

1. se záměrem pronajmout část pozemku parc. č. 1303/9, druh pozemku: ostatní plocha a část pozemku parc.č. 1303/30, druh pozemku: ostatní plocha, o celkové výměře 21,07m² v k. ú. Zbraslav, zapsané na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti čj. 3045/2019/OMIR ze dne 26. 8. 2019, za cenu 40 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou;

II. ukládá

1. OKT zveřejnit záměr.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 10.09.2019



Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 23 345 19

Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 1303/30 v k.ú. Zbraslav

Rada obdržela žádost o pronájem části pozemku. Část pozemku bude využívána jako zahrádka s pergolou. Jedná se o travnatou plochu, která funkčně souvisí s bytovými domy v ulici Lomařská. Rada svým usnesením souhlasila se záměrem část pozemku pronajmout.

Rada městské části

I. souhlasí

1. se záměrem pronajmout část pozemku parc. č. 1303/30, druh pozemků: ostatní plocha, o výměře 45 m² v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti čj. 3047/2019/OMIR ze dne 26. 8. 2019, za cenu 40 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou;

II. ukládá

1. OKT zveřejnit záměr.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 10.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 23 356 19

Smlouva o zprostředkování uměleckého výkonu - Štěpán Rak

Rada schválila uzavření smlouvy o zprostředkování uměleckého výkonu pana Štěpána Raka. Vystoupení se uskuteční v Královském sále zámku Zbraslav v rámci Koncertu pro královnu v rámci akce Slavnostech Elišky Přemyslovny.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o zprostředkování uměleckého výkonu s fyzickou osobou: Jana Marshall, IČ: 731 02 881, se sídlem: nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 452/22, 708 00 Ostrava-Poruba;
2. uzavření trojstranné smlouvy o užití objektu - Královského sálu zámku Zbraslav dne 20.9.2019, mezi vlastníky objektu, uživatelem objektu a Městskou částí Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka



Termín plnění: 20.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 23 355 19

Smlouva o uskutečnění uměleckého výkonu - Pranýř

Rada schválila uzavření smlouvy o uskutečnění uměleckého výkonu společnosti Pranýř. Předmětem smlouvy je organizační příprava šermířských a tanečních vystoupení, účinkování v průvodu a programu v rámci Slavností Elišky Přemyslovny.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o uskutečnění uměleckého výkonu s právnickou osobou: Pranýř, spol. s r. o., IČ: 248 00 813, se sídlem: Bělohorská 185/163, 169 00 Praha 6 - Břevnov, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 21.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 23 353 19

Uzavření kupních smluv - telefonní kabiny

Rada schválila uzavření kupních smluv se společností O2 Czech Republic, a. s. Předmětem smluv je odkoupení dvou kusů telefonních kabin. Záměrem využití kabin je jejich úprava na tzv. knihobudky.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Kupních smluv s právnickou osobou O2 Czech Republic, a. s., IČ: 601 93 336, se sídlem: Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka



Termín plnění: 16.10.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

14. Usnesení č. R 23 362 19

Žádost o souhlas s přijetím daru pro ZŠ Vladislava Vančury od společnosti Zbraslav v pohybu, z.s.

Na základě žádosti pana ředitele základní školy, rada souhlasila s přijetím sportovního vybavení, jako jsou dresy, míče apod.

Rada městské části

I. souhlasí

1. ve smyslu § 37b odst. 1) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s přijetím sportovního vybavení v celkové finanční hodnotě 32.387,- Kč, pro příspěvkovou organizaci Základní škola Vladislava Vančury, IČ: 613 86 961, na základě žádosti č.j.: MCZB/3133/2019/OKT ze dne 8.9.2019;

II. ukládá

1. OKT informovat žadatele o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 18.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

15. Usnesení č. R 23 359 19

Rozpočtové opatření č. 5/2019

Rada schválila rozpočtové opatření, které se týká přesunu finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 300.000 Kč. Jedná se o přesun z kapitoly ostatní činnosti jinde nezařazené do kapitoly péče o vzhled obce a veřejnou zeleň - budovy, haly a stavby. Jde o zvýšení prostředků na schválený investiční projekt "Vybudování kontejnerových stání".

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 3 17 19 ve smyslu § 94, odst. 2, písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 5/2019 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 16.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**



16. Usnesení č. R 23 358 19 **Rozpočtové opatření č. 4/2019**

Rada schválila rozpočtové opatření, které se týká přesunu finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 200.000 Kč. Jedná se o přesun z kapitoly ostatní činnosti jinde nezařazené do kapitoly péče o vzhled obce a veřejnou zeleň - ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku. Jde o zvýšení prostředků na schválený investiční projekt "Studie Na Vrškách".

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 3 17 19 ve smyslu § 94, odst. 2, písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 4/2019 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 16.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

17. Usnesení č. R 23 350 19 **Vyhodnocení VZ Zajištění provozu kotelen v bytových domech Praha-Zbraslav**

OMIR předložil radě materiál, který se týká vyhodnocení veřejné zakázky, která se týká zajištění provozu kotelen v bytových domech. Byli osloveni 4 účastníci, z nichž 3 předložili cenovou nabídku. Rada schválila uzavření smlouvy s panem Mandlíkem, který předložil cenově nejvýhodnější nabídku.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S11/2016 ze dne 17.10.2016, vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na „Zajištění provozu kotelen v bytových domech Praha-Zbraslav“ a uzavření smlouvy s Janem Mandlíkem, Na Spojce 1, 101 00 Praha 10, IČ: 496 67 238 za cenu 9.000 Kč měsíčně, na dobu určitou od 1.10.2019 do 30.09.2021;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**



18. Usnesení č. R 23 351 19

Plná moc k zastupování městské části ve věci užívání pozemků parc.č. 928/2 a parc.č. 916/7, k.ú. Zbraslav.

Rada svým usnesením zmocnila Mgr. Lenku Jandíkovou, aby MČ zastupovala v plném rozsahu ve všech právních věcech a při všech právních jednáních ve věci užívání pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve správě MČ bez právního důvodu. Na jednáních s uživatelem pozemků se bohužel nepodařilo dojít k dohodě.

Rada městské části

I. zmocňuje

1. Mgr. Lenku Jandíkovou, advokátku, ev. č. ČAK 12 651, se sídlem Pod Spravedlností 935, 156 00 Praha-Zbraslav, aby městskou část v plném rozsahu zastupovala ve všech právních věcech a při všech právních jednáních ve věci užívání pozemků parc. č. 928/2 a parc. č. 916/7, k. ú. Zbraslav ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve správě MČ Praha-Zbraslav zejména nikoliv však výlučně ve věci vydání bezdůvodného obohacení za užívání těchto pozemků, případně ve věci narovnání vlastnických vztahů k předmětným pozemkům vč. vyjednávání podmínek případného prodeje apod.;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem plné moci dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Petr Janeček, tajemník

Termín plnění: 13.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

19. Usnesení č. R 23 352 19

Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 39 na adrese Elišky Přemyslovny 437 a Smlouva o nájmu bytu č. 102 na adrese Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav

Nájemce bytu v domě v ulici El. Přemyslovny opakovaně žádá o prodloužení nájemní smlouvy, popř. o výměnu bytu za menší tak, aby byl schopen platit nájemné. Vzhledem k tomu, že MČ má v současné době volný menší byt v Lomařské ulici, je výměna možná. Rada souhlasila s uzavřením dohody o skončení smlouvy o nájmu a dále schválila uzavření smlouvy o nájmu bytu na jiný byt.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 39 na adrese El. Přemyslovny 437, 156 00 Praha-Zbraslav, ke dni 30.09.2019, v předloženém znění;

II. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 102 na adrese Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou od 01.10.2019 do 31.03.2020, se slevou 10% z ceny nájemného, na základě doporučení OSA ze dne 28.08.2019 a žádosti čj. 3037/2019/OMH ze dne 22.08.019, v předloženém znění;



III. pověřuje

1. starostku MČ Praha- Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

20. Usnesení č. R 23 361 19

Stanovisko zřizovatele k výsledku šetření stížnosti České školní inspekce č. ČŠIA-1740/19-A a č. ČŠIA-1882/19-A

Rada vzala na vědomí zprávy Mgr. Kovaříka o přijatých opatřeních k výsledkům šetření stížností České školní inspekce. Jedna stížnost se týkala nedostatečného informování zákonných zástupců o průběhu vzdělávání žáka a druhá stížnost se týkala nedostatečného postupu školy při řešení výskytu nepříznivého školního klimatu jedné třídy.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. zprávu Mgr. Jiřího Kovaříka o přijatých opatřeních k výsledku šetření stížnosti České školní inspekce č. ČŠIA-1740/19-A
2. zprávu Mgr. Jiřího Kovaříka o přijatých opatřeních k výsledku šetření stížnosti České školní inspekce č. ČŠIA-1882/19-A

II. ukládá

1. Radní pro školství Mgr. Zuzaně Wildové projednat s ředitelem Základní školy Ing. Lukášem Heroutem, Ph.D., možnosti přijetí účinných opatření a zajistit zprávu o postupech školy vedoucích k nápravě a o vyhodnocení přijatých opatření v termínu do 30. 11. 2019.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

21. Usnesení č. R 23 363 19

Odměna řediteli příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury

Rada schválila finanční dar pro bývalého ředitele základní školy ve Zbraslavi za působení ve funkci ředitele školy.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Finanční dar ve výši 20.000,- Kč Mgr. Jiřímu Kovaříkovi jako odměnu za řádné předání příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury novému řediteli školy.

II. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 25.09.2019



Hlasování o návrhu: 3-1-0 **Schváleno**

22. Usnesení č. R 23 364 19

Žádost o vyjádření ke změně věcného břemene u budovy zdravotnického zařízení pro potřeby privatizace - Poliklinika Zbraslav

MČ obdržela žádost z Ministerstva zdravotnictví, aby se vyjádřila k návrhu společnosti Rentgen Zbraslav, s. r. o. Společnost Rentgen Zbraslav žádá o aktualizaci dokumentu Kategorizace zdravotnického zařízení a odpovídající úpravu kupní smlouvy k privatizačnímu projektu PP č. 61318/2001 - Poliklinika Zbraslav, Žitavského 497, obec Praha. Rada svým usnesením nesouhlasí se změnou věcného břemene kategorie B u budovy Polikliniky Zbraslav.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. žádost Ministerstva zdravotnictví o vyjádření MČ k žádosti společnosti Rentgen Zbraslav s.r.o. ke změně věcného břemene kategorie B u Polikliniky Zbraslav.

II. nesouhlasí

1. se změnou věcného břemene kategorie B u budovy Polikliniky Zbraslav.

III. pověřuje

1. OKT zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 20.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

Bc. Filip Gaspar, místostarosta

Mgr. Zuzana Wildová