

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

32. řádné jednání rady městské části, konané dne

20. 8. 2014 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, F. Toušek
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení:
Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Žádost MHMP o stanovisko ke směně nemovitostí v k.ú. Lipence, Šeberov a Lahovice
- 3 (3) Novostavba dvojdomku na parc. č. 2874/103, 104, k.ú. Zbraslav, ul. Jiřiny Štěpničkové
- 4 (10) Novostavba RD K Vejvodáku, č. parc. 2390/2
- 5 (4) Žádost o výpověď z bytu č. 204 v DsPS
- 6 (5) Žádost o slevu nájemného u bytu č. 115/3 v ulici Nad Parkem 874, Praha 5
- 7 (7) Žádost o změnu termínu hostování lunaparku Heřmanský
- 8 (8) Žádost o přidělení místa na urnovém háji
- 9 (9) Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vl. Vančury, Praha-Zbraslav
- 10 (10) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, kontrola zápisu

2. Žádost MHMP o stanovisko ke směně nemovitostí v k.ú. Lipence, Šeberov a Lahovice

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

V měsíci srpnu se na MČ Praha-Zbraslav obrátil Magistrát hl. m. Prahy se žádostí o stanovisko ke směně nemovitostí pozemků v k. ú. Šeberov za budovy v k. ú. Lipence a v k. ú. Lahovice (viz usnesení níže). Rada Městské části Praha-Zbraslav vydala souhlasné stanovisko ke směně nemovitostí.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 32 264 14

Rada městské části

I. souhlasí

s vydáním souhlasného stanoviska ke směně nemovitostí, pozemků parc. č. 122/14, 560/3, 563/1, 564/21, 564/23 v k. ú. Šeberov, za budovy č. p. 221 a č. p. 228 v k. ú. Lipence, a za pozemky parc. č. 369/34, 369/36, 369/43, 379/9 v k. ú. Lahovice

II. ukládá

KS informovat žadatele.

Termín: 25.8.2014

3. Novostavba dvojdomku na parc. č. 2874/103, 104, k.ú. Zbraslav, ul. Jiřiny Štěpničkové

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství předložil radě materiál ve věci novostavby dvojdomku v lokalitě "Zahradní čtvrť". Jedná se o dvoupodlažní stavbu s rovnou střechou. Každá část dvojdomku zahrnuje 2 bytové jednotky. Dopravně bude objekt napojen na komunikaci Jiřiny Štěpničkové. Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila projektovou dokumentaci k novostavbě dvojdomku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 32 265 14

Rada městské části

I. schvaluje

PD k novostavbě dvojdomku na pozemku č. parc. 2874/103 a 2874/104, k. ú. Zbraslav, ul. Jiřiny Štěpničkové

II. ukládá

OMH odpovědět žadateli.

Termín: 22. 8. 201

4. Novostavba RD K Vejvod'áku, č. parc. 2390/2

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada projednávala žádost pana Vošahlíka. Jedná se o výstavbu jednopodlažního rodinného domu. Napojení objektu by bylo na místní komunikaci K Vejvod'áku. Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila projektovou dokumentaci k novostavbě RD.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 32 266 14

Rada městské části

I. schvaluje

PD k novostavbě RD v ul. K Vejvod'áku, č. parc. 2390/2, k. ú. Zbraslav

II. ukládá

OMH odpovědět žadateli.

Termín: 22.8.2014

5. Žádost o výpověď z bytu č. 204 v DsPS

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s ukončením nájemního vztahu v Domě s pečovatelskou službou ve Zbraslavi. Důvodem výpovědi je umístění nájemnice v Domově pro seniory v Malešicích.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 32 267 14

Rada městské části

I. bere na vědomí

výpověď z bytu č. 204 o velikosti 1+1 o celkové výměře 30,13 m² v DsPS, U
Včely 1442, Praha 5

II. souhlasí

s ukončením nájemního vztahu ke dni 15.9.2014

III. ukládá

- a) KS informovat nájemnici
- b) OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Termín: 15.9.2014

6. Žádost o slevu nájemného u bytu č. 115/3 v ulici Nad Parkem 874, Praha 5

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila se snížením nájemného o 20% u bytu v ulici Nad Parkem 874. Snížení nájemného je z důvodu trvale vlhnocících zdí a trvajících plísni v různých místnostech bytu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 32 268 14

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se snížením nájemného o 20% u bytu č. 115/3 v ulici Nad Parkem 874, od
1.9.2014 do 30.6.2015

II. u k l á d á

- a) KS informovat nájemce
- b) OMH zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 10.9.2014

7. **Žádost o změnu termínu hostování lunaparku Heřmanský**

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav, na základě žádosti, schválila změnu termínu hostování lunaparku Heřmanský ve dnech 9.9. - 18.9.2014.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 32 269 14

Rada městské části

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost o změnu termínu hostování lunaparku Heřmanský z termínu 27.9.2014
- 5.10.2014 (schváleného Usnesením č. R 3 20 14 ze dne 22.1.2014) na termín
9.9.2014 - 18.9.2014

II. s c h v a l u j e

změnu termínu hostování lunaparku Heřmanský ve dnech 9.9.2014 - 18.9.2014 na
pozemku parc. č. 2909/1 za stejných podmínek

Termín: 22.8.2014

III. ukládá

KS informovat žadatele.

Termín: 22.8.2014

8. **Žádost o přidělení místa na urnovém háji**

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila přidělení místa na urnovém háji ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 32 270 14

Rada městské části

I. schvaluje

přidělení místa na urnovém háji pro paní Chrudimskou

II. ukládá

KS informovat žadatelku.

Termín: 22.8.2014

9. **Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ VI. Vančury, Praha-Zbraslav**

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila založení nové investiční akce "Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ VI. Vančury, Praha-Zbraslav". Na základě Usnesení ZMČ Z 19 121 13 ze dne 20.11.2013 MČ Praha Zbraslav postupovala v souladu s jeho obsahem. KS ve spolupráci s firmou DPÚ Revit, s. r. o. vypracovali nové podání žádosti o dotaci na OPŽP na akci "Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ VI. Vančury, Praha - Zbraslav snížením energetických ztrát". Dne 23.7.2014 bylo MČ Praha-Zbraslav doručeno rozhodnutí č. 14206023-SFŽP o obdržení a přidělení dotace. Celkové náklady na výše zmíněnou akci činí 14.549.499 Kč, z toho MČ Praha-Zbraslav obdrží od fondu FS 8 820 286 Kč a dotaci SFŽP ČR 518 840 Kč. Celkové nezpůsobilé výdaje projektu a zdroje žadatele činí 5.210.373 Kč. Zároveň MČ Praha-Zbraslav podává žádost na MHMP o souhlasné stanovisko s přijetím dotace, a také požádá o finanční pomoc při spolufinancování. Akce bude financována z úspory na akci ZŠ Nad Parkem, kde došlo k úspoře finančních prostředků z důvodu obdržení dotace ve výši 4 mil. Kč z rozpočtu MHMP.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 32 271 14

Rada městské části

I. bere na vědomí

- a) Usnesení ZMČ Z 19 121 13 ze dne 20.11.2013
- b) rozhodnutí o přidělení dotace z OPŽP. Z fondu FS obdrží MČ 8.820.286 Kč a dotaci SFŽP ČR 518.840 Kč

II. schvaluje

v souladu s požadavky OPŽP založení nové investiční akce "Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vl. Vančury, Praha-Zbraslav"

III. doporučuje

ZMČ zajistit rozpočtové krytí spoluúčasti MČ výše zmíněné investiční akce pro rok 2014 a 2015

IV. schvaluje

- a) na základě předložených nabídek na zpracování projektové dokumentace firmu IPS Kadaň, s. r. o.
- b) na základě předložených cenových nabídek na organizaci výběrového řízení firmu AB-AKCIMA, s. r. o.

V. pověřuje

OMH a KS realizací tohoto usnesení.

10. Různé

Filip Toušek

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav