

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

39. řádné jednání rady městské části, konané dne

15. 10. 2014 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, F. Toušek

Dále přítomni: P. Synek

Hosté:

Omluvení:

Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek

Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (11) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (12) Žádost o pronájem části pozemku parc.č. č. 2918/78 o výměře 815,50m² a části pozemku parc.č. 2918/51 o výměře 225,20m² v k.ú. Zbraslav
- 3 (13) Žádost o slevu na nájmu byt č. 2 v bytovém domě Nad Parkem 874
- 4 (10) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 213 v DsPS U Včely 1442
- 5 (14) Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vl. Vančury
- 6 (15) Rekonstrukce lesoparku Belveder - realizace výběrového řízení na TDI
- 7 (16) Smlouva o financování projektu v rámci Operačního programu Praha - Konkurenceschopnost
- 8 (17) Vyplacení odstupného – ZŠ Vl. Vančury
- 9 (18) Čerpání investičního fondu – Zařízení školního stravování
- 10 (19) Zvýšení rozpočtu - pečovatelská služba
- 11 (20) Změna rozpočtu - odměna členům okrskových volebních komisí
- 12 (21) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, kontrola zápisu

2. **Žádost o pronájem části pozemku parc.č. č. 2918/78 o výměře 815,50m² a části pozemku parc.č. 2918/51 o výměře 225,20m² v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Radě MČ Praha-Zbraslav byl předložen záměr o pronájem částí pozemků. Investor chce v oblasti navazující na areál benzinové pumpy vybudovat bezkontaktní myčku pro automobily. Investiční záměr byl projednáván od roku 2013 a byl schválen Stavební komisí. Z důvodu,

že se jedná o dlouhodobý pronájem a i finanční investici investora, rada přenechala pronájem zmiňovaných pozemků na rozhodnutí nového vedení městské části.

3. **Žádost o slevu na nájmu byt č. 2 v bytovém domě Nad Parkem 874**

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Na základě žádosti nájemníků bytu č. 2 v bytovém domě Nad Parkem 874, Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s dalším snížením nájemného do 30.4.2015. Důvodem snížení nájemného jsou trvale vlhké zdi v pokoji pod terasou.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 341 14

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s dalším snížením nájemného u bytu č. 114/2 v ulici Nad Parkem 874 o 1.000 Kč měsíčně, od 1.11.2014 do 30.4.2015

II. u k l á d á

- a) KS informovat nájemníky bytu
- b) OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

4. **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 213 v DsPS U Včely 1442**

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Odbor místního hospodářství znovu předložil radě žádost paní Zahradníčkové o prodloužení nájemní smlouvy v Domě s pečovatelskou službou. Rada Městské části Praha-Zbraslav nesouhlasila s prodloužením nájmu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 342 14

Rada městské části

I. n e s o u h l a s í

s prodloužením nájmu bytu č. 213 dle smlouvy o nájmu bytu pro 1 osobu v Domě s pečovatelskou službou v Praze-Zbraslavi ze dne 30.11.2012 ve znění pozdějšího dodatku uzavřeného na dobu určitou do 30.6.2014

II. u k l á d á

KS informovat žadatelku.

5. Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ VI. Vančury

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila projektovou dokumentaci na realizaci stavby "Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ VI. Vančury". Jedná se o výměnu oken, dveří a zateplení obálky budovy ZŠ v ulicích Hauptova a U Lékárny.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 343 14

Rada městské části

I. schvaluje

projektovou dokumentaci na realizaci stavby "Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ VI. Vančury"

II. souhlasí

s podáním žádosti o vydání stavebního povolení

III. ukládá

KS odpovědět žadateli.

6. Rekonstrukce lesoparku Belveder - realizace výběrového řízení na TDI

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s uzavřením Příkazní smlouvy se společností DPU Revit, s. r. o. na realizaci zadávacího řízení k projektu s názvem "Rekonstrukce lesoparku Belveder - technický dozor investora".

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 344 14

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Příkazní smlouvy se společností DPU Revit, s. r. o. na realizaci zadávacího řízení k projektu s názvem "Rekonstrukce lesoparku Belveder - technický dozor investora" za nabídkovou cenu 36.300 Kč vč. DPH

II. schvaluje

návrh smlouvy se společností DPU Revit, s. r. o. na realizaci zadávacího řízení k projektu s názvem "Rekonstrukce lesoparku Belveder - technický dozor investora" za nabídkovou cenu 36.300 Kč vč. DPH

III. ukládá

starostovi podepsat smlouvu.

7. Smlouva o financování projektu v rámci Operačního programu Praha - Konkurenceschopnost

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila smlouvu o financování projektu v rámci Operačního programu Praha-Konkurenceschopnost na akci "Rekonstrukce lesoparku Belveder".

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 345 14

Rada městské části

I. schvaluje

smlouvu č. INO/02/01/002562/2014 "Smlouva o financování projektu v rámci Operačního programu Praha - Konkurenceschopnost" mezi Hlavním městem Prahou a Městskou částí Praha-Zbraslav na akci "Rekonstrukce lesoparku Belveder"

II. ukládá

starostovi podepsat smlouvu.

8. Vyplacení odstupného – ZŠ VI. Vančury

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav neměla námitek s vyplacením odstupného pro profesní nadbytečnost učitelky Základní školy VI. Vančury.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 346 14

Rada městské části

I. nemá námitek

s vyplacením odstupného pro profesní nadbytečnost učitelky ZŠ Vladislava Vančury

II. ukládá

KS provést administrativní kroky.

9. Čerpání investičního fondu – Zařízení školního stravování

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s čerpáním investičního fondu Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav na nákup myčky nádobí a konvektomatu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 347 14

Rada městské části

I. souhlasí

s čerpáním investičního fondu Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav na nákup myčky nádobí a konvektomatu

II. ukládá

KS provést administrativní kroky.

10. Zvýšení rozpočtu - pečovatelská služba

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila se zvýšením rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci, která je určena pro poskytovatele sociálních služeb. Jedná se o zakoupení hydraulického pedikérského křesla, výměny zastaralých a opotřebovaných nástrojů na pedikúru a spotřebovanou elektrickou energii.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 348 14

Rada městské části

I. souhlasí

se zvýšením rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci ve výši 60.000 Kč, která je určena pro poskytovatele sociálních služeb. Tyto finanční prostředky budou zaevidovány v příjmech na položku 4129 ostatní neinvest. příj. transf. od rozp. územní úrovně, ve výdajích na OdPa 4351 osobní asist., peč. služba a podpora

samost. bydlení položka 5137 drobný hmotný dlouhodobý majetek (9.900 Kč),
5139 nákup materiálu j.n. (10.100 Kč) a položka 5154 elektrická energie (40.000
Kč)

II. ukládá

FO provést administrativní kroky.

11. Změna rozpočtu - odměna členům okrskových volebních komisí

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části schválila vyplacení daru všem členům volebních okrskových komisí.
Z tohoto důvodu je třeba provést rozpočtovou změnu. Rada Městské části Praha-Zbraslav
souhlasila se změnou rozpočtu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 39 349 14

Rada městské části

I. souhlasí

se změnou rozpočtu ve výši 32.500 Kč, a to snížením rozpočtu ve výši 32.500
Kč z OdPa 6409 ostatní činnosti j.n. položka 5909 ostatní neinvestiční výdaje j.n.
a zvýšením rozpočtu o tuto částku na OdPa 6171 činnost místní správy položka
5492 dary obyvatelstvu

II. ukládá

FO provést administrativní kroky.

12. Různé

Filip Toušek

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav