

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

42. řádné jednání rady městské části, konané dne

5. 11. 2014 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, F. Toušek
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení:
Ověřovatelé: A. Háněl, S. Hasenkopfová
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Rekonstrukce lesoparku Belveder - Technický dozor investora
- 3 (3) Rekonstrukce lesoparku Belveder
- 4 (4) Informace o opatřeních prováděných pro omezení výskytu prasat divokých v zástavbě - jednání s občany
- 5 (5) Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vladislava Vančury, Praha - Zbraslav snížením energetických ztrát - vyhodnocení kvalifikačních předpokladů
- 6 (6) Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vladislava Vančury, Praha - Zbraslav snížením energetických ztrát - zadávací dokumentace
- 7 (7) Ukončení nájmu bytu č. 111 v bytovém domě Lomařská 824
- 8 (8) Výběr dodavatele - Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze - Zbraslavi
- 9 (9) Žádost MHMP o stanovisko k předvánočnímu prodeji ryb - p.Brejcha
- 10 (10) Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.
- 11 (11) Žádost o povolení hostování lunaparku
- 12 (12) Inventarizace majetku MČ Praha - Zbraslav za rok 2014
- 13 (13) Pronájem obřadní síně
- 14 (14) Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Nad Parkem 1181, Praha - Zbraslav
- 15 (15) Různé

K jednotlivým bodům programu:

- 1. Zahájení, kontrola zápisu**
- 2. Rekonstrukce lesoparku Belveder - Technický dozor investora**
Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila vyhlášení výběrového řízení na dodavatele zakázky "Technický dozor investora - Rekonstrukce lesoparku Belveder". Dále jmenovala komisi pro otevírání obálek a výběr dodavatele. Rada pověřila firmu DPU Revit, s. r. o. vyhlášením a administrací výběrového řízení.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 369 14

Rada městské části

I. schvaluje

- a) vyhlášení výběrového řízení na dodavatele zakázky "Technický dozor investora - Rekonstrukce lesoparku Belveder"
- b) zadávací dokumentaci včetně příloh
- c) komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele ve složení: Ing. Aleš Háněl, MBA, Ing. Ondřej Hofmeister, Štěpán Vacek, DiS., Bc. Martin Šilhán, Ing. Petr Stejskal a jako náhradníky: Ing. Mirku Sadílkovou, Ing. arch. Marek Sankot
- d) oslovení firem na dodavatele zakázky "Technický dozor investora - Rekonstrukce lesoparku Belveder": Ing. Roman Randuška - IČ: 66490600, Ing. Václav Petráš – IČ: 64871444, Petr Špaček - IČ:73798801

II. pověřuje

firmu DPU Revit, s. r. o. vyhlášením a administrací výběrového řízení.

3. Rekonstrukce lesoparku Belveder

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Rekonstrukce lesoparku Belveder". Rada pověřila firmu DPU Revit, s. r. o. vyhlášením a administrací výběrového řízení.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 370 14

Rada městské části

I. schvaluje

- a) vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Rekonstrukce lesoparku Belveder"
- b) kvalifikační dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

II. pověřuje

firmu DPU Revit, s. r. o. vyhlášením a administrací výběrového řízení.

4. **Informace o opatřeních prováděných pro omezení výskytu prasat divokých v zástavbě - jednání s občany**

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav vzala na vědomí Zápis z jednání "Informace o opatřeních prováděných pro omezení výskytu prasat divokých v zástavbě" a schválila návrh textu dopisu majitelům soukromých pozemků v lokalitě u Lidlu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 371 14

Rada městské části

I. bere na vědomí

Zápis z jednání ze dne 3.11.2014 "Informace o opatřeních prováděných pro omezení výskytu prasat divokých v zástavbě"

II. schvaluje

návrh textu dopisu "Žádost o spolupráci" majitelům soukromých pozemků v lokalitě za provozovnou Lidl

III. pověřuje

OMH realizací tohoto usnesení.

5. **Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vladislava Vančury, Praha - Zbraslav snížením energetických ztrát - vyhodnocení kvalifikačních předpokladů**

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila vyhodnocení kvalifikačních předpokladů, a na základě jejího rozhodnutí budou vyzváni dva uchazeči k podání nabídky do výběrového řízení.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 372 14

Rada městské části

I. schvaluje

na základě přiloženého posudku vyhodnocení kvalifikačních předpokladů

II. rozhoduje

o tom, že uchazeč č. 1 – Podzimek a synové, s. r. o., se sídlem Zbraslavská 2/32, 159 00 Praha 5 – Malá Chuchle, IČ: 469 78 194 a uchazeč č. 2 – NEPRO stavební, a. s., se sídlem Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ: 273 42 093 splnili požadavky stanovené zadavatelem v kvalifikační dokumentaci a budou vyzváni k podání nabídky do výběrového řízení

III. ukládá

OMH provést administrativní kroky.

6. Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vladislava Vančury, Praha - Zbraslav snížením energetických ztrát - zadávací dokumentace

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila Zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. A dále schválila návrh smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 373 14

Rada městské části

I. schvaluje

Zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou v užším řízení dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí na akci: „Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav snížením energetických ztrát“

II. schvaluje

návrh smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem:
„Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav
snížením energetických ztrát“ jako součást zadávací dokumentace

III. ukládá

OMH provést administrativní kroky.

7. Ukončení nájmu bytu č. 111 v bytovém domě Lomařská 824

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Na základě výpovědi nájemníka z nájmu bytu v Lomařské ulici, Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s ukončením nájmného vztahu ke dni 30.11.2014.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 374 14

Rada městské části

I. bere na vědomí

výpověď nájemníka z nájmu bytu č. 111 o velikosti 2+1 o celkové výměře 58,00
m² v bytovém domě Lomařská 824

II. souhlasí

s ukončením nájmného vztahu před uplynutím zákonné výpovědní lhůty ke dni
30.11.2014

III. ukládá

- a) KS informovat nájemce bytu
- b) OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

8. Výběr dodavatele - Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze - Zbraslavi

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s uzavřením smlouvy o dílo na Správu a údržbu hřbitova a urnového háje ve Zbraslavi pro roky 2015, 2016 se společností Otakar Haering, Sadovnické a zahradnické služby.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 375 14

Rada městské části

I. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a zprávu hodnotící komise

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Správu a údržbu hřbitova a urnového háje v Praze-Zbraslavi pro rok 2015 a 2016 se společností Otakar Haering, Sadovnické a zahradnické služby, U Dráhy 408, 253 01 Chýně ve výši 1.989.341,00 Kč vč. DPH a na služby spojené s pietními úkony dle Ceníku Pietních úkonů

III. ukládá

- a) OMH provést potřebné administrativní kroky
- b) starostovi podepsat smlouvu.

9. Žádost MHMP o stanovisko k předvánočnímu prodeji ryb - p.Brejcha

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav projednala žádost o stanovisko od MHMP k předvánočnímu prodeji ryb.

Rada nemá námitek se záměrem pronajmout místo před prodejnou Albert panu Brejchovi za účelem předvánočního prodeje ryb.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 376 14

Rada městské části

I. nemá námitek

se záměrem pronajmout část pozemku parc. č. 2909/15 v k. ú. Zbraslav v místě před prodejnou Albert panu Michalovi Brejchovi za účelem předvánočního prodeje ryb v termínu od 20.12.2014 - 23.12.2014, výměra cca 10 m² s tím, že odtok vody musí být zajištěn kanálem nacházejícím se v přílehlé zeleni

II. ukládá

Termín: 7.11.2014

10. Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav, na základě žádosti pana Huňáta, schválila povolení prodeje slovenských uzenin na Zbraslavském nám. každou středu od 12.11.2014 do 17.12.2014.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 377 14

Rada městské části

I. schvaluje

povolení prodeje slovenských uzenin na Zbraslavském nám. pro pana Jana Huňáta každou středu od 12.11.2014 do 17.12.2014, velikost stánku 9 m²

II. stanovuje

cenu za nájem místa 40 Kč/m²/den

III. ukládá

KS informovat žadatele.

Termín: 7.11.2014

11. Žádost o povolení hostování lunaparku

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav, na základě žádosti, schválila hostování lunaparku Heřmanský v termínu 11.5. - 24.5.2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 378 14

Rada městské části

I. schvaluje

hostování lunaparku Heřmanský na rok 2015 v termínu 11.5. - 24.5.2015 na pozemku parc. č. 2909/1

II. stanovuje

- a) cenu za pronájem pozemku 3 Kč/m²/den
- b) vratnou kaucí na úklid pozemku Kč 10.000,-
- c) reprodukováná hudba bude v provozu nejdříve od 9.00 h a nejdéle do 19.00 h

III. ukládá

KS informovat žadatele e-mailem.

Termín: 7.11.2014

12. Inventarizace majetku MČ Praha - Zbraslav za rok 2014

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila členy komise pro provedení inventarizace majetku MČ Praha-Zbraslav za rok 2014. Dále schválila plán inventur v roce 2014.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 379 14

Rada městské části

I. schvaluje

- a) členy komise pro provedení inventarizace majetku MČ Praha-Zbraslav za rok 2014. Ústřední inventarizační komise: Ing. Ivana Kohoutová - vedoucí KS - předseda komise, Jana Hovorková - vedoucí FO - člen komise, Ludmila Wágnerová - referentka OMH - člen komise. Inventarizační komise: Jana Krupičková, Štěpán Vacek, Martin Šilhán, Věra Dvorská. Škodní a likvidační komise: Libuše Krejčová, Marcela Jelínková, Petra Telenská.
- b) plán inventur MČ Praha-Zbraslav v roce 2014

II. ukládá

FO provést administrativní kroky.

13. Pronájem obřadní síně

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila pronájem obřadní síně folklórnímu souboru Rozmarýn dne 6.12.2014.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. schvaluje

pronájem obřadní síně folklórnímu souboru Rozmarýn dne 6.12.2014 od 15 do 20 hodin pro přípravu a konání veřejného koncertu

II. souhlasí

s bezplatným zapůjčením prostor pro tuto akci

III. ukládá

OKV informovat žadatele a zajistit realizaci pronájmu.

Termín: 6.12.2014

14. Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Nad Parkem 1181, Praha - Zbraslav

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, ve které se mění finální částka, která se snižuje o částku 108.420 Kč bez DPH.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Usnesení č. R 42 381 14

Rada městské části

I. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo včetně příloh, který je nedílnou součástí tohoto usnesení na výše zmíněnou akci

Termín: 5.11.2014

II. ukládá

starostovi podepsat dodatek včetně příloh.

15. Různé

Rada Městské části Praha-Zbraslav vzala na vědomí rezignaci všech členů redakční rady Zbraslavských novin.

Dále vzala na vědomí 3 rozpočtové změny.

Rada schválila program 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva.

Rada městské části

schvaluje

program 1. ustavujícího zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Mgr. Soňa Hasenkopfová

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav