

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

9. řádné jednání rady městské části, konané dne

30. 3. 2015 v 15:00 hod.

Přítomni: F. Gaspar, M. Bernardová, O. Šlocar

Dále přítomni: Š. Vacek

Hosté:

Omluvení: Z. Vejvodová, Z. Wildová

Ověřovatelé: F. Gaspar, M. Bernardová

Zapsal:

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Inventarizace majetku MČ Praha - Zbraslav za rok 2014
- 3 (3) Výběrové řízení - nákup nového užitkového vozidla
- 4 (4) Studie využití pozemků - Revitalizace pozemků parc. č. 136/30, 365/47, 60, 61, 63, 64, 96, 101, 102, 113, 556/40, 45 v k. ú. Lahovice
- 5 (5) Sejmутý záměr – pronájem pozemku parc.č. 1313/6 o výměře 22m² v k.ú. Zbraslav – změna nájemce pozemku pod garáží v lokalitě Nad Parkem
- 6 (6) Záměr pronájmu pozemku parc.č. 3280 v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku pod garáží v lokalitě Nad Parkem o výměře 23m²
- 7 (7) Žádost o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 109 v Domě s pečovatelskou službou v Praze
- 8 (8) Splátkový kalendář - M. Zahradníčková, pokuta PK
- 9 (9) Liniová stavba - kabely UPC, ul. Svěpomoci - El. Přemyslovny a okolí, k.ú. Zbraslav
- 10 (10) Šéfredaktor Zbraslavských novin - výběr uchazeče
- 11 (11) Odměna za pomoc při zajištění akce pro zaměstnance Národního muzea
- 12 (12) Zástřelné - příspěvek MČ Praha - Zbraslav do účelového fondu mysliveckého sdružení
- 13 (13) Souhlas s převzetím sponzorského daru – MŠ Nad Parkem
- 14 (14) Žádost o přidělení urnového místa na Zbraslavském urnovém háji
- 15 (15) Žádost o využití Městské zahrady - dětská oslava narozenin
- 16 (16) Oznámení konání sportovní akce a žádost o souhlas s využitím pozemků parc.č. 2866/2, 2868/1 a 2868/10 vše v k.ú. Zbraslav
- 17 (17) Žádost o povolení konání čarodějnického odpoledne pro děti na pozemku par.č. 2909/1, k.ú. Zbraslav, před dětským domovem Ch. Masarykové
- 18 (18) Odměny vedoucích odborů a zástupce tajemníka ÚMČ

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Inventarizace majetku MČ Praha - Zbraslav za rok 2014

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Rada vzala na vědomí informaci o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha - Zbraslav ke dni 31.12.2014, a souhlasila se zprávou Likvidační komise o vyřazení majetku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 86 15

Rada městské části

I. bere na vědomí

informaci o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha - Zbraslav ke dni 31.12.2014,
nedostatky nebyly zjištěny,

II. souhlasí

se zprávou Likvidační komise o vyřazení majetku,

III. ukládá

FO provést administrativní kroky.

3. Výběrové řízení - nákup nového užitkového vozidla

Předkladatel: Filip Gaspar

MČ vlastní pro potřeby komunálních služeb vůz značky Ford Tranzit, rok výroby 2001.

Vzhledem k tomu, že je vozidlo využíváno denně, a to na svoz odpadků, pracovní techniky, při pořádání kulturních akcí, odpovídá tomu také jeho technický stav. V letošním roce již nebylo vydáno povolení STK k dalšímu provozu. Rada vyhlašuje výběrové řízení na plnění zakázky malého rozsahu "Nákup nového užitkového vozidla".

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 87 15

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na plnění zakázky malého rozsahu "Nákup nového užitkového vozidla" pro potřeby komunálních služeb,

II. schvaluje

text výzvy,

III. ukládá

KS a OMH provést potřebné administrativní kroky.

Termín: 31.3.2015

4. **Studie využití pozemků - Revitalizace pozemků parc. č. 136/30, 365/47, 60, 61, 63, 64, 96, 101, 102, 113, 556/40, 45 v k. ú. Lahovice**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová, Filip Gaspar

OMH předložil studii využití pozemků mezi komunikací k Modřanskému jezu a řekou Vltavou, přibližně v úrovni "rybníčku" v Lahovičkách. Provedením úprav by došlo k revitalizaci stávajícího nevyužívaného území, vybudování kotviště lodí, vytvoření plochy volnočasových aktivit - travnaté hřiště, plocha pro pétanque, herní prvky pro děti. Komise pro řešení oblasti soutoku Vltavy a Berounky záměr projednala a nesouhlasila s ním z důvodu toho, že součástí záměru jsou i terénní úpravy v území, které je z hlediska kategorií záplavových území aktivní zónou a záměr není v souladu se strategickým materiálem "Koncepte Pražských břehů". Rada neschválila předloženou studii.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 88 15

Rada městské části

I. neschvaluje

předloženou Studii využití pozemků - Revitalizace pozemků parc. č. 136/30, 365/47, 60, 61, 63, 64, 96, 101, 102, 113, 556/40, 45 v k. ú. Lahovice z těchto důvodů:

- a) Součástí záměru jsou i terénní úpravy v území, které je z hlediska kategorií záplavových území aktivní zónou, a mohou v případě povodní ovlivnit odtokové poměry v území;
- b) záměr zasahuje do biokoridoru dle ÚSES;
- c) záměr není v souladu se strategickým materiálem „Koncepte Pražských břehů“;
- d) realizací záměru by došlo k omezení optimálního využití celého území;
- e) k záměru je nutné stanovisko IPR MHMP a Povodí Vltavy, s. p.,

II. konstatuje

že zásahy v této oblasti je nutné řešit komplexně, nikoliv po dílčích záměrech,

III. ukládá

KS odpovědět žadateli.

5. Sejmутý záměr – pronájem pozemku parc.č. 1313/6 o výměře 22m² v k.ú. Zbraslav – změna nájemce pozemku pod garáží v lokalitě Nad Parkem

Předkladatel: Filip Gaspar

Na vyvěšený záměr pronájmu pozemku pod garáží se přihlásil pan Pekárek. Rada souhlasila s pronájmem výše uvedeného pozemku na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 89 15

Rada městské části

I. bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy s panem P. Nežádalem,

II. souhlasí

s pronájmem pozemku pod garáží parc. č. 1313/6 o výměře 22 m² v k. ú. Zbraslav, v lokalitě Nad Parkem, předem určenému zájemci panu Martinu Pekárkovi za cenu 85 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce,

III. ukládá

starostce podepsat nájemní smlouvu.

Termín: 15.4.2015

6. Záměr pronájmu pozemku parc.č. 3280 v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku pod garáží v lokalitě Nad Parkem o výměře 23m²

Předkladatel: Filip Gaspar

Pan Starman si koupil garáž od manželů Mikulcových. Je třeba změnit nájemce pozemku pod garáží. Rada, na základě žádosti o změnu nájemce pozemku pod garáží, souhlasila s vyvěšením záměru pronájmu předem určenému zájemci panu Starmanovi.

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se záměrem pronajmout pozemek pod garáží parc. č. 3280 o výměře 23 m² v k. ú. Zbraslav, v lokalitě Nad Parkem, předem určenému zájemci panu Franku Františku Starmanovi za cenu 85 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce,

II. u k l á d á

KS vyvěsit záměr.

Termín: 31.3.2015

7. Žádost o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 109 v Domě s pečovatelskou službou v Praze

Předkladatel: Michaela Bernardová, Filip Gaspar

Pan Masopust obyvatel Domu s pečovatelskou službou ve Zbraslavi požádal o ukončení nájemního vztahu. Rada souhlasila s ukončením nájemního vztahu ke dni 15.4.2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 91 15

Rada městské části

I. b e r e n a v ě d o m í

výpověď z bytu č. 109 o velikosti 1+1, o celkové výměře 33,03 m² v Domě s pečovatelskou službou v Praze - Zbraslavi, U Včely 1442, Praha 5,

II. s o u h l a s í

s ukončení nájemního vztahu ke dni 15.4.2015,

III. u k l á d á

a) KS informovat nájemce,

b) OMH zajistit potřebné administrativní kroky,

c) starostce podepsat dohodu o ukončení nájmu.

8. Splátkový kalendář - M. Zahradníčková, pokuta PK

Předkladatel: Michaela Bernardová, Filip Gaspar

Paní Zahradníčková požádala radu o zřízení splátkového kalendáře k úhradě pokuty uložené komisí k projednávání přestupků ve výši 1.500 Kč. Rada se splátkovým kalendářem souhlasila.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Usnesení č. R 9 92 15

Rada městské části

I. souhlasí

se zřízením splátkového kalendáře pro pí Miladu Zahradníčkovou k úhradě pokuty 1.500 Kč uložené komisí k projednávání přestupků, a to 200 Kč/měsíčně, poslední splátka 100 Kč, první splátka proběhne v dubnu 2015,

II. ukládá

KS odpovědět žadateli.

9. Liniová stavba - kabely UPC, ul. Svěpomoci - El. Přemyslovny a okolí, k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Z důvodu pokládky nových trubek pro vedení optických kabelů, rada souhlasila s předloženou projektovou dokumentací k územnímu řízení. Úložné vedení bude uloženo v chodníku nebo ve volném terénu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Usnesení č. R 9 93 15

Rada městské části

I. schvaluje

předloženou PD k územnímu řízení na akci Liniová stavba - kabely UPC, ul. Svěpomoci - El. Přemyslovny a okolí, k. ú. Zbraslav za předpokladu splnění následujících podmínek:

- a) v místech křížení vedení trasy s komunikací bude práce provedena protlakem,
- b) povrchy v zeleni budou uvedeny do původního stavu a zpět ozeleněny,
- c) na uložení kabelů do pozemků ve správě MČ Praha - Zbraslav je nutno uzavřít smlouvu o věcném břemeni,

- d) v místě vedení trasy v chodnících bude povrch chodníků uveden do původního stavu v celé jeho šíři nehledě na šíři výkopu,
- e) před realizací stavby si stavebník vyžádá stanovisko správce dotčených pozemků - odboru místního hospodářství,

II. ukládá

KS odpovědět žadateli.

Termín: 3. 4. 2015

10. Šéfredaktor Zbraslavských novin - výběr uchazeče

Předkladatel: Marta Spáčilová, Zuzana Wildová

Na vypsané výběrové řízení "Šéfredaktor Zbraslavských novin" se přihlásil jeden uchazeč. Hodnotící komise doporučila vybrat uchazeče Mgr. Tomáše Hromádku. Rada s výběrem uchazeče souhlasila.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 94 15

Rada městské části

I. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

o výběru uchazeče Mgr. Tomáše Hromádky, Na Sádce 1749/1, Praha 4, za nabídkovou cenu 7.500 Kč s DPH,

III. ukládá

- a) starostce podepsat smlouvu,
- b) OKV provést potřebné administrativní kroky.

Termín: 14.4.2015

11. Odměna za pomoc při zajištění akce pro zaměstnance Národního muzea

Předkladatel: Filip Gaspar

Dvě zaměstnankyně Knihovny Národního muzea poskytly pomoc při zajištění úvodního koncertu v rámci oslav 900 let Zbraslavi. Tento požadavek vyplynul ze smlouvy o zapůjčení sálu. Rada schválila dar ve výši celkem 1.600 Kč.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 95 15

Rada městské části

I. schvaluje

dar ve výši 800 Kč pro paní Evu Čtvrtečkovou a dar ve výši 800 Kč pro paní Evu Lachmanovou za pomoc při zajištění akce 21.3.2015,

II. ukládá

FO a OKV provést potřebné administrativní kroky.

12. Zástřelné - příspěvek MČ Praha - Zbraslav do účelového fondu mysliveckého sdružení

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

MČ se již několik let potýká s problémy, které nám svojí přítomností způsobují prasata divoká. Škody, které vznikají na obecním i soukromém pozemku dosahují značné výše a obyvatelé se jejich přítomností ve městě cítí ohroženi. Ke zvýšení efektivity lovu divokých prasat byl zřízen Svazek obcí Mníšecký region "Účelový fond pro příspěvek na zástřelné za odlov prasete divokého". Příspěvek na zástřelné je forma podpory, určená pouze myslivcům organizovaným v mysliveckých sdruženích. Rada schválila finanční příspěvek ve výši 8.000 Kč do tohoto fondu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 96 15

Rada městské části

I. schvaluje

finanční příspěvek ve výši 8.000 Kč do "Účelového fondu pro příspěvek na zástřelné za odlov prasete divokého" zřízeného Svazkem obcí Mníšeckého regionu, OÚ Čisovice, 252 04 Čisovice, IČ: 47003049;

II. ukládá

OMH a FO podniknout potřebné administrativní kroky.

13. Souhlas s převzetím sponzorského daru – MŠ Nad Parkem

Předkladatel: Marta Spáčilová

Rada souhlasila s převzetím sponzorského daru pro MŠ Nad Parkem - počítačové sestavy Fujitsu Siemens od paní Petrášové.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 97 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s převzetím sponzorského daru pro MŠ Nad Parkem – počítačové sestavy Fujitsu Siemens Scaleo P v ceně 1 Kč od paní Zuzany Petrášové, bytem Praha – Zbraslav,

II. u k l á d á

KS provést administrativní kroky.

Termín: 7.4.2015

14. Žádost o přidělení urnového místa na Zbraslavském urnovém háji

Předkladatel: Marta Spáčilová

Na základě žádosti paní Suhardjové, rada souhlasila s přidělením urnového místa na Zbraslavském urnovém háji.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 98 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se žádostí paní Suhardjové o přidělení urnového místa na Zbraslavském urnovém háji,

II. u k l á d á

KS informovat žadatelku.

Termín: 3.4.2015

15. Žádost o využití Městské zahrady - dětská oslava narozenin

Předkladatel: Zuzana Vejvodová, Filip Gaspar

Rada, na základě žádosti paní Gerasimové, souhlasila s pořádáním narozeninové oslavy v Městské zahradě dne 4.4.2015 od 14.00 do 17.00 h.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s pořádáním narozeninové oslavy v Městské zahradě dne 4.4.2015 od 14:00 do 17:00 za dodržení následujících podmínek:

1. zahrada bude volně přístupná veřejnosti;
2. vzniklý odpad bude odstraněn na vlastní náklady žadatele a v souladu s platnou legislativou, Městská zahrada bude uvedena do původního stavu;
3. žadatel odpovídá za škody na vybavení Městské zahrady;
4. žadatel nebude provozovat reprodukovanou hudbu;

II. u k l á d á

- a) KS odpovědět žadateli,
- b) OMH provést následnou kontrolu dodržení stanovených podmínek.

16. Oznámení konání sportovní akce a žádost o souhlas s využitím pozemků parc.č. 2866/2, 2868/1 a 2868/10 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Michaela Bernardová

OMH předložil radě materiál ve věci žádosti o souhlas s využitím pozemků v okolí vysílače Cukrák pro plánovaný závod Zbraslavský MTB marathon TREK - "Cukroušův mazec". Rada vzala na vědomí konání akce a souhlasila s bezúplatným využitím výše uvedených pozemků dne 1.5.2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 100 15

Rada městské části

I. b e r e n a v ě d o m í

oznámení o konání sportovní akce Zbraslavský MTB marathon TREK "Cukroušův Mazec" dne 1.5.2015, která se koná pod záštitou MČ Praha - Zbraslav,

II. s o u h l a s í

s bezúplatným využitím pozemků parc. č. 2866/2, 2868/1 a 2868/10 vše v k. ú. Zbraslav pro o.s. KT Tryskomyš dne 1.5.2015 za účelem zařízení zázemí závodu Zbraslavský MTB marathon TREK "Cukroušův Mazec" s tím, že pozemky budou organizátory akce po jejím ukončení uklizeny,

III. stanovuje

vratnou kaucí na úklid pozemku 10.000 Kč,

IV. ukládá

KS informovat žadatele.

Termín: 31.3.2015

17. **Žádost o povolení konání čarodějnického odpoledne pro děti na pozemku par.č. 2909/1, k.ú. Zbraslav, před dětským domovem Ch. Masarykové**

Předkladatel: Michaela Bernardová

Sbor dobrovolných hasičů ve Zbraslavi požádal radu o povolení konání čarodějnického odpoledne pro děti na pozemku před dětským domovem. Rada souhlasila s konáním akce dne 30.4.2015 od 17.00 do 20.00 h.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 101 15

Rada městské části

I. souhlasí

a) s konáním čarodějnického odpoledne pro děti dne 30.4.2015 od 17.00 do 20.00 h na pozemku parc. č. 2909/1, k. ú. Zbraslav, před dětským domovem s tím, že v ohni bude páleno pouze suché dřevo,

b) s bezúplatným poskytnutím pozemku,

II. ukládá

KS informovat žadatele.

Termín: 3.4.2015

18. **Odměny vedoucích odborů a zástupce tajemníka ÚMČ**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Rada schválila odměny pro vedoucí odborů a zástupce tajemníka ÚMČ za agendu nad rámec jejich pracovní činnosti v souvislosti se zřízením pozic tajemníků komisí a výborů.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 9 102 15

Rada městské části

I. schvaluje

odměny pro vedoucí odborů a zástupce tajemníka v neveřejné příloze,

II. ukládá

FO provést administrativní kroky.

19. Různé

Rada vzala na vědomí zápisy z komisí rady a Kontrolního výboru zastupitelstva.

Mgr. Michaela Bernardová
zástupce starostky
MČ Praha - Zbraslav

Bc. Filip Gaspar
zástupce starostky
MČ Praha - Zbraslav