

# Městská část Praha - Zbraslav

## Zápis

30. řádné jednání rady městské části, konané dne

19. 10. 2015 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, F. Gaspar  
Dále přítomni: H. Haubertová  
Hosté:  
Omluvení: Z. Wildová  
Ověřovatelé: Z. Vejvodová, F. Gaspar  
Zapsal: M. Spáčilová

### Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Žádost pana Ing. Jana Zástěry o odkup části pozemku parc.č. 2043/1 v k.ú. Zbraslav
- 3 (3) Odkup pozemků parc.č. 1315/2, 1316/8, 2905/5 v k. ú. Zbraslav, které se částečně nacházejí okolo a pod objektem Základní školy Vladislava Vančury v ulici Nad Parkem
- 4 (4) Záměr - pronajmout sklep v bytovém domě v ulici Lomařská 824
- 5 (5) Sejmутý záměr – pronájem nebytového prostoru v objektu Žitavského 571, Praha-Zbraslav
- 6 (6) Žádost o prodloužení výpůjčky části pavilonu HP1, v ulici Žabovřeská 1227 pro Helpless, o.p.s.
- 7 (7) Výpověď nájemnice z nájmu bytu č. 28/3 v bytovém domě Lomařská 386, Praha - Zbraslav
- 8 (8) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v ulici Lesáků na pozemku parc. č. 2379 v k.ú. Zbraslav
- 9 (9) Výběr dodavatele „Rekonstrukce bytu č. 98 – bytový dům Lomařská 823.“
- 10 (10) Výběrové řízení - pojištění majetku MČ Praha - Zbraslav
- 11 (11) Kontrola provozoven - nedovolené provozování výherních hracích automatů
- 12 (12) Hostování lunaparku
- 13 (13) Žádost MHMP o stanovisko k předvánočnímu prodeji ryb - p. Brejcha
- 14 (14) Žádost o splátkový kalendář - dlužné nájemné a služby, byt č. 17 v bytovém domě Vilímkova 219
- 15 (15) Změna rozpočtu - Kaškovo nábřeží
- 16 (16) Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova
- 17 (17) Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem
- 18 (18) Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha - Zbraslav

- 19 (19) Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury
- 20 (20) Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Základní umělecká škola
- 21 (21) Revokace Usnesení R 32 373 11 ze dne 5.10.2011
- 22 (22) Revokace Usnesení číslo Z 4 28 15 ze dne 11.5.2015
- 23 (23) Zimní údržba chodníků okruh I. ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015/2016 - výběr dodavatele
- 24 (24) Zimní údržba chodníků okruh II. ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015/2016 - výběr dodavatele
- 25 (25) Zimní údržba místních komunikací ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015/2016 - výběr dodavatele
- 26 (26) Návrh na uzavření nájemní smlouvy v DsPS
- 27 (27) Návrh na uzavření nájemní smlouvy v DsPS
- 28 (11) Darovací smlouva od společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s.,
- 29 (10) Zrušení organizační složky Místní knihovna v Praze - Zbraslavi
- 30 (28) Různé

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

#### **2. Žádost pana Ing. Jana Zástěry o odkup části pozemku parc.č. 2043/1 v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar

OMH předložil radě žádost pana Zástěry o odkup části pozemku parc. č. 2043/1. Žádost byla projednána i Komisí hospodářskou a majetkovou, která odprodej nedoporučuje. Rada nesouhlasila s odprodejem pozemku. Pokud se v budoucnu rozhodne MČ pozemek odprodat, bude pana Zástěru kontaktovat.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 372 15

Rada městské části

#### **I. nesouhlasí**

s prodejem části pozemku parc. č. 2043/1, o výměře 344 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zbraslav,  
zapsaného v LV 1707, na základě žádosti ze dne 30.9.2015;

#### **II. ukládá**

KÚ informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 23.10.2015

**3. Odkup pozemků parc.č. 1315/2, 1316/8, 2905/5 v k. ú. Zbraslav, které se částečně nacházejí okolo a pod objektem Základní školy Vladislava Vančury v ulici Nad Parkem**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada projednávala materiál ve věci odkupu pozemků. Výše zmiňované pozemky, které se nacházejí pod objektem Základní školy Vl. Vančury v ulici Nad Parkem, spoluvlastní 6 lidí. Majetkoprávní vypořádání se spoluvlastníky se táhne již mnoho let. Obě strany se nemohly dohodnout na ceně. V minulých dnech proběhlo jednání s ředitelem odboru správy majetku Magistrátu hl. m. Prahy, na kterém bylo řečeno, že pokud se MČ dohodne s vlastníky na ceně za pozemky, může být odkup pozemků brán jako součást investiční akce rozšíření ZŠ a MHMP může v rámci rozpočtu uvolnit tuto částku jako investici do ZŠ v roce 2016. Poté proběhlo jednání s vlastníky pozemků a byla odsouhlasena cena ve výši 6.210.000 Kč. Rada doporučila zastupitelstvu schválit odkoupení pozemků.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 373 15

Rada městské části

doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav schválit odkoupení pozemků:

parc. č. 1315/2 o výměře 856 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1316/8 o výměře 227 m<sup>2</sup>,

parc. č. 2905/5 o výměře 399 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Zbraslav, které jsou zapsány v katastru nemovitostí České republiky vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1661, a které se částečně nachází okolo a pod objektem Základní školy Vladislava Vančury v ulici Nad Parkem, od spoluvlastníků výše uvedených pozemků, do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha - Zbraslav, za cenu ve výši 6.210.000 Kč, dle znaleckého posudku č. 0969-147-2015 JUDr. Karla Mošny.

**4. Záměr - pronajmout sklep v bytovém domě v ulici Lomařská 824**

Předkladatel: Filip Gaspar

Pan Soukup, nájemce bytu v Lomařské 824, podal žádost o pronájem sklepa a sušárny ve zmiňovaném domě. Ve sklepe má umístěn svůj plynový kotel, kterým si vytápí byt. O pronájem sušárny žádá proto, že v tomto prostoru vede potrubí k plynovému kotli. Rada souhlasila s pronájmem sklepa, ale nesouhlasila s pronájmem sušárny, protože jedna zbylá sušárna pro 9 bytů by byla nedostačující.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 374 15

Rada městské části

## I. souhlasí

se záměrem pronajmout část budovy č. p. 824, Lomařská 824, Praha – Zbraslav, v k. ú. Zbraslav, na pozemku: p. č. 1302/1, 1302/2, nebytový prostor – sklep o výměře 1,5 m<sup>2</sup>, za cenu 102,15 Kč/m<sup>2</sup> měsíčně na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, na základě žádosti o pronájem výše uvedených nebytových prostor nájemcem bytu č. 106 v tomto domě;

## II. nesouhlasí

se záměrem pronajmout část budovy č. p. 824, Lomařská 824, Praha – Zbraslav, v k. ú. Zbraslav, na pozemku: p. č. 1302/1, 1302/2, nebytový prostor – sklep o výměře 24,84 m<sup>2</sup>, na základě žádosti o pronájem výše uvedených nebytových prostor nájemcem bytu č. 106 v tomto domě;

## III. ukládá

KÚ zveřejnit záměr pronájmu, dle bodu I. tohoto usnesení, v předloženém znění, a informovat žadatele o usnesení RMČ.

### 5. **Sejmutý záměr – pronájem nebytového prostoru v objektu Žitavského 571, Praha-Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar

Na vyvěšený záměr pronájmu nebytového prostoru v Žitavského 571, se přihlásila Provozovna služeb Zbraslav. Rada souhlasila s pronájemem na dobu určitou, a to na jeden rok.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 375 15

Rada městské části

## I. souhlasí

s uzavřením smlouvy na pronájemem místnosti v objektu Žitavského 571, Praha-Zbraslav, objekt k bydlení na pozemku parc.č. 2068 v k.ú. Zbraslav, zapsané na LV: 1707, společnosti s ručením omezeným: Provozovna služeb Zbraslav spol. s r.o., IČ: 485 37 772, se sídlem Žitavského 571, 156 00 Praha-Zbraslav, o výměře 9 m<sup>2</sup> za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitou, na 1 rok;

## II. pověřuje

starostku Městské části Praha – Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.10.2015

**6. Žádost o prodloužení výpůjčky části pavilonu HP1, v ulici Žabovřeská 1227 pro Helpless, o.p.s.**

Předkladatel: Filip Gaspar

OMH předložil radě k projednání materiál ve věci žádosti o prodloužení výpůjčky části nebytových prostor v ulici Žabovřeská 1227 pro obecně prospěšnou společnost Helpless. Rada souhlasila se záměrem vypůjčit tyto nebytové prostory předem určenému zájemci.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 376 15

Rada městské části

**I. s o u h l a s í**

se záměrem vypůjčit část prostor pavilonu HP1 o výměře 88m<sup>2</sup> v budově čp. 1227; objekt občanské vybavenosti, Žabovřeská č. p. 1227, 156 00 Praha – Zbraslav, na pozemku p. č. 2909/16, v k. ú. Zbraslav, obecně prospěšné společnosti HELPLESS, o.p.s., IČ: 279 12 574, se sídlem: Závist 189, 156 00 Praha – Zbraslav, na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017;

**II. u k l á d á**

KÚ zveřejnit záměr výpůjčky, dle bodu I. tohoto usnesení, v předloženém znění.

Termín: 20.10.2015

**7. Výpověď nájemnice z nájmu bytu č. 28/3 v bytovém domě Lomařská 386, Praha - Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě žádosti nájemnice bytu v bytovém domě v Lomařské 386, rada souhlasila s ukončením nájemního vztahu před uplynutím zákonné výpovědní lhůty, tj. ke dni 31.12.2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 377 15

Rada městské části

**I. b e r e n a v ě d o m í**

výpověď nájemnice z nájmu bytu č. 28/3 o velikosti 2+1 o celkové výměře 62,20 m<sup>2</sup> v bytovém domě Lomařská 386,

II. s o u h l a s í

s ukončením nájemního vztahu před uplynutím zákonné výpovědní lhůty ke dni 31.12.2015,

III. u k l á d á

- a) KÚ informovat nájemnici,
- b) OMH zajistit realizaci tohoto usnesení.

**8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v ulici Lesáků na pozemku parc. č. 2379 v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada odsouhlasila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v ulici Lesáků se společností PRE distribuce, a. s. V období stavby rekonstrukce dešťové kanalizace došlo k pokládce podzemního kabelového vedení. Věcné břemeno na pozemek bude zřízeno jako úplatné.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 378 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení úplatného věcného břemene, se společností: PRE distribuce, a. s., IČ: 273 76 516, se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, k pozemku parc. č. 2379 v k. ú. Zbraslav, v předloženém znění,

II. p o v ě ř u j e

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

Termín: 30.11.2015

### III. ukládá

KÚ zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

#### 9. Výběr dodavatele „Rekonstrukce bytu č. 98 – bytový dům Lomařská 823.“

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě Zprávy o hodnocení nabídek, rozhodla o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce bytu 98 - bytový dům Lomařská 823". Rada souhlasila s uzavřením smlouvy o dílo se společností Konstruktis Praha, spol. s r. o.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 379 15

Rada městské části

#### I. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a zprávu hodnotící komise;

#### II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce bytu č. 98 – bytový dům Lomařská 823“, kterým je společnost: Konstruktis Praha, spol. s r.o., IČ: 457 99 431, se sídlem: Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4, za celkovou nabídnutou cena 332.242 Kč včetně 15% DPH;

#### III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností: Konstruktis Praha, spol. s r.o., IČ: 457 99 431, se sídlem: Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4;

#### IV. pověřuje

starostku Městské části Praha – Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

#### V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

## 10. Výběrové řízení - pojištění majetku MČ Praha - Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě zprávy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek výběrového řízení zakázky malého rozsahu na služby nazvané "Pojištění majetku MČ Praha-Zbraslav", rozhodla o vítězi. Rada souhlasila s uzavřením pojistné smlouvy s pojišťovnou UNIQUA pojišťovna, a. s.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 380 15

Rada městské části

### I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání a hodnocení nabídek,

### II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Pojištění majetku MČ Praha-Zbraslav", kterým je pojišťovna: UNIQA pojišťovna, a. s., IČ: 492 40 480, se sídlem: Evropská 136/810, 160 00 Praha 6,

### III. souhlasí

s uzavřením pojistné smlouvy s pojišťovnou: UNIQA pojišťovna, a. s., IČ: 492 40 480, se sídlem: Evropská 136/810, 160 00 Praha 6, v předloženém znění;

### IV. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

### V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

## 11. Kontrola provozoven - nedovolené provozování výherních hracích automatů

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

V září byla Finančním odborem ÚMČ v součinnosti s Městkou policií, provedena kontrola provozoven na území MČ, zaměřená na nedovolené provozování výherních hracích přístrojů.



Ve dvou provozovnách byly zjištěny výherní hrací přístroje provozované Občanským sdružením "Život je hrou". Rada vzala zprávu o kontrole na vědomí, a souhlasila s postoupením nálezu kontroly příslušnému orgánu MHMP.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 381 15

Rada městské části

#### I. bere na vědomí

zprávu o kontrole provedené Finančním odborem Úřadu Městské části Praha-Zbraslav a Městskou policií hl. m. Prahy na území MČ Praha-Zbraslav, o dodržování vyhlášky č. 10/2013 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry;

#### II. souhlasí

s postoupením nálezu kontroly Magistrátu hl. m. Prahy k dalšímu řešení;

#### III. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, informovat provozovatele zařízení, ve kterých byly nalezeny výherní hrací přístroje, o stanovisku Městské části Praha-Zbraslav a dalším postupu, dle bodu II. tohoto usnesení;

#### IV. ukládá

FO a KÚ zajistit realizaci tohoto usnesení.

### 12. Hostování lunaparku

Předkladatel: Michaela Bernardová

Na základě žádosti pana Spilky rada souhlasila s hostováním lunaparku Spilka ve Zbraslavi v době od 30.3. do 18.4.2016.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 382 15

Rada městské části

#### I. souhlasí

s pronájmem plochy 400 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 2909/1, v k. ú. Zbraslav, zapsané v LV 1707, fyzické osobě: Jaroslav Spilka, IČ: 15617203, se sídlem: 538 03, Rozhovice 87, v době od 30.03.2016 do 18.04.2016, za účelem provozování lunaparku Spilka denně od 09:00 do 19:00 hodin v době od 02.04.2016 do 17.04.2016, za cenu 3 Kč za m<sup>2</sup> za den (celkem 24.000 Kč) + vratná kauce na úklid pozemku ve výši 10.000 Kč, na základě žádosti ze dne 30.09.2015;

## II. ukládá

KÚ informovat žadatele o usnesení RMČ.

### 13. Žádost MHMP o stanovisko k předvánočnímu prodeji ryb - p. Brejcha

Předkladatel: Michaela Bernardová

MHMP požádal radu o stanovisko k předvánočnímu prodeji ryb na pozemku parc. č. 2909/15.

Rada souhlasila se záměrem pronájmu pozemku v místě před prodejnou Albert.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 383 15

Rada městské části

## I. souhlasí

se záměrem MHMP pronajmout část pozemku parc. č. 2909/15 v k. ú. Zbraslav v místě před prodejnou Albert panu Michalu Brejchovi za účelem předvánočního prodeje ryb v termínu od 20.12.2015 do 23.12.2015, výměra cca 10 m<sup>2</sup> s tím, že odtok vody musí být zajištěn,

## II. ukládá

KÚ zaslat stanovisko MČ Praha-Zbraslav na MHMP.

### 14. Žádost o splátkový kalendář - dlužné nájemné a služby, byt č. 17 v bytovém domě Vilímkova 219

Předkladatel: Filip Gaspar

OMH předložil radě materiál ve věci dlužného nájemného. Nájemce bytu v bytovém domě ve Vilímkově ulici požádal radu o splátkový kalendář. Rada souhlasila s uzavřením Dohody o uznání dluhu za dlužné nájemné s tím, že dlužné nájemné bude uhrazeno ve 4 splátkách, nejpozději do 31.1.2016.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 384 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s uzavřením Dohody o uznání dluhu a splátkovém kalendáři za dlužné nájemné a zálohy za služby, které bude uhrazeno ve 4 splátkách ve výši 6.787 Kč, nejpozději do 31.01.2016, na základě žádosti dlužníka ze dne 12.10.2015, v předloženém znění,

II. p o v ě ř u j e

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem Dohody o uznání dluhu, dle bodu I. tohoto usnesení,

III. u k l á d á

OMH informovat žadatele o usnesení RMČ a zajistit potřebné administrativní kroky.

**15. Změna rozpočtu - Kaškově nábřeží**

Předkladatel: Filip Gaspar

Při přípravě rozpočtu na rok 2015 nebyly u investiční akce "Kaškově nábřeží" známy veškeré náklady spojené s touto stavbou, a vysoutěžená cena byla vyšší než cena předpokládaná. Z tohoto důvodu je třeba rozpočtovou změnou navýšit tuto investiční akci. Rada souhlasila s rozpočtovou změnou.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 385 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s rozpočtovou změnou ve výši 300.000 Kč, a to převedením finančních prostředků mezi položkami v rámci schváleného rozpočtu pro rok 2015,

II. u k l á d á

FO realizovat bod I. - tohoto usnesení:  
snížením OdPa 3113 položka 6121 o 300.000 Kč  
zvýšením OdPa 3745 položka 6121 o 300.000 Kč.

## 16. Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada tímto usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit novou zřizovací listinu Mateřské školy Matjuchinova. Nová zřizovací listina upravuje hospodaření se svěřeným majetkem, vymezení práv a povinností k nakládání se svěřeným majetkem, finanční hospodaření příspěvkové organizace a podmínky pro provozování doplňkové činnosti.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 386 15

Rada městské části

### I. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav schválit v souladu s § 89 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Zřizovací listinu příspěvkové organizace:

Mateřská škola Matjuchinova, IČ: 684 04 379, IZO: 600 037 886, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha – Zbraslav,  
v předloženém znění, které je nedílnou součástí tohoto usnesení;

### II. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že vydáním této zřizovací listiny není přerušena kontinuita trvání příspěvkové organizace zřízené ke dni 01.01.1999 na dobu neurčitou, ani jejích práv a povinností;

### III. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že tato zřizovací listina v plném rozsahu nahrazuje všechny předešlé zřizovací listiny, včetně zřizovací listiny ze dne 29.09.2014 schválené usnesením Zastupitelstva Městské části Praha - Zbraslav  
číslo Z 24 154 14 ze dne 29.09.2014;

### IV. ukládá

KÚ zajistit realizaci tohoto usnesení.

## 17. Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada tímto usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit novou zřizovací listinu Mateřské školy Nad Parkem. Nová zřizovací listina upravuje hospodaření se svěřeným majetkem, vymezení práv a povinností k nakládání se svěřeným majetkem, finanční hospodaření příspěvkové organizace a podmínky pro provozování doplňkové činnosti.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 387 15

Rada městské části

## I. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav schválit v souladu s § 89 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Zřizovací listinu příspěvkové organizace:

Mateřská škola Nad Parkem, IČ: 700 98 093, IZO: 600 037 894, se sídlem: Nad Parkem 1181, 156 00 Praha – Zbraslav,  
v předloženém znění, které je nedílnou součástí tohoto usnesení;

## II. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že vydáním této zřizovací listiny není přerušena kontinuita trvání příspěvkové organizace zřízené ke dni 01.01.1999 na dobu neurčitou, ani jejích práv a povinností;

## III. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že tato zřizovací listina v plném rozsahu nahrazuje všechny předešlé zřizovací listiny, včetně zřizovací listiny ze dne 29.09.2014 schválené usnesením Zastupitelstva Městské části Praha - Zbraslav  
číslo Z 24 154 14 ze dne 29.09.2014;

## IV. ukládá

KÚ zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **18. Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha - Zbraslav**

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada tímto usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit novou zřizovací listinu Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav. Nová zřizovací listina upravuje hospodaření se svěřeným majetkem, vymezení práv a povinností k nakládání se svěřeným majetkem, finanční hospodaření příspěvkové organizace a podmínky pro provozování doplňkové činnosti.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 388 15

Rada městské části

## I. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav schválit v souladu s § 89 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Zřizovací listinu příspěvkové organizace:

Zařízení školního stravování Praha - Zbraslav, IČ: 708 79 273, IZO: 661 000 036, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha – Zbraslav, v předloženém znění, které je nedílnou součástí tohoto usnesení;

## II. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že vydáním této zřizovací listiny není přerušena kontinuita trvání příspěvkové organizace zřízené ke dni 01.01.1999 na dobu neurčitou, ani jejích práv a povinností;

## III. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že tato zřizovací listina v plném rozsahu nahrazuje všechny předešlé zřizovací listiny, včetně zřizovací listiny ze dne 29.09.2014 schválené usnesením Zastupitelstva Městské části Praha - Zbraslav číslo Z 24 154 14 ze dne 29.09.2014;

## IV. ukládá

KÚ zajistit realizaci tohoto usnesení.

### **19. Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury**

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada tímto usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit novou zřizovací listinu Základní školy Vladislava Vančury. Nová zřizovací listina upravuje hospodaření se svěřeným majetkem, vymezení práv a povinností k nakládání se svěřeným majetkem, finanční hospodaření příspěvkové organizace a podmínky pro provozování doplňkové činnosti.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 389 15

Rada městské části

## I. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav schválit v souladu s § 89 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Zřizovací listinu příspěvkové organizace:

Základní škola Vladislava Vančury, IČ: 613 86 961, IZO: 600 038 394, se sídlem: Hauptova 591, 156 00 Praha – Zbraslav,  
v předloženém znění, které je nedílnou součástí tohoto usnesení;

## II. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že vydáním této zřizovací listiny není přerušena kontinuita trvání příspěvkové organizace zřízené ke dni 01.01.1999 na dobu neurčitou, ani jejích práv a povinností;

## III. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že tato zřizovací listina v plném rozsahu nahrazuje všechny předešlé zřizovací listiny, včetně zřizovací listiny ze dne 29.09.2014 schválené usnesením Zastupitelstva Městské části Praha - Zbraslav  
číslo Z 24 154 14 ze dne 29.09.2014;

## IV. ukládá

KÚ zajistit realizaci tohoto usnesení.

- 20. Nová zřizovací listina příspěvkové organizace Základní umělecká škola**  
Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada tímto usnesením doporučuje zastupitelstvu schválit novou zřizovací listinu Základní umělecké školy. Nová zřizovací listina upravuje hospodaření se svěřeným majetkem, vymezení práv a povinností k nakládání se svěřeným majetkem, finanční hospodaření příspěvkové organizace a podmínky pro provozování doplňkové činnosti.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 390 15

Rada městské části

#### I. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav schválit v souladu s §89 zákona číslo 131/2000 sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Zřizovací listinu příspěvkové organizace:

Základní umělecká škola, IČ: 613 86 961, IZO: 102 173 486, se sídlem: Opata Konráda 1196, 156 00 Praha – Zbraslav,  
v předloženém znění, které je nedílnou součástí tohoto usnesení;

#### II. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že vydáním této zřizovací listiny není přerušena kontinuita trvání příspěvkové organizace zřízené ke dni 01.01.1999 na dobu neurčitou, ani jejích práv a povinností;

#### III. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav konstatovat, že tato zřizovací listina v plném rozsahu nahrazuje všechny předešlé zřizovací listiny, včetně zřizovací listiny ze dne 29.09.2014 schválené usnesením Zastupitelstva Městské části Praha - Zbraslav  
číslo Z 24 154 14 ze dne 29.09.2014;

#### IV. ukládá

KÚ zajistit realizaci tohoto usnesení.

#### **21. Revokace Usnesení R 32 373 11 ze dne 5.10.2011**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová



Rada revokovala usnesení, kterým byla jmenována paní Stará vedoucí oddělení pečovatelské služby. Toto jmenování je zcela v kompetenci tajemníka úřadu, proto je potřeba toto usnesení revokovat.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 391 15

Rada městské části

## I. revokuje

Usnesení Rady Městské části Praha–Zbraslav číslo R 32 373 11 ze dne 05.10.2011, jmenování do funkce vedoucí oddělení pečovatelské služby,

## II. ukládá

FO realizací tohoto usnesení.

### **22. Revokace Usnesení číslo Z 4 28 15 ze dne 11.5.2015**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada doporučuje zastupitelstvu revokovat usnesení týkající se převzetí budovy zařízení staveniště od společnosti Subterra, a. s. Při podrobném průzkumu objektu bylo zjištěno, že je použit hygienicky závadný materiál (osinkocement). Případná úprava objektu by si vyžádala vysoké investiční náklady.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 392 15

Rada městské části

## doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha–Zbraslav revokovat Usnesení číslo Z 4 28 15 ze dne 11.5.2015 ve věci převzetí budovy technického zařízení staveniště od akciové společnosti: Subterra, a. s., se sídlem: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 453 09 612, na pozemku parc. č. 1314/155, k. ú. Zbraslav, číslu LV 1707, v územním obvodu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, vlastnické právo hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha 5, v plném rozsahu.

### **23. Zimní údržba chodníků okruh I. ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015/2016 - výběr dodavatele**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada vzala na vědomí zprávu komise pro otevírání a hodnocení nabídek a rozhodla o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Zimní údržba chodníků Okruh I. ve správě MČ Praha-Zbraslav". Rada souhlasila s uzavřením smlouvy se společností Otakar Haering.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 393 15

Rada městské části

#### I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

#### II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Zimní údržba chodníků Okruh I. ve správě MČ Praha – Zbraslav 2015/2016“, kterým je: fyzická osoba Otakar Haering, se sídlem: U Dráhy 408, 253 01, Chýně, IČ: 407 83 499 za celkovou nabídkovou cenu 317.872,61 Kč bez DPH, a pořadí na dalších místech:

2. Purum, s. r. o. za cenu 581.200 Kč
3. Boušek, s. r. o. za cenu 518.990 Kč
4. Lasemed, s. r. o. za cenu 1.160.119 Kč,

#### III. souhlasí

s uzavřením smlouvy s fyzickou osobou: Otakar Haering, se sídlem: U Dráhy 408, 253 01, Chýně, IČ: 407 83 499,

#### IV. pověřuje

starostku Městské části Praha – Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

#### V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

**24. Zimní údržba chodníků okruh II. ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015/2016 - výběr dodavatele**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada vzala na vědomí zprávu komise pro otevírání a hodnocení nabídek a rozhodla o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Zimní údržba chodníků Okruh II. ve správě MČ Praha-Zbraslav". Rada souhlasila s uzavřením smlouvy se společností A.R.L.-servis, spol. s r. o.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 394 15

Rada městské části

**I. bere na vědomí**

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

**II. rozhoduje**

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Zimní údržby chodníků okruh II. ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015/2016“, kterým je: společnost s ručením omezeným A.R.L.-servis, spol. s r. o., se sídlem: Sulova 1248, Zbraslav, 156 00 Praha 5, IČ: 407 83 499, za celkovou nabídkovou cenu 739.710 Kč bez DPH, a pořadí na dalších místech:

2. Boušek, s. r. o. za cenu 694.705 Kč
3. Purum, s. r. o. za cenu 765.655 Kč
4. Lasemed, s. r. o. za cenu 1.165.000 Kč,

**III. souhlasí**

s uzavřením smlouvy se společností s ručením omezeným: A.R.L.-servis spol. s r.o., se sídlem: Sulova 1248, Zbraslav, 156 00 Praha 5, IČ: 407 83 499;

**IV. pověřuje**

starostku Městské části Praha – Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

## V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

### 25. Zimní údržba místních komunikací ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015/2016 - výběr dodavatele

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada vzala na vědomí zprávu komise pro otevírání a hodnocení nabídek a rozhodla o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Zimní údržba místních komunikací ve správě MČ Praha-Zbraslav". Rada souhlasila s uzavřením smlouvy se společností Provozovna služeb Zbraslav, spol. s r. o.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 395 15

Rada městské části

#### I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

#### II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Zimní údržby místních komunikací ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015/2016“, kterým je: Společnost s ručením omezeným "Provozovna služeb Zbraslav" spol. s r. o., se sídlem: Žitavského 571, Zbraslav, 156 00 Praha 5, IČ: 485 37 772, za celkovou nabídkovou cenu 638.650 Kč bez DPH, a pořadí na dalších místech:

2. Lasesmed, s. r. o. za cenu 1.413.752,87 Kč

3. Purum, s. r. o. za cenu 1.423.530 Kč,

#### III. souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností s ručením omezeným "Provozovna služeb Zbraslav" spol. s r. o., se sídlem: Žitavského 571, Zbraslav, 156 00 Praha 5, IČ: 485 37 772,

#### IV. pověřuje

starostku Městské části Praha – Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V. u k l á d á

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

**26. Návrh na uzavření nájemní smlouvy v DsPS**

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce pro jednu osobu v Domě s pečovatelskou službou.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 396 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 104 pro jednu osobu s paní Martou Vožniakovou,

II. u k l á d á

SO zaslat žádost MHMP o doporučení uzavření nájemní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. u k l á d á

KÚ informovat žadatelku,

IV. u k l á d á

OMH, po obdržení doporučení MHMP, vystavit nájemní smlouvu a předat nájemnici byt do užívání.

**27. Návrh na uzavření nájemní smlouvy v DsPS**

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce pro jednu osobu v Domě s pečovatelskou službou.

Rada městské části

I.     s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 211 pro jednu osobu s paní Libuší Čejdovou,

II.    u k l á d á

SO zaslat žádost MHMP o doporučení uzavření nájemní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III.   u k l á d á

KÚ informovat žadatelku,

IV.    u k l á d á

OMH, po obdržení doporučení MHMP, vystavit nájemní smlouvu a předat nájemnici byt do užívání.

**28. Darovací smlouva od společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s.,**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada schválila uzavření darovací smlouvy o poskytnutí účelového daru od společnosti Kámen Zbraslav, a. s. v souladu s rámcovou smlouvou č. 2/2012 ze 2.1.2012. Předmětem smlouvy je přijetí finančního daru na podporu financování vědy, vzdělávání, kultury, školství, požární ochrany, podpory mládeže, ochranu zvířat, sociálních účelů, zdravotnictví, ekologie, humanitní činnosti, tělovýchovy a sportovní činnosti a odstranění živelních pohrom.

Rada městské části

I.     s c h v a l u j e

uzavření darovací smlouvy o poskytnutí účelového daru od právnické osoby:  
KÁMEN Zbraslav, a. s., IČ: 018 20 460, se sídlem: Žitavského 1178, 156 00  
Praha–Zbraslav, v předloženém znění;

## II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy;

## III. ukládá

KÚ zajistit administrativní kroky k podpisu smlouvy.

### 29. Zrušení organizační složky Místní knihovna v Praze - Zbraslavi

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada projednávala zrušení organizační složky Místní knihovna. V roce 2009 došlo novým organizačním řádem ke zřízení Odboru kultury a vzdělávání. Tímto úkonem došlo k zániku organizační složky Místní veřejná knihovna v Praze-Zbraslavi. Je proto zapotřebí, aby zastupitelstvo revokovalo usnesení, kterým byla tato organizační složka zřízena. Tento postup byl konzultován s Ministerstvem kultury. Rada navrhuje zastupitelstvu usnesení revokovat.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 399 15

Rada městské části

## I. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha–Zbraslav v souladu s § 89 odstavec 1, písmeno j), zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, revokovat Usnesení číslo P 21 180 02 ze dne 30.09.2002, o zřízení Organizační složky Místní knihovna v Praze-Zbraslavi;

## II. doporučuje

Zastupitelstvu Městské části Praha – Zbraslav vyhradit si právo rozhodovat o všech krocích, které mají vazbu na změny v evidenci knihoven vedených Ministerstvem kultury, týkajících se Místní veřejné knihovny v Praze – Zbraslav, provozované Městskou částí Praha - Zbraslav pod evidenčním číslem 1373;

## III. ukládá

tajemnici Úřadu Městské části Praha–Zbraslav zajistit aktualizaci Knihovního řádu Místní veřejné knihovny Praha-Zbraslav.

**30. Různé**

Rada vzala na vědomí zápis ze Zdravotní a Majetkové komise. Dále rada schválila program 7. řádného zasedání zastupitelstva, které se bude konat 9.11.2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 400 15

Rada městské části

s c h v a l u j e

program 7. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

---

Bc. Filip Gaspar  
zástupce starostky  
MČ Praha - Zbraslav

---

Ing. Zuzana Vejvodová  
starostka MČ Praha - Zbraslav