

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Jednání Zastupitelstva městské části Praha – Zbraslav

číslo:	0390/2016/OMH	Dne:	29.02.2016	Zpracovatel:	OMH
Název:	Nabídka na odkup pozemku parc.č. 1304/4 o výměře 16 m ² k.ú. Zbraslav v ulici Lomařská				
Přílohy:	1	Nabídka			
	2	Vyjádření správce místních komunikací			
	3	Cenová mapa			
	4	Výpis z LV			
	5	Ortofotomapy			

Odbor místního hospodářství předkládá materiál ve věci nabídky na odkup pozemku parc.č. 1304/4 o výměře 16 m² k.ú. Zbraslav v ulici Lomařská.

Dne 10.2.2016 byla MČ Praha – Zbraslav doručena nabídka na odkup pozemku parc.č. 1304/4 o výměře 16 m² k.ú. Zbraslav.

Pozemek je zapsán na LV 2035 ve vlastnictví paní Marie Černé 1/3, paní Hany Lachmanové 1/3 a pana Karla Beneše 1/3 a nachází se v ulici Lomařská.

Na pozemku parc.č. 1304/4 leží těleso komunikace. Vlastníci nabízejí pozemek za 1500,- Kč/m² což by při výměře 16 m² bylo **celkem 24 000,- Kč**.

V loňském roce MČ Praha - Zbraslav koupila vedlejší pozemek parc.č. 1304/7, na kterém také leží těleso komunikace. Pozemek byl koupen z ½ od paní Rozenské za cenu 1100,-Kč/m² a ¼ od paní Brtkové a ¼ od paní Duškové za cenu 2439,-Kč/m².

Dále MČ Praha - Zbraslav v loňském roce kupovala podobný pozemek parc.č 358/8 od paní Beaufortové za cenu 1700,-Kč/m².

Vzhledem ke skutečnosti, že na pozemku leží část komunikace, bylo by vhodné, aby byl pozemek ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha – Zbraslav.

Rada Městské části Praha - Zbraslav svým usnesením č. R 6 74 16 ze dne 2.3.2016 doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha – Zbraslav souhlasit s odkupem pozemku parc.č. 1304/4 o výměře 16 m² k.ú. Zbraslav z vlastnictví paní Marie Černé, Hany Lochmanové a Karla Beneše do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy Městské části Praha – Zbraslav za cenu 24 000,- Kč.

Dále je nutné, aby **Zastupitelstvo MČ Praha – Zbraslav souhlasilo** se zvýšením rozpočtu ve výši 24 000,-Kč z účtu vedlejší hospodářské činnosti. Tyto finanční prostředky budou zaevidovány v příjmech na OdPa 6330 převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně

položka 4131 převody z vlastních fondů hospodářské činnosti, ve výdajích na OdPa 6171
činnost místní správy položka 6130 pozemky.

Zpracovatel materiálu: Věra Dvorská

Vedoucí odboru: Štěpán Vacek. DiS

IDDS:
IČ:

zcmар6w
002 41 857

Bankovní spojení:
DIČ:

9021-2000865329/0800
CZ00241857