

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

38. řádné jednání rady městské části, konané dne

21. 12. 2016 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, R. Rejna, Z. Wildová, F. Gaspar
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení:
Ověřovatelé: Z. Vejvodová, M. Bernardová
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (17) Zahájení
- 2 (18) Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě - PREdistribuce, a.s.
- 3 (19) Výběr zpracovatele veřejné zakázky malého rozsahu "Rozvojová studie celého území MČ Praha – Zbraslav"
- 4 (20) Uzavření Smlouvy o výpůjčce místnosti č. 214 o výměře 37,09m² v Domě s pečovatelskou službou, U Včely, č. p. 1442, Praha-Zbraslav, na dobu určitou do 31.7.2017
- 5 (21) Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze – Zbraslavi 2017/2018
- 6 (22) „Rozšíření ZŠ Vladislava Vančury, Praha- Zbraslav“ – Dodatek č.4 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem
- 7 (11) Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu pro akci "Pořízení lanové pyramidy na zahradu" pro MŠ Matjuchinova, U Lékárny 592, Praha - Zbraslav
- 8 (23) Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřské školy Nad Parkem
- 9 (24) Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřské školy Matjuchinova
- 10 (16) Změna závazných ukazatelů hospodaření - ZŠ Vladislava Vančury
- 11 (25) Rozpočtové opatření 35/2016
- 12 (26) Rozpočtové opatření 36/2016
- 13 (27) Svěření majetku MČ Praha–Zbraslav příspěvkové organizaci Zařízení školního stravování, Praha-Zbraslav
- 14 (30) Uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu na dobu určitou a žádost nájemců o schválení splátkového kalendáře
- 15 (29) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční finanční podpory - Asociace samaritánů České republiky
- 16 (28) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Smlouva o připojení zařízení k distribuční soustavě - PREDistribuce, a.s.

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada schválila uzavření smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě se společností PREDistribuce. Jedná se o připojení elektrické energie do objektu bývalé prádelny, který se bude rekonstruovat.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 532 16

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření smlouvy číslo č. 7200884, o připojení zařízení k distribuční soustavě, objektu čp. 668, U Prádelny, Praha- Zbraslav, se společností: PREDistribuce, a. s., IČ 273 76 516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMIR provést potřebné administrativní úkony.

3. Výběr zpracovatele veřejné zakázky malého rozsahu "Rozvojová studie celého území MČ Praha – Zbraslav"

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Městská část Praha–Zbraslav potřebuje pro prověření svých rozvojových možností a pro koncepční rozhodování v území vypracovat studii, která navrhne koncepci využití území, dopravního řešení, zeleně, veřejných prostranství a doporučí vhodné využití zastavitelného území.

OMIR oslovil 6 architektonických kanceláří, které mají zkušenosti se zpracováním obdobného typu studie. Dvě z nich podaly cenovou nabídku na zpracování Rozvojové studie MČ Praha-Zbraslav, které OMIR předložil radě. Rada schválila vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu, a dále schválila zhotovitele zakázky.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 533 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu S 11/2016 ze dne 17.10.2016, vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Rozvojová studie celého území MČ Praha–Zbraslav",

II. schvaluje

zhotovitele zakázky malého rozsahu „Rozvojová studie celého území MČ Praha–Zbraslav“ společnost Ing. arch. Michal Dvořák, Ing. arch. Ivan Gogolák, Ing. arch. Lukáš Grasse, Ing. arch. Pavel Grasse v zastoupení Ing. arch. Pavel Grasse IČ: 180 65 104, DIČ: CZ6104110749, se sídlem: U Pivovaru 239/3, 779 00 Olomouc,

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Ing. arch. Michal Dvořák, Ing. arch. Ivan Gogolák, Ing. arch. Lukáš Grasse, Ing. arch. Pavel Grasse v zastoupení Ing. arch. Pavel Grasse IČ: 180 65 104, DIČ: CZ6104110749, se sídlem: U Pivovaru 239/3, 779 00 Olomouc, za celkovou cenu 161.000 Kč bez DPH,

IV. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

4. Uzavření Smlouvy o výpůjčce místnosti č. 214 o výměře 37,09m² v Domě s pečovatelskou službou, U Včely, č. p. 1442, Praha-Zbraslav, na dobu určitou do 31.7.2017

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila uzavření Smlouvy o výpůjčce místnosti v DsPS se Záchranou službou Asociace samaritánů ČR na dobu určitou, do 31.7.2017.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 534 16

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce místnosti č. 214 o výměře 37,09 m² v Domě s pečovatelskou službou, U Včely, č. p. 1442, Praha-Zbraslav, na pozemku parc. č. 1544/2, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, pobočnému spolku: Záchraná služba Asociace samaritánů České republiky Praha-západ, IČ: 481 34 821, U Včely 1442, 156 00 Praha –Zbraslav, na dobu určitou do 31.7.2017, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

5. **Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze – Zbraslavi 2017/2018**

Předkladatel: Radek Rejna

OMIR předložil radě Protokol o otevírání obálek a hodnocení nabídek včetně doporučení hodnotící komise k výše uvedené zakázce. Rada rozhodla o vítězi výběrového řízení, kterým je fyzická osoba, pan Antonín Růžička.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 535 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

- a) o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2017/2018", kterým je fyzická osoba:

Antonín Růžička, IČ: 451 24 108, se sídlem 5. května 367, 250 01 Stará Boleslav, za celkovou cenu 1.411.964,00 Kč, není plátce DPH,

- b) na druhém místě výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2017/2018", je fyzická osoba: Otakar Haering, IČ: 407 83 499, se sídlem U Dráhy 408, 253 01 Chýně, za cenu 1.690.321,50 Kč bez DPH,

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy s fyzickou osobou: Antonín Růžička, IČ: 451 24 108, se sídlem 5. května 367, 250 01 Stará Boleslav, za celkovou cenu 1.411.964,00 Kč,

IV. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

6. „Rozšíření ZŠ Vladislava Vančury, Praha- Zbraslav“ – Dodatek č.4 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav, a. s. Jedná se o posun termínu dokončení stavby, Etapy 1. Termín dokončení je ovlivněn provedením dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytné pro splnění hygienických požadavků na akustiku vnitřního prostoru tělocvičny. Příčiny prodloužení termínu leží na straně objednatele, resp. projektanta. Rada souhlasila s uzavřením dodatku.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 536 16

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 106/2016 uzavřené dne 30.05.2016 se společností Metrostav, a.s., se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 000 14 915,

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMIR provést potřebné administrativní úkony.

7. **Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu pro akci "Pořízení lanové pyramidy na zahradu" pro MŠ Matjuchinova, U Lékárny 592, Praha - Zbraslav**

Předkladatel: Zuzana Wildová

OMIR předložil radě vyhodnocení veřejné zakázky příspěvkové organizace MŠ Matjuchinova na lanovou pyramidu, která bude umístěna na zahradě MŠ Matjuchinova. Rada schválila zadání veřejné zakázky na dodávku herního prvku od společnosti VRŠA-SPORT, s. r. o.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 537 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu S 11/2016 ze dne 17.10.2016, zadání veřejné zakázky na dodávku herního prvku "lanová pyramida" na zahradu Matjuchinova 698, Mateřské školy Matjuchinova, U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, od společnosti: VRŠA - SPORT, s. r. o., IČ: 278 94 258, se sídlem Štichova 648/40, 149 00 Praha 4 - Háje, v hodnotě 58.234 Kč včetně DPH,

II. ukládá

OMIR informovat ředitelku školky o usnesení RMČ.

8. **Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřské školy Nad Parkem**

Předkladatel: Zuzana Wildová

Paní ředitelka MŠ Nad Parkem předložila radě seznam nadbytečného a neupotřebitelného majetku, který je částečně nefunkční. Rada souhlasila s vyřazením majetku z majetkové evidence MŠ mimo položku M/478, která nebyla dostatečně identifikována. Tato položka bude předmětem dalšího šetření.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 538 16

Rada městské části

I. souhlasí

v souladu s § 27, odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s vyřazením majetku v celkové pořizovací ceně 33.721,80 Kč z majetkové evidence MŠ Nad Parkem, na základě žádosti ředitelky Mateřské školy Nad Parkem, IČ: 700 98 093, č.j: 3725/2016/OKT, ze dne 09.12.2016,

II. ukládá

OKT informovat ředitelku MŠ o usnesení RMČ.

9. Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřské školy Matjuchinova

Předkladatel: Zuzana Wildová

Paní ředitelka MŠ Matjuchinova předložila radě seznam nadbytečného a neupotřebitelného majetku, který je částečně nefunkční. Rada souhlasila s vyřazením majetku z majetkové evidence MŠ.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 539 16

Rada městské části

I. souhlasí

v souladu s § 27, odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s vyřazením majetku v celkové pořizovací ceně 165.928 Kč z majetkové evidence MŠ Matjuchinova, na základě žádosti ředitelky Mateřské školy Matjuchinova, IČ: 684 04 379, č.j: 3818/2016/OFR ze dne 16.12.2016,

II. nesouhlasí

v souladu s § 27, odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s vyřazením majetku uvedeného na řádku 47, listu č. 2 v soupisu majetku k vyřazení ve výši 29.031 Kč z majetkové evidence MŠ Matjuchinova, na základě žádosti ředitelky Mateřské školy Matjuchinova, IČ: 684 04 379, č.j: 3818/2016/OFR ze dne 16.12.2016,

III. ukládá

OKT informovat ředitelku MŠ o usnesení RMČ.

10. Změna závazných ukazatelů hospodaření - ZŠ Vladislava Vančury

Předkladatel: Zuzana Wildová, Filip Gaspar

Rada souhlasila se změnou účelu závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury na vybavení tělocvičny a pořízení multimediálního vybavení tělocvičny z rezervního fondu. Rada nesouhlasila se změnou závazného ukazatele, a to převedením do běžného rozpočtu příspěvkové organizace částku ve výši 399.000 Kč.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 540 16

Rada městské části

I. souhlasí

se změnou účelu závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav, IČ: 613 86 961, ZU 01/2016 na vybavení tělocvičny a pořízení multimediálního vybavení tělocvičny ve výši 500.000 Kč z rezervního fondu, na základě žádosti č.j. 3691/2016/OKT/OFR ze dne 05.12.2016, doplněné dne 20.12.2016, v případě pořízení vybavení v roce 2017 souhlasí s čerpáním tohoto účelu z rezervního fondu;

II. nesouhlasí

se změnou závazného ukazatele hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav, IČ: 613 86 961, ZU 02, ZU 03, ZU 05, v celkové výši 399.000 Kč, a to převedením do běžného rozpočtu příspěvkové organizace, na základě žádosti č.j. 3691/2016/OKT/OFR ze dne 05.12.2016, doplněné dne 20.12.2016;

III. ukládá

OFR informovat žadatele o usnesení RMČ.

11. Rozpočtové opatření 35/2016

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila rozpočtové opatření. Týkalo se zvýšení rozpočtu na základě poskytnuté účelové neinvestiční dotace pro MČ na mapování přístupnosti a bezbariérovosti objektů na lokální úrovni. Dále o zvýšení rozpočtu na základě poskytnuté účelové neinvestiční dotace pro MČ na provoz Jednotek sboru dobrovolných hasičů. Dále o zvýšení rozpočtu na základě poskytnuté účelové investiční dotace pro MČ na dovybavení Jednotek sboru dobrovolných hasičů. Dále o zvýšení rozpočtu na základě poskytnuté účelové neinvestiční dotace pro MČ z obdrženého odvodu z výherních hracích přístrojů.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 541 16

Rada městské části

I. schvaluje

na základě pověření Usnesením Z 9 74 16 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 35/2016, dle přílohy, které je nedílnou součástí tohoto usnesení,

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

12. Rozpočtové opatření 36/2016

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila rozpočtové opatření, které se týkalo zvýšení rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci pro MČ na akci Slavnosti Elišky Přemyslovny. Dále o zvýšení rozpočtu na základě poskytnuté účelové investiční dotace pro MČ na akci Projektová příprava cyklotrasy Lahovičky - Strnady.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 542 16

Rada městské části

I. schvaluje

na základě pověření Usnesením Z 9 74 16 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 36/2016, dle přílohy, které je nedílnou součástí tohoto usnesení,

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

13. Svěření majetku MČ Praha–Zbraslav příspěvkové organizaci Zařízení školního stravování, Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Wildová

V rámci investiční akce Rozšíření ZŠ VI. Vančury byl pořízen majetek nákupem gastrotechnologického vybavení jako součást dodávky firmy Metrostav, a. s. Na základě změnového listu byla pořízena myčka. Tento majetek musí být předán příspěvkové organizaci do správy. Rada svým usnesením souhlasila s předáním majetku MČ do správy Zařízení školního stravování.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 543 16

Rada městské části

I. souhlasí

dle § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s předáním majetku MČ Praha-Zbraslav do správy příspěvkové organizaci Zařízení školního stravování, Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273, k jejímu vlastnímu hospodářskému využití, v celkové hodnotě 152.447,90 Kč, dle předloženého návrhu uvedeného v příloze tohoto usnesení,

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

14. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu na dobu určitou a žádost nájemců o schválení splátkového kalendáře

Předkladatel: Filip Gaspar

OMH předložil radě materiál ve věci žádosti o splátkový kalendář nájemců bytu ve správě MČ. Nájemci dluží za nájemné a služby. Rada schválila splátkový kalendář na dlužnou částku z důvodu nepříznivé životní situace, a dále souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou, a to do 30.6.2017.

Rada městské části

I. bere na vědomí

Prohlášení o uznání dluhu a žádost nájemců o schválení splátkového kalendáře dle ust. § 2053 a násl. zák. č. 89/2016 občanský zákoník, v platném znění, nájemců bytu, ze dne 20.12.2016,

II. schvaluje

splátkový kalendář na dlužnou částku ve výši 40.433,50 Kč, která bude uhrazena v 6 měsíčních splátkách ve výši 6.739 Kč, počínaje lednem 2017, za podmínek uvedených v Prohlášení o uznání dluhu a žádost nájemců o schválení splátkového kalendáře, dle bodu I. tohoto usnesení,

III. souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 126/2 v domě č.p. 904 na parcele st. č. 1518 v katastrálním území Zbraslav, zapsáno na LV 1707 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, vlastnické právo hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitosti Městská část Praha–Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha–Zbraslav, nájemné ve výši 6.644 Kč (102,15 Kč/m²), v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na dobu určitou od 1.1.2017 do 30.06.2017,

IV. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

OMH zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

15. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční finanční podpory - Asociace samaritánů České republiky

Předkladatel: Michaela Bernardová, Filip Gaspar

Rada schválila uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční finanční podpory pro Asociaci samaritánů ČR. Účelem této smlouvy je poskytnutí finančních prostředků na úhradu provozních nákladů, které souvisejí s činností při poskytování obecně prospěšných služeb pro obyvatele MČ v rámci činnosti KLASu - Klubu aktivního stáří.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 545 16

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s § 94 odst. 3) zákona č. 131 /2000 Sb., o hlavním městě Praze, uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční finanční podpory pro spolek: Asociace samaritánů České republiky, IČ: 452 47 692, se sídlem: Botevova 3103/17, Modřany, 143 00 Praha, na základě žádosti č.j: 3861/2016/OKT ze dne 21.12.2016, ve výši 45.000 Kč, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

- a) OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení,
- b) OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

16. Různé

Mgr. Michaela Bernardová
zástupce starostky
MČ Praha - Zbraslav

Ing. Zuzana Vejvodová
starostka MČ Praha - Zbraslav