

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

14. řádné jednání rady městské části, konané dne

16. 4. 2014 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, F. Toušek
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení:
Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Výběr poskytovatele právních služeb pro období 04/2014-04/2015
- 3 (3) Výběr dodavatele "Údržba veřejné zeleně ve správě MČ Praha - Zbraslav"
- 4 (4) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 323 v k.ú. Zbraslav
- 5 (5) Novostavba RD, Matjuchinova, č.parc. 461, 462, k.ú. Zbraslav
- 6 (6) Záměr pronájmu volného bytu č. 36/6 v bytovém domě El. Přemyslovny 437
- 7 (7) Žádost o splátkový kalendář a žádost o zastavení exekuce - byt č. 84 v bytovém domě Lomařská 821
- 8 (9) Žádost o přidělení místa na urnovém háji
- 9 (10) Odpis pohledávky - poplatky ze psa
- 10 (11) Stížnost na Školní kuchyni a jídelnu – pí. Vorlová
- 11 (12) Změna prázdninového provozu v MŠ
- 12 (13) Žádost o souhlas s uzavřením nájemních smluv pro školní rok 2013/2014 - ZŠ
- 13 (14) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, kontrola zápisu

2. Výběr poskytovatele právních služeb pro období 04/2014-04/2015

Advokátní kanceláře, poskytující MČ Praha-Zbraslav právní služby, měly uzavřeny smlouvy do ledna letošního roku. Proběhlo výběrové řízení na poskytovatele právních služeb pro období 04/2014-04/2015. Rada Městské části Praha-Zbraslav, na základě doporučení komise, rozhodla přidělit zakázku advokátní kanceláři Boucký - Rusá.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a zprávu hodnotící komise

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy na poskytování "Právních služeb pro Městskou část Praha-Zbraslav" pro rok 2014/2015 s advokátní kanceláří Boucký a Rusá, V Tůních 1636/1, Praha 2 ve výši 786 Kč/968 Kč (hodinový paušál/nad rámec)

III. ukládá

a) KS oznámit rozhodnutí RMČ všem uchazečům

b) starostovi podepsat smlouvu.

3. Výběr dodavatele "Údržba veřejné zeleně ve správě MČ Praha - Zbraslav"

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství předložil radě zápis hodnotící a výběrové komise na výběr dodavatele Údržba veřejné zeleně pro rok 2014. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s uzavřením smlouvy se společností AB Facility, s. r. o..

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 101 14

Rada městské části

I. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a zprávu hodnotící komise

II. souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy na Údržbu veřejné zeleně ve správě MČ Praha-Zbraslav pro rok 2014 se společností AB Facility, a. s., Kodaňská 1441/46, Praha 10 ve výši 907.451,18 Kč vč. DPH. Pořadí dalších uchazečů: Sadovnický a zahradnický servis, s. r. o.; Pražské služby, a. s.

III. ukládá

- a) OMH provést potřebné administrativní kroky
- b) starostovi podepsat smlouvu.

4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 323 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce k pozemku parc. č. 323, k. ú. Zbraslav. Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu přípojku elektro.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 102 14

Rada městské části

I. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha-Zbraslav a společností PREDistribuce, a. s. k pozemku parc. č. 323 v k. ú. Zbraslav

II. ukládá

starostovi podepsat smlouvu.

Termín: 30.4.2014

5. Novostavba RD, Matjuchinova, č.parc. 461, 462, k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila projektovou dokumentaci na novostavbu rodinného domu v ulici Matjuchinova. Na pozemku dojde k odstranění stávajících staveb. Novostavba bude dvoupodlažní s obytným podkrovím. Stavba je v souladu s platným územním plánem.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 103 14

Rada městské části

I. schvaluje

PD na novostavbu RD v ul. Matjuchinova, č. parc. 461, 462, k. ú. Zbraslav

II. ukládá

KS odpovědět žadateli.

Termín: 18.4.2014

6. **Záměr pronájmu volného bytu č. 36/6 v bytovém domě El. Přemyslovny 437**

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství znovu předložil radě materiál ve věci pronájmu volného bytu ve Zbraslavi. Stalo se tak proto, protože v uvedeném záměru možného pronájmu byl uveden zákon č. 107/2006 Sb.. Rada Městské části Praha-Zbraslav revokovala Usnesení č. R 12 86 14 a znovu schválila záměr pronájmu volného bytu v ulici El. Přemyslovny 437 obálkovou metodou.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 104 14

Rada městské části

I. revokuje

Usnesení č. R 12 86 14 ze dne 3.4.2014

II. schvaluje

záměr pronájmu volného bytu č. 36/6 v ulici El. Přemyslovny 437 obálkovou metodou za minimální nájemné za první měsíc nájmu 150.000 Kč, na dobu neurčitou, nájemné od druhého měsíce je stanoveno ve výši 6.598 Kč (100,98 Kč/m²) v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.

III. ukládá

KS vyvěsit záměr a soutěžní podmínky pronájmu volného bytu č. 36/6 v ulici El. Přemyslovny 437.

7. **Žádost o splátkový kalendář a žádost o zastavení exekuce - byt č. 84 v bytovém domě Lomařská 821**

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav nesouhlasila s uzavřením splátkového kalendáře na předmětný dluh, a dále nesouhlasila se zastavením exekuce na vyklizení bytu v bytovém domě Lomařská 821.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 105 14

Rada městské části

I. nesouhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře na předmětný dluh

II. nesouhlasí

se zastavením exekuce na vyklizení bytu č. 84 v bytovém domě Lomařská 821

III. ukládá

KS informovat žadatele.

8. Žádost o přidělení místa na urnovém háji

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s přidělením dvou míst na urnovém háji ve Zbraslavi pro žadatele, kteří nemají trvalé bydliště ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 106 14

Rada městské části

I. schvaluje

přidělení místa na urnovém háji pro paní Šindelářovou a pro paní Klementovou

II. ukládá

KS informovat žadatelky.

Termín: 18.4.2014

9. Odpis pohledávky - poplatky ze psa

Předkladatel: Aleš Háněl

Z důvodu nevymahatelnosti je třeba odepsat 2 pohledávky za poplatky ze psa v celkové výši 1.350 Kč. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s odpisem pohledávky.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 107 14

Rada městské části

I. souhlasí

s odpisem pohledávek za místní poplatek ze psa, které jsou vedeny v účetnictví MČ Praha-Zbraslav v celkové výši 1.350 Kč

II. ukládá

FO provést realizaci tohoto usnesení.

10. Stížnost na Školní kuchyni a jídelnu – pí. Vorlová

Předkladatel: Aleš Háněl

Paní Vorlová podala stížnost na Školní kuchyni a jídelnu Zbraslav ohledně neodebírání obědů její dcerou a strhávání těchto neodebraných obědů ze sporozirového účtu. Pro dostatečnou kontrolu si lze v kanceláři školní jídelny odebrat PIN a pomocí této služby zkontrolovat zda byl oběd odhlášen či odebrán. Rada Městské části Praha-Zbraslav nesouhlasila s kompenzací za neodebrané obědy.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 108 14

Rada městské části

I. nesouhlasí

s požadovanou kompenzací za obědy ve Školní jídelně dle žádosti paní Lucie Vorlové

II. ukládá

OKV provést administrativní kroky.

11. Změna prázdninového provozu v MŠ

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila změnu prázdninového provozu mateřských škol ve Zbraslavi z důvodu plánovaných stavebních prací v MŠ Ottova a v MŠ Nad Parkem.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 109 14

Rada městské části

I. schvaluje

změnu plánovaného prázdninového provozu MŠ Nad Parkem a MŠ Matjuchinova v roce 2014

II. ukládá

KS provést administrativní kroky.

Termín: 24.4.2014

12. Žádost o souhlas s uzavřením nájemních smluv pro školní rok 2013/2014 - ZŠ

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s uzavřením nájemních smluv s jinými subjekty k poskytnutí prostor pro pořádání kroužků a volnočasových aktivit ve šk. roce 2013/2014.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 14 110 14

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením nájemních smluv s jinými subjekty k poskytnutí prostor pro pořádání kroužků a volnočasových aktivit ve školním roce 2013/2014

II. ukládá

KS provést administrativní kroky.

Termín: 30.4.2014

13. Různé

Rada byla informována, že Dětské jesle ve Zbraslavi budou z provozních důvodů uzavřeny dne 2.5. a 9.5.2014.

Filip Toušek

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav