

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

28. řádné jednání rady městské části, konané dne

30. 10. 2017 v 15:00 hod.

Přítomni: M. Bernardová, Z. Wildová, R. Rejna
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení: Z. Vejvodová, F. Gaspar
Ověřovatelé: M. Bernardová, Z. Wildová
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Modřany za pozemek v k.ú. Motol
- 3 (3) Záměr vypůjčit část nebytového prostoru pavilonu HP1 o výměře 88 m² v budově č.p. 1227, ulice Žabovřeská, Praha-Zbraslav, na pozemku parc.č. 2909/16 v k.ú. Zbraslav
- 4 (4) Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 112 v ul. Lomařská 824, 156 00 Praha-Zbraslav
- 5 (5) Uzavření Dodatku č. 14 k Nájemní smlouvě na byt č. 1 na adrese U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav
- 6 (6) Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 1 na adrese U Lékárny 593, 156 00 Praha-Zbraslav
- 7 (7) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 152/2017 ze dne 15.09.2017 na zpracování dokumentace pro stavbu „Snížení energetických ztrát budov základní školy v ulici Nad Parkem, Praha-Zbraslav“
- 8 (8) Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „MČ Praha-Zbraslav - Revitalizace sportovišť ZŠ Nad Parkem, Praha-Zbraslav "
- 9 (9) Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu "Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů v rámci úřadu MČ Praha-Zbraslav – Strategie rozvoje úřadu městské části"
- 10 (10) Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu příspěvkové organizace MŠ Matjuchinova, Praha-Zbraslav - pořízení el. kotle pro vývařovnu
- 11 (11) Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí účelově určeného finančního daru – Základní umělecká škola Praha-Zbraslav
- 12 (12) Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru fyzické osobě
- 13 (13) Žádost o přidělení místa v urnovém háji
- 14 (14) Výzva k podávání žádostí o přidělení dotací v oblasti komunitních projektů
- 15 (15) Výzva k podávání žádostí o přidělení dotací na systémovou podporu neziskovým organizacím pro rok 2018

- 16 (16) Jmenování hodnotící komise k posouzení žádostí o dotace v rámci jednotlivých Výzev Programu poskytování dotací 2018
- 17 (17) Rozpočtové opatření 2116/2017
- 18 (18) Přesun termínu veřejnosprávní kontroly hospodaření Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav
- 19 (19) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Modřany za pozemek v k.ú. Motol

Předkladatel: Radek Rejna, Zuzana Vejvodová

MČ obdržela žádost o stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Modřany a v k. ú. Motol. V této směně pozemků je zahrnut i pozemek v k. ú. Lahovice. Rada svým usnesením vyjádřila skutečnost, že nemá námitek k této směně.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 458 17

Rada městské části

I. bere na vědomí

žádost MHMP ze dne 12.09.2017 o stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Modřany za pozemek v k. ú. Motol, kdy součástí této žádosti je směna pozemku parc. č. 369/33 v k. ú. Lahovice;

II. nemá námitek

ke směně pozemku parc. č. 369/33 v k. ú. Lahovice mezi Magistrátem hlavního města Prahy a ČR-Fakultní nemocnicí v Motole;

III. ukládá

OMIR informovat žadatele o usnesení.

3. Záměr vypůjčit část nebytového prostoru pavilonu HP1 o výměře 88 m² v budově č.p. 1227, ulice Žabovřeská, Praha-Zbraslav, na pozemku parc.č. 2909/16 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila se záměrem vypůjčit část nebytového prostoru v Žabovřeské 1227. Tyto prostory má vypůjčeny od roku 2011 obecně prospěšná společnost Helpless a provozuje zde chráněnou dílnu pro znevýhodněné lidi.

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se záměrem vypůjčit část nebytového prostoru pavilonu HP1 o výměře 88 m² v budově č.p. 1227, ulice Žabovřeská, Praha-Zbraslav, na pozemku parc. č. 2909/16 v k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, obecně prospěšné společnosti: HELPLESS, o.p.s., IČ: 279 12 574, Závist č. ev. 189, 156 00 Praha-Zbraslav na dobu určitou 5 let,

II. u k l á d á

OKT zveřejnit záměr.

4. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 112 v ul. Lomařská 824, 156 00 Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě zveřejněné nabídky na pronájem volného bytu, obdržela MČ 10 nabídek. Rada vzala na vědomí protokol o otevírání obálek a souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy se zájemcem, který podal nejvyšší nabídku prvního nájemného.

Rada městské části

I. b e r e n a v ě d o m í

Protokol o otevírání obálek ze dne 18.10.2017, v předloženém znění;

II. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou od 01.11.2017, se zájemcem, který na pronájem bytu č. 112 o velikosti 2+1 na adrese Lomařská 824, 156 00 Praha-Zbraslav, o celkové výměře 57,9 m² (započítatelná plocha 54,15 m²) podal nejvyšší nabídku ve výši 410.000 Kč, nájemné od druhého měsíce nájmu je stanoveno ve výši 5.532 Kč v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský

zákoník, a to po doložení úhrady první splátky nájemného na účet MČ Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

5. Uzavření Dodatku č. 14 k Nájemní smlouvě na byt č. 1 na adrese U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě. Dodatek je uzavírán z důvodu povinnosti ZŠ provádět roční vyúčtování služeb.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 461 17

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 14 k Nájemní smlouvě ze dne 14.07.2004 na byt č. 1 na adrese U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

6. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 1 na adrese U Lékárny 593, 156 00 Praha-Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě. Dodatek je uzavírán z důvodu povinnosti ZŠ provádět roční vyúčtování služeb.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 462 17

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 1 ze dne 23.03.2016 na adrese U Lékárny 593, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. p o v ě ř u j e

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. u k l á d á

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 152/2017 ze dne 15.09.2017 na zpracování dokumentace pro stavbu „Snížení energetických ztrát budov základní školy v ulici Nad Parkem, Praha-Zbraslav“

Předkladatel: Radek Rejna, Zuzana Vejvodová

Rada schválila uzavření výše zmiňovaného dodatku ke smlouvě o dílo. Tímto dodatkem se prodlužuje doba plnění zhotoviteli dokumentace jelikož došlo k prodloužení předání podkladů ze strany objednatele.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 463 17

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 152/2017 ze dne 15.09.2017 na zpracování dokumentace pro stavbu „Snížení energetických ztrát budov základní školy v ulici Nad Parkem, Praha-Zbraslav“ se společností ATELIER RENO, spol. s r. o., IČ: 457 96 572, se sídlem: Perspektivní 225/2, 102 00 Praha 10, v předloženém znění;

II. p o v ě ř u j e

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR provést potřebné administrativní úkony.

8. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „MČ Praha-Zbraslav - Revitalizace sportovišť ZŠ Nad Parkem, Praha-Zbraslav "

Předkladatel: Radek Rejna, Zuzana Vejvodová

Rada rozhodla o vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce týkající se revitalizace sportovišť ZŠ Nad Parkem. Dále rada schválila zadávací dokumentaci a stanovila Mgr. Zábrodskou administrací a přípravou zadávací dokumentace na stavební práce.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 464 17

Rada městské části

I. rozhoduje

o vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "MČ Praha-Zbraslav - Revitalizace sportovišť ZŠ Nad Parkem" zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

II. schvaluje

zadávací dokumentaci včetně příloh pro podlimitní veřejnou zakázku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. stanovuje

Mgr. Kláru Zábrodskou, advokátku, číslo advokáta 10731, IČ: 713 33 193, se sídlem: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město, Česká republika, jako svého zástupce v řízení podle ustanovení § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zmocňuje uvedeného advokáta k výkonu práv a povinností zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek souvisejících se zadávacím řízením, vyjma úkonů uvedených v ustanovení § 43 odst. 2) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zmocněný advokát je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě (ustanovit si zástupce), aby místo něho jednala za zadavatele;

IV. ukládá

OMIR zajistit potřebné administrativní kroky.

9. Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu "Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů v rámci úřadu MČ Praha-Zbraslav – Strategie rozvoje úřadu městské části"

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

MČ, na základě podané žádosti, obdržela dotaci na projekt "Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů v rámci úřadu MČ Praha-Zbraslav". Předmětem projektu je vytvořit, a do praxe zavést strategický plán rozvoje a komunikační strategii úřadu MČ. Tato strategie bude představitelům MČ a úředníkům sloužit jako nástroj k zefektivnění výkonu svých činností v rámci poskytování veřejných služeb.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 465 17

Rada městské části

I. schvaluje

Text výzvy k podání nabídky dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby v rámci projektu "Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů v rámci úřadu MČ Praha-Zbraslav – Strategie rozvoje úřadu městské části";

II. jmenuje

členy a náhradníky komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů v rámci úřadu MČ Praha-Zbraslav – Strategie rozvoje úřadu městské části“, v předloženém znění;

III. vyhlašuje

Výzvu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění zakázky malého rozsahu na služby „Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů v rámci úřadu MČ Praha–Zbraslav – Strategie rozvoje úřadu městské části“;

IV. ukládá

OMIR realizovat potřebné administrativní kroky.

10. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu příspěvkové organizace MŠ Matjuchinova, Praha-Zbraslav - pořízení el. kotle pro vývařovnu

Předkladatel: Zuzana Wildová

OMIR předložil radě vyhodnocení veřejné zakázky na pořízení el. kotle pro vývařovnu MŠ Matjuchinova. Stávající kotel je již v havarijním stavu. Rada schválila zadání zakázky společnosti Pragotech, spol. s r. o.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 466 17

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu S 11/2016 ze dne 17.10.2016, zadání veřejné zakázky na dodávku "Pořízení el. kotle pro vývařovnu - MŠ Matjuchinova, Praha-Zbraslav", od společnosti Pragotech, spol. s r. o., K Vltavě 653, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČ: 256 54 578, za cenu 99.800 Kč bez DPH;

II. ukládá

OMIR informovat ředitelku školky o usnesení RMČ.

11. Předchozí souhlas zřizovatele k přijetí účelově určeného finančního daru – Základní umělecká škola Praha-Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Wildová

Rada souhlasila s přijetím účelového finančního daru pro Základní uměleckou školu ve Zbraslavi od 1. Zbraslavské realitní, s. r. o. Tento dar bude použit na úhradu honorářů účinkujících dne 25.5.2017 v kostele sv. Jakuba ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 467 17

Rada městské části

I. souhlasí

ve smyslu § 37b odst. 1) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s přijetím účelového finančního daru do výše 5.000 Kč, od společnosti: 1. ZBRASLAVSKÁ REALITNÍ, s. r. o., IČ: 271 77 599, se sídlem: Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, příspěvkovou organizací Základní umělecká škola Praha-Zbraslav, IČ: 673 63 237, na základě žádosti č. j.: 3688/2017/OKT ze dne 25.10.2017;

II. ukládá

OKT informovat žadatele o usnesení RMČ.

12. Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru fyzické osobě

Předkladatel: Michaela Bernardová, Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením Darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 3.000 Kč. Obdarovaným je občan Zbraslavi, který se aktivně podílí na Slavnostech Elišky Přemyslovny. Tento občan, který není v dobré ekonomické situaci, požádal o příspěvek na zájezd do Burgunska.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 468 17

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Darovací smlouvy o poskytnutí jednorázového finančního daru fyzické osobě ve výši 3.000 Kč, v souladu s § 94 odst. 3) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v předloženém znění;

II. pověřuje

zástupkyni starostky MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Michaelu Bernardovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

13. Žádost o přidělení místa v urnovém háji

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě žádosti, souhlasila s přidělením místa v urnovém háji ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 469 17

Rada městské části

I. souhlasí

s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. 3623/2017/OMH ze dne 19.10.2017;

II. ukládá

OMH informovat žadatele.

14. Výzva k podávání žádostí o přidělení dotací v oblasti komunitních projektů

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada vyhlásila výzvu k podávání žádostí o přidělení dotací v oblasti komunitních projektů.

Program je určen pro oblasti: sport a volný čas, kultura a vzdělávání, sociální oblast, životní prostředí a environmentální oblast.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 470 17

Rada městské části

I. vyhláší

Výzvu k podávání žádostí o přidělení dotací v oblasti komunitních projektů v rámci vyhlášeného Programu poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Zbraslav pro rok 2018, v předloženém znění;

II. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Termín: 3.11.2017

15. Výzva k podávání žádostí o přidělení dotací na systémovou podporu neziskovým organizacím pro rok 2018

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada vyhlásila výzvu k podávání žádostí o přidělení dotací na systémovou podporu neziskovým organizacím. Účelem je poskytování finančních prostředků na podporu provozu a rozvoje aktivit těch žadatelů, jejichž činnost je zaměřena na využití volného času, spolkového života a osvěty pro obyvatele MČ všech věkových kategorií.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 471 17

Rada městské části

I. vyhláší

Výzvu k podávání žádostí o přidělení dotací na systémovou podporu neziskovým organizacím v rámci vyhlášeného Programu poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha–Zbraslav pro rok 2018, v předloženém znění;

II. u k l á d á

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Termín: 3.11.2017

16. Jmenování hodnotící komise k posouzení žádostí o dotace v rámci jednotlivých Výzev Programu poskytování dotací 2018

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada jmenovala hodnotící komisi pro posuzování žádostí o dotace, které budou podány v rámci jednotlivých výzev Programu poskytování dotací z rozpočtu MČ pro rok 2018.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 472 17

Rada městské části

I. j m e n u j e

hodnotící komisi pro posuzování žádostí o dotace, podaných v rámci jednotlivých Výzev Programu poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Zbraslav pro rok 2018, v navrženém složení;

II. u k l á d á

OKT informovat členy komise o usnesení RMČ.

17. Rozpočtové opatření 2116/2017

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila rozpočtové opatření ve výši 329.000 Kč. Ministerstvo financí uvolnilo finanční prostředky určené na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 473 17

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

na základě pověření Usnesením Z 15 126 17 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 2116/2017, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

18. Přesun termínu veřejnosprávní kontroly hospodaření Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav

Předkladatel: Hana Haubertová, Zuzana Wildová

Rada vzala na vědomí přesun termínu veřejnosprávní kontroly hospodaření v Zařízení školního stravování.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 474 17

Rada městské části

I. bere na vědomí

přesun termínu veřejnosprávní kontroly hospodaření zřízené příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273, se sídlem: U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, z původně schváleného termínu 31.10.2017 na nový termín 14.11.2017;

II. ukládá

OKT informovat ředitelku Zařízení školního stravování.

19. Různé

Mgr. Zuzana Wildová

Mgr. Michaela Bernardová
zástupkyně starostky
MČ Praha - Zbraslav