

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

28. řádné jednání rady městské části, konané dne

13. 8. 2018 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, R. Rejna, F. Gaspar
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení: M. Bernardová, Z. Wildová
Ověřovatelé: R. Rejna, F. Gaspar
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Uzavření smlouvy na zpracování studie revitalizace lokality Na Vrškách
- 3 (3) Žádost o koupi pozemků pod garážemi v k.ú. Zbraslav, v ulici Nad Parkem, na základě žádosti postoupené z MHMP k přímému vyřízení č. 3335/2018/OMIR
- 4 (4) Pronájem nebytového prostoru - garáž na pozemku parc. č. 1310/13 o výměře 20 m² v k. ú. Zbraslav, lokalita Nad Parkem
- 5 (5) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - "Revitalizace kulturní památky - Pomník obětem I. a II. světové války, Zbraslavské náměstí, Praha-Zbraslav"
- 6 (6) Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu - "Kulturně komunitní centrum, Praha-Zbraslav - vnitřní vybavení"
- 7 (7) Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na služby v rámci projektu „Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů – vzdělávání úředníků“
- 8 (8) Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu "Výběr pojistitele na pojištění majetku MČ Praha-Zbraslav"
- 9 (9) Dodatek číslo 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb - Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.
- 10 (10) Smlouva o zachování mlčenlivosti - Operátor ICT, a.s.
- 11 (11) Darovací smlouva - finanční podpora účastníka na mistrovství světa ve sportovním aerobiku na základě žádosti 3469/2018/OKT
- 12 (12) Darovací smlouva - finanční podpora účastníka na mistrovství světa ve sportovním aerobiku na základě žádosti 3470/2018/OKT
- 13 (13) Darovací smlouva - finanční podpora sportovní akce „51. ročníku mezinárodní jízdy historických vozidel Zbraslav – Jíloviště“
- 14 (14) Rozpočtové opatření 14/2018
- 15 (15) Rozpočtové opatření 15/2018

16 (16) Rozpočtové opatření 16/2018

17 (17) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Uzavření smlouvy na zpracování studie revitalizace lokality Na Vrškách

Předkladatel: Radek Rejna

OMIR předložil radě ke schválení cenovou nabídku společnosti ARTMIO, s. r. o. na vyhotovení "Studie revitalizace lokality Na Vrškách". Rada schválila uzavření smlouvy se jmenovanou společností na vyhotovení studie.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 331 18

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření smlouvy se společností ARTMIO, s. r. o., IČ: 264 63 491 se sídlem Praha 7 – Holešovice, Letohradská 711/10, PSČ 170 00 na vyhotovení „Studie revitalizace lokality Na Vrškách“ ve výši 113.000 Kč, na základě předložené cenové nabídky ze dne 10.7.2018 od společnosti ARTMIO, s. r. o.;

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

3. Žádost o koupi pozemků pod garážemi v k.ú. Zbraslav, v ulici Nad Parkem, na základě žádosti postoupené z MHMP k přímému vyřízení č. 3335/2018/OMIR

Předkladatel: Filip Gaspar

Městské části byla postoupena z MHMP žádost 63 vlastníků garáží o odkup pozemků pod stavbami v ulici Nad Parkem. Podle platného územního plánu je lokalita zařazená do kategorie veřejné vybavení. Plochy slouží pro umístění zařízení a areálu veškerého veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání, pro zdravotnictví, a pro zabezpečení budoucích potřeb veřejného vybavení všeho druhu. Rada vydala nesouhlasné stanovisko k prodeji pozemků.

Rada městské části

I. nesouhlasí

s prodejem pozemků zapsaných na LV 1707 v k. ú. Zbraslav pod stavbami - garážemi, které jsou v soukromém vlastnictví žadatelů, na základě žádosti postoupené z MHMP k přímému vyřízení č.j. 3335/2018/OMIR ze dne 23.7.2018, v souladu s Usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav č. Z 19 162 17 ze dne 18.9.2017;

II. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

4. Pronájem nebytového prostoru - garáž na pozemku parc. č. 1310/13 o výměře 20 m² v k. ú. Zbraslav, lokalita Nad Parkem

Předkladatel: Filip Gaspar

Na zveřejněný záměr pronájmu garáže se přihlásil jeden zájemce. Garáž se z důvodu velké opotřebovanosti od roku 2016 nepronajímá. Budoucí nájemce garáž opraví s možností odbydlování. Rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru na dobu určitou.

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru - garáže, stojící na pozemku parc. č. 1310/13 o výměře 20 m², v k. ú. Zbraslav, vše zapsané na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č.j. 3403/2018/OMIR ze dne 30.7.2018, fyzické osobě podnikající: Ondřeji Adamovi, IČ: 766 65 003, Lipenecká 5, 156 00 Praha-Zbraslav, za cenu 5.465 Kč/rok, na dobu určitou 12 let;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - "Revitalizace kulturní památky - Pomník obětem I. a II. světové války, Zbraslavské náměstí, Praha-Zbraslav"

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Od dubna 2018 probíhají práce na obnově kulturní památky - pomníku na Zbraslavském náměstí. Na nepředpokládané změny, které se vyskytly po odhalení tělesa pomníku, je nutné reagovat jednak dílčími změnami projektu, a jednak doplněním původního záměru stavby. Jedná se o odfrézování asfaltu chodníku, umístění pamětní desky, změna původního statického návrhu na zpevnění základu. Rada schválila uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 334 18

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na Stavební a restaurátorské úpravy – Revitalizace kulturní památky – Pomník obětem I. a II. světové války, Zbraslavské náměstí, Praha–Zbraslav, ze dne 29.3.2018, s fyzickou osobou: Jiří Vomela, IČ: 727 77 982, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodou, podpisem dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

6. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu - "Kulturně komunitní centrum, Praha-Zbraslav - vnitřní vybavení"

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

V rámci provedení stavebních úprav Kulturně komunitního centra byl zpracován projekt interiéru. Na výrobu interiéru byli osloveni čtyři dodavatelé, nabídku podali tři uchazeči. Jediným kritériem pro hodnocení byla cena. Rada schválila uzavření smlouvy s panem Spáčilem.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 335 18

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S11/2016 ze dne 17.10.2016, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavebních prací "Kulturně komunitní centrum, Praha-Zbraslav - vnitřní vybavení", fyzické osobě: Radek Spáčil, IČ: 688 89 381, Strakonická 100, 159 00 Praha 5, za celkovou cenu 556.000 Kč (není plátce DPH);

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s fyzickou osobou Radek Spáčil, IČ: 688 89 381, Strakonická 100, 159 00 Praha 5, ve výši 556.000 Kč, v předloženém znění;

III. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy o dílo dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

7. **Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na služby v rámci projektu „Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů – vzdělávání úředníků“**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMIR předložil radě materiál, který se týká vyhodnocení veřejné zakázky - Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů - vzdělávání úředníků. Ze tří oslovených uchazečů byl vybrán dodavatel - M.C.TRITON, s. r. o. Rada schválila zadání zakázky jmenované společnosti.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 336 18

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S11/2016 ze dne 17.10.2016, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci služby „Zvýšení kvality řízení a lidských zdrojů - vzdělávání úředníků“, společnosti: M.C.TRITON, spol. s r. o., IČ: 496 22 005, se sídlem: Evropská 846/176a, 160 00 Praha 6, za celkovou cenu 364.000 Kč bez DPH;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem objednávky dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMIR provést potřebné administrativní kroky.

8. Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu "Výběr pojistitele na pojištění majetku MČ Praha-Zbraslav"

Předkladatel: Filip Gaspar

Z důvodu končící platnosti stávající smlouvy na pojištění majetku za škodu u pojistitele UNIQUA pojišťovna, a. s., je třeba vypsát nové výběrové řízení. Rada schválila text výzvy a vyhlásila výzvu na plnění zakázky týkající se výběru pojistitele na pojištění majetku MČ Praha-Zbraslav.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 337 18

Rada městské části

I. schvaluje

text Výzvy k podání nabídky dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výběr pojistitele na pojištění majetku MČ Praha-Zbraslav“, v předloženém znění;

II. jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výběr pojistitele na pojištění majetku“, v předloženém znění;

III. vyhlašuje

Výzvu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v patném znění, na plnění zakázky malého rozsahu na služby „Výběr pojistitele na pojištění majetku MČ Praha-Zbraslav“;

IV. ukládá

OFR a OMIR realizovat potřebné administrativní kroky.

9. **Dodatek číslo 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb - Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Rada schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb s Advokátní kanceláří Brož, Sedlatý, s. r. o. Advokátní kancelář zastupuje MŠ Matjuchinova ve věci soudního sporu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 338 18

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Dodatku číslo 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb s Advokátní kanceláří Brož, Sedlatý, s. r. o., se sídlem: Atrium Flóra – Budova A, Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, Česká republika, IČ: 248 27 452, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

10. **Smlouva o zachování mlčenlivosti - Operátor ICT, a.s.**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila uzavření smlouvy o zachování důvěrnosti informací se společností Operátor ICT, a. s. Společnost Operátor ICT bude, na základě zadání MHMP, zpracovávat pro MČ činnosti související s IT systémy ÚMČ Praha-Zbraslav. Výstupem projektu je přepojení našich IT systémů na IT systémy hl. m. Prahy.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 339 18

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření smlouvy o zachování důvěrnosti informací se společností: Operátor ICT, a. s., se sídlem: Dělnická 213/12, Praha 7 – Holešovice, 170 00, IČ: 027 95 281, za účelem spolupráce na projektu Virtualizace městské části Praha-Zbraslav;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

11. Darovací smlouva - finanční podpora účastníka na mistrovství světa ve sportovním aerobiku na základě žádosti 3469/2018/OKT

Předkladatel: Michaela Bernardová

Na základě žádosti, rada odsouhlasila uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru Zbraslavské občance za účelem pokrytí části nákladů účastníka na Mistrovství světa 2018 ve sportovním aerobiku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 340 18

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru za účelem pokrytí části nákladů účastníka na Mistrovství světa 2018 - FISAF International World Fitness and HH Unite Championships 2018, ve výši 11.652 Kč, na základě žádosti čj.: 3469/2018/OKT ze dne 2. 8. 2018;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

12. Darovací smlouva - finanční podpora účastníka na mistrovství světa ve sportovním aerobiku na základě žádosti 3470/2018/OKT

Předkladatel: Michaela Bernardová

Na základě žádosti, rada odsouhlasila uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru Zbraslavské občance za účelem pokrytí části nákladů účastníka na Mistrovství světa 2018 ve sportovním aerobiku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 341 18

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru za účelem pokrytí části nákladů účastníka na Mistrovství světa 2018 - FISAF International World Fitness and HH Unite Championships 2018, ve výši 11.652 Kč, na základě žádosti čj.: 3470/2018/OKT ze dne 2. 8. 2018;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

13. Darovací smlouva - finanční podpora sportovní akce „51. ročníku mezinárodní jízdy historických vozidel Zbraslav – Jíloviště“

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada souhlasila s uzavřením darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč za účelem podpory konání sportovní akce "51. ročník mezinárodní jízdy historických vozidel Zbraslav - Jíloviště".

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 342 18

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru za účelem podpory konání sportovní akce „51. ročník mezinárodní jízdy historických vozidel Zbraslav – Jíloviště“ pořádané dne 8. 9. 2018, spolkem Veteran Car Club Praha z.s., IČ: 265 29 092, se sídlem Záběhlická 125/27, 106 00 Praha 10 – Záběhlice, ve výši 20.000 Kč, na základě žádosti č.j. 3260/2018/OSV ze dne 18. 7. 2018;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OSV zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

14. Rozpočtové opatření 14/2018

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 255.000 Kč. K přesunu dochází z důvodu dofinancování akcí: Trampolína Sluneční park II., Eliščina zahrádka, Revitalizace Sluneční město a Studie Na Vrškách.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 343 18

Rada městské části

I. schvaluje

na základě pověření Usnesením číslo Z 21 184 18 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu

s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 14/2018, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

15. Rozpočtové opatření 15/2018

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 137.100 Kč. Rozpočet se zvyšuje o rozpočtově nezajištěné příjmy.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 344 18

Rada městské části

I. schvaluje

na základě pověření Usnesením číslo Z 21 184 18 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 15/2018, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

16. Rozpočtové opatření 16/2018

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada schválila návrh rozpočtového opatření, které bude předloženo zastupitelstvu. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku 360.000 Kč z důvodu nákupu pozemků parc. č. 1373/29 a parc. č. 1373/30, vše v k. ú. Zbraslav.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 28 345 18

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav schválit v souladu s ustanovením § 16 odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 16/2018 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. pověřuje

místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu dle bodu I. tohoto usnesení na nejbližší zasedání Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav.

17. Různé

Ing. Radek Rejna

Bc. Filip Gaspar
místostarosta MČ Praha-Zbraslav