

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

42. řádné jednání rady městské části, konané dne

3. 12. 2018 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Wildová, M. Bernardová, R. Rejna
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení: Z. Vejvodová, F. Gaspar
Ověřovatelé: M. Bernardová, R. Rejna
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) „Rozvoj areálu Zbraslav" areálu Policejního prezidia ČR, ulice Na Baních, Praha–Zbraslav – realizace vodovodní přípojky
- 3 (3) Žádost MHMP o stanovisko k výkupu pozemků v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 5253/2018/OMIR ze dne 22.11.2018
- 4 (4) Záměr pronajmout pozemek pod garáží parc.č. 1314/44 o výměře 19m² v k.ú. Zbraslav – změna nájemce pozemku
- 5 (5) Výběrové řízení na plnění zakázky malého rozsahu „Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2019/2020“
- 6 (6) Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce bytu č. 129, Žofie Podlipské 904, 156 00 Praha-Zbraslav“
- 7 (7) Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce bytu č. 103, Lomařská 823,156 00 Praha-Zbraslav"
- 8 (8) Smlouva o poskytnutí finančního daru od společnosti KÁMEN ZBRASLAV, a. s.
- 9 (9) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. „Rozvoj areálu Zbraslav" areálu Policejního prezidia ČR, ulice Na Baních, Praha–Zbraslav – realizace vodovodní přípojky

Předkladatel: Zuzana Vejvodová, Radek Rejna

OMIR předložil radě materiál, který se týká stavby vodovodní přípojky v areálu Policejního prezidia ČR v ulici Na Baních. Rada souhlasila se stavbou.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 484 18

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s realizací stavby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2875/2, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav, v rámci akce Rozvoj areálu Zbraslav („RAZ“) v areálu Policejního prezidia ČR, ulice Na Baních, Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j. 5108/2018/OMIR ze dne 15.11.2018, za předpokladu splnění podmínek daných správcem dotčeného pozemku, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. k o n s t a t u j e ,

že toto usnesení nenahrazuje vyjádření Městské části Praha-Zbraslav jako účastníka řízení o vydání územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu;

III. u k l á d á

OMIR informovat žadatele o usnesení.

3. Žádost MHMP o stanovisko k výkupu pozemků v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 5253/2018/OMIR ze dne 22.11.2018

Předkladatel: Filip Gaspar

V listopadu byla MČ doručena žádost MHMP o sdělení stanoviska k žádosti o výkup pozemků, které tvoří nájezd a sjezd mostu Závodu míru a zeleň. Rada vydala souhlasné stanovisko k výkupu pozemků.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 485 18

Rada městské části

I. v y d á v á

souhlasné stanovisko k výkupu pozemků parc. č. 1779/9, 1779/10, 1779/11, 1779/12, 1779/13, 1779/14 v k. ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 5253/2018/OMIR ze dne 22.11.2018;

II. ukládá

OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

4. **Záměr pronajmout pozemek pod garáží parc.č. 1314/44 o výměře 19m² v k.ú. Zbraslav – změna nájemce pozemku**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě žádosti, souhlasila se záměrem pronájmu pozemku pod garáží. Garáž stojící na zmiňovaném pozemku změnila svého majitele.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 486 18

Rada městské části

I. souhlasí

se záměrem pronajmout pozemek pod garáží parc. č. 1314/44 o výměře 19 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti čj. 5168/2018/OMIR ze dne 20.11.2018, za cenu 85 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT zveřejnit záměr.

5. **Výběrové řízení na plnění zakázky malého rozsahu „Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2019/2020“**

Předkladatel: Filip Gaspar

Na konci roku 2018 končí stávající smlouva se společností, která zajišťuje správu a údržbu veřejného pohřebiště a urnového háje ve Zbraslavi. Rada schválila text výzvy k podání nabídky na zakázku "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze-Zbraslavi 2019/2020".

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 487 18

Rada městské části

I. schvaluje

text výzvy k podání nabídky dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2019/2020“;

II. jmenuje

členy a náhradníky komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2019/2020“, v předloženém znění;

III. vyhlašuje

Výzvu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění zakázky malého rozsahu „Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze–Zbraslavi 2019/2020“;

IV. ukládá

OMH a OMIR realizovat potřebné administrativní kroky.

6. **Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce bytu č. 129, Žofie Podlipské 904, 156 00 Praha-Zbraslav“**

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě poptávky a v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu, byly osloveny 3 společnosti na zakázku, která se týká rekonstrukce bytu v ulici Žofie Podlipské. Rada schválila vyhodnocení veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo se společností CAMINO 88, spol. s r. o.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 488 18

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S 07/2018 ze dne 8.10.2018, vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci rekonstrukce

bytu č. 129 v ul. Žofie Podlipské 904, 156 00 Praha-Zbraslav a uzavření smlouvy o dílo se společností: Camino 88, spol. s r. o., U Učiliště 1592/6a, 153 00 Praha 5, IČ: 276 392 40, za celkovou 637.826,50 Kč vč. DPH;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

7. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce bytu č. 103, Lomařská 823,156 00 Praha-Zbraslav"

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě poptávky a v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu, byly osloveny 3 společnosti na zakázku, která se týká rekonstrukce bytu v Lomařské ulici. Rada schválila vyhodnocení veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo se společností Pěkný, s. r. o.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 489 18

Rada městské části

I. schvaluje

v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S 07/2018 ze dne 8.10.2018, vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci rekonstrukce bytu č. 103 v ul. Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav a uzavření smlouvy o dílo se společností: Pěkný, s. r. o., Plzeňská 146, 150 00 Praha 5, IČ: 289 19 742, za celkovou cenu 671.098,13 Kč vč. DPH;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

8. Smlouva o poskytnutí finančního daru od společnosti KÁMEN ZBRASLAV, a. s.

Předkladatel: Filip Gaspar

Smlouva o poskytnutí finančního daru je uzavírána na základě Rámcové dohody o poskytování darů, která byla schválena radou v roce 2011. Rada na základě této dohody souhlasila s uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančního daru se společností KÁMEN Zbraslav, a. s. Finanční dar ve výši 200.000 Kč bude použit na financování vědy, vzdělání, kultury, školství, požární ochrany, sociálních účelů a zdravotnictví.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 42 490 18

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančního daru se společností: KÁMEN Zbraslav, a. s., IČ: 018 20 460, se sídlem: Žitavského 1178, Zbraslav, 156 00 Praha 5, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT a OFR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

9. Různé

Mgr. Michaela Bernardová
zástupce starostky
MČ Praha - Zbraslav

Radek Rejna