

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

8. mimořádné jednání rady městské části, konané dne

22. 3. 2019 ve 13:00 hod.

Přítomni: Z. Wildová, R. Rejna, F. Gaspar
Dále přítomni: P. Janeček
Hosté:
Omluvení: Z. Vejvodová, M. Bernardová
Ověřovatelé: Z. Wildová, R. Rejna
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Prodej pozemku parc.č. 94/2 o výměře 1219 m² k.ú. Zbraslav
- 3 (3) Záměr prodat část pozemku parc.č. 1146 v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 1187/2019/OMIR ze dne 15.3.2019
- 4 (4) Revokace Usnesení č. R 6 82 19 ze dne 4.3.2019
- 5 (5) Revokace Usnesení č. R 6 64 19 a záměr pronajmout část pozemku parc. č. 93/1 o výměře 760 m² a pozemek parc. č. 94/1 o výměře 79 m²
- 6 (6) Jmenování konkursní komise v konkursním řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Vladislava Vančury
- 7 (8) Vzorová smlouva - dotace do 50 tisíc
- 8 (9) Darovací smlouva – poskytnutí finančního daru na podporu akce Koncert Vejvodovy kapely
- 9 (10) Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Údržba zeleně a veřejných prostranství na pozemcích Hlavního města Prahy, svěřené do správy Městské části Praha-Zbraslav“
- 10 (7) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Prodej pozemku parc.č. 94/2 o výměře 1219 m² k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada doporučuje zastupitelstvu souhlasit s prodejem pozemku za cenu 4.800.000 Kč s tím, že kupující současně uhradí částku 200.000 Kč za užívání pozemku bez právního titulu, spolku LTC Zbraslav. Prodejem pozemku dojde ke sjednocení vlastníka budovy a pozemku pod budovou.

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 94/2 o výměře 1219 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, za cenu 4.800.000 Kč s tím, že kupující současně uhradí prodávajícímu částku 200.000 Kč za užívání pozemku bez právního titulu, spolku LAWN TENIS CLUB ZBRASLAV, IČ: 485 47 913 se sídlem: U Národní galerie 1268, 156 00 Praha-Zbraslav, vlastníkovu objektu č.p. 1268, s možností úhrady ve formě ročních splátek po dobu 5 let, na základě žádosti č. 3751/2018/OMIR ze dne 22.8.2018;

II. pověřuje

místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

3. Záměr prodat část pozemku parc.č. 1146 v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 1187/2019/OMIR ze dne 15.3.2019

Předkladatel: Filip Gaspar

OMIR předkládá radě materiál ve věci záměru prodeje části pozemku. Odkupem pozemku by došlo k zarovnání pozemku. Rada souhlasila se záměrem část pozemku prodat.

Rada městské části

I. souhlasí

se záměrem prodat část pozemku parc. č. 1146 v k. ú. Zbraslav, druh pozemku: ostatní plocha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa městská část Praha-Zbraslav, který bude oddělen geometrickým plánem, za cenu dle cenové mapy 5.500 Kč/m², vlastníkovu nemovitostí zapsaných na LV 4829, na základě předložené žádosti č.j. 1187/2019/OMIR ze dne 15.3.2019;

II. ukládá

OKT zveřejnit záměr.

4. Revokace Usnesení č. R 6 82 19 ze dne 4.3.2019

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada revokovala své usnesení o zajištění dodávek elektrické energie od společnosti EON, a souhlasila s přijetím vylepšené nabídky od společnosti Pražská energetika, a. s.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 8 123 19

Rada městské části

I. **revokuje**

Usnesení R 6 82 19 ze dne 4.3.2019;

II. **souhlasí**

s přijetím vylepšené nabídky na dodávky elektrické energie na roky 2020 a 2021 se stávajícím dodavatelem, společností Pražská energetika, a. s.;

III. **ukládá**

místostarostovi, MČ Filipu Gasparovi, informovat společnost Pražská energetika, a. s. a zajistit administrativní kroky ke splnění usnesení.

5. Revokace Usnesení č. R 6 64 19 a záměr pronajmout část pozemku parc. č. 93/1 o výměře 760 m² a pozemek parc. č. 94/1 o výměře 79 m²

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada revokovala své usnesení z důvodu, že po zveřejnění záměru bylo zjištěno, že je třeba pronajmout ještě pozemek parc. č. 94/1 v k. ú. Zbraslav. Oba pozemky budou využívány jako příjezdová cesta a parkoviště areálu LTC. Rada souhlasila se zveřejněním záměru pronájmu pozemků uvedených v nadpisu bodu.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 8 124 19

Rada městské části

I. **revokuje**

Usnesení č. R 6 64 19 ze dne 4.3.2019 o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 93/1 o výměře 760 m², druh pozemku: ostatní plocha v k. ú. Zbraslav, zapsaný

na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, spolku: LAWN TENNIS CLUB ZBRASLAV, IČ: 485 47 913, se sídlem: U Národní galerie 1268, 156 00 Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j. 0948/2019/OMIR ze dne 4.3.2019 za cenu 10.000 Kč/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. souhlasí

se záměrem pronajmout část pozemku parc. č. 93/1 o výměře 760 m², druh pozemku: ostatní plocha a pozemek parc. č. 94/1 o výměře 79 m², druh pozemku: ovocný sad v k. ú. Zbraslav, zapsané na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, spolku: LAWN TENNIS CLUB ZBRASLAV, IČ: 485 47 913, se sídlem: U Národní galerie 1268, 156 00 Praha-Zbraslav, za cenu 10.000 Kč/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

III. ukládá

OKT zveřejnit záměr.

6. **Jmenování konkursní komise v konkursním řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Vladislava Vančury**

Předkladatel: Zuzana Wildová

Rada jmenovala konkursní komisi k provedení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Vladislava Vančury. Dále určila tajemníka komise a odborníky s hlasem poradním.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 8 125 19

Rada městské části

I. jmenuje

v souladu s ustanovením §94(2)(g) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, v souladu s ustanovením §166(2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším vzdělávání (školský zákon), v platném znění (dále jen „Školský zákon“), v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, v platném znění, a v souladu s Usnesením Rady městské části Praha-Zbraslav č. R6 70 19 ze dne 4. března 2019 konkursní komisi k provedení konkursního řízení na

vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Vladislava Vančury, IČ: 61386961, se sídlem Hauptova 591, 156 00 Praha–Zbraslav (dále jen „Základní škola“), ve složení:

- Mgr. Zuzana Wildová, člen určený zřizovatelem – předseda,
- PaedDr. Dagmar Kobylková, člen určený zřizovatelem,
- Mgr. Gabriela Hášová, člen určený ředitelem Magistrátu hlavního města Prahy,
- Mgr. et Mgr. Dita Nastoupilová, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství,
- Mgr. Kateřina Danešová, pedagogický pracovník Základní školy,
- Mgr. Martin Krupa, školní inspektor České školní inspekce,
- Tomáš Bohatec, člen školské rady Základní školy;

II. určuje

- a) pana Petra Janečka tajemníkem konkursní komise s tím, že tajemník není členem konkursní komise;
- b) Mgr. Kláru Zábrodskou a Ing. Mgr. Kláru Roženskou, jako odborníky s hlasem poradním, kteří jsou přizváni k účasti na jednání konkursní komise.

7. Vzorová smlouva - dotace do 50 tisíc

Předkladatel: Filip Gaspar, Marta Spáčilová

Rada schválila vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu městské části.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 8 126 19

Rada městské části

schvaluje

závazný vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, přidělených Usnesením č. R 7 111 19, ze dne 18.3.2019.

8. Darovací smlouva – poskytnutí finančního daru na podporu akce Koncert Vejvodovy kapely

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada schválila poskytnutí finančního daru na akci Koncert Vejvodovy kapely. Koncert se pořádá každoročně k výročí narození zbraslavského rodáka.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 8 127 19

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Darovací smlouvy s panem Josefem Vejvodou, IČ: 443 49 441, pořadatelem Koncertu Vejvodovy kapely, o poskytnutí finančního daru ve výši 15.000 Kč, na základě žádosti ze dne 28.2.2019, v předloženém znění;

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

OKT provést potřebné administrativní úkony.

9. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Údržba zeleně a veřejných prostranství na pozemcích Hlavního města Prahy, svěřené do správy Městské části Praha-Zbraslav“

Předkladatel: Radek Rejna

Rada revokovala své usnesení ze dne 18.3.2019. Nově schváleným usnesením rozhodla o vyloučení nabídky č. 1 a 3, a rozhodla o vítězi výběrového řízení na zakázku týkající se údržby veřejné zeleně ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 8 128 19

Rada městské části

I. revokuje

Usnesení č. R 7 103 19 ze dne 18.3.2019;

II. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 13.3.2019;

III. rozhoduje

- a) o vyloučení nabídky č. 1 společnosti Komwag, a. s., IČ: 610 57 606, se sídlem Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2, a to z důvodu ocenění chybného výkazu výměr, který byl změněn zadavatelem na základě dodatečné informace č. 2 ze dne 5.3.2019, která byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 7.3.2019;
- b) o vyloučení nabídky č. 3 společnosti Sadovnický a zahradnický servis, s. r. o., IČ: 27404862, se sídlem Ruzyňská 2009/8, 161 00 Praha 6, a to z důvodu ocenění chybného výkazu výměr, který byl změněn zadavatelem na základě dodatečné informace č. 2 ze dne 5.3.2019, která byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 7.3.2019;
- c) o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Údržba zeleně a veřejných prostranství na pozemcích Hlavního města Prahy, svěřené do správy MČ Praha-Zbraslav“, kterým je AQIK, s. r. o., IČ: 278 00 385, se sídlem Benátecká 1369, 250 01 Brandýs nad Labem, za cenu 441.835,85 Kč bez DPH;

IV. souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností AQIK, s. r. o., IČ: 278 00 385, se sídlem Benátecká 1369, 250 01 Brandýs nad Labem, za cenu 441.835,85 Kč bez DPH;

V. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu IV. tohoto usnesení;

VI. ukládá

Odboru životního prostředí zajistit potřebné administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

10. Různé

Mgr. Zuzana Wildová

Ing. Radek Rejna