



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

Z Á P I S

24. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
23.09.2019 v 16:00

Přítomni: M. Bernardová, Z. Wildová, R. Rejna, Z. Vejvodová (odchod v 10.10 h)

Omluveni: F. Gaspar

Dále přítomni: P. Janeček

Ověřovatelé: R. Rejna, M. Bernardová

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Odvolání ředitelky Zařízení školního stravování	Schváleno	R 24 365 19
2.	Záměr pronajmout pozemek pod garáží parc.č. 1143/2 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 24 366 19
3.	Pronájem nebytového prostoru v přízemí budovy č.p. 437 v ulici Elišky Přemyslovny	Schváleno	R 24 367 19
4.	Schválení projektu "Demolice objektu šaten ZS VI. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav"	Schváleno	R 24 368 19
5.	Uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34075697/1 - Pražské vodovody a kanalizace a.s.	Schváleno	R 24 369 19
6.	Schválení podání žádosti dotace Nová zelená úsporám na "Udržovací a sanační práce objektu Nad Parkem 874, Praha-Zbraslav"	Schváleno	R 24 370 19
7.	Výběrové řízení na plnění zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2019/2020"	Schváleno	R 24 371 19
8.	Souhlas s přijetím člena domácnosti do bytu č. 90, Lomařská 822, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 24 372 19
9.	Splátkový kalendář s ASČR z.s.	Schváleno	R 24 373 19
10.	Prominutí poplatků v rámci Týdne knihoven	Schváleno	R 24 374 19
11.	Zádost o schválení vypsání zakázky malého rozsahu na dodávku notebooků do ZŠ Vladislava Vančury	Schváleno	R 24 375 19
12.	Návrh na jmenování vedoucího Odboru majetku, investic a rozvoje	Schváleno	R 24 376 19
13.	Pověření řízením příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, U lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273	Schváleno	R 24 377 19

1. Usnesení č. R 24 365 19

Odvolání ředitelky Zařízení školního stravování

Rada svým usnesením odvolala ředitelku Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav z důvodu viz usnesení níže.



Rada městské části

I. odvolává

1. v souladu s ustanovením § 166 odst. 5 písm. zák. č. 561/2004 Sb., školského zákona, paní Renátu Sellákovou, [redacted] z funkce ředitelky Zařízení školního stravování Praha – Zbraslav, IČ: 708 79 273, se sídlem U lékárny 592, Zbraslav, 156 00 Praha 5, s okamžitou platností, z důvodů podle ustanovení § 166 odst. 5 písm. a) školského zákona, neboť se dopustila závažného porušení a neplnění právních povinností vyplývajících z činností, úkolů a pravomocí ve vykonávané funkci ředitelky zařízení školního stravování, které lze spatřovat zejména v následujícím jednání:
- A) Nedodržení povinnosti za sebe písemně stanovit vhodného zástupce, který by zastupoval ředitelku zařízení školního stravování v době její nepřítomnosti.
 - B) Neschopnost řešit problémy uvnitř organizace, za jejichž řešení dle zákoníku práce a školského zákona, ředitel zařízení školního stravování odpovídá.
 - C) Neschopnost řídit příspěvkovou organizaci a taktéž neschopnost řídit podřízené zaměstnance a co nejlépe organizovat jejich práci (neosobní komunikace se zaměstnanci, absence jednoznačných závazných pokynů zaměstnancům).
 - D) Rezignace na řádné zajištění hlavní činnosti zařízení školního stravování spočívající v uskutečnění stravování a žáků v době jejich pobytu ve škole, jakož i opakované odmítnutí poskytnutí součinnosti zřizovateli v rámci opatření směřujících k odvrácení krizového stavu.
 - E) Opakované odmítání pokynů zřizovatele v rámci opatření směřujících k odvrácení krizového stavu a zajištění řádného chodu zařízení školního stravování.
 - F) Jednání v rozporu s oprávněnými zájmy zřizovatele (mezi něž se řadí zájem na řádném šetření všech problémů v organizaci a na zajištění řádného chodu zařízení školního stravování).

Výše uvedeným jednáním porušila ustanovení § 302 písm. a) až g) zák. práce, což vyplývá především ze stížností na činnost zařízení školního stravování, šetření v zařízení školního stravování a z komunikace mezi paní Renátou Sellákovou a zřizovatelem z období od měsíce května tohoto roku doposud, jakož i z dotazníkového šetření Mapa školy ohledně spokojenosti se zařízením školního stravování, které bylo provedeno společností SCIO s.r.o., IČ: 25002759, s jehož výsledky byla seznámena dne 11.4.2019. Viz vyhodnocení projektu Mapa Jídelny 2018/19.

II. pověřuje

1. Ing. Zuzanu Vejvodovou, starostku MČ Praha-Zbraslav, podpisem oznámení o odvolání dle bodu I. odst. 1, tohoto usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 23.09.2019

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 24 366 19

Záměr pronajmout pozemek pod garáží parc.č. 1143/2 v k.ú. Zbraslav



Nový majitel garáže v ulici Nad Parkem požádal radu o uzavření nájemní smlouvy na pozemek pod garáží. Rada souhlasila se záměrem pozemek pronajmout.

Rada městské části

I. souhlasí

1. se záměrem pronajmout pozemek pod garáží parc. č. 1143/2 o výměře 23 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti čj. 3122/2019/OMIR ze dne 5. 9. 2019, za cenu 85 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. ukládá

1. OKT zveřejnit záměr.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 25.09.2019

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 24 367 19

Pronájem nebytového prostoru v přízemí budovy č.p. 437 v ulici Elišky Přemyslovny

Na zveřejněný záměr pronájmu nebytového prostoru v ulici Elišky Přemyslovny, se přihlásila společnost LESO, spol. s r. o. Rada souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.10.2010.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru o výměře 230 m² v přízemí budovy č.p. 437, Elišky Přemyslovny, na pozemku parc. č. 306 v k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, právnické osobě: LESO, spol. s r. o., IČ: 250 79 867, se sídlem: Elišky Přemyslovny 437, 156 00 Praha-Zbraslav, na základě přihlášení se na zveřejněný záměr čj. 3112/2019/OMIR ze dne 4.9.2019 za cenu 35.000 Kč/měsíc, na dobu určitou do 31.10.2020;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 03.10.2020

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**



4. Usnesení č. R 24 368 19

Schválení projektu "Demolice objektu šaten ZŠ VI. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav"

Rada schválila dokumentaci bouracích prací, které se týkají demolice objektu šaten v Základní škole VI. Vančury.

Rada městské části

I. schvaluje

1. dokumentaci bouracích prací "Demolice objektu šaten ZŠ Vladislava Vančury", Hauptova 591, Praha-Zbraslav, zpracovanou v 09/2019 společností ProjekceCZ, s. r. o., IČ: 275 58 860, Tovární 290, 537 01 Chrudim;

II. ukládá

1. OMIR zahájit práce na realizaci schváleného projektu.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.12.2019

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 24 369 19

Uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34075697/1 - Pražské vodovody a kanalizace a.s.

Rada schválila uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Nad Kamínkou 1197 se společností PVK, a. s. MČ dostala objekt do správy od bývalého správce objektu společnosti Liga.servis, s. r. o.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření „Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34075697/1“ pro objekt Nad Kamínkou 1197, Praha-Zbraslav se společností Pražské vodovody a kanalizace, a. s., se sídlem: Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 256 56 635, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH provést potřebné administrativní úkony.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 24 370 19

Schválení podání žádosti dotace Nová zelená úsporám na "Udržovací a sanační práce objektu Nad Parkem 874, Praha-Zbraslav"

Rada schválila podání žádosti o dotaci Nová zelená úsporám na udržovací a sanační práce objektu Nad Parkem 874. V objektu bude renovován suterén, provedeny práce na odizolování suterénu včetně svedení dešťových vod do retenční nádrže. Zároveň dojde k opravě krovu a celkovému zateplení objektu.



Rada městské části

I. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci Nová zelená úsporám na: "Udržovací a sanační práce objektu Nad Parkem 874, Praha-Zbraslav";

II. ukládá

1. OMIR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.11.2019

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 24 371 19

Výběrové řízení na plnění zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2019/2020"

Rada schválila text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu, která se týká zimní údržby komunikací a chodníků, které má MČ ve správě. Dále schválila navrženou komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Rada městské části

I. schvaluje

1. text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2019/2020";
2. navržené složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2019/2020";

II. vyhlašuje

1. výzvu dle ustanovení §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Zimní údržba komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav 2019/2020";

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 24 372 19

Souhlas s přijetím člena domácnosti do bytu č. 90, Lomařská 822, Praha-Zbraslav

Na základě žádosti, rada souhlasila, s přijetím člena do domácnosti do bytového domu v Lomařské 822.

Rada městské části

I. souhlasí



1. s přijetím člena domácnosti do bytu č. 90 na adrese Lomařská 822, 156 00 Praha-Zbraslav, od 1.11.2019, na základě žádosti č.j. MCZB/3139/2019/OMH ze dne 09.09.2019;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky a informovat žadatele o usnesení rady.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 24 373 19

Splátkový kalendář s ASČR z.s.

Rada vzala na vědomí prohlášení o uznání dluhu a zároveň i žádost o schválení splátkového kalendáře od Asociace samaritánů ČR Praha-Západ.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Prohlášení o uznání dluhu a žádost Asociace samaritánů České Republiky Praha-západ z.s., U Včely 1442, 15600 Praha-Zbraslav, o schválení splátkového kalendáře dle ust. § 2053 a násl. zák. č. 89/2016 občanský zákoník, v platném znění;

II. schvaluje

1. splátkový kalendář na dlužnou částku ve výši 102.632 Kč, která bude uhrazena v 5ti splátkách takto:
 - první splátka ve výši 26.272 Kč do 21.10.2019
 - druhá splátka ve výši 20.000 Kč do 20.11.2019
 - třetí splátka ve výši 18.180 Kč do 20.12.2019
 - čtvrtá splátka ve výši 20.000 Kč do 20.01.2020
 - pátá splátka ve výši 18.180 Kč do 20.02.2020za podmínek uvedených v Prohlášení o uznání dluhu a žádosti č.j. MCZB/3242/2019/OMH ze dne 19.09.2019 o schválení splátkového kalendáře, dle budou I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 24 374 19

Prominutí poplatků v rámci Týdne knihoven

Rada souhlasila s prominutím zápisného včetně registračního poplatku na jeden rok pro každého nového i stávajícího čtenáře v rámci akce Týden knihoven 2019.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s prominutím zápisného včetně registračního poplatku na jeden rok pro každého nového i stávajícího čtenáře, který se v rámci celostátní akce „Týden knihoven 2019“ zapojí do akcí



pořádaných Místní knihovnou Praha-Zbraslav;

II. ukládá

1. Místní knihovně Praha-Zbraslav zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 07.10.2019

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 24 375 19

Žádost o schválení vypsání zakázky malého rozsahu na dodávku notebooků do ZŠ Vladislava Vančury

Základní škola VI. Vančury získala dotaci z MŠMT pod názvem "Zkvalitnění vzdělávání ZŠ Zbraslav II", jejímž cílem je nákup notebooků k rozvoji digitálních kompetencí žáků. Rada souhlasila s realizací Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentací na plnění veřejné zakázky malého rozsahu.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s realizací Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentací na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem "Výpočetní technika pro ZŠ Vladislava Vančury - Šablony II", kterou podává ZŠ Vladislava Vančury;

II. pověřuje

1. OMIR k realizaci spolupráce ze ZŠ Vladislava Vančury k plnění tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT informovat ředitele ZŠ o tomto usnesení včetně realizovat odpověď žadateli.

Zodpovídá: Petr Janeček, tajemník

Termín plnění: 27.09.2019

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 24 376 19

Návrh na jmenování vedoucího Odboru majetku, investic a rozvoje

Na základě výběrového řízení, navrhl tajemník úřadu radě jmenovat paní Martinu Holotínovou vedoucí Odboru majetku, investic a rozvoje.

Rada městské části

I. jmenuje

1. v souladu s § 94 odst. 1) písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, Martinu Holotínovou, vedoucí Odboru majetku, investic a rozvoje Úřadu městské části Praha-Zbraslav s účinností od 1.10.2019;



II. ukládá

1. tajemníkovi ÚMČ Praha-Zbraslav zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Petr Janeček, tajemník

Termín plnění: 30.09.2019

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 24 377 19

Pověření řízením příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, U lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273

Rada pověřuje paní Marii Vildovou řízením příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav.

Rada městské části

I. pověřuje

1. s účinností od 24. 9. 2019 fyzickou osobu: paní Marii Vildovou, [redacted] řízením příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, U lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273, a to se všemi právy a povinnostmi statutárního zástupce této příspěvkové organizace do doby nástupu nové/ho ředitelky/ředitele.

II. ukládá

1. OKT předat pověřené toto usnesení a informovat jí o pověření řízení příspěvkové organizace Zařízení školního stravování Praha-Zbraslav, U lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav, IČ: 708 79 273.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 30.09.2019

2. nově pověřené ředitelce ve spolupráci s OKT ÚMČ Praha-Zbraslav protokolárně převzít agendu ředitele příspěvkové organizace od odvolané ředitelky.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 24.09.2019

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

Ing. Radek Rejna, radní

Mgr. Michaela Bernardová, místostarostka