

# Městská část Praha - Zbraslav

## Zápis

30. řádné jednání rady městské části, konané dne

6. 8. 2014 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, F. Toušek  
Dále přítomni: P. Synek  
Hosté: Y. Šobrová  
Omluvení:  
Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek  
Zapsal: M. Spáčilová

### Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Žádost o odprodej 3/8 pozemků parc.č. 2048, 2050, 2051, 2049, 2052/3, 2052/2, 2052/4, 2052/5 vše v k.ú. Zbraslav
- 3 (3) Sejmутý záměr – pronájem části pozemku parc.č. 1314/78 o výměře 2 536m<sup>2</sup> v k.ú. Zbraslav
- 4 (4) Sejmутý záměr - Odprodej pozemku parc.č. 2191v k.ú. Zbraslav panu Vítězslavu Čermákovi
- 5 (5) Sejmутý záměr – pronájem nebytových prostor v bytovém domě v ulici Vladislava Vančury 631
- 6 (6) Výpověď z nájmu části pozemku – dlužné nájemné za část pozemku parc.č. 1292/2 o výměře 10m<sup>2</sup> v k.ú. Zbraslav
- 7 (7) Snížení nájemného za parkovací místa na pozemku parc.č. 91/1 v k.ú. Zbraslav – Tomali s.r.o.
- 8 (8) Pronájem volného bytu č. 36/6 v bytovém domě El. Přemyslovny 437
- 9 (9) Pronájem volného bytu č. 42/7 v bytovém domě El. Přemyslovny 437
- 10 (10) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 213 v DsPS U Včely 1442
- 11 (11) Odstranění hospodářství LTO v areálu UJP Praha a.s.
- 12 (12) "Praha - Zbraslav, definivní připojení RS1910 z TR9966 110/22kV" - napájení Komořanského tunelu el. energií
- 13 (13) Stížnost a žádost o prošetření služby čištění komínů paní Petružové - v bytovém domě Zvonařská 898
- 14 (14) Žádost o povolení konání IXX. ročníku Mezinárodního festivalu "Vejvodova Zbraslav"
- 15 (15) Návrh na změnu přílohy č. 1 k tržnímu řádu – zařazení předsunuté prodejní místo
- 16 (16) Žádost o povolení natáčení na Zbraslavském hřbitově
- 17 (17) Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám. - Diana Fish

- 18 (18) Žádost o splátkový kalendář
- 19 (19) Odpis pohledávky - poplatky ze psa
- 20 (11) Dotace MHMP investiční akce 2015
- 21 (10) RC Pexeso - žádost o partnerství
- 22 (20) Různé

### K jednotlivým bodům programu:

#### 1. Zahájení, kontrola zápisu

#### 2. Žádost o odprodej 3/8 pozemků parc.č. 2048, 2050, 2051, 2049, 2052/3, 2052/2, 2052/4, 2052/5 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství předložil radě znovu materiál ve věci žádosti o odkup 3/8 pozemků výše uvedených pozemků.

Celý tento materiál musí být znovu projednán z důvodu chybně vypracované kupní smlouvy, ve které byla jako strana kupující uvedeno Společenství vlastníků jednotek domů č.p. 558, 559, 560.

O této skutečnosti MČ Praha–Zbraslav informovala telefonicky právnička katastrálního úřadu. Návrh na vklad, který byl katastrálnímu úřadu doručen byl zamítnut. Podle nového občanského zákoníku § 1195 může společenství vlastníků nabývat majetek a nakládat s ním pouze pro účely správy domu a pozemku. Bylo nám sděleno, že došlo k pochybení, a kupní smlouvy měly být vyhotoveny jmenovitě na konkrétní vlastníky. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s vyvěšením záměru.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 30 242 14

Rada městské části

#### I. s o u h l a s í

se záměrem odprodat 3/8 pozemku parc. č. 2048 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:  
SJM Štěpána Ernýgra a Boženy Ernýgrové – podíl na pozemku 2670/32432 za  
cenu 61 662,25 Kč

SJM Ing. Václava Jirkovského a Martiny Jirkovské - podíl na pozemku  
2730/32432 za cenu 63 047,90 Kč

SJM Ing. Václava Lochmana a Věry Lochmanové - podíl na pozemku 2670/32432  
za cenu 61 662,25 Kč

Martina Pauera - podíl na pozemku 1413/32432 za cenu 32 632,50 Kč

Ing. Aleny Ryškové - podíl na pozemku 2679/32432 za cenu 61 870,10 Kč

odprodat 3/8 pozemku parc. č. 2049 v k. ú. Zbraslav pod garážemi ve prospěch:

SJM Štěpána Ernýgra a Boženy Ernýgrové (Jednotka č. 1) - podíl na pozemku 675/12000 za cenu 29 531,25 Kč

SJM Ing. Václava Jirkovského a Martiny Jirkovské (Jednotka č. 2) - podíl na pozemku 666/12000 za cenu 29 137,50 Kč

SJM Ing. Václava Lochmana a Věry Lochmanové (Jednotka č. 3) - podíl na pozemku 657/12000 za cenu 28 743,75 Kč

Ing. Aleny Ryškové (Jednotka č. 4) - podíl na pozemku 648/12000 za cenu 28 350 Kč

Dany Vasilikové (Jednotka č. 5) - podíl na pozemku 627/12000 za cenu 27 431,25 Kč

SJM Václava Černého a Martiny Černé (Jednotka č. 6) - podíl na pozemku 618/12000 za cenu 27 037,50 Kč

Mgr. Gabriely Smetákové (Jednotka č. 7) - podíl na pozemku 609/12000 za cenu 26 643,75 Kč

odprodat 3/8 pozemku parc. č. 2050 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:

Marie Čejkové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

SJM Václava Černého a Martiny Černé - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

SJM Stanislava Morčůše a Ing. Jitky Morčůšové - podíl na pozemku 4578/39448 za cenu 90 578,20 Kč

Gabriely Smetákové - podíl na pozemku 1575/39448 za cenu 31 162,10 Kč

SJM Jiřího Součka a Libuše Součkové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

Dany Vasilikové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

odprodat 3/8 (8,625 m<sup>2</sup>;) pozemku parc. č. 2052/3 v k. ú. Zbraslav pod garáží ve prospěch:

SJM Jiřího Součka a Libuše Součkové za cenu 30 187,50 Kč

odprodat 3/8 (8,25 m<sup>2</sup>;) pozemku parc. č. 2052/2 v k. ú. Zbraslav pod garáží ve prospěch:

Evy Hradcové za cenu 28 875 Kč

odprodat 3/8 pozemku parc. č. 2051 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:

Emila Havlíčka - podíl na pozemku 4599/34032 za cenu 102 636,94 Kč

Evy Hradcové - podíl na pozemku 2730/34032 za cenu 60 926,04 Kč

Mgr. Jiřiny Sojkové - podíl na pozemku 2679/34032 za cenu 59 787,86 Kč

Veroniky Střechové - podíl na pozemku 1377/34032 za cenu 30 730,83 Kč

























