

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

33. řádné jednání rady městské části, konané dne

27. 8. 2014 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, F. Toušek
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení:
Ověřovatelé: A. Háněl, S. Hasenkopfová
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (11) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (12) Žádost o prodloužení výpůjčky pozemků parc.č. 902/1, 902/2 a 902/3 vše v k.ú. Zbraslav
- 3 (13) Smlouva o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 2912/1 v k.ú. Zbraslav
- 4 (14) Sejmутý záměr - Odprodej 3/8 pozemků parc.č. 2048, 2050, 2051, 2049, 2052/3, 2052/2, 2052/4, 2052/5 vše v k.ú. Zbraslav
- 5 (10) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 213 v DsPS U Včely 1442
- 6 (15) Žádost o povolení záboru pro předvolební akci
- 7 (16) Žádost o splátkový kalendář
- 8 (17) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení, kontrola zápisu**
2. **Žádost o prodloužení výpůjčky pozemků parc.č. 902/1, 902/2 a 902/3 vše v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství předložil radě materiál ve věci prodloužení výpůjčky výše zmiňovaných pozemků. Jedná se o požární nádrž v lokalitě Žabovřesky. Smlouva byla uzavřena v roce 2012 na dobu 5ti let za účelem užívání k nekomerčním účelům. Vzhledem k nemalým investicím z vlastních zdrojů (rekonstrukce zázemí, zarybnění nádrže) požádal pan Haluza o prodloužení výpůjčky. Rada Městské části Praha-Zbraslav se záměrem vypůjčit pozemky do roku 2020 souhlasila.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 33 272 14

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se záměrem vypůjčit pozemky parc. č. 902/1 o výměře 2 949 m², 902/2 o výměře 8 m² a 902/3 o výměře 3 m² vše v k. ú. Zbraslav jako celek předem určenému zájemci Petru Haluzovi, na dobu určitou od 20.1.2017 do 31.12.2020 s povinností údržby

II. u k l á d á

KS vyvěsit záměr.

Termín: 28.8.2014

3. Smlouva o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 2912/1 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila smlouvu o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě se společností T-Mobile Czech Republic, a. s.. Oprávněný vybudoval a provozuje stavbu inženýrské sítě "Optické připojení lokality A5VYT na optickou síť PRAGONET, Praha-Zbraslav".

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 33 273 14

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

smlouvu o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě mezi MČ Praha-Zbraslav a společností T-Mobile Czech Republic, a. s. k pozemku parc. č. 2912/1 v k. ú. Zbraslav

II. u k l á d á

starostovi podepsat smlouvu.

Termín: 30.9.2014

4. Sejmutý záměr - Odprodej 3/8 pozemků parc.č. 2048, 2050, 2051, 2049, 2052/3, 2052/2, 2052/4, 2052/5 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Na vyvěšený záměr - odprodej 3/8 výše uvedených pozemků se přihlásili osoby, uvedené v usnesení. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s odprodejem těchto pozemků. Celý tento materiál bude předložen na nejbližším zasedání ZMČ Praha-Zbraslav.

Rada městské části

I. souhlasí

s odprodejem 3/8 pozemku parc. č. 2048 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:

SJM Štěpána Ernýgra a Boženy Ernýgrové – podíl na pozemku 2670/32432 za cenu 61 662,25 Kč

SJM Ing. Václava Jirkovského a Martiny Jirkovské - podíl na pozemku 2730/32432 za cenu 63 047,90 Kč

SJM Ing. Václava Lochmana a Věry Lochmanové - podíl na pozemku 2670/32432 za cenu 61 662,25 Kč

Martina Pauera - podíl na pozemku 1413/32432 za cenu 32 632,50 Kč

Ing. Aleny Ryškové - podíl na pozemku 2679/32432 za cenu 61 870,10 Kč

s odprodejem 3/8 pozemku parc. č. 2049 v k. ú. Zbraslav pod garážemi ve prospěch:

SJM Štěpána Ernýgra a Boženy Ernýgrové (Jednotka č. 1) - podíl na pozemku 675/12000 za cenu 29 531,25 Kč

SJM Ing. Václava Jirkovského a Martiny Jirkovské (Jednotka č. 2) - podíl na pozemku 666/12000 za cenu 29 137,50 Kč

SJM Ing. Václava Lochmana a Věry Lochmanové (Jednotka č. 3) - podíl na pozemku 657/12000 za cenu 28 743,75 Kč

Ing. Aleny Ryškové (Jednotka č. 4) - podíl na pozemku 648/12000 za cenu 28 350 Kč

Dany Vasilíkové (Jednotka č. 5) - podíl na pozemku 627/12000 za cenu 27 431,25 Kč

SJM Václava Černého a Martiny Černé (Jednotka č. 6) - podíl na pozemku 618/12000 za cenu 27 037,50 Kč

Mgr. Gabriely Smetákové (Jednotka č. 7) - podíl na pozemku 609/12000 za cenu 26 643,75 Kč

s odprodejem 3/8 pozemku parc. č. 2050 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:

Marie Čejkové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

SJM Václava Černého a Martiny Černé - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

SJM Stanislava Morčúše a Ing. Jitky Morčúšové - podíl na pozemku 4578/39448 za cenu 90 578,20 Kč

Gabriely Smetákové - podíl na pozemku 1575/39448 za cenu 31 162,10 Kč

SJM Jiřího Součka a Libuše Součkové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

Dany Vasilíkové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

s odprodejem 3/8 (8,625 m²;) pozemku parc. č. 2052/3 v k. ú. Zbraslav pod garáží ve prospěch:

SJM Jiřího Součka a Libuše Součkové za cenu 30 187,50 Kč

s odprodejem 3/8 (8,25 m²;) pozemku parc. č. 2052/2 v k. ú. Zbraslav pod garáží ve prospěch:

Evy Hradcové za cenu 28 875 Kč

s odprodejem 3/8 pozemku parc. č. 2051 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:

Emila Havlíčka - podíl na pozemku 4599/34032 za cenu 102 636,94 Kč

Evy Hradcové - podíl na pozemku 2730/34032 za cenu 60 926,04 Kč

Mgr. Jiřiny Sojkové - podíl na pozemku 2679/34032 za cenu 59 787,86 Kč

Veroniky Střechové - podíl na pozemku 1377/34032 za cenu 30 730,83 Kč

Petra Vlasáka - podíl na pozemku 1377/34032 za cenu 30 730,83 Kč

s odprodejem 3/8 (7,125 m²;) pozemku parc. č. 2052/4 v k. ú. Zbraslav pod garáží ve prospěch:

Emila Havlíčka za cenu 24 937,50 Kč

s odprodejem 3/8 (7,50 m²;) pozemku parc. č. 2052/5 v k. ú. Zbraslav pod garáží ve prospěch:

SJM Emila Havlíčka a Marty Havlíčkové za cenu 26 250 Kč

Celková cena za pozemky 1.165 500 Kč

II. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha - Zbraslav souhlasit

s odprodejem 3/8 pozemku parc. č. 2048 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:

SJM Štěpána Ernýgra a Boženy Ernýgrové – podíl na pozemku 2670/32432 za cenu 61 662,25 Kč

SJM Ing. Václava Jirkovského a Martiny Jirkovské - podíl na pozemku 2730/32432 za cenu 63 047,90 Kč

SJM Ing. Václava Lochmana a Věry Lochmanové - podíl na pozemku 2670/32432 za cenu 61 662,25 Kč

Martina Pauera - podíl na pozemku 1413/32432 za cenu 32 632,50 Kč

Ing. Aleny Ryškové - podíl na pozemku 2679/32432 za cenu 61 870,10 Kč

s odprodejem 3/8 pozemku parc. č. 2049 v k. ú. Zbraslav pod garážemi ve prospěch:

SJM Štěpána Ernýgra a Boženy Ernýgrové (Jednotka č. 1) - podíl na pozemku 675/12000 za cenu 29 531,25 Kč

SJM Ing. Václava Jirkovského a Martiny Jirkovské (Jednotka č. 2) - podíl na pozemku 666/12000 za cenu 29 137,50 Kč

SJM Ing. Václava Lochmana a Věry Lochmanové (Jednotka č. 3) - podíl na pozemku 657/12000 za cenu 28 743,75 Kč

Ing. Aleny Ryškové (Jednotka č. 4) - podíl na pozemku 648/12000 za cenu 28 350 Kč

Dany Vasilíkové (Jednotka č. 5) - podíl na pozemku 627/12000 za cenu 27 431,25 Kč

SJM Václava Černého a Martiny Černé (Jednotka č. 6) - podíl na pozemku 618/12000 za cenu 27 037,50 Kč

Mgr. Gabriely Smetákové (Jednotka č. 7) - podíl na pozemku 609/12000 za cenu 26 643,75 Kč

s odprodejem 3/8 pozemku parc. č. 2050 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:

Marie Čejkové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

SJM Václava Černého a Martiny Černé - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42 736,80 Kč

SJM Stanislava Morčuše a Ing. Jitky Morčušové - podíl na pozemku 4578/39448 za cenu 90 578,20 Kč

Gabriely Smetákové - podíl na pozemku 1575/39448 za cenu

31 162,10 Kč

SJM Jiřího Součka a Libuše Součkové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu 42

736,80 Kč

Dany Vasilíkové - podíl na pozemku 2160/39448 za cenu

42 736,80 Kč

s odprodejem 3/8 (8,625 m²;) pozemku parc. č. 2052/3 v k.ú. Zbraslav pod garáží
ve prospěch:

SJM Jiřího Součka a Libuše Součkové za cenu 30 187,50 Kč

s odprodejem 3/8 (8,25 m²;) pozemku parc. č. 2052/2 v k. ú. Zbraslav pod garáží
ve prospěch:

Evy Hradcové za cenu 28 875 Kč

s odprodejem 3/8 pozemku parc. č. 2051 v k. ú. Zbraslav ve prospěch:

Emila Havlíčka - podíl na pozemku 4599/34032 za cenu

102 636,94 Kč

Evy Hradcové - podíl na pozemku 2730/34032 za cenu

60 926,04 Kč

Mgr. Jiřiny Sojkové - podíl na pozemku 2679/34032 za cenu 59 787,86 Kč

Veroniky Střechové - podíl na pozemku 1377/34032 za cenu

30 730,83 Kč

Petra Vlasáka - podíl na pozemku 1377/34032 za cenu

30 730,83 Kč

s odprodejem 3/8 (7,125 m²;) pozemku parc. č. 2052/4 v
k. ú. Zbraslav pod garáží ve prospěch:

Emila Havlíčka za cenu 24 937,50 Kč

s odprodejem 3/8 (7,50 m²;) pozemku parc. č. 2052/5 v k. ú. Zbraslav pod garáží
ve prospěch:

SJM Emila Havlíčka a Marty Havlíčkové za cenu 26 250 Kč

Celková cena za pozemky 1.165 500 Kč.

5. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 213 v DsPS U Včely 1442

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Odbor místního hospodářství předložil radě materiál ve věci další žádosti o prodloužení
nájemní smlouvy s paní Zahradníčkovou na byt v DsPS. Komise zdravotní, sociální a pro DsPS

nesouhlasila s prodloužením smlouvy. Stanovisko MHMP bylo též nesouhlasné. Rada Městské části Praha-Zbraslav nesouhlasila s prodloužením smlouvy s paní Zahradníčkovou.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 33 275 14

Rada městské části

I. n e s o u h l a s í

s prodloužením nájmu bytu č. 213 dle smlouvy o nájmu bytu pro 1 osobu v Domě s pečovatelskou službou v Praze-Zbraslavi ze dne 30.11.2012 ve znění pozdějšího dodatku uzavřeného na dobu určitou do 30.6.2014

II. u k l á d á

KS informovat žadatelku.

6. **Žádost o povolení záboru pro předvolební akci**

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s povolením záboru na Slunečním městě pro předvolební akci ODS dne 6.10.2014.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 33 276 14

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s povolením záboru na Slunečním městě parc. č. 2909/1 pro předvolební akci ODS dne 6.10.2014 od 15.00 - 19.00 h, velikost záboru 100 m²

II. u k l á d á

KS informovat žadatele.

Termín: 29.8.2014

7. **Žádost o splátkový kalendář**

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav, na základě žádosti Záchrané služby ASČR Praha-Západ, vzala na vědomí žádost o splátkový kalendář za vyúčtování služeb za rok 2013. A dále souhlasila s rozvržením dlužné částky na pět splátek, s tím, že splátky budou uhrazeny nejpozději do 31.12.2014.

Rada městské části

I. bere na vědomí

žádost o splátkový kalendář za vyúčtování služeb za rok 2013 Záchrané službě
ASČR Praha – západ U Včely 1442

II. souhlasí

s rozvržením dlužné částky na pět splátek s tím, že budou uhrazeny čtyři splátky
po 45.000 Kč a jedna po 43.239 Kč. Závazek formou splátek bude uhrazen
nejpozději do 31.12.2014

III. ukládá

- a) KS informovat nájemce
- b) OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Termín: 15.9.2014

8. Různé

Mgr. Soňa Hasenkopfová

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav