

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

38. řádné jednání rady městské části, konané dne

8. 10. 2014 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, F. Toušek

Dále přítomni: P. Synek

Hosté:

Omluvení:

Ověřovatelé: A. Háněl, S. Hasenkopfová

Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (18) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (19) Přijetí dotace z Fondu solidarity Evropské unie
- 3 (20) Rozšíření Základní školy Vl. Vančury, ul. Nad Parkem 1180, Praha - Zbraslav
- 4 (21) Zařízení staveniště
- 5 (22) Ateliéry Zbraslav - hmotová studie
- 6 (23) Výstavba oplocení na pozemku č. parc. 217/19, k.ú. Lahovice, ul. Výpadová
- 7 (24) Přístavba a dostavba provozovny, Žitavského 574, k.ú. Zbraslav
- 8 (25) Ukončení nájemní smlouvy dohodou - pí. Šobrová
- 9 (26) Pronájem volného bytu č. 42/7 v bytovém domě El. Přemyslovny 437
- 10 (17) Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 204 v DsPS, U Včely 1442
- 11 (27) Žádost o instalaci vodoměru v bytovém domě Lomařská 387
- 12 (28) Rozdělení finančních darů - povodně
- 13 (29) Souhlas s převzetím sponzorského daru – ZUŠ
- 14 (30) Zvýšení rozpočtu - oblast školství
- 15 (31) Zvýšení rozpočtu - SDH
- 16 (32) Změna rozpočtu - navýšení OdPa 6171
- 17 (33) Výběrové řízení " Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze Zbraslavi"
- 18 (34) Zimní údržba chodníků oblast I. 2014/2015
- 19 (35) Zimní údržba chodníků oblast II. 2014/2015
- 20 (36) Zimní údržba místních komunikací 2014/2015
- 21 (37) Žádost o povolení hostování cirkusu Bernes
- 22 (39) Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vl. Vančury, Praha - Zbraslav snížením energetických ztrát"

23 (40) Žádost o prodloužení výpůjčky pozemků parc.č. 37, 38/1, v k.ú. Lahovice

24 (38) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, kontrola zápisu

2. Přijetí dotace z Fondu solidarity Evropské unie

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav odsouhlasila přijetí účelové neinvestiční dotace z Fondu solidarity Evropské unie, která je určena na krytí výdajů, které byly vynaloženy na mzdové prostředky zaměstnanců, kteří zajišťovali potřebné práce při odstraňování následků povodní.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 319 14

Rada městské části

I. s o u h l a s í

v souladu s Usnesením ZMČ č. Z 24 150 14 ze dne 24.9.2014 s přijetím účelové neinvestiční dotace z Fondu solidarity Evropské unie ve výši 301.000 Kč, která je určena na mzdové prostředky. Dotace bude zaevidována v příjmech na položku 4118 neinvestiční převody z Národního fondu, ve výdajích na OdPa 6171 činnost místní správy položka 5011 platy zaměstnanců (224.600 Kč), položka 5031 povinné pojištění na soc. zabezpečení (56.200 Kč) a položka 5032 povinné pojištění na veřejné zdravotní pojištění (20.200 Kč) přes položku 5909 ostatní neinvestiční výdaje j.n.

II. u k l á d á

FO provést administrativní kroky.

3. Rozšíření Základní školy VI. Vančury, ul. Nad Parkem 1180, Praha - Zbraslav

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila projektovou dokumentaci pro územní řízení na stavbu Rozšíření ZŠ VI. Vančury v ulici Nad Parkem 1180, k. ú. Zbraslav.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 320 14

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

PD pro územní řízení na stavbu Rozšíření Základní školy Vl. Vančury v ul. Nad Parkem 1180, k. ú. Zbraslav

II. ukládá

KS odpovědět žadateli.

Termín: 10.10.2014

4. Zařízení staveniště

Předkladatel: Aleš Háněl

Společnost Subterra požádala o prodloužení činnosti zařízení staveniště. Provozní doba bude omezena, tak aby provoz nerušil své okolí. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s prodloužením činnosti do 31.12.2017.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 321 14

Rada městské části

I. souhlasí

s prodloužením činnosti zařízení staveniště na pozemcích parc. č. 1314/171 a 2884/36 k. ú. Zbraslav do 31.12.2017 s tím, že provoz bude omezen takto:

Po - Pá 7 - 19 hod. vnitřní prostory

Po - Pá 8 - 16 hod. venkovní prostory

So - Ne 9 - 15 hod. jen mimořádné směny

II. ukládá

KS informovat žadatele.

5. Ateliéry Zbraslav - hmotová studie

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila projektovou dokumentaci ve stupni hmotové studie na stavbu "Ateliéry Zbraslav". Jedná se o několik atypických objektů osazených na společné podnoži, kde by byly zřízeny provozovny a ateliéry. Předběžně se jedná o tuning motocyklů, stavbu kol, servis lodí a sochařské ateliéry.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 322 14

Rada městské části

I. schvaluje

PD ve stupni hmotové studie na stavbu "Ateliéry Zbraslav", k. ú. Zbraslav -
naproti vlakovému nádraží, na pozemcích č. parc. 3182/12, 3182/2, 3, 3182/10

II. ukládá

KS odpovědět žadateli.

Termín: 10.10.2014

6. Výstavba oplocení na pozemku č. parc. 217/19, k.ú. Lahovice, ul. Výpadová

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila projektovou dokumentaci na oplocení části parkoviště, které je součástí areálu přístavu Radotín. Plocha cyklostezky bude zachována bez jakýchkoliv pevných překážek.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 323 14

Rada městské části

I. schvaluje

PD na oplocení části parkoviště na pozemku č. parc. 217/19, ul. Výpadová, k. ú.
Lahovice za předpokladu, že bude záměr projednán s příslušným silničním úřadem
a bude zachována plocha cyklostezky bez jakýchkoliv pevných překážek

II. ukládá

KS odpovědět žadateli.

Termín: 10.10.2014

7. Přístavba a dostavba provozovny, Žitavského 574, k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila projektovou dokumentaci na přístavbu a dostavbu provozovny. Jedná se o dostavbu kanceláře a skladovacích prostor. Společnost, která žádost podala se zabývá prodejem autodílů pro osobní i lehké užitkové automobily.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 324 14

Rada městské části

I. schvaluje

PD na přístavbu a dostavbu provozovny - kancelář, skladovací prostory spol. GS
Info s. r. o., ul. Žitavského 574, k. ú. Zbraslav

II. ukládá

KS odpovědět žadateli.

Termín: 10.10.2014

8. Ukončení nájemní smlouvy dohodou - pí. Šobrová

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s ukončením nájemní smlouvy o nájmu
nebytových prostor v objektu Vladislava Vančury č. p. 631.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 325 14

Rada městské části

I. souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Vladislava
Vančury 631 dohodou ke dni 30.11.2014 s tím, že nájemné za IV. čtvrtletí 2014 ve
výši 13.362 Kč bude splatné k 30.11.2014

II. ukládá

starostovi podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2014

9. Pronájem volného bytu č. 42/7 v bytovém domě El. Přemyslovny 437

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila pronájem bytu v bytovém domě v ulici El.
Přemyslovny 437 paní Kuklíkové.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 326 14

Rada městské části

I. bere na vědomí

II. schvaluje

pronájem bytu č. 42/7 o velikosti 2+1 o výměře 78,80 m² v bytovém domě El. Přemyslovny 437, na dobu neurčitou, paní Petře Kuklíkové za smluvní nájemné za první měsíc nájmu ve výši 261.000 Kč, nájemné od druhého měsíce nájmu bude stanoveno v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.

III. ukládá

- a) KS informovat uchazeče
- b) OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

10. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 204 v DsPS, U Včely 1442

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav odsouhlasila přidělení bytové jednotky v DsPS panu Kloudovi. Pan Klouda se stěhuje do bytu pro jednu osobu. Dále rada souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce v DsPS manželům Hanzelkovým.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 327 14

Rada městské části

I. bere na vědomí

zápis Komise zdravotní, sociální a DsPS ze dne 1.10.2014

II. souhlasí

s přidělení BJ č. 204 nájemci z bytu č. 302 od 1.11.2014

III. souhlasí

po předchozím doporučení MHMP s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 302 pro 2 osoby s manželi Hanzelkovými

IV. u k l á d á

- a) KS informovat nájemce
- b) SO odeslat žádost na MHMP
- c) OMH zajistit potřebné administrativní kroky s přidělením BJ č. 204
- d) OMH zajistit potřebné administrativní kroky po doporučení MHMP u BJ č. 302.

11. Žádost o instalaci vodoměru v bytovém domě Lomařská 387

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Na základě žádosti nájemnice, Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s provedením instalace podružných vodoměrů v bytovém domě Lomařská 387 s tím, že náklady na instalaci vodoměrů uhradí nájemnice.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 328 14

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s provedením instalace podružných vodoměrů v bytě č. 33/2 v bytovém domě
Lomařská 387 s tím, že náklady na instalaci vodoměrů uhradí nájemnice

II. u k l á d á

KS informovat nájemnici.

12. Rozdělení finančních darů - povodně

Předkladatel: Aleš Háněl

MČ Praha-Zbraslav obdržela v roce 2013 v souvislosti s červnovou povodní finanční dar. Tyto finanční prostředky bylo nutné rozdělit. Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila rozdělení finančních darů osobám poškozeným povodní.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 329 14

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních darů v celkové výši 301.000 Kč osobám poškozeným povodní dle neveřejné přílohy

II. ukládá

KS a FO realizací tohoto usnesení.

13. Souhlas s převzetím sponzorského daru – ZUŠ

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s převzetím sponzorského daru pro Základní uměleckou školu ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 330 14

Rada městské části

I. souhlasí

s převzetím sponzorského daru pro ZUŠ Praha - Zbraslav v hodnotě 20.000 Kč od společnosti Robotron Database Solutions, s. r. o.

II. ukládá

KS provést administrativní kroky.

14. Zvýšení rozpočtu - oblast školství

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila se zvýšením rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci určenou pro předškolní zařízení a základní školy na integraci žáků (pro asistenty pedagoga).

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 331 14

Rada městské části

I. souhlasí

se zvýšením rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci ve výši 86.600 Kč určenou pro předškolní zařízení a základní školy na integraci žáků (pro asistenty pedagoga). Příjem dotace bude zaevidován na položku 4121, výdaje na OdPa 3111 předškolní zařízení (37.100 Kč) a na OdPa 3113 základní školy (49.500 Kč) položka 5336 neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím

II. ukládá

FO provést administrativní kroky.

15. Zvýšení rozpočtu - SDH

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila se zvýšením rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci určenou na provoz jednotek Sboru dobrovolných hasičů Zbraslav.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 332 14

Rada městské části

I. souhlasí

se zvýšením rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci ve výši 137.000 Kč určenou na provoz jednotek Sboru dobrovolných hasičů Zbraslav v celkové výši 137.700 Kč. Tyto finanční prostředky budou zaevidovány v příjmech na pol. 4121, ve výdajích na OdPa 5512 – požární ochrana
položka 5139 - nákup materiálu - 3.500 Kč
položka 5153 – plyn - 53.300 Kč
položka 5154 - elektrická energie – 5.000 Kč
položka 5156 – pohonné hmoty a maziva – 44.700 Kč
položka 5167 – služby školení a vzdělávání – 1.200 Kč
položka 5169 – nákup ostatních služeb – 30.000 Kč

II. ukládá

FO provést administrativní kroky.

16. Změna rozpočtu - navýšení OdPa 6171

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila se změnou rozpočtu. Tato změna je potřeba provést z důvodu připravované akce MŠ Žabovřeská 1227.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 333 14

Rada městské části

I. souhlasí

se změnou rozpočtu ve výši 170.000 Kč, a to snížením rozpočtu ve výši 170.000 Kč z OdPa 6409 ostatní činnosti j.n. položka 5909 ostatní neinvestiční výdaje j.n. a zvýšením rozpočtu o tuto částku na OdPa 6171 činnost místní správy položka 6121 budovy, haly a stavby

II. ukládá

FO provést administrativní kroky.

17. Výběrové řízení " Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze Zbraslavi"

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlásila výběrové řízení na dodavatele zakázky malého rozsahu "Správa a údržba hřbitova a urnového háje v Praze-Zbraslavi".

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 334 14

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na dodavatele zakázky malého rozsahu "Správa a držba hřbitova a urnového háje v Praze-Zbraslavi"

II. schvaluje

text výzvy

III. ukládá

- a) KS vyvěsit výzvu včetně příloh na úřední desku
- b) OMH provést potřebné administrativní kroky.

18. Zimní údržba chodníků oblast I. 2014/2015

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlásila výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění zimní údržby vybraných chodníků Oblast I. pro zimní období 2014/2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 335 14

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění zimní údržby vybraných chodníků Oblast I. pro zimní období 2014/2015

II. ukládá

KS a OMH výzvu zveřejnit.

Termín: 9.10.2014

19. Zimní údržba chodníků oblast II. 2014/2015

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlásila výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění zimní údržby vybraných chodníků Oblast II. pro zimní období 2014/2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 336 14

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění zimní údržby vybraných chodníků Oblast II. pro zimní období 2014/2015

II. ukládá

KS a OMH výzvu zveřejnit.

Termín: 9.10.2014

20. Zimní údržba místních komunikací 2014/2015

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlásila výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění zimní údržby místních komunikací ve správě MČ Praha-Zbraslav pro zimní období 2014/2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 337 14

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění zimní údržby místních komunikací ve správě MČ Praha - Zbraslav pro zimní období 2014/2015

II. ukládá

KS a OMH výzvu zveřejnit.

Termín: 9.10.2014

21. Žádost o povolení hostování cirkusu Bernes

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila hostování cirkusu Bernes ve Zbraslavi ve dnech 27.10. - 2.11.2014.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 338 14

Rada městské části

I. schvaluje

hostování cirkusu Bernes ve dnech 27.10.2014 - 2.11.2014 na pozemku parc. č. 2909/1

II. stanovuje

- a) cenu za pronájem pozemku 3 Kč/m², s tím, že bude umožněn zdarma vstup dětem z dětského domova
- b) vratnou kaucí na úklid pozemku 10.000 Kč

III. ukládá

KS informovat žadatele e-mailem.

Termín: 10.10.2014

22. Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ VI. Vančury, Praha - Zbraslav snížením energetických ztrát"

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ VI. Vančury, Praha-Zbraslav snížením energetických ztrát".

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

- a) vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Udržitelné využívání zdrojů energie v ZŠ Vl. Vančury, Praha - Zbraslav snížením energetických ztrát"
- b) kvalifikační dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

23. Žádost o prodloužení výpůjčky pozemků parc.č. 37, 38/1, v k.ú. Lahovice

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila se záměrem vypůjčit výše uvedené pozemky předem určenému zájemci - Asociaci poškozených povodní na dobu určitou. APP žádá o grant na spoluúčasť při financování podpory a provozu sportovních a volnočasových aktivit obyvatelstva hl. m. Prahy. K žádosti musí doložit platnou nájemní nebo zápůjční smlouvu s minimální 5ti letou platností.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 38 340 14

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se záměrem vypůjčit pozemky parc.č. 37 o výměře 679 m² a 38/1 o výměře 1604 m² v k.ú. Lahovice předem určenému zájemci Asociaci Poškozených povodní na dobu určitou do 31.12.2020.

II. u k l á d á

KS vyvěsit záměr.

Termín: 10.10.2014

24. Různé

Mgr. Soňa Hasenkopfová

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav