

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

5. řádné jednání rady městské části, konané dne

5. 2. 2014 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, A. Klímová, F. Toušek, T. Verner (příchod v 16.50 h), S. Hasenkopfová (příchod v 17.15 h)
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení:
Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Smlouva o zpracování žádosti o podporu z veřejných prostředků - Lesopark Belveder
- 3 (3) Zadání studie rozšíření kapacity ZŠ Nad Parkem
- 4 (4) Úprava nájemních smluv v důsledku digitalizace katastrálních map v k.ú. Zbraslav
- 5 (5) Návrh na uzavření nájemní smlouvy v DsPS
- 6 (6) Žádost o přidělení místa na urnovém háji
- 7 (7) Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.
- 8 (8) Inventarizace majetku MČ Praha - Zbraslav za rok 2013
- 9 (9) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, kontrola zápisu

2. Smlouva o zpracování žádosti o podporu z veřejných prostředků - Lesopark Belveder

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství předložil radě k projednání návrh Smlouvy o zpracování žádosti o podporu z veřejných prostředků - podpora projektu Lesopark Belveder z Operačního programu Praha - Konkurenceschopnost - Revitalizace a ochrana území. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s podáním žádosti.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 31 14

Rada městské části

I. s o u h l a s í

- a) s podáním žádosti o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Praha - konkurenceschopnost v prioritní oblasti podpory 2.1 - Revitalizace a ochrana území, záměr "Lesopark Belveder" společností EAG - EuroAdvisiory Group, s. r. o.
- b) s uzavřením Smlouvy o zpracování žádosti o podporu z veřejných prostředků v rámci Operačního programu Praha - konkurenceschopnost v prioritní oblasti podpory 2.1 - Revitalizace a ochrana území, záměr "Lesopark Belveder" se společností EAG - EuroAdvisiory Group, s. r. o. ve výši finančního plnění dle Smlouvy

II. ukládá

- a) starostovi podepsat smlouvu
- b) OMH provést veškeré administrativní kroky.

3. **Zadání studie rozšíření kapacity ZŠ Nad Parkem**

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav na základě formulace zadání vypracované pracovní skupinou, i za účasti ředitele školy a projektanta, schválila uzavření smlouvy na vypracování studie rozšíření kapacity ZŠ Nad Parkem.

Specifikovány byly následující parametry:

- Současná kapacita 12 tříd by měla být navýšena o 10 až 14 tříd
- Kapacita družiny by měla být navýšena z 6 na 8 tříd
- Návrh by měl obsahovat obnovení šaten
- Návrh musí řešit rozšíření kapacity jídelny
- Návrh nejdříve provede optimalizaci stávajících prostor a až následně navrhne rozsah nové přístavby
- Návrh zhodnotí více variant přístavby a jejich ekonomickou náročnost
- Varianty budou projednány s odborem výstavby a zhodnoceny z hlediska problémů při schvalovacím procesu
- Možnosti etapizace.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 32 14

Rada městské části

I. schvaluje

na základě usnesení ZMČ Z 19 116 13 - uzavření smlouvy na vyhotovení "Studie rozšíření kapacity ZŠ Nad Parkem" se společností City Work, s. r. o.

II. pověřuje

starostu podepsáním smlouvy a realizací usnesení.

4. **Úprava nájemních smluv v důsledku digitalizace katastrálních map v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

Kontrolou výměr pozemků pod garážemi v lokalitě Nad Parkem, bylo zjištěno, že v důsledku digitalizace map došlo u 48 pozemků ke změně výměry. Zároveň s tím dojde i k úpravě ročního nájemného. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 33 14

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám z důvodu úpravy výměr pozemků v důsledku digitalizace katastrálních map v k. ú. Zbraslav. Jedná se o pozemky parc. č 1309/2, 1309/4, 1309/5, 1309/6, 1309/8, 1309/16, 1309/17, 1309/18, 1309/19, 1309/20, 1314/2, 1310/2, 1311/2, 1311/9, 1312/7, 1312/12, 1313/5, 1313/7, 1313/11, 1314/34, 1314/17, 1314/19, 1314/21, 1314/11, 1314/13, 1314/29, 1314/31, 3286, 1314/50, 1314/54, 3280, 3284, 3291, 3294, 3295, 3296, 3298, 3300, 3302, 3303, 3304, 3305, 3307, 3308, 3309, 3310, 1313/2 a 1313/4 v k. ú. Zbraslav a zároveň s tím dochází i k úpravě ročního nájemného

II. ukládá

OMH zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 14.3.2014

5. **Návrh na uzavření nájemní smlouvy v DsPS**

Předkladatel: Alexandra Klímová

Komise zdravotní, sociální a pro DsPS, na základě posouzení pořadí žadatelů o umístění v DsPS a po provedeném místním šetření, navrhuje, po udělení souhlasu MHMP, uzavřít nájemní smlouvu k bytu pro 2 osoby. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. s o u h l a s í

po udělení souhlasu MHMP, s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 306 pro 2 osoby s pí A. Mouchovou a p. J. Kuličkou

II. u k l á d á

KS informovat žadatele

III. u k l á d á

Správnímu odboru odeslat žádost na MHMP

IV. u k l á d á

OMH po obdržení doporučení vystavit nájemní smlouvu a předat nájemníkům byt do užívání.

6. Žádost o přidělení místa na urnovém háji

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila přidělení místa na urnovém háji.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 35 14

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

přidělení místa na urnovém háji pro paní Šafránkovou

II. u k l á d á

KS informovat žadatelku.

Termín: 10.2.2014

7. Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav neschválila povolení prodeje na Zbraslavském náměstí.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 1
Usnesení č. R 5 36 14

Rada městské části

I. n e s c h v a l u j e

povolení prodeje na Zbraslavském nám. pro paní Kučerovou

II. u k l á d á

KS informovat žadatelku.

Termín: 7.2.2014

8. Inventarizace majetku MČ Praha - Zbraslav za rok 2013

Předkladatel: Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav vzala na vědomí informaci o provedené inventarizaci majetku na MČ Praha-Zbraslav a souhlasila se zprávou Likvidační komise o vyřazení majetku.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 37 14

Rada městské části

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav ke dni 31.12.2013. Nedostatky nebyly zjištěny.

II. s o u h l a s í

se zprávou Likvidační komise o vyřazení majetku

III. u k l á d á

FO provést administrativní kroky.

9. Různé

Jednání rady se zúčastnila paní Bernardová ve věci projednání možného pronájmu nebytových prostor v Žabovřeské 1227.

Filip Toušek

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav