

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

11. řádné jednání rady městské části, konané dne

27. 4. 2015 v 15:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, Z. Wildová
Dále přítomni: Š. Vacek
Hosté:
Omluvení: O. Šlocar, F. Gaspar
Ověřovatelé: Z. Vejvodová, Z. Wildová
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Odstranění objektu dílen Subterra a.s., návrh převzetí objektu TZS 1 Subterra a.s.
- 3 (3) Sejmутý záměr – pronájem pozemku parc.č. 3280 o výměře 23m² v k.ú. Zbraslav – změna nájemce pozemku pod garáží v lokalitě Nad Parkem
- 4 (4) "Údržba zeleně ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015" - výběr dodavatele
- 5 (7) Čestné občanství – Klement Gottwald
- 6 (8) Návrh na uzavření nájemní smlouvy v DsPS
- 7 (9) Návrh na změnu přílohy (novelu) nařízení hl.m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl.m. Prahy, kterým se vydává tržní řád
- 8 (10) Návrh novely nařízení, kterým se vydává tržní řád
- 9 (11) Závěrečný účet za rok 2014
- 10 (12) Převedení finančních prostředků a poskytnutí účelové půjčky – ZUŠ
- 11 (13) Zvýšení rozpočtu - oblast školství
- 12 (14) Zvýšení rozpočtu - Rekonstrukce lesoparku Belveder
- 13 (15) Zvýšení rozpočtu - ZŠ - oprava hydroizolace
- 14 (16) Směrnice "Oběh účetních dokladů"
- 15 (17) Dodávka nového užitkového vozidla
- 16 (18) Atletika na oválu - akce pro veřejnost ve Slunečním parku
- 17 (19) Pronájem obřadní síně
- 18 (21) Žádost o změnu termínu pro hostování lunaparku Heřmanský
- 19 (22) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. **Odstranění objektu dílen Subterra a.s., návrh převzetí objektu TZS 1 Subterra a.s.**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMH předložil radě k vyjádření projektovou dokumentaci k odstranění objektů dílen Subterra v ul. Nad Kamínkou. Projekt řeší odstranění všech dočasných staveb s výjimkou oplocení, komunikace a zpevněné plochy, přípojky vodovodu, kanalizace, tepla a el. energie. Společnost Subterra žádá o vydání stanoviska k ponechání objektu TZS na pozemku. MČ si objekt ponechá pouze v případě, že bude objekt zkolaudován pro potřeby MČ. Rada schválila projektovou dokumentaci a souhlasila s navrženým postupem ve věci převzetí budovy TZS. K převzetí budovy se ještě musí vyjádřit ZMČ.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 120 15

Rada městské části

I. **schvaluje**

PD k odstranění objektů dílen Subterra, a. s., při ul. Nad Kamínkou, na pozemcích parc. č. 1314/171, 2884/36 k. ú. Zbraslav,

II. **souhlasí**

s navrženým postupem ve věci převzetí budovy TZS 1 na pozemku parc. č. 1314/155, k. ú. Zbraslav,

III. **doporučuje**

ZMČ Praha - Zbraslav souhlasit s navrženým postupem ve věci převzetí budovy TZS 1 na pozemku parc. č. 1314/155, k. ú. Zbraslav,

IV. **ukládá**

OMH učinit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2015

3. **Sejmutý záměr – pronájem pozemku parc.č. 3280 o výměře 23m² v k.ú. Zbraslav – změna nájemce pozemku pod garáží v lokalitě Nad Parkem**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Na vyvěšený záměr pronájmu pozemku pod garáží se přihlásil jediný zájemce - pan Starman. Rada souhlasila s pronájmem pozemku v lokalitě Nad Parkem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Rada městské části

I. bere na vědomí

ukončení nájemní smlouvy s paní V. Mikulcovou,

II. souhlasí

s pronájmem pozemku pod garáží parc. č. 3280 o výměře 23 m² v k. ú. Zbraslav, v lokalitě Nad Parkem, předem určenému zájemci panu Franku Františku Starmanovi za cenu 85 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce,

III. ukládá

starostce podepsat smlouvy.

Termín: 30.4.2015

4. "Údržba zeleně ve správě MČ Praha - Zbraslav 2015" - výběr dodavatele

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Do výběrového řízení "Údržba veřejné zeleně ve správě MČ Praha-Zbraslav" poslaly svou nabídku 2 společnosti. Obě nabídky splnily formální i odborné náležitosti. Jediným hodnotícím kritériem byla výše cenové nabídky. Rada vzala na vědomí závěry hodnotící komise a souhlasila s uzavřením smlouvy o dílo se společností Boušek, s. r. o..

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 122 15

Rada městské části

I. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek;

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Boušek, s. r. o., Pod Bateriemi 914/3, 162 00 Praha 6 - Střešovice, IČ: 27084388 ve výši 968.885,10 Kč bez DPH.

Pořadí dalších uchazečů: AB Facility, a. s., Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10,
IČ: 24172413;

III. u k l á d á

- a) OMH provést potřebné administrativní kroky;
- b) starostce podepsat smlouvu,
- c) KS zajistit zveřejnění dokumentace veřejné zakázky.

5. Čestné občanství – Klement Gottwald

Předkladatel: Michaela Bernardová

Z publikovaného článku ve Zbraslavských novinách se zbraslavští občané dozvěděli, že Klement Gottwald byl v roce 1948 jmenován čestným občanem Zbraslavi. Rada souhlasí se zrušením titulu Čestný občan Zbraslavi Klementu Gottwaldovi. Tato záležitost musí být ještě projednána na zasedání ZMČ.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 123 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se zrušením titulu Čestný občan Zbraslavi Klementu Gottwaldovi,

II. d o p o r u č u j e

ZMČ Praha-Zbraslav souhlasit se zrušením titulu Čestný občan Zbraslavi Klementu Gottwaldovi.

6. Návrh na uzavření nájemní smlouvy v DsPS

Předkladatel: Michaela Bernardová

Komise zdravotní, sociální a pro DsPS, na základě pořadí a provedeném místním a sociálním šetření, navrhla uzavření nájemní smlouvy k uvolněné bytové jednotce pro 2 osoby v DsPS s paní Hnáťovou a panem Lankem. Rada souhlasila s uzavřením smlouvy.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 124 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

po předchozím doporučení MHMP s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 304 pro 2 osoby s pí Boženou Hnátovou a p. Zdeňkem Lankem,

II. ukládá

- a) KS informovat žadatele,
- b) OMH po obdržení doporučení vystavit nájemní smlouvu a předat nájemníkům byt do užívání.

7. Návrh na změnu přílohy (novelu) nařízení hl.m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl.m. Prahy, kterým se vydává tržní řád

Předkladatel: Michaela Bernardová

Na základě žádosti pana Bureše rada schválila zařazení tržního místa na Závisti. Prodávaným zbožím bude občerstvení a nápoje.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 125 15

Rada městské části

I. schvaluje

žádost pana Bureše na změnu přílohy (novelu) nařízení hl.m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád - zařazení tržního místa na Závisti parc. č. 3152/2 a parc. č. 3152/3, velikost místa 16 m², počet míst 1, prodejní doba Po - Ne 9.00 - 21.00, doba provozu 1.3. - 30.11., druh prodávaného zboží občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu § 132 písm. f) zákona č. 353/2003 Sb. o spotřebních daních, ve znění zákona č. 217/2005 Sb.,

II. ukládá

KS zaslat žádost o změnu přílohy (novelu) nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád - zařazení tržního místa na MHMP - e-mailem.

Termín: 4.5.2015

8. Návrh novely nařízení, kterým se vydává tržní řád

Předkladatel: Michaela Bernardová

MHMP zaslal městským částem k připomínkování návrh novely nařízení, kterým se vydává tržní řád. Rada svým usnesením požaduje doplnění u farmářských trhů o keramiku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 126 15

Rada městské části

I. bere na vědomí

novelu tržního řádu,

II. požaduje

- 1) doplnění u farmářských trhů poř. č. 982 až 990 o keramiku
- 2) dle žádosti MHMP upřesnění doby provozu - příležitostně 1.3. - 31.12. a prodejní doby so, ne,

III. ukládá

KS zaslat připomínky na MHMP e-mailem.

Termín: 4.5.2015

9. Závěrečný účet za rok 2014

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Rada vzala na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Zbraslav a souhlasila s výsledkem hospodaření a plněním rozpočtu za rok 2014 bez výhrad. Závěrečný účet ještě bude zařazen do jednání ZMČ.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 127 15

Rada městské části

I. bere na vědomí

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Zbraslav, zpracovanou Odborem kontrolních činností MHMP ze dne 23.2.2015,

II. souhlasí

s výsledkem hospodaření a plnění rozpočtu MČ Praha - Zbraslav za období od 1.1.2014 do 31.12.2014 bez výhrad,

III. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha - Zbraslav vzít na vědomí "Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Zbraslav, zpracovanou Odborem kontrolních činností MHMP ze dne 23.2.2015," a souhlasit s výsledkem hospodaření a plnění rozpočtu MČ Praha - Zbraslav za období od 1.1.2014 do 31.12.2014 bez výhrad.

10. Převedení finančních prostředků a poskytnutí účelové půjčky – ZUŠ

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

Ředitel ZUŠ požádal radu o souhlas s čerpáním investičního fondu na pořízení koncertního křídla, a zároveň radu požádal o poskytnutí účelové půjčky na dofinancování tohoto nákupu. Rada vydala souhlasné stanovisko s tím, že půjčku musí ještě schválit ZMČ.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 128 15

Rada městské části

I. souhlasí

- a) s převodem finančních prostředků z rezervního fondu ZUŠ Praha – Zbraslav do investičního fondu ve výši 308.000 Kč,
- b) s čerpáním investičního fondu ZUŠ Praha – Zbraslav na pořízení koncertního křídla ve výši 308.000 Kč,
- c) s poskytnutím účelové půjčky pro ZUŠ Praha - Zbraslav ve výši 273.000 Kč na koupi koncertního křídla zn. Yamaha,

II. doporučuje

Zastupitelstvu MČ schválit poskytnutí účelové půjčky pro ZUŠ Praha - Zbraslav ve výši 273.000 Kč na koupi koncertního křídla zn. Yamaha za podmínek uvedených ve Smlouvě o zápůjčce,

III. ukládá

FO a OKV ve spolupráci s právní kanceláří vypracovat Smlouvu o zápůjčce a předložit ji Zastupitelstvu MČ.

11. Zvýšení rozpočtu - oblast školství

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

MČ obdržela z rozpočtu hl. m. Prahy účelovou neinvestiční dotaci určenou pro mateřské a základní školy na mzdové náklady asistenta pedagoga. Tyto finanční prostředky je třeba přijmout do rozpočtu MČ. Rada souhlasila se zvýšením rozpočtu o dotaci ve výši 380.200 Kč.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 129 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se zvýšením rozpočtu o účelovou neinvestiční dotaci ve výši 380.200 Kč určenou pro předškolní zařízení a základní školy na pokrytí integrace žáků (mzdové náklady asistentů pedagoga). Příjem dotace bude zaevidován na OdPa 6330 převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně položka 4137 převody mezi statutár. městy a jejich měst. obvody, výdaje na OdPa 3111 předškolní zařízení (202.000 Kč) a na OdPa 3113 základní školy (178.200 Kč) položka 5336 neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím,

II. u k l á d á

FO informovat příspěvkové organizace a zajistit splnění usnesení.

12. Zvýšení rozpočtu - Rekonstrukce lesoparku Belveder

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

MČ obdržela v rámci Operačního programu Praha-Konkurenceschopnost účelovou investiční dotaci na akci "Rekonstrukce lesoparku Belveder". Tyto finanční prostředky je třeba přijmout do rozpočtu MČ. Rada souhlasila se zvýšením rozpočtu o částku ve výši 14.355.600 Kč.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 130 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se zvýšením rozpočtu o účelovou investiční dotaci ve výši 14,355.600 Kč určenou na investiční akci Rekonstrukce lesoparku Belveder. Příjem dotace bude zaevidován v příjmech na OdPa 6330 převody vlastním fondům v rozpočtech

územní úrovně položka 4137 převody mezi statutár. městy a jejich měst. obvody, výdaje na OdPa 3745 péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň položka 6121 budovy, haly a stavby (13,924.700 Kč) a položka 5169 nákup ostatních služeb (430.900 Kč),

II. ukládá

FO zajistit splnění usnesení.

13. Zvýšení rozpočtu - ZŠ - oprava hydroizolace

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

MČ obdržela z rozpočtu hl. m. Prahy účelovou investiční dotaci na akci "ZŠ Vladislava Vančury - oprava hydroizolace". Tyto finanční prostředky je třeba přijmout do rozpočtu MČ. Rada souhlasila se zvýšením rozpočtu o dotaci ve výši 4.600.000 Kč.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 131 15

Rada městské části

I. souhlasí

se zvýšením rozpočtu o účelovou investiční dotaci ve výši 4,600.000 Kč určenou na investiční akci ZŠ Vladislava Vančury - oprava hydroizolace. Příjem dotace bude zaevidován na OdPa 6330 převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně položka 4137 převody mezi statutár. městy a jejich měst. obvody, výdaje na OdPa 3113 základní školy položka 6121 budovy, haly a stavby,

II. ukládá

FO zajistit splnění usnesení.

14. Směrnice "Oběh účetních dokladů"

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

FO předložil radě ke schválení aktualizovanou směrnici "Oběh účetních dokladů". Nutnost aktualizace údajů ve stávajících směrnících je potřeba v závislosti na platné legislativě a organizačních změnách. Rada směrnici schválila.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 132 15

Rada městské části

I. schvaluje

směrnici Oběh účetních dokladů,

II. ruší

Směrnici Oběh účetních dokladů č. S5/2011 ze dne 23.3.2011 se všemi dodatky,
Směrnici Zásoby č. S4/2010 a Příkaz tajemníka č. 1/2014 - Provoz pokladen se
všemi dodatky,

III. ukládá

zástupci tajemníka ÚMČ a KS provést potřebné administrativní kroky.

15. Dodávka nového užitkového vozidla

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Na vyhlášení výběrového řízení, které se týkalo nákupu nového užitkového vozidla, se přihlásila společnost auto MOTOL BENI, a. s., která vyhověla všem požadovaným podmínkám. Rada rozhodla na základě doporučení hodnotící komise o nákupu užitkového vozidla Ford Tranzit a o odprodeji stávajícího vozidla.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 133 15

Rada městské části

I. bere na vědomí

Zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

na základě doporučení hodnotící komise o nákupu nového užitkového vozidla
Ford Tranzit Custom Van od prodejce auto Motol Beni, a. s., Plzeňská 130, 155 00
Praha 5, za nabídkovou cenu 499.730 Kč včetně DPH,

III. rozhoduje

na základě doporučení hodnotící komise o prodeji stávajícího užitkového vozidla
Ford Tranzit 260S, r.v. 2001, společnosti auto Motol Beni, a. s., Plzeňská 130, 155
00 Praha 5, za nabídkovou cenu 20.000 Kč včetně DPH,

IV. ukládá

OMH provést potřebné administrativní kroky.

16. **Atletika na oválu - akce pro veřejnost ve Slunečním parku**

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada, na základě žádosti, souhlasila s pořádáním 4. ročníku sportovní akce pro děti "Atletika na oválu" dne 31.5.2015 ve Slunečním parku. Záštitu nad touto akcí převzala paní Bernardová.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 134 15

Rada městské části

I. souhlasí

s pořádáním 4. ročníku sportovní akce pro děti "Atletika na oválu" dne 31.5.2015 od 9:00 do 12:00 ve Slunečním parku za splnění následujících podmínek:

1. po skončení akce bude odstraněn veškerý odpad z prostoru Slunečního parku;
2. nebude poškozena stávající zeleň;
3. za koordinaci a bezpečnost při konání akce zodpovídá pořadatel;
4. akce bude nahlášena Městské policii hlavního města Prahy a Policii ČR;

II. pověřuje

Mgr. Michaelu Bernardovou, zástupkyni starostky, aby přezala za Městskou část Praha - Zbraslav záštitu nad 4. ročníkem sportovní akce pro děti "Atletika na oválu";

III. ukládá

KS odpovědět žadateli.

17. **Pronájem obřadní síně**

Předkladatel: Michaela Bernardová

Společenství vlastníků Neumannova 1453 požádalo o pronájem obřadní síně za účelem konání shromáždění vlastníků jednotek bytového domu. Rada souhlasila s pronájmem dne 21.5.2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 135 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s pronájmem obřadní síně Městského domu dne 21. května 2015 od 18:00 hodin
Společenství vlastníků Zbraslav 1453,

II. s t a n o v u j e

cenu pronájmu takto: pronájem 250 Kč/h, příprava a uklizení sálu 200 Kč/h,
zapůjčení vybavení je zahrnuto v ceně pronájmu,

III. u k l á d á

OKV informovat žadatele a zajistit realizaci pronájmu.

Termín: 21.5.2015

18. Žádost o změnu termínu pro hostování lunaparku Heřmanský

Předkladatel: Michaela Bernardová

Rada, na základě žádosti pana Heřmanského, souhlasila se změnou termínu hostování lunaparku Heřmanský. Lunapark bude hostovat ve Zbraslavi od 3.6.2015 do 15.6.2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 136 15

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se změnou termínu hostování lunaparku Heřmanský na pozemku parc. č. 2909/1
z původně schváleného termínu 11.5.2015 - 24.5.2015 na termín 3.6.2015 -
15.6.2015 za stejných podmínek s tím, že bude umožněn zdarma vstup dětem z
Dětského domova Charlotty Masarykové,

II. u k l á d á

KS informovat žadatele.

Termín: 24.4.2015

19. Různé

Rada schválila program na 4. řádné zasedání ZMČ Praha-Zbraslav.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 11 137 15

Rada městské části

schvaluje

program 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Ing. Zuzana Vejvodová
starostka MČ Praha - Zbraslav