

# Městská část Praha - Zbraslav

## Zápis

27. řádné jednání rady městské části, konané dne

29. 9. 2015 v 7:30 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, F. Gaspar  
Dále přítomni: H. Haubertová, Š. Vacek  
Hosté:  
Omluvení: Z. Wildová  
Ověřovatelé: M. Bernardová, F. Gaspar  
Zapsal: M. Spáčilová

### Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (6) Smlouva - servis kancelářské techniky na ÚMČ
- 3 (7) Žádost o přidělení urnového místa na Zbraslavském urnovém háji
- 4 (13) Výpověď Nájemní smlouvy k bytu č. 17 v bytovém domě Vilímkova 219
- 5 (8) Výběr dodavatele "Rekonstrukce lesoparku Belveder - vícepráce"
- 6 (26) Různé

### K jednotlivým bodům programu:

#### 1. Zahájení

Předkladatel: Filip Gaspar

#### 2. Smlouva - servis kancelářské techniky na ÚMČ

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Po vyhodnocení dodavatelů tonerů a poskytování servisních služeb pro všechny tiskárny na úřadě, s cílem dojít k úspoře, byla jako dodavatel těchto služeb vybrána společnost ACCORD PRAHA, s. r. o. Rada souhlasila s uzavřením smlouvy.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 27 347 15

Rada městské části

#### I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytování servisu kancelářské techniky s firmou  
ACCORD PRAHA, s. r. o.,

II. ukládá

KÚ provést potřebné administrativní kroky,

III. pověřuje

starostku podpisem smlouvy.

**3. Žádost o přidělení urnového místa na Zbraslavském urnovém háji**

Předkladatel: Filip Gaspar

Na základě žádosti paní Šáňové, rada souhlasila s přidělením urnového místa na Zbraslavském urnovém háji. Žádat musejí ti, kteří nejsou zbraslavští občany.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 27 348 15

Rada městské části

I. souhlasí

se žádostí paní Šáňové o přidělení místa na Zbraslavském urnovém háji,

II. ukládá

KÚ informovat žadatelku.

Termín: 5.10.2015

**4. Výpověď Nájemní smlouvy k bytu č. 17 v bytovém domě Vilímkova 219**

Předkladatel: Filip Gaspar

Nájemce bytu v bytovém domě ve Vilímkově ulici porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu tím, že nezaplatil nájemné v celkové výši 27.240 Kč. Nájemce byl několikrát na tuto skutečnost upozorňován nejen odborem místního hospodářství, ale i advokátní kanceláří. Rada schválila výpověď nájemní smlouvy a dále rada nemá námitek, aby dluh na nájemném a službách spojených s nájmem bytu byl ihned zažalován právním zástupcem MČ Praha-Zbraslav.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 27 349 15

Rada městské části

I. schvaluje

výpověď Nájemní smlouvy k bytu číslo 17 v ulici Vilímkova č. p. 219, uzavřenou se současným nájemcem,

II. nemá námitek

aby dluh na nájemném a službách spojených s nájmem bytu byl ihned zažalován právním zástupcem MČ Praha-Zbraslav,

III. ukládá

- a) KÚ zaslat výpověď Nájemní smlouvy,
- b) starostce podepsat výpověď Nájemní smlouvy,
- c) OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

**5. Výběr dodavatele "Rekonstrukce lesoparku Belveder - vícepráce"**

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová

OMH předložil radě protokol z jednání komise v rámci výběrového řízení na dodavatele stavebních prací a sadovnických úprav na investiční akci "Rekonstrukce lesoparku Belveder - vícepráce". Vzhledem k tomu, že předpokládaná cena víceprací nepřesáhla 30 % hodnoty zakázky, byly práce poptány u zhotovitele stavby v takzvaném „Jednacím řízení bez uveřejnění“ v souladu s §23 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Cena nabídnutá uchazečem byla odpovídající ceně obvyklé a Rada rozhodla, že dodavatelem stavebních prací bude společnost SWIETELSKI stavební, s. r. o. Dále rada schválila uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo mezi MČ a firmou SWIETELSKI. Při přípravě rozpočtu pro investiční akci „Rekonstrukce lesoparku Belveder“ bylo počítáno s rezervou, která byla určena právě na nepředpokládané výdaje v souvislosti s dokončením stavby a na možné vícepráce.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 27 350 15

Rada městské části

I. bere na vědomí

výsledek jednacího řízení bez uveřejnění v rámci výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na akci "Rekonstrukce lesoparku Belveder - vícepráce";

II. rozhoduje

na základě Protokolu o prvním jednání komise o výběru firmy SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599, SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, se sídlem: Praha 8 - Karlín, Sokolovská 192/79, PSČ 180 00, za nabídkovou cenu 995 243,-- Kč vč. DPH, jako dodavatele stavebních prací na akci "Rekonstrukce lesoparku Belveder - vícepráce";

### III. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 21/2015 ze dne 7. 4. 2015 v hodnotě 995 243,-- Kč vč. DPH mezi Městskou částí Praha - Zbraslav a firmou SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599, SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, se sídlem: Praha 8 - Karlín, Sokolovská 192/79, PSČ 180 00, v předloženém znění;

### IV. pověřuje

administrací dokumentů pro OPPK firmu DPU REVIT s.r.o., se sídlem: 28. října 375/9, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 287 11 335, na základě Smluvy o dílo č. 208 ze dne 9. 10. 2014;

### V. pověřuje

starostku MČ Praha - Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem Dodatku č. 3 v souladu s bodem III. tohoto usnesení;

### VI. ukládá

OMH a KÚ podniknout potřebné administrativní kroky.

## 6. Různé

Rada vzala na vědomí zápis ze Stavební komise.

---

Bc. Filip Gaspar

---

Mgr. Michaela Bernardová

zástupce starostky  
MČ Praha - Zbraslav

zástupkyně starostky  
MČ Praha - Zbraslav