

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

7. mimořádné jednání rady městské části, konané dne

14. 3. 2016 v 10:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, F. Gaspar, R. Rejna

Dále přítomni:

Hosté:

Omluvení: Z. Wildová, H. Haubertová

Ověřovatelé: F. Gaspar, R. Rejna

Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Nabídka na koupi budovy, výzva k uplatnění předkupního práva k budově č.e. 234
- 3 (3) Žádost společnosti Břevnovská STK, s.r.o. o koupi části pozemku parc.č. 2918/78 k.ú. Zbraslav
- 4 (4) Výzva k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu "Údržba veřejné zeleně ve správě MČ Praha - Zbraslav 2016"
- 5 (6) Darovací smlouva o přijetí účelového finančního daru od soukromé osoby
- 6 (5) Rozpočtové opatření
- 7 (7) Inventarizace 2015 - souhlas s vyřazením majetku
- 8 (8) Oznámení konání sportovní akce a žádost o souhlas s využitím pozemků par.č. 2866/2, 2868/1 a 2868/10 vše v k.ú. Zbraslav
- 9 (9) Žádost o vydání souhlasu s umístěním mobilní obchodní kanceláře Pražské plynárenské a.s., na Zbraslavském náměstí č.parc.34
- 10 (10) Žádost o povolení záboru parkoviště na Zbraslavském náměstí pro konání "33. ročníku Jízdy historických velocipedů s vrchu Jíloviště - Zbraslav konané 11. 6. 2016"
- 11 (11) Složení výběrové a hodnotící pracovní komise soutěže na logo MČ
- 12 (12) Uzavření licenční smlouvy - OSA
- 13 (13) Zpráva o projektu rozšíření Základní školy Vladislava Vančury
- 14 (14) Žádost o přidělení místa v urnovém háji
- 15 (12) Rozpočtové opatření - rekonstrukce lesoparku Belveder
- 16 (11) Výpověď Nájemní smlouvy č. 12/2011 o nájmu nebytového prostoru
- 17 (10) Souhlas se záborem veřejného prostranství na Zbraslavském náměstí
- 18 (15) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Nabídka na koupi budovy, výzva k uplatnění předkupního práva k budově č.e. 234

Předkladatel: Zuzana Vejvodová, Mgr. Hana Haubertová

Společnost R-MARK, s. r. o. nabídla ke koupi polyfunkční budovu, která se nachází na pozemku parc. č. 706/16, k. ú. Zbraslav. MČ má tento pozemek svěřen ve správě a z toho důvodu má dle zákona předkupní právo na zmiňovanou stavbu. Rada doporučila zastupitelstvu projednat tuto nabídku na nejbližším zasedání ZMČ.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 94 16

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha – Zbraslav **nepřijmout** nabídku společnosti R - MARK, s. r. o., se sídlem: Dopravní 500/9, Uhřetěves, 104 00 Praha 10, IČ: 250 64 223, ze dne 19.02.2016, ve smyslu § 2147 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uplatnění předkupního práva k budově s číslem evidenčním 234 zapsané na LV 4888, nacházející se na pozemku parc. č. 706/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 461 m², v katastrálním území Zbraslav, obec Praha, číslo LV 1707, zapsáno v Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, vlastnické právo hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, předložením materiálu na nejbližší zasedání Zastupitelstvu Městské části Praha–Zbraslav.

3. Žádost společnosti Břevnovská STK, s.r.o. o koupi části pozemku parc.č. 2918/78 k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

Společnost Břevnovská STK, s. r. o. požádala MČ o koupi části pozemku parc. č. 2918/78, který se nachází v lokalitě za Lidlem. Pozemek chce využít pro přízemní stavbu, kde by provozovala služby, které nepřinášejí žádný hluk a nezatěžují okolí ani přírodu. Rada nesouhlasila s odprodejem části pozemku.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. nesouhlasí

s odprodejem části pozemku parc. č. 2918/78 k. ú. Zbraslav společnosti Břevnovská STK, s. r. o., IČ 61056812, se sídlem Radimova 39, 169 00 Praha 6, na základě žádosti č.j. 0625/2016/OMH doručené dne 2.3.2016,

II. ukládá

OMH informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 18.3.2016

4. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu "Údržba veřejné zeleně ve správě MČ Praha - Zbraslav 2016"

Předkladatel: Radek Rejna, Zuzana Vejvodová

Rada schválila text výzvy na plnění zakázky malého rozsahu "Údržba veřejné zeleně ve správě MČ Praha-Zbraslav 2016".

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 96 16

Rada městské části

I. schvaluje

text výzvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Údržba veřejné zeleně ve správě MČ Praha-Zbraslav 2016", v předloženém znění,

II. vyhláší

výzvu dle ustanovení § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu "Údržba veřejné zeleně ve správě MČ Praha-Zbraslav 2016",

III. ukládá

OMH a OKT zajistit realizaci tohoto usnesení.

5. Darovací smlouva o přijetí účelového finančního daru od soukromé osoby

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová, Michaela Bernardová

Rada schválila uzavření darovací smlouvy od soukromé osoby. Předmětem darovací smlouvy je poskytnutí finanční částky ve výši 250.000 Kč. Tato částka je určena na rozvoj kulturního života, vzdělávání, ochranu životního prostředí a na zlepšení podmínek práce členů Městské policie na území MČ Praha-Zbraslav.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 97 16

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření darovací smlouvy dle ustanovení § 2055 zákona číslo 89/2012, občanský zákoník, v platném znění, o poskytnutí účelového finančního daru od soukromé osoby: Eva Curryová, bytem Vodičkova 30/699, 110 00 Praha 1, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OKT zajistit realizaci tohoto usnesení.

6. Rozpočtové opatření

Předkladatel: Michaela Bernardová, Filip Gaspar, Mgr. Hana Haubertová

Rada schválila rozpočtová opatření. Jedná se o zvýšení rozpočtu o účelové neinvestiční dotace (nákup knih, MŠ Matjuchinova, výherní hrací automaty), účelovou investiční dotaci (ZŠ VI. Vančury) a účelový neinvestiční dar.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 98 16

Rada městské části

I. schvaluje

na základě pověření Usnesením Z 9 74 16 ve smyslu § 94 odst. 2 písm. h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění a v souladu s § 16 odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

v platném znění, rozpočtové opatření č. 1/2016 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

II. ukládá

OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

7. Inventarizace 2015 - souhlas s vyřazením majetku

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová

Rada vzala na vědomí Zápis o výsledku inventarizace za rok 2015 a zprávu Likvidační komise ÚMČ Praha-Zbraslav o posouzení majetku k vyřazení. Dále souhlasila s vyřazením majetku, který je již fyzicky značně opotřebován a je nefunkční.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 99 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

Zápis o výsledku inventarizace v účetní jednotce za rok 2015, v předloženém znění,

II. bere na vědomí

zprávu Likvidační komise ÚMČ Praha-Zbraslav o posouzení majetku k vyřazení, na základě inventarizace k 31.12.2015, v předloženém znění,

III. souhlasí

s vyřazením majetku uvedeného v příloze 1-6 zprávy Likvidační komise dle bodu II. tohoto usnesení,

IV. ukládá

OFR ve spolupráci s OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

8. Oznámení konání sportovní akce a žádost o souhlas s využitím pozemků par.č. 2866/2, 2868/1 a 2868/10 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Michaela Bernardová

Společnost KT Tryskomyš plánuje uspořádat 5. ročník závodu - Zbraslavský MTB marathon "Cukroušův mazec" v okolí vysílače Cukrák dne 1.5.2016. Pořádající požádali MČ o povolení pořádání závodu a o bezúplatné využití pozemků za účelem zařízení zázemí závodu. Rada souhlasila s využitím pozemků.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 100 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

oznámení o konání sportovní akce Zbraslavský MTB marathon "Cukroušův mazec" dne 1.5.2016, která se koná pod záštitou MČ Praha-Zbraslav,

II. souhlasí

s bezúplatným využitím pozemků parc. č. 2866/2, 2868/1 a 2868/10 vše v k. ú. Zbraslav pro z.s. KT Tryskomyš dne 1.5.2016 za účelem zařízení zázemí závodu Zbraslavský MTB marathon "Cukroušův mazec" s tím, že pozemky budou organizátory akce po jejím ukončení uklizeny,

III. stanovuje

vratnou kauci na úklid pozemku 10.000 Kč,

IV. ukládá

OMH informovat žadatele.

9. **Žádost o vydání souhlasu s umístěním mobilní obchodní kanceláře Pražské plynárenské a.s., na Zbraslavském náměstí č.parc.34**

Předkladatel: Michaela Bernardová, Mgr. Hana Haubertová

Pražská plynárenská požádala MČ o povolení záboru na Zbraslavském náměstí z důvodu umístění mobilní obchodní kanceláře Pražské plynárenské. Jelikož 2 radní hlasovali pro a 2 radní proti, nebylo k tomuto bodu přijato žádné usnesení.

souhlasí 2, nesouhlasí 2, zdrželo se 0

10. **Žádost o povolení záboru parkoviště na Zbraslavském náměstí pro konání "33. ročníku Jízdy historických velocipedů s vrchu Jíloviště - Zbraslav konané 11. 6. 2016"**

Předkladatel: Michaela Bernardova

Společnost Veteran Bicycle club Zbraslav požádala radu o povolení konání 33. ročníku tradiční Jízdy historických velocipedů s vrchu Jíloviště - Zbraslav, která se bude konat dne 11.6.2016. Rada souhlasila s konáním této akce a s bezúplatným poskytnutím Zbraslavského náměstí.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 101 16

Rada městské části

I. s o u h l a s í

- a) s konáním 33. ročníku Jízdy historických velocipedů dne 11.6.2016
- b) s bezúplatným poskytnutím Zbraslavského náměstí dne 11.6.2016 od 7.00 do 13.00 h,

II. u k l á d á

OMH informovat žadatele.

11. Složení výběrové a hodnotící pracovní komise soutěže na logo MČ

Předkladatel: Michaela Bernardová, Zuzana Vejvodová

Rada stanovila složení výběrové a hodnotící pracovní komise veřejné soutěže na design loga MČ Praha-Zbraslav a zpracování grafického manuálu tohoto loga.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 102 16

Rada městské části

I. s t a n o v u j e

složení výběrové a hodnotící pracovní komise veřejné soutěže na design loga Městské části Praha-Zbraslav a zpracování grafického manuálu loga Městské části Praha-Zbraslav, v předloženém znění,

II. u k l á d á

OKT informovat členy komise o usnesení RMČ.

12. Uzavření licenční smlouvy - OSA

Předkladatel: Michaela Bernardová, Mgr. Hana Haubertová

Rada schválila uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl, které je povinností provozovatele veřejného neřivadelního provozování hudebních děl s textem nebo bez textu.

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl, číslo VP_2016_55809, se subjektem: OSA-Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ: 638 39 997, se sídlem Čs. Armády 20, 160 56 Praha 6 – Bubeneč, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem licenční smlouvy,

III. ukládá

OKT provést potřebné administrativní úkony.

13. Zpráva o projektu rozšíření Základní školy Vladislava Vančury

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová, Zuzana Vejvodová

Rada doporučila zastupitelstvu vzít na vědomí Zprávu o projektu rozšíření ZŠ Vl. Vančury navýšením kapacity budovy Nad Parkem.

Realizace projektu je možná pouze po etapách, a to jak z důvodů provozních tak ekonomických. V současné době jsou zajištěny zdroje financování pro 1. etapu. Celková potřeba vlastních zdrojů bude upřesněna po vyhodnocení žádosti o dotaci na MŠMT a výsledků výběrového řízení na zhotovitele.

Je nezbytně nutné hledat další finanční zdroje a to jak z dotačních titulů, tak z rozpočtu hlavního města Prahy.

Časový harmonogram stavby musí zohlednit organizaci školního roku a maximum prací musí být provedeno v době letních prázdnin.

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha-Zbraslav vzít na vědomí Zprávu o projektu rozšíření Základní školy Vladislava Vančury navýšením kapacity budovy Nad Parkem,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, předložením zprávy na nejbližším zasedání Zastupitelstvu Městské části Praha–Zbraslav,

III. ukládá

řediteli Základní školy Vladislava Vančury, Mgr. Jiřímu Kovaříkovi, zpracovat a předložit RMČ „Koncepci rozvoje Základní školy Vladislava Vančury“ v souvislosti s navýšením kapacity budovy Nad Parkem v termínu do 31.5.2016,

IV. ukládá

OKT informovat ředitele školy o usnesení RMČ.

14. Žádost o přidělení místa v urnovém háji

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada, na základě žádosti, souhlasila s přidělením místa v urnovém háji.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 105 16

Rada městské části

I. souhlasí

s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. 0719/2016/OMH ze dne 11.3.2016,

II. ukládá

OMH informovat žadatele.

15. Rozpočtové opatření - rekonstrukce lesoparku Belveder

Předkladatel: Filip Gaspar

MČ obdržela Oznámení o schválení závěrečné monitorovací zprávy - Rekonstrukce lesoparku Belveder. Součástí tohoto oznámení byla schválena celková částka dotace ve výši 14.042.271,30

Kč a zároveň informace, že MČ bude vyzvána k vrácení nedočerpaných prostředků ve výši 313.390 Kč. V současné době je třeba najít způsob financování výdajů ve výši 213.411 Kč. Z toho důvodu rada doporučuje zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 106 16

Rada městské části

doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit rozpočtové opatření č. 2/2016, které je přílohou tohoto usnesení.

16. Výpověď Nájemní smlouvy č. 12/2011 o nájmu nebytového prostoru

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová, Zuzana Vejvodová

Rada souhlasila s výpovědí Nájemní smlouvy č. 12/2011 o nájmu nebytového prostoru v části budovy Cukrárny na náměstí. Výpovědní lhůta končí dne 30.6.2016.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 107 16

Rada městské části

I. souhlasí

s výpovědí Nájemní smlouvy č. 12/2011 o nájmu nebytového prostoru ze dne 16.02.2011 uzavřené se společností CHEMASPOL Zbraslav, spol. s r. o., IČ: 282 48 406, se sídlem: Na Vrškách 34, 156 00 Praha–Zbraslav, o nájmu části budovy bez čísla popisného a evidenčního, která je tvořena východní částí, sestávající ze samostatného vchodu a dvou místností o celkové výměře 14,06 m², a je umístěná na pozemku parc. č. 32 v k. ú. Zbraslav, obec Praha, zapsáno na LV č. 1707 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, jednáním o ukončení nájemní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení a podpisem výpovědi dle bodu I. tohoto usnesení.

17. Souhlas se zábořem veřejného prostranství na Zbraslavském náměstí

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová, Zuzana Vejvodová

Společnost Pekárna Beruška požádala MČ o povolení prodeje pečiva na Zbraslavském náměstí od 16.3. do 12.4.2016. Rada schválila povolení prodeje.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 7 108 16

Rada městské části

I. schvaluje

povolení prodeje pečiva pro společnost: Pekárna Beruška, IČ: 284 56 297, se
sídlem: Vrbova 1427/19, 147 00 Praha 4,
v termínu **od 16.3.2016 do 12.4.2016**,
velikost záboru 13,65 m², na Zbraslavském náměstí parc. č. 34 v k. ú. Zbraslav
(prostor vedle cukrárny),

II. stanovuje

cenu za nájem místa 40 Kč/m²/den,

III. ukládá

OKT informovat žadatele o usnesení RMČ.

18. Různé

Bc. Filip Gaspar
zástupce starostky
MČ Praha - Zbraslav

Radek Rejna