

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

5. řádné jednání rady městské části, konané dne

22. 2. 2016 v 10:00 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, F. Gaspar, Z. Wildová, R. Rejna
Dále přítomni: Š. Vacek
Hosté:
Omluvení: H. Haubertová
Ověřovatelé: F. Gaspar, R. Rejna
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Žádost MHMP o aktualizaci stanoviska k prodeji pozemku parc.č. 3094/1 v k.ú. Zbraslav
- 3 (3) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v ulici K Vejvoděku na pozemku parc.č. 2344/1 v k.ú. Zbraslav
- 4 (4) Žádost o koupi garáže na pozemku parc.č. 1310/13 v k.ú. Zbraslav, o výměře 20m², v lokalitě Nad Parkem
- 5 (5) Žádosti o pronájem části pozemku parc.č. 2909/1 v k.ú. Zbraslav o výměře cca 300m² za účelem provozování lunaparku
- 6 (6) Soubor dvou rodinných domů s ateliérem a garážemi, na pozemcích parc. č. 2404/2 a 2407/9, k. ú. Zbraslav, ul. Za Dálnicí, Praha – Zbraslav
- 7 (7) Novostavba rodinného domu v řadové zástavbě na pozemku parc. č. 99, k. ú. Zbraslav, ul. Pod Špitálem v Praze- Zbraslavi
- 8 (8) Nástavba/přístavba rodinného domu na stávající garáž, č. p. 66, ul. Karla Michala, Zbraslav
- 9 (9) Rekonstrukce rodinného domu, Matjuchinova č. p. 709, Praha - Zbraslav
- 10 (10) Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 213 v DsPS
- 11 (11) Zánik společného nájmu manželů, byt č. 96 v bytovém domě Lomařská 823, Praha - Zbraslav
- 12 (12) Výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení pasportů bytů ve správě MČ Praha - Zbraslav“.
- 13 (13) Výběrové řízení: "Provádění komplexních servisních služeb slaboproudých systémů v objektech zadavatele".
- 14 (14) Uzavření smlouvy o spolupráci při likvidaci odpadů
- 15 (15) Souhlas s umístěním sídla spolku Sdružení Čech Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Praha – Zbraslav

- 16 (16) Kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol na území MČ Praha - Zbraslav
- 17 (17) Jmenování členů Správní rady společnosti Dětské jesle Zbraslav, o.p.s.
- 18 (18) Pronájem Divadla J. Kašky - Martin Trnavský
- 19 (20) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Žádost MHMP o aktualizaci stanoviska k prodeji pozemku parc.č. 3094/1 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

MHMP se obrátil na MČ o aktualizaci stanoviska k prodeji pozemku parc. č. 3094/1. Na MHMP evidují žádosti o odkup daného pozemku. ZMČ Praha-Zbraslav podalo žádost o svěřeni pozemku v červnu 2015. MHMP však vydalo zamítavé stanovisko z důvodu záměru pozemek prodat. Rada vydala nesouhlasné stanovisko s přímým prodejem tohoto pozemku.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 57 16

Rada městské části

I. nesouhlasí

s přímým prodejem pozemku parc. č. 3094/1 o výměře 5800 m² v k. ú. Zbraslav
dle žádosti č.j. 0409/2016/OMH ze dne 3.2.2016,

II. ukládá

- a) starostce MČ Praha-Zbraslav jednat s MHMP o možnostech budoucího prodeje v souvislosti s koncepčním rozvojem oblasti Závist (dořešení infrastruktury a podmínek výstavby),
- b) OMH informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 26.2.2016

3. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v ulici K Vejvod'áku na pozemku parc.č. 2344/1 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar

OMH předložil radě materiál ve věci schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a. s. Budoucí oprávněný vybuduje ve veřejném zájmu součást distribuční soustavy. Věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné. Rada souhlasila s uzavřením smlouvy.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi MČ Praha-Zbraslav a společností PREdistribuce, a. s., IČ: 27376516, se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 k pozemku parc. č. 2344/1 v k. ú. Zbraslav, v předloženém znění,

II. p o v ě ř u j e

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

Termín: 30.3.2016

III. u k l á d á

OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

4. **Žádost o koupi garáže na pozemku parc.č. 1310/13 v k.ú. Zbraslav, o výměře 20m², v lokalitě Nad Parkem**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada projednávala žádost o koupi garáže v lokalitě Nad Parkem, která je ve vlastnictví MČ. Rada nesouhlasila s odprodejem garáže.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 59 16

Rada městské části

I. n e s o u h l a s í

s odprodejem garáže, ve vlastnictví MČ Praha-Zbraslav, na pozemku parc. č. 1310/13 v k. ú. Zbraslav o výměře 20 m², v lokalitě Nad Parkem, na základě předložené žádosti,

II. u k l á d á

OMH informovat žadatele o usnesení RMČ.

5. Žádosti o pronájem části pozemku parc.č. 2909/1 v k.ú. Zbraslav o výměře cca 300m² za účelem provozování lunaparku

Předkladatel: Michaela Bernardova

Rada projednávala materiál ve věci žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 2909/1 za účelem provozování lunaparku. Rada neschválila hostování lunaparku.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 60 16

Rada městské části

I. n e s c h v a l u j e

hostování lunaparku paní Werthaimové od 11.4.2016 do 24.4.2016 včetně nájezdu a odjezdu atrakcí na pozemku parc. č. 2909/1 v k. ú. Zbraslav, velikost záboru cca 300 m²,

II. u k l á d á

a) OMH informovat žadatele,

b) Michaele Bernardové vytvořit koncepci pro danou lokalitu.

6. Soubor dvou rodinných domů s ateliérem a garážemi, na pozemcích parc. č. 2404/2 a 2407/9, k. ú. Zbraslav, ul. Za Dálnicí, Praha – Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMH předložil radě žádost o stanovisko k předložené projektové dokumentaci "Soubor dvou rodinných domů s ateliérem a garážemi". Oba rodinné domy jsou určeny pro bydlení v kombinaci s vlastní praxí. Parkování je zajištěno v garážích na vlastním pozemku. Objekty jsou řešeny jako dřevostavby se sedlovou střechou. Stavení komise neměla k předložené dokumentaci žádné připomínky. Rada souhlasila s projektovou dokumentací.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 61 16

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s předloženou projektovou dokumentací pro umístění stavby "Soubor dvou rodinných domů s ateliérem a garážemi, na pozemcích parc. č. 2404/2 a 2407/9, k. ú. Zbraslav, ul. Za Dálnicí, Praha–Zbraslav",

II. ukládá

OMH informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 29.2.2016

7. **Novostavba rodinného domu v řadové zástavbě na pozemku parc. č. 99, k. ú. Zbraslav, ul. Pod Špitálem v Praze- Zbraslavi**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMH předložil radě k projednání žádost o stanovisko k předložené projektové dokumentaci "Novostavba rodinného domu v řadové zástavbě". Rodinný dům je navržen jako zděný dvoupodlažní, nepodsklepený, se sedlovou střechou. V současné době je na pozemku postaven přízemní rodinný dům, který bude odstraněn. Stavební komise stavbu rodinného domu projednala, ale vzhledem k tomu, že se objekt nachází v památkové zóně, požaduje dořešit architektonický vzhled objektu. Rada nesouhlasila s předloženou projektovou dokumentací.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 62 16

Rada městské části

I. nesouhlasí

s předloženou projektovou dokumentací "Novostavba rodinného domu v řadové zástavbě na pozemku parc. č. 99, k. ú. Zbraslav, ul. Pod Špitálem v Praze- Zbraslavi",

II. ukládá

OMH informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 29. 2. 201

8. **Nástavba/přístavba rodinného domu na stávající garáž, č. p. 66, ul. Karla Michala, Zbraslav**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

OMH předložil radě žádost o stanovisko k předložené projektové dokumentaci "Nástavba/přístavba rodinného domu na stávající garáž". Nástavba tvoří společně s garáží jednu hmotu a je propojena s rodinným domem. Stavební komise neměla k projektové dokumentaci žádné připomínky. Rada souhlasila s předloženou projektovou dokumentací.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 63 16

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s předloženou projektovou dokumentací pro ohlášení stavby "Nástavba/přístavba rodinného domu na stávající garáž, č. p. 66, ul. Karla Michala, Zbraslav",

II. u k l á d á

OMH informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 29. 2. 201

9. Rekonstrukce rodinného domu, Matjuchinova č. p. 709, Praha - Zbraslav

Předkladatel: Zuzana Vejvodová

Rada projednávala žádost o stanovisko týkající se rekonstrukce rodinného domu v Matjuchinově ulici. Rekonstrukce se bude týkat demolice některých nenosných příček, vybourání okenních otvorů, zmenšení sklonu střechy. Dále budou v domě vyměněny rozvody elektroinstalace, vody a odpadů. U objektu bude přistavena terasa a zimní zahrada. Stavební komise neměla k dokumentaci žádné připomínky. Rada souhlasila s projektovou dokumentací.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 64 16

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s předloženou projektovou dokumentací pro změnu stavby před dokončením "Rekonstrukce rodinného domu, Matjuchinova č. p. 709, Praha - Zbraslav",

II. u k l á d á

OMH informovat žadatele o usnesení RMČ.

Termín: 29. 2. 201

10. Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 213 v DsPS

Předkladatel: Michaela Bernardova

Rada projednávala materiál ve věci uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce v Domu s pečovatelskou službou. Komise zdravotní, sociální a pro DsPS na základě posouzení pořadí a provedeném místním a sociálním šetření doporučila nájemní smlouvu uzavřít. Nájemce po přestěhování do DsPS uvolní obecní byt. Rada souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy a dále souhlasila s uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 65 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

zápis z Komise zdravotní, sociální, a pro DsPS z 20.1.2016,

II. souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy k bytové jednotce v DsPS č. 213 pro jednu osobu na základě doporučení Komise zdravotní, sociální a pro DsPS, po obdržení doporučení s uzavřením nájemní smlouvy od MHMP,

III. souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 122/6 ze dne 16.11.1998, v bytovém domě Zvonařská č.p. 898, Praha – Zbraslav,

IV. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu II. a dohody dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

- a) OSV zaslat žádost MHMP o doporučení uzavření nájemní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení,
- b) OSV informovat žadatelku o usnesení RMČ,
- c) OMH, po obdržení doporučení MHMP, zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

11. Zánik společného nájmu manželů, byt č. 96 v bytovém domě Lomařská 823, Praha - Zbraslav

Předkladatel: Filip Gaspar, Mgr. Hana Haubertová

Na základě žádosti nájemce bytu v ulici Lomařská 823, rada vzala na vědomí zánik společného nájmu manželů a souhlasila s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. bere na vědomí

zánik společného nájmu manželů k bytu č. 96 v bytovém domě Lomařská č. p. 823, Praha–Zbraslav,

II. souhlasí

s uzavřením dodatku číslo I. k Nájemní smlouvě ze dne 30.04.1998, na základě žádosti čj: 0327/2016/OMH, ze dne 03.02.2016, v předloženém znění,

III. pověřuje

starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem dodatku dle bodu II. tohoto usnesení,

IV. ukládá

OMH zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

12. Výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Provedení pasportů bytů ve správě MČ Praha - Zbraslav“.

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada vzala na vědomí zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek. Na základě doporučení této komise rozhodla o vítězi výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Provedení pasportů bytů ve správě MČ Praha-Zbraslav", kterým je Ing. Radek Kejmar.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 67 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

- a) na základě doporučení komise o vyloučení uchazeče: KONSTRUKTIS Praha, spol. s r. o., z důvodu nesplnění podmínek stanovených výzvou,
- b) o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Provedení pasportů bytů ve správě MČ Praha-Zbraslav“, kterým je: fyzická osoba Ing. Radek Kejmar, se sídlem: Pod Hájem 96, Nelahozeves – Lešany , IČ: 02666081 za celkovou nabídkovou cenu 359.000 Kč bez DPH, a pořadí na dalších místech:
 - 2. LIGA-servis, s. r. o. za cenu 489.825 Kč bez DPH,

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy s fyzickou osobou: Ing. Radek Kejmar, se sídlem: Pod Hájem 96, Nelahozeves – Lešany, IČ: 026 660 81,

IV. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

13. Výběrové řízení: "Provádění komplexních servisních služeb slaboproudých systémů v objektech zadavatele".

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová, Mgr. Hana Haubertová

Rada vzala na vědomí zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek. Na základě doporučení této komise rozhodla o vítězi výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Provádění komplexních servisních služeb slaboproudých systémů v objektech zadavatele", kterým je Eduard Kobylka.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 68 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Provádění komplexních servisních služeb slaboproudých systémů v objektech zadavatele", kterým je:

fyzická osoba Eduard Kobylka, IČ: 73808580, se sídlem: Nad Orionem 133, Davle-Sloup,

za celkovou měsíční paušální cenu 10.000 Kč bez DPH,

a pořadí na dalších místech:

2. HB Alarm, spol. s r. o. za měsíční paušální cenu 11.900 Kč bez DPH,

3. SECTEL servis, s r. o. za měsíční paušální cenu 11.500 Kč bez DPH,

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy s fyzickou osobou Eduardem Kobylkou, IČ: 738 08 580, se sídlem: Nad Orionem 133, Davle-Sloup, v předloženém znění,

IV. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

14. Uzavření smlouvy o spolupráci při likvidaci odpadů

Předkladatel: Radek Rejna, Mgr. Hana Haubertová

Rada projednávala materiál ve věci schválení smlouvy na odvoz a likvidaci tuků a olejů. Na vybraných místech ve Zbraslavi budou umístěny sběrné nádoby, do kterých budou ukládány potravinářské oleje a tuky v pevných plastových obalech. Rada schválila uzavření smlouvy se společností EKO-PF, s. r. o.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 69 16

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o svozu a likvidaci tuků a olejů se společností EKO-PF, s. r. o., IČ: 62525816, se sídlem Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH provést potřebné administrativní úkony.

15. Souhlas s umístěním sídla spolku Sdružení Čech Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Praha – Zbraslav

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová, Zuzana Vejvodová

Rada souhlasila s umístěním sídla pro Sbor dobrovolných hasičů. Souhlas je potřebný pro zápis sídla společnosti do obchodního rejstříku. Adresa sídla SDH je Žitavského 571, Praha-Zbraslav.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 70 16

Rada městské části

I. souhlasí

s umístěním sídla pobočného spolku Sdružení Čech Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Praha–Zbraslav II., IČ: 673 62 800 v objektu č.p. 571 v ulici Žitavského, adresa místa: Žitavského 571, 156 00 Praha-Zbraslav, nacházející se na parcele č. 2068, zapsané na listu vlastnictví číslo 1707 vedeném pro obec Praha, katastrální území Zbraslav, nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, vlastnické právo hlavní město Praha, IČ: 000 64 581, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, IČ: 002 41 857, Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha–Zbraslav,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem souhlasu dle bodu I. tohoto usnesení, pro potřeby zápisu sídla společnosti do rejstříku.

16. Kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol na území MČ Praha - Zbraslav

Předkladatel: Michaela Bernardova, Zuzana Wildová

Rada vzala na vědomí předložená kritéria pro přijímání dětí do Mateřské školy Matjuchinova a do Mateřské školy Nad Parkem. Podle těchto kritérií budou ředitelky mateřských škol postupovat při rozhodování o přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 71 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

předložená kritéria pro přijímání dětí do Mateřské školy Matjuchinova a do Mateřské školy Nad Parkem pro školní rok 2016/2017, v předloženém znění,

II. ukládá

OKT informovat ředitelky mateřských škol o usnesení RMČ.

17. Jmenování členů Správní rady společnosti Dětské jesle Zbraslav, o.p.s.

Předkladatel: Michaela Bernardova, Zuzana Vejvodová, Zuzana Wildová

Rada vzala na vědomí, že v lednu letošního roku uplynulo funkční období dosavadních členů Správní rady Dětských jeslí Zbraslav a jmenovala nové členy Správní rady.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 72 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

že dne 16.01.2016 uplynulo funkční období dosavadních členů Správní rady Dětských jeslí Zbraslav, o.p.s.,

II. jmenuje

v souladu s § 94 odst. 2) písm. g) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, jakožto jediný zakladatel společnosti Dětské jesle

Zbraslav, o.p.s., IČ: 256 56 651, se sídlem Jaromíra Vejvody 1400, 156 00 Praha – Zbraslav, v souladu s ustanovením čl. V. Zakládací listiny o založení obecně prospěšné společnosti, ve znění ze dne 15.01.2013, novými členy Správní rady této společnosti:

paní Alexandru Klímovou
paní Soňu Hasenkopfovou
paní Zuzanu Wildovou
paní Ludmilu Vlčkovou
paní Katarínu Kadlečkovou
paní Šárku Vernerovou

III. ukládá

OKT zajistit administrativní kroky.

18. Pronájem Divadla J. Kašky - Martin Trnavský

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová, Filip Gaspar

Na základě žádosti Divadelní společnosti Frída o pronájem prostor divadla Jana Kašky, rada souhlasila s pronájmem divadla v období od 14.3. do 17.3.2016 a schválila uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 5 73 16

Rada městské části

I. souhlasí

s pronájmem Divadla J. Kašky MgA. Martinu Trnavskému v období od 14.3. do 17.3.2016,

II. schvaluje

uzavření smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytového prostoru v divadle Jana Kašky fyzické osobě: MgA. Martin Trnavský, IČ: 686 92 129, se sídlem: Slovinská 1326/4, 612 00 Brno - Královo Pole, v předloženém znění,

III. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy,

IV. ukládá

OKT informovat žadatele o usnesení RMČ a zajistit v požadovaných termínech zpřístupnění divadla.

19. Různé

Rada vzala na vědomí zápis z Finančního výboru, zápis z Komise školské, Komise pro životní prostředí a Komise pro komunitní plánování.

Bc. Filip Gaspar
zástupce starostky
MČ Praha - Zbraslav

Radek Rejna