

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

16. mimořádné jednání rady městské části, konané dne

17. 5. 2016 v 11:30 hod.

Přítomni: Z. Vejvodová, M. Bernardová, R. Rejna
Dále přítomni: H. Haubertová
Hosté:
Omluvení: F. Gaspar
Ověřovatelé: Z. Vejvodová, R. Rejna
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení
- 2 (2) Odkup pozemku parc.č. 3163/27 o výměře 104 m² k.ú. Zbraslav na základě předložené nabídky č.j. 1098/2016/OMH ze dne 19.4.2016
- 3 (3) Záměr odprodat pozemek parc.č. 2025/12 o výměře 9 m² v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016
- 4 (4) Záměr odprodat pozemky parc.č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc.č. 2025/18 o výměře 1 m² vše k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016
- 5 (5) Uzavření smlouvy o dílo za účelem realizace akce: Odstranění vlhkosti sklepních prostor ZŠ V. Vančury, Hauptova 591 a u Lékárny 593 – I. etapa.
- 6 (9) Příkazní smlouva na zajištění technického dozoru investora při péči o zeleň
- 7 (11) Výpůjční doba místní knihovny v letních měsících
- 8 (10) Smlouva o přijetí nadačního příspěvku na akci Výsadba stromořadí kolem komunikace Elišky Přemyslovny a Na Baních
- 9 (8) Žádost o přidělení místa v urnovém háji
- 10 (7) Výběrové řízení "Technický dozor investora - Rozšíření ZŠ Vladislava Vančury, Praha - Zbraslav"
- 11 (11) Dodávka komunální techniky - výběr dodavatele
- 12 (10) Účetní závěrky příspěvkových organizací
- 13 (6) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **Odkup pozemku parc.č. 3163/27 o výměře 104 m² k.ú. Zbraslav na základě předložené nabídky č.j. 1098/2016/OMH ze dne 19.4.2016**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada se zabývala odkupem výše uvedeného pozemku, který potřebuje MČ z důvodu vybudování nové autobusové zastávky Žabovřesky. Stávající autobusová zastávka se nachází na soukromém pozemku a nástupní ostrůvek zcela nevyhovuje technickým požadavkům dopravce. Na jednání s vlastníky byla za odprodej pozemku požadována cena 156.000 Kč. Odprodej pozemku musí ještě schválit zastupitelstvo.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 211 16

Rada městské části

I. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha–Zbraslav souhlasit s odkupem pozemku parc. č. 3163/27 o výměře 104 m² k. ú. Zbraslav za cenu 156.000 Kč na základě předložené nabídky č.j. 1098/2016/OMH ze dne 19.4.2016,

II. pověřuje

zástupce starostky MČ Praha-Zbraslav, Bc. Filipa Gaspara, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

3. **Záměr odprodat pozemek parc.č. 2025/12 o výměře 9 m² v k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016**

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada projednávala žádost ve věci záměru odprodeje pozemku, který je svěřen do správy MČ Praha-Zbraslav, a který se nachází v ulici Ke Dračkám. Pozemek navazuje na soukromý pozemek žadatelů, a jedná se o vjezd do jejich dvora. Majetková komise odprodej doporučila. Rada souhlasila se zveřejněním záměru na odprodej pozemku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 212 16

Rada městské části

I. souhlasí

se záměrem odprodat pozemek parc. č. 2025/12 o výměře 9 m² v k. ú. Zbraslav za cenu 27.900 Kč na základě předložené žádosti č.j. 0897/2016/OMH ze dne 4.4.2016,

II. ukládá

OKT zveřejnit záměr dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 17.5.2016

4. Záměr odprodat pozemky parc.č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc.č. 2025/18 o výměře 1 m² vše k.ú. Zbraslav na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016

Předkladatel: Filip Gaspar

Rada projednávala žádost ve věci záměru odprodeje pozemku, který je svěřen do správy MČ Praha-Zbraslav. Žadatel o pozemek koupil nemovitost v ulici Ke Dračkám a pozemek, o který má zájem, navazuje na jeho nemovitost. Majetková komise odprodej doporučila. Rada souhlasila se zveřejněním záměru na odprodej pozemku.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 213 16

Rada městské části

I. souhlasí

se záměrem odprodat pozemky parc. č. 2025/17 o výměře 3 m² a parc. č. 2025/18 o výměře 1 m² vše k. ú. Zbraslav za cenu 15.004 Kč s DPH na základě předložené žádosti č.j. 0952/2016/OMH ze dne 8.4.2016,

II. ukládá

OKT zveřejnit záměr dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 17.5.2016

5. Uzavření smlouvy o dílo za účelem realizace akce: Odstranění vlhkosti sklepních prostor ZŠ V. Vančury, Hauptova 591 a u Lékárny 593 – I. etapa.

Předkladatel: Filip Gaspar, Zuzana Vejvodová, Mgr. Hana Haubertová

Rada souhlasila s uzavřením Smlouvy o dílo za účelem realizace stavby se společností SP, spol. s r. o. Stavební práce budou probíhat v červnu a červenci. Součástí stavby je také odstranění závad a odstranění důsledků pronikající vlhkosti do interiéru. Společnost byla vybrána na základě výběrového řízení.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 214 16

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo, za účelem realizace stavby Hauptova 591 a U Lékárny 593, Praha-Zbraslav, se společností SP, spol. s r. o., IČ: 636 69 480, se sídlem: Na Bambouzku 204, Praha-Lipence, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku Městské části Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Termín: 18.5.2016

6. Příkazní smlouva na zajištění technického dozoru investora při péči o zeleň

Předkladatel: Radek Rejna, Zuzana Vejvodová, Mgr. Hana Haubertová

Rada schválila uzavření Příkazní smlouvy na zajištění technického dozoru investora při péči o zeleň prováděné společností Prostor, a. s. s fyzickou osobou. Důvodem k této činnosti je zajištění správných a kvalitních zásahů na vegetaci na území Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 215 16

Rada městské části

I. schvaluje

uzavření Příkazní smlouvy na zajištění technického dozoru investora při péči o zeleň prováděné společností PROSTOR, a. s. na základě rámcové smlouvy o dílo uzavřené mezi ní a Příkazcem na dobu od 1.4.2016 do 31.12.2016, s fyzickou osobou: Karel Vodička, IČ: 496 68 765, se sídlem: Pod Havlínem 748, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku MČ Prahy-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OMH provést potřebné administrativní úkony.

7. Výpůjční doba místní knihovny v letních měsících

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová

Rada souhlasila se zkrácením výpůjční doby v době letních prázdnin v Místní veřejné knihovně ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 216 16

Rada městské části

I. souhlasí

z provozních důvodů se zkrácením výpůjční doby v době letních prázdnin, od 1.7. do 2.9.2016 v Místní veřejné knihovně v Praze–Zbraslavi,

II. ukládá

OKT zveřejnit informaci na webu MČ Praha-Zbraslav.

8. Smlouva o přijetí nadačního příspěvku na akci Výsadba stromořadí kolem komunikace Elišky Přemyslovny a Na Baních

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová, Radek Rejna

Rada souhlasila s uzavřením Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku. Správní rada Nadace ČEZ schválila nadační příspěvek ve výši 130.000 Kč na projekt, který předložila MČ. Jedná se o výsadbu stromořadí kolem komunikace Elišky Přemyslovny.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 217 16

Rada městské části

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku, číslo smlouvy poskytovatele STR 25_16, od nadace: Nadace ČEZ, IČ: 267 21 511, se sídlem Duhová 1531/3, PSČ 140 53 Praha 4, na realizaci projektu „Výsadba stromořadí kolem komunikace Elišky Přemyslovny a Na Baních“, v předloženém znění,

II. pověřuje

starostku MČ Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

OFR připravit návrh příslušného rozpočtového opatření.

9. **Žádost o přidělení místa v urnovém háji**

Předkladatel: Filip Gaspar, Mgr. Hana Haubertová

Na základě žádosti, rada souhlasila s přidělením místa v urnovém háji ve Zbraslavi.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 218 16

Rada městské části

I. souhlasí

s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. 1416/2016/OMH ze dne 11.5.2016,

II. ukládá

OMH informovat žadatele.

10. **Výběrové řízení "Technický dozor investora - Rozšíření ZŠ Vladislava Vančury, Praha - Zbraslav"**

Předkladatel: Zuzana Vejvodová, Mgr. Hana Haubertová

OKT předložil radě doporučení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek - výběr uchazeče na službu výše uvedenou. Rada vzala na vědomí zprávu komise a rozhodla o vítězi výběrového řízení, kterým je společnost FANSTAV, a. s. Byla hodnocena ekonomická výhodnost nabídky, hodnotícími kritérii byla cena a úroveň zpracování plánu činnosti TDI.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 219 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Technický dozor investora - Rozšíření ZŠ Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav“, kterým je společnost FANSTAV, a. s., IČ: 272 05 461, se sídlem: Jateční 540, 170 00 Praha 7 - Holešovice,

za celkovou nabídkovou cenu 660.000 Kč bez DPH,

a pořadí na dalších místech:

2. Project Management Service s.r.o. a cenu 580.000 Kč.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy s vítězným uchazečem, společností FANSTAV, a. s., IČ: 272 054 61,

IV. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

OKT informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

11. Dodávka komunální techniky - výběr dodavatele

Předkladatel: Radek Rejna, Mgr. Hana Haubertová

OKT předložil radě doporučení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek - výběr dodavatele na výše uvedenou dodávku. Rada vzala na vědomí zprávu komise a rozhodla o vítězi výběrového řízení, kterým je společnost RAMOS KOO, s. r. o. Hodnotícím kritériem byla nabídková cena.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 220 16

Rada městské části

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek,

II. rozhoduje

o vítězi výběrového řízení zakázky malého rozsahu „Dodávka komunální techniky, kterým je:
společnost RAMOS - KOO, IČ: 493 588 18, se sídlem: U Bílé haldy 1264, Rokycany, za celkovou nabídkovou cenu 599.500 Kč bez DPH, a pořadí na dalších místech:
2. Kvatro, spol. s r. o.
3. Husqvarna, Jiří Křapáček
4. Strom Praha, a. s.
5. Nobur, s. r. o.,

III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy se společností RAMOS - KOO, IČ: 493 588 18, se sídlem: U Bílé haldy 1264, Rokycany,

IV. pověřuje

starostku Městské části Praha–Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení,

V. ukládá

OMH informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Termín: 20.5.2016

12. Účetní závěrky příspěvkových organizací

Předkladatel: Mgr. Hana Haubertová

Rada schválila účetní závěrky MČ Praha-Zbraslav a příspěvkových organizací, které byly sestaveny k rozvahovému dni 31.12.2015.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 16 221 16

Rada městské části

I. schvaluje

účetní závěrky MČ Praha-Zbraslav a příspěvkových organizací sestavené k rozvahovému dni 31.12.2015. Jedná se o následující příspěvkové organizace zřízené MČ Praha-Zbraslav:

1. ZŠ Vl. Vančury, IČ 613 869 61
2. MŠ Nad Parkem, IČ 700 980 93
3. MŠ Matjuchinova, IČ 684 043 79
4. ZUŠ Praha-Zbraslav, IČ 673 632 37
5. Zař. škol. stravování Praha-Zbraslav, IČ 708 792 73,

II. ukládá

OFR provést další administrativní kroky.

13. Různé

Ing. Zuzana Vejvodová
starostka MČ Praha - Zbraslav

Radek Rejna