

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

6. řádné jednání rady městské části, konané dne

15. 2. 2012 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, T. Verner, F. Toušek
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení: A. Klímová
Ověřovatelé: A. Háněl, S. Hasenkopfová
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (6) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (5) Žádost o pronájem pozemku parc.č.2043/1 v k.ú. Zbraslav
- 3 (7) Odprodej pozemků parc.č. 2885/4 a 2885/5 v k.ú. Zbraslav
- 4 (8) Změna nájemce pozemku pod stavbou - garáž parc.č. 1309/10
- 5 (9) Pronájem bytu č. 127/3 o velikosti 2+1 v bytovém domě Žofie Podlipské č.p.904
- 6 (10) Pronájem bytu č. 126/2 o velikosti 2+1 v bytovém domě Žofie Podlipské 904
- 7 (11) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Zajištění projekčních činností na akci Mateřská školka – ulice Žabovřeská
- 8 (12) Prominutí poplatků za internet a zápisné
- 9 (13) Inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav r. 2011
- 10 (14) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, kontrola zápisu

2. Žádost o pronájem pozemku parc.č.2043/1 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Alexandra Klímová

Paní Atanasopulosová podala žádost o pronájem pozemku parc. č. 2043/1 za účelem celoročního využívání pozemku jako zahrádky k restauraci U Zelenků. Rada Městské části Praha - Zbraslav s tímto nesouhlasila.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 6 35 12

Rada městské části

nesouhlasí

s žádostí paní Atanasopulosové o pronájem pozemku parc. č. 2043/1 v k. ú.
Zbraslav, za účelem užívání - provozování letní zahrádky k restauraci U Zelenků.

3. Odprodej pozemků parc.č. 2885/4 a 2885/5 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Na Městskou část Praha - Zbraslav se obrátilo Stavební bytové družstvo STAVEG se žádostí o odprodej pozemků parc. č. 2885/4 a parc. č. 2885/5. STAVEG je vlastníkem řadových garáží na výše zmíněných pozemcích. Rada Městské části Praha - Zbraslav souhlasila s vyvěšením záměru na výše uvedené pozemky předem určenému zájemci.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 6 36 12

Rada městské části

I. souhlasí

se záměrem odprodat pozemky parc. č. 2885/4 o výměře 1 m² a parc. č. 2885/5 o výměře 56 m² vše v k. ú. Zbraslav za cenu 2300 Kč/m² předem určenému zájemci Stavebnímu bytovému družstvu STAVEG

II. ukládá

KS vyvěsit záměr.

Termín: 16.2.2012

4. Změna nájemce pozemku pod stavbou - garáž parc.č. 1309/10

Předkladatel: Aleš Háněl

Pan Melč se stal majitelem stavby (garáže) umístěné na pozemku parc. č. 1309/10, jehož vlastníkem je Městská část Praha - Zbraslav. Zažádal proto o uzavření nájemní smlouvy na pozemek pod stavbou. Rada Městské části Praha - Zbraslav bere na vědomí žádost pana Melče a vyvěšuje sdělení záměru pronájmu pozemku.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 6 37 12

Rada městské části

I. bere na vědomí

žádost pana Rudolfa Melče o uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1306/10 v k. ú. Zbraslav, na kterém je umístěna stavba-garáž ve vlastnictví žadatele

II. ukládá

KS vyvěsit sdělení záměru pronájmu pozemku za cenu 85 Kč/m²/rok.

Termín: 18.2.2012

5. Pronájem bytu č. 127/3 o velikosti 2+1 v bytovém domě Žofie Podlipské č.p.904

Předkladatel: Aleš Háněl

Na záměr pronájmu obecního bytu č. 127/3 v ulici Ž. Podlipské se přihlásil jediný zájemce - paní Eva Vlčková. Na základě doporučení komise pro otevírání obálek, Rada Městské části Praha - Zbraslav schválila pronájem tohoto bytu paní Vlčkové na dobu neurčitou. Nájemné za první měsíc nájmu je stanoveno ve výši 101.000,-- Kč. Nájemné od druhého měsíce bude stanoveno jako regulované dle zákona č. 107/2006 Sb.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 6 38 12

Rada městské části

I. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a pořadí uchazečů

II. schvaluje

pronájem bytu č. 127/3 o velikosti 2+1 o výměře 68,30 m² v bytovém domě Žofie Podlipské č. p. 904 paní Evě Vlčkové na dobu neurčitou, za nájemné za první měsíc nájmu ve výši 101.000,- Kč. Nájemné od druhého měsíce nájmu bude stanoveno jako regulované dle zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu

III. ukládá

- a) KS informovat žadatele o výsledku výběrového řízení

Termín: 20.2.2012

- b) starostovi podepsat nájemní smlouvu dle tohoto usnesení

Termín: 15.3.2012

- c) OMH realizaci tohoto usnesení.

6. Pronájem bytu č. 126/2 o velikosti 2+1 v bytovém domě Žofie Podlipské 904

Předkladatel: Aleš Háněl

Na záměr pronájmu obecního bytu č. 126/2 v ulici Ž. Podlipské se přihlásili 4 zájemci. Na základě doporučení komise pro otevírání obálek, Rada Městské části Praha - Zbraslav schválila pronájem tohoto bytu paní Haně Belánové na dobu neurčitou. Nájemné za první měsíc nájmu je stanoveno ve výši 180.000,-- Kč. Nájemné od druhého měsíce bude stanoveno jako regulované dle zákona č. 107/2006 Sb.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 6 39 12

Rada městské části

I. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a pořadí uchazečů

II. schvaluje

pronájem bytu č. 126/2 o velikosti 2+1 o výměře 71,80m² v bytovém domě Žofie Podlipské 904 na dobu neurčitou paní Haně Belánové za smluvní nájemné za první měsíc nájmu ve výši 180.000,-Kč, nájemné od druhého měsíce nájmu bude stanoveno jako regulované dle zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu

III. ukládá

- a) KS informovat žadatele o výsledku výběrového řízení

Termín: 20.2.2012

- b) starostovi podepsat nájemní smlouvu dle tohoto usnesení

Termín: 15.3.2012

- c) OMH realizaci tohoto usnesení.

Termín: 15.3.2012

7. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Zajištění projekčních činností na akci Mateřská školka – ulice Žabovřeská

Předkladatel: Aleš Háněl

V návaznosti na Usnesení RMČ č. R 5 30 12 Rada Městské části Praha - Zbraslav schválila zadávací dokumentaci a specifikaci výzvy k "Zajištění projekčních činností na akci Mateřská škola - ulice Žabovřeská".

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 6 40 12

Rada městské části

I. schvaluje

ZADÁVACÍ DOKUMENTACI K PODÁNÍ NABÍDKY „Zajištění projekčních činností na akci Mateřská školka – ulice Žabovřeská“

II. ukládá

KS a OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

8. Prominutí poplatků za internet a zápisné

Předkladatel: Alexandra Klímová, Filip Toušek

V rámci akce "Březen - měsíc čtenářů" knihovna požádala o souhlas s prominutím poplatků za užití internetu pro čtenáře místní knihovny. Dále požádala o souhlas s prominutím poplatků za zápisné pro každého nového čtenáře. Rada Městské části Praha - Zbraslav s tímto souhlasila.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 6 41 12

Rada městské části

souhlasí

v rámci akce „Březen – měsíc čtenářů“ s prominutím poplatků za užití internetu a s prominutím poplatků za zápisné pro nové čtenáře knihovny.

9. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav r. 2011

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městská část Praha - Zbraslav vzala na vědomí informaci o provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha - Zbraslav ke dni 31. 12. 2012. Nedostatky při inventarizaci nebyly inventarizační komisí zjištěny.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 6 42 12

Rada městské části

I. bere na vědomí

- a) informace o provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha - Zbraslav ke dni 31. 12. 2011. Dále pak zprávu Likvidační komise o vyřazení majetku
- b) nedostatky při inventarizaci majetku MČ Praha - Zbraslav nebyly inventarizační komisí zjištěny.

10. Různé

Pan tajemník přednesl žádost paní PaedDr. Dagmar Kobylkové, předsedkyně Kontrolního výboru, o zařazení dalšího bodu do ZMČ.

Rada Městské části Praha - Zbraslav schválila program 10. zasedání ZMČ Praha - Zbraslav.

Usnesení č. R 6 43 12

Rada městské části

s c h v a l u j e

program 10. zasedání ZMČ Praha - Zbraslav.

Mgr. Soňa Hasenkopfová

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav