

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

19. řádné jednání rady městské části, konané dne

6. 6. 2012 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, A. Klímová, S. Hasenkopfová, F. Toušek
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení: T. Verner
Ověřovatelé: A. Klímová, F. Toušek
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Sejmutý záměr - Prodej pozemku parc.č. 369/46 v k.ú. Lahovice společnosti Česká ryba
- 3 (3) Nabídka pozemků parc.č. 1301/1, 1302/1, 1303/19, 1303/30 a 1304/7 vše v k.ú. Zbraslav
- 4 (4) Ukončení nájmu pozemku parc.č.454 k.ú. Lahovice, odpis pohledávky p. Gallo
- 5 (5) Prodloužení pronájmu budovy č.p. 399 a pozemků parc.č. 1539, parc.č. 1540 a parc.č. 3272, vše v k.ú. Zbraslav, pro Asociaci samaritánů ČR-KLAS
- 6 (6) Prodloužení nájmu ve školním bytě v ulici U Lékárny č.p. 593 – paní Trachtová
- 7 (7) Ukončení výpůjčky venkovní nástěnky č. 13 u prodejny Albert
- 8 (8) Rekonstrukce ZŠ, Nad Parkem 1180, sanita a elektroinstalace, pavilon A
- 9 (9) Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.
- 10 (10) Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.
- 11 (11) Směrnice pro zabezpečení finanční kontroly v příspěvkových organizacích
- 12 (12) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, kontrola zápisu

2. Sejmutý záměr - Prodej pozemku parc.č. 369/46 v k.ú. Lahovice společnosti Česká ryba

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav svým usnesením č. R 17 122 12 odsouhlasila záměr odprodat pozemek parc. č. 369/46 o výměře 36 m² v k. ú. Lahovice za cenu 36.000 Kč předem určenému zájemci - společnosti Česká ryba. Na vyvěšený záměr se přihlásil jako jediný zájemce společnost Česká ryba. Rada souhlasí s výše uvedeným odprodejem pozemku a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav s tímto odprodejem souhlasit.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s odprodejem pozemku parc. č. 369/46 o výměře 36 m² v k. ú. Lahovice za cenu 36.000 Kč předem určenému zájemci společnosti Česká ryba

II. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu MČ Praha - Zbraslav souhlasit s odprodejem pozemku parc. č. 369/46 o výměře 36 m² v k. ú. Lahovice za cenu 36.000 Kč předem určenému zájemci společnosti Česká ryba.

3. Nabídka pozemků parc.č. 1301/1, 1302/1, 1303/19, 1303/30 a 1304/7 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Dne 2.5.2012 byla na MČ Praha-Zbraslav doručena cenová nabídka na odkup výše uvedených pozemků, které jsou pod bytovými domy v Lomařské ulici. Rada Městské části Praha - Zbraslav souhlasí se záměrem odkoupit tyto pozemky s tím, že bude vedeno další jednání s vlastníky o ceně.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 140 12

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se záměrem odkoupit pozemky parc. č. 1301/1, 1302/1, 1303/19, 1303/30 a 1304/7 vše v k. ú. Zbraslav

II. d o p o r u č u j e

další jednání s vlastníky o ceně.

Termín: 7.6.2012

4. Ukončení nájmu pozemku parc.č.454 k.ú. Lahovice, odpis pohledávky p. Gallo

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

Rada Městské části Praha-Zbraslav projednala ukončení nájmu pozemku v osadě U Topolů, který měl pronajmat pan Gallo od konce roku 2009. Pan Gallo neuhradil částku nájemného od roku 2011 a není ho možné zastihnout ani telefonicky ani písemně. Proto Rada Městské části

Praha-Zbraslav souhlasila s ukončením nájmu pozemku ke dni 30.6.2012 a dále souhlasila s odpisem pohledávky nájemného.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 141 12

Rada městské části

I. bere na vědomí

informace FO ve věci dlužného nájemného za pozemek parc. č. 454 v k. ú.
Lahovice, nájemce pan Gallo

II. souhlasí

s ukončením nájmu pozemku ke dni 30.6.2012

III. souhlasí

s odpisem pohledávky nájemného ve výši 1.365 Kč.

5. Prodloužení pronájmu budovy č.p. 399 a pozemků parc.č. 1539, parc.č. 1540 a parc.č. 3272, vše v k.ú. Zbraslav, pro Asociaci samaritánů ČR-KLAS

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav projednala žádost Asociace samaritánů ČR o prodloužení pronájmu budovy a pozemků na 2 roky. Účelem pronájmu je provozování klubu, sdružujícího seniory, kteří se aktivně podílí na kulturní a společenské zábavě věnované svým vrstevníkům a handicapovaným občanům. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila se záměrem prodloužit pronájem budovy a pozemků na dobu určitou od 1.1.2013 do 31.12.2014.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 142 12

Rada městské části

I. souhlasí

se záměrem prodloužit pronájem budovy č. p. 399 a pozemků parc. č. 1539, parc. č. 1540 a parc. č. 3272 vše v k. ú. Zbraslav předem určenému zájemci Asociaci samaritánů ČR na dobu určitou od 1.1.2013 do 31.12.2014

II. ukládá

6. Prodloužení nájmu ve školním bytě v ulici U Lékárny č.p. 593 – paní Trachtová

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav projednala žádost paní Trachtové o prodloužení nájemní smlouvy na služební byt v ulici U Lékárny. Paní Trachtová je vychovatelkou v Základní škole VI. Vančury. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s prodloužením nájemní smlouvy do 31.7.2013.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 143 12

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s prodloužením nájmu paní Jitce Trachtové ve služebním bytě se standardním nájemným za služební byty základní kvality od 1.8.2012 do 31.7.2013

II. u k l á d á

OMH zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.6.2012

7. Ukončení výpůjčky venkovní nástěnky č. 13 u prodejny Albert

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav obdržela žádost Skautského střediska Uragan Zbraslav o ukončení výpůjčky venkovní nástěnky č. 13, umístěné u prodejny Albert. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s ukončením výpůjčky.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 144 12

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s ukončením výpůjčky venkovní nástěnky č. 13, umístěné na pozemku parc. č. 2909/15 v k. ú. Zbraslav, mezi MČ Praha-Zbraslav a střediskem 21A 08 Uragan Zbraslav

II. u k l á d á

- a) starostovi podepsat dodatek k výpůjční smlouvě

Termín: 15.6.2012

- b) OMH zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 15.6.2012

8. Rekonstrukce ZŠ, Nad Parkem 1180, sanita a elektroinstalace, pavilon A

Předkladatel: Aleš Háněl

Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlašuje výběrové řízení na akci "Rekonstrukce ZŠ, budova Nad Parkem 1180, sanita a elektroinstalace, pavilon A".

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 145 12

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na akci "Rekonstrukce ZŠ, budova Nad Parkem 1180, sanita a elektroinstalace, pavilon A"

II. stanovuje

- a) režim výběrového řízení na "Zjednodušené podlimitní řízení" v souladu s §25, písm. b), zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
- b) oslovení firem, které jsou v příloze

III. bere na vědomí

že administrativou výběrového řízení bude pověřen externí subjekt, a to v souladu s platnou směrnicí MČ Praha - Zbraslav, o zadávání veřejných zakázek

IV. ukládá

OMH provést potřebné administrativní kroky.

9. Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Na základě žádosti společnosti Diana Fisch, spol. s r. o., Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila vyvěšení záměru pronájmu tržního místa na Zbraslavském nám. do 25.6.2013. Výše uvedená společnost se zabývá prodejem rybích specialit.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 146 12

Rada městské části

I. schvaluje

prodej rybích specialit společnosti Diana Fish, spol. s r.o. na Zbraslavském nám. od 3.7.2012 do 25.6.2013 vždy v úterý, velikost záboru 10 m², za předpokladu přihlášení se na vyvěšený záměr pronájmu

II. stanovuje

cenu za pronájem místa 40 Kč/m²/den

III. ukládá

KS vyvěsit záměr o pronájmu předem určenému zájemci, Diana Fish, spol. s r. o. a informovat žadatele.

Termín: 8.6.2012

10. Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

ÚMČ Praha-Zbraslav obdržela žádost o možnost prodeje jahod na Zbraslavském nám.. Z důvodu toho, že Rada Městské části Praha-Zbraslav nevydala žádné usnesení, žádosti nebylo vyhověno.

souhlasí 2, nesouhlasí 0, zdrželo se 2

11. Směrnice pro zabezpečení finanční kontroly v příspěvkových organizacích

Předkladatel: Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila Směrnici pro zabezpečení finanční kontroly hospodaření s veřejnými prostředky v příspěvkových organizacích zřízených MČ Praha-Zbraslav.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 147 12

Rada městské části

schvaluje

směrnici ÚMČ Praha - Zbraslav pro zabezpečení finanční kontroly hospodaření s veřejnými prostředky v příspěvkových organizacích zřízených MČ Praha - Zbraslav, která je přílohou.

12. Různé

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila program 12. mimořádného zasedání ZMČ Praha-Zbraslav.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 19 148 12

Rada městské části

schvaluje

program 12. mimořádného zasedání ZMČ Praha - Zbraslav.

Filip Toušek

MUDr. Alexandra Klímová
místostarostka MČ Praha - Zbraslav