

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

31. řádné jednání rady městské části, konané dne

17. 10. 2012 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, T. Verner, F. Toušek
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení: A. Klímová
Ověřovatelé: T. Verner, F. Toušek
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Žádost o pronájem pozemků parc.č. 421, parc.č. 422, parc.č. 423 a parc.č. 424 vše v k.ú. Lahovice
- 3 (3) Pronájem pozemků parc.č. 1373/29, 1373/30, 1373/32 vše v k.ú. Zbraslav
- 4 (4) Žádost o stanovisko k odprodeji pozemku parc. č. 3133 v k.ú. Zbraslav
- 5 (5) Záměr pronájmu garáže - Nad Parkem 874
- 6 (6) Vestavba pekárny
- 7 (7) Změna rozpočtu OdPa 6171 - činnost místní správy
- 8 (8) Smlouva o spolupráci - MŠ OPUS
- 9 (9) Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám. - vánoční stromky
- 10 (10) Darování hrobu
- 11 (11) Poskytnutí finanční odměny členům okrskových volebních komisí
- 12 (12) Poptávka - adventní trhy
- 13 (13) Zimní údržba chodníků 2012/2013 oblast I.
- 14 (14) Zimní údržba chodníků 2012/2013 oblast II.
- 15 (15) Zimní údržba komunikací 2012/2013
- 16 (16) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení, kontrola zápisu**
2. **Žádost o pronájem pozemků parc.č. 421, parc.č. 422, parc.č. 423 a parc.č. 424 vše v k.ú. Lahovice**
Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Paní Molnárová podala žádost o pronájem výše uvedených pozemků, které by byly využívány jako zahrádka a zároveň k rekreaci. Jedná se o osadu "U Topolu" v Lahovicích. Rada Městské části Praha-Zbraslav s pronájmem nesouhlasila.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 257 12

Rada městské části

I. nesouhlasí

se záměrem pronajmout pozemky parc. č. 421 o výměře 28 m², parc. č. 422 o výměře 137 m², parc. č. 423 o výměře 26 m² a parc. č. 424 o výměře 146 m², v k. ú. Lahovice předem určenému zájemci paní Markétě Molnárové za cenu 7 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

II. ukládá

KS odpovědět žadateli.

Termín: 15.10.2012

3. Pronájem pozemků parc.č. 1373/29, 1373/30, 1373/32 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství předložil Radě Městské části Praha-Zbraslav materiál ve věci pronájmu výše uvedených pozemků. Jedná se o pozemky, na kterých je pás veřejného chodníku a pás zeleně. Již dříve vlastníci těchto pozemků nabídli pozemky k odprodeji. Rada Městské části Praha-Zbraslav svým usnesením ze dne 14.3.2012 s odkupem nesouhlasila. Rada Městské části Praha-Zbraslav nesouhlasila ani s pronájmem těchto pozemků.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 258 12

Rada městské části

I. nesouhlasí

s pronájmem pozemků parc. č. 1373/29, 1373/30, 1373/32 vše v k. ú. Zbraslav

II. ukládá

KS informovat žadatele.

Termín: 15.10.2012

4. Žádost o stanovisko k odprodeji pozemku parc. č. 3133 v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Na Městskou část Praha-Zbraslav se obrátil Bytový podnik v Praze 5, který je v likvidaci, se žádostí o stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 3133 v k. ú. Zbraslav. Bytový podnik musí zlikvidovat veškerý svůj majetek a tento pozemek nabízí přednostně k odprodeji majitelce budovy č. p. 1162. Rada Městské části Praha-Zbraslav vydala souhlasné stanovisko k odprodeji.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 259 12

Rada městské části

I. s o u h l a s í

s prodejem pozemku parc. č. 3133 o výměře 577 m² v k. ú. Zbraslav

II. u k l á d á

KS informovat žadatele.

Termín: 15.10.2012

5. Záměr pronájmu garáže - Nad Parkem 874

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

Rada Městské části Praha-Zbraslav projednávala materiál ve věci vyvěšení záměru pronájmu garáže v bytovém domě v ulici Nad Parkem. Na dva předchozí vyvěšené záměry se nikdo nepřihlásil. Po uveřejnění inzerátu ve Zbraslavských novinách se na Odbor místního hospodářství obrátili dva zájemci se žádostí o pronájem předmětné garáže. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s vyvěšením záměru.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 260 12

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se záměrem pronajmout nebytový prostor - garáž č. 667 o výměře 15,00 m², v bytovém domě Nad Parkem 874, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za nájemné ve výši 670 Kč měsíčně a služby ve výši 5 Kč měsíčně

II. u k l á d á

KS vyvěsit záměr.

Termín: 19.10.2012

6. Vestavba pekárny

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Tento bod byl odložen na příští zasedání Rady Městské části Praha-Zbraslav.

7. Změna rozpočtu OdPa 6171 - činnost místní správy

Zastupitelstvo Městské části Praha-Zbraslav schválilo svým usnesením přesun finančních prostředků do rezervy, aby Rada Městské části Praha-Zbraslav mohla volně disponovat a přesouvat finanční prostředky dle aktuálních potřeb.

Rada Městské části Praha-Zbraslav obdržela od tří oslovených firem cenové nabídky serveru pro Městskou část Praha-Zbraslav. Rada Městské části Praha-Zbraslav vybrala cenově nejvýhodnější nabídku a schválila převod finančních prostředků.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 261 12

Rada městské části

I. schvaluje

- a) výběr firmy TECOM spol. s r.o. na dodání serveru
- b) přesun finančních prostředků z OdPa 6409 pol. 5909 na OdPa 6171 pol. 6122 stroje, přístroje a zařízení ve výši 300 000 Kč.

8. Smlouva o spolupráci - MŠ OPUS

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila Smlouvu o spolupráci na poskytování účelově určených příspěvků od Soukromé mateřské školy OPUS, o.p.s.. Mateřská škola užívá bezúplatně nebytové prostory v budově č. p. 1227 v ul. Žabovřeská. Ve výše uvedené smlouvě je dohodnuto, že mateřská škola bude přispívat na provozování a údržbu této nemovitosti.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 262 12

Rada městské části

I. schvaluje

Smlouvu o spolupráci na poskytování účelově určených příspěvků ve výši 25.000 Kč čtvrtletně od Soukromé mateřské školy OPUS, o.p.s.

II. ukládá

starostovi podepsat smlouvu.

9. **Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám. - vánoční stromky**

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Paní Bräuerová požádala Radu Městské části Praha-Zbraslav o povolení prodeje vánočních stromků na Zbraslavském nám.. Rada Městské části Praha-Zbraslav s tímto souhlasila.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 263 12

Rada městské části

I. **schvaluje**

povolení prodeje vánočních stromků pro paní Renatu Bräuerovou na
Zbraslavském nám. v prostoru před cukrárnou ve dnech 10.12.2012 - 23.12.2012
na ploše 15 m²

II. **požaduje**

v případě konání trhů dohodu mezi paní Bräuerovou a pořadatelem trhů

III. **stanovuje**

cenu za pronájem místa 40 Kč/m²/den

IV. **ukládá**

KS informovat žadatelku.

Termín: 22.10.2012

10. **Darování hrobu**

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Na základě ústního jednání v kanceláři pohřebnictví bylo MČ Praha-Zbraslav nabídnuto panem Nochtou darem hrobové zařízení hrobu ve Zbraslavi. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s přijetím daru. Hrob bude v budoucnu použit jako společný hrob pro ukládání uren ze zrušených hrobů.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 264 12

Rada městské části

I. **souhlasí**

s přijetím daru - hrobu, hrobového zařízení hrobu č. 102 na Novém hřbitově

II. ukládá

OMH zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.10.2012

11. Poskytnutí finanční odměny členům okrskových volebních komisí

Předkladatel: Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav schválila vyplacení daru všem členům okrskových komisí pro volby do Senátu Parlamentu České republiky ve výši 1.000 Kč na osobu.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 265 12

Rada městské části

schvaluje

vyplacení daru všem členům okrskových volebních komisí, včetně zapisovatelů, předsedů a místopředsedů, pro volby do Senátu Parlamentu České republiky konané ve dnech 12. a 13. října 2012 a 19. a 20. října 2012, ve výši 1.000 Kč na osobu.

12. Poptávka - adventní trhy

Předkladatel: Aleš Háněl

Vzhledem k vypršení smlouvy s provozovatelem farmářských trhů ve Zbraslavi a ke specifickému zaměření trhů před vánocemi, předložilo kulturní odd. Radě Městské části Praha-Zbraslav znění poptávky na provozovatele trhů adventních. Rada Městské části Praha-Zbraslav poptávku schválila.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 266 12

Rada městské části

I. schvaluje

poptávku na provozovatele adventních trhů na Zbraslavi

II. ukládá

a) KS vyvěsit poptávku na úřední desku

b) OKV informovat zájemce a zajistit administrativní kroky.

Termín: 19.10.2012

13. Zimní údržba chodníků 2012/2013 oblast I.

Předkladatel: Aleš Háněl

Odbor místního hospodářství předložil Radě Městské části Praha-Zbraslav text výzvy zadání k výběrovému řízení zakázky malého rozsahu na provádění zimní údržby chodníků ve správě městské části pro zimní období 2012/2013 - oblast I. Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlašuje výběrové řízení.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 267 12

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění zimní údržby vybraných chodníků - oblast I. (dolní Zbraslav)

II. ukládá

KS výzvu zveřejnit.

Termín: 18.10.2012

14. Zimní údržba chodníků 2012/2013 oblast II.

Předkladatel: Aleš Háněl

Odbor místního hospodářství předložil Radě Městské části Praha-Zbraslav text výzvy zadání k výběrovému řízení zakázky malého rozsahu na provádění zimní údržby chodníků ve správě městské části pro zimní období 2012/2013 - oblast II. Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlašuje výběrové řízení.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 268 12

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění zimní údržby vybraných chodníků - oblast II. (horní Zbraslav)

II. ukládá

KS výzvu zveřejnit.

Termín: 18.10.2012

15. Zimní údržba komunikací 2012/2013

Předkladatel: Aleš Háněl

Odbor místního hospodářství předložil Radě Městské části Praha-Zbraslav text výzvy zadání k výběrovému řízení zakázky malého rozsahu na provádění zimní údržby komunikací ve správě městské části pro zimní období 2012/2013. Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlašuje výběrové řízení.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 31 269 12

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na provádění Zimní údržby místních komunikací ve správě MČ Praha - Zbraslav pro zimní období 2012/2013

II. ukládá

KS zveřejnit výzvu.

Termín: 18.10.2012

16. Různé

Rada Městské části Praha-Zbraslav vzala na vědomí přesun finančních prostředků na opravy techniky komunálních služeb.

Dále rada vzala na vědomí převedení finančních prostředků na Úhrady sankcí jiným rozpočtům.

Filip Toušek

Tomáš Verner