



STAVEBNÍ KOMISE RADY MČ PRAHA – ZBRASLAV ZÁPIS ZE SCHŮZE STAVEBNÍ KOMISE č. 5/2019

Dne: 02.09. 2019

Přítomni: K. Pašek, R. Janoušek, M. Beránek, K. Cuřínová, J. Švestka, J. Sedmík, V. Vejvoda, M. Holotínová
Omluveni: J. Hofmeisterová, P. Stieber
Host: Ing. Zuzana Vejvodová

1.5.19 Novostavba RD, Závist, na pozemku parc.č. 3035, 3036

Dokumentace nebyla kompletní, ale SK nemá připomínky.

2.5.19 Studie rozšíření mateřské školy Ottova

1. SK se domnívá, že přístupovou komunikaci k hradidlům není možné oplotit a připojit k zahradě MŠ. Pokud je tento názor správný, pak jižní fasáda přístavku dosahuje až k této komunikaci a přístavek od sebe neprostupně odděluje jihovýchodní a jihozápadní část zahrady.
2. Přístupová rampa odděluje od sebe severozápadní část a jihozápadní část zahrady.
3. Prvky umístěné na stávající budově a bezprostředně s touto budovou související (nástupní prostor, zábradlí aj.) by měly materiálově a výrazově vycházet z původní architektury objektu.

SK upozorňuje na to, že objekt nesplňuje požadavky na bezbariérový nástup do objektu.

SK požaduje dorešit zejména otázku komunikace k hradidlům a potom předložit upravenou studii a/nebo další stupeň dokumentace k vyjádření. SK nabízí autorům konzultaci ve fázi rozpracovanosti.

OSTATNÍ

1. Policejní areál

SK byla seznámena s vydaným oznámením o vymezení území v zájmu zajištění bezpečnosti státu kolem plánovaného rozšíření Policejního areálu.

2. City bloky umístěné na chodníku v ulici Nad Parkem

SK doporučuje území řešit koncepčně v krátkodobém i dlouhodobém horizontu specialistou, např. ing. Květoslav Syrový (specialista na dopravní situace před školami).

K tomu SK doporučuje zvážit:

- vymezit časově omezená parkovací místa pro výstup a nástup dětí ve smyslu K+R (kiss and ride)
- vyřešit systém parkování pro učitele nejlépe na pozemku školy
- úpravu vodorovného dopravního značení + zvýšená kontrola městské policie
- změna druhu komunikace (obytná zóna)

3. Oplocení hřbitova

SK doporučuje nově budované oplocení ozelenit výsadbou pnoucích rostlin.

SK požaduje, aby podobné (byť i drobné) projekty v takto citlivých částech veřejného prostoru byly konzultovány se stavební komisí

4. Veřejný prostor U Kaštanu

SK požaduje

- konzultovat koncepci nového návrhu úpravy prostoru ve fázi rozpracovanosti
- nové předláždění nenavrhovat z betonové dlažby.

5. Zbraslavské náměstí

ZV informovala o plánované schůzce s radním Hlaváčkem ohledně spolufinancování HMP architektonické soutěže

Zapsala: M. Holotínová

IDDS:
IČ:

zcmар6w
002 41 857

Bankovní spojení:
DIČ:

9021-2000865329/0800
CZ00241857