

# Městská část Praha - Zbraslav

## Zápis

12. řádné jednání rady městské části, konané dne

4. 4. 2012 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, A. Klímová, S. Hasenkopfová, T. Verner, F. Toušek  
Dále přítomni: P. Synek  
Hosté:  
Omluvení:  
Ověřovatelé: A. Háněl, T. Verner  
Zapsal: M. Spáčilová

### Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Pozemky parc.č. 1299/1, 1299/2, 1300/1 a 1300/2 vše v k.ú. Zbraslav
- 3 (3) Pozemky parc.č. 92/2, 83/2, 92/3 a 92/4 v k.ú. Zbraslav
- 4 (4) Smlouva o zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc.č. 1314/111, 1314/123 vše v k.ú. Zbraslav
- 5 (5) Žádost o prodloužení nájmu pozemku parc.č. 1314/78 v k.ú. Zbraslav p.Hála
- 6 (6) Žádost o prodloužení výpůjčky části pavilonu HP1 v ulici Žabovřeská 1227 pro Helpless, o.p.s.
- 7 (7) Souhlas se stavebními úpravami bytu č. 127/3 v bytovém domě Ž. Podlipské 904
- 8 (8) Žádost o povolení záboru na Zbraslavském nám. pro prezentační akci
- 9 (9) Žádost o souhlas s natáčením filmu v DsPS
- 10 (10) Různé

### K jednotlivým bodům programu:

#### 1. Zahájení, kontrola zápisu

#### 2. Pozemky parc.č. 1299/1, 1299/2, 1300/1 a 1300/2 vše v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství předložil RMČ materiál o odkupu pozemků parc. č. 1299/1, 1299/2, 1300/1 a 1300/2 v k.ú. Zbraslav. Jedná se o pozemky pod bytovými domy. RMČ na základě doporučení Majetkové, bytové a hospodářské komise ze dne 02. 04. 2012 souhlasí se záměrem odkoupit výše zmíněné pozemky.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 12 85 12

Rada městské části

I.     s o u h l a s í

se záměrem odkoupit pozemky parc. č. 1299/1 o výměře 156 m<sup>2</sup>, 1299/2 o výměře 7 m<sup>2</sup>, 1300/1 o výměře 3 m<sup>2</sup> a 1300/2 o výměře 47 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Zbraslav za cenu 439.450 Kč

II.    u k l á d á

KS vyvěsit záměr.

Termín: 6.4.2012

**3. Pozemky parc.č. 92/2, 83/2, 92/3 a 92/4 v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství předkládá RMČ materiál ve věci odprodeje pozemků parc.č. 83/2, 92/2, 92/3 a 92/4 vše v k.ú. Zbraslav předem určenému zájemci, pí Hejrové. Celá záležitost byla projednána Majetkovou, bytovou a hospodářskou komisí, která doporučuje RMČ souhlasit s prodejem pozemků a se splácením kupní ceny formou splátek. RMČ souhlasí se záměrem odprodat výše zmíněné pozemky.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 12 86 12

Rada městské části

I.     s o u h l a s í

se záměrem odprodat pozemky parc. č. 83/2 o výměře 5 m<sup>2</sup>, parc. č. 92/2 o výměře 2 m, parc. č. 92/3 o výměře 102 m<sup>2</sup> a parc. č. 92/4 o výměře 5 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Zbraslav předem určenému zájemci paní Janě Hejrové za cenu 456.000 Kč a se splácením kupní ceny formou splátek

II.    u k l á d á

KS vyvěsit záměr.

Termín: 6.4.2012

**4. Smlouva o zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc.č. 1314/111, 1314/123 vše v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství doporučuje RMČ schválit smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene mezi MČ Praha - Zbraslav a Pražskou plynárenskou Distribucí, a.s. k pozemkům parc. č. 1314/111 a 1314/123 v k.ú. Zbraslav. RMČ s návrhem smlouvy souhlasí.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 12 87 12

Rada městské části

## I. schvaluje

smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene mezi MČ Praha-Zbraslav a společností Pražská plynárenská Distribuce, a. s. k pozemkům parc. č. 1314/111, 1314/123 vše v k. ú. Zbraslav

## II. ukládá

- a) starostovi podepsat smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene

Termín: 4.5.2012

- b) OMH zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 4.5.2012

## 5. Žádost o prodloužení nájmu pozemku parc.č.1314/78 v k.ú. Zbraslav p.Hála

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

RMČ byla předložena žádost o prodloužení nájmu pozemku parc. č. 1314/78 v k.ú. Zbraslav, na kterém se provozuje hlídané parkoviště. RMČ souhlasila s prodloužením smlouvy o jeden rok za stejných podmínek.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 12 88 12

Rada městské části

## I. bere na vědomí

informace o vyvěšení a sejmutí sdělení záměru prodloužení pronájmu pozemku parc. č. 1314/78 v k. ú. Zbraslav do 31. 8. 2013. Jediný přihlášený p. D. Hála  
D.A.N. Security

## II. ukládá

**6. Žádost o prodloužení výpůjčky části pavilonu HP1 v ulici Žabovřeská 1227 pro Helpless, o.p.s.**

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

Odbor místního hospodářství předkládá RMČ materiál ve věci žádosti o prodloužení výpůjčky části prostor pavilonu HP1 v ulici Žabovřeská 1227. RMČ souhlasí se záměrem vypůjčit část prostor pavilonu předem určenému zájemci obecně prospěšné společnosti Helpless na dobu určitou do 31. 8. 2012.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 12 89 12

Rada městské části

**I. souhlasí**

se záměrem vypůjčit část prostor pavilonu HP 1 v budově Žabovřeská 1227, o výměře 88 m<sup>2</sup>, předem určenému zájemci obecně prospěšné společnosti Helpless na dobu určitou do 31. 8. 2012

**II. ukládá**

KS vyvěsit záměr.

Termín: 6.4.2012

**7. Souhlas se stavebními úpravami bytu č. 127/3 v bytovém domě Ž. Podlipské 904**

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

Odbor místního hospodářství předložil materiál RMČ o odsouhlasení stavebních úprav v BD Žofie Podlipské 904, jednotka č. 127/3. RMČ souhlasí s výměnou vany a WC na náklady MČ Praha - Zbraslav, zároveň souhlasí se stavebními úpravami, na kterých se nebude finančně podílet.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 12 90 12

Rada městské části

**I. souhlasí**

- a) s výměnou vany a WC v bytě č. 127/3 v ulici Ž. Podlipské 904, na náklady Městské části Praha Zbraslav

- b) se stavebními úpravami bytu č. 127/3, v bytovém domě Ž. Podlipské 904, které jsou uvedeny v příloze č. 1

## II. rozhoduje

že Městská část Praha – Zbraslav se nebude finančně podílet na stavebních pracích a úpravách bytu č. 127/3 v bytovém domě Ž. Podlipské 904, které jsou uvedeny v příloze č. 1, a to ani po případném skončení nájmu bytu

## III. ukládá

nájemkyni bytu č. 127/3 po provedení stavebních oprav a úprav elektra doložit veškeré potřebné revize

## IV. ukládá

- a) KS informovat nájemkyni bytu č. 127/3  
b) OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Termín: 30.6.2012

## 8. Žádost o povolení záboru na Zbraslavském nám. pro prezentační akci

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Odbor místního hospodářství žádá RMČ o povolení záboru na Zbraslavském nám. v prostoru cukrárny pro neprodejní prezenční akci kosmetické firmy Oriflame. RMČ souhlasí s povolením prezenční akce, která se uskuteční dne 27. 4. 2012.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 12 91 12

Rada městské části

## I. souhlasí

s povolením záboru o velikosti 25 m<sup>2</sup> na Zbraslavském nám. (prostor před cukrárnou) pro prezentační akci společnosti Oriflame zastoupenou paní Olgou Grušovou dne 27. 4. 2012 od 8.30 do 19.00 hod.

## II. stanovuje

cenu za pronájem místa Kč 40/m<sup>2</sup>/den

III. ukládá

KS informovat žadatelku e-mailem.

Termín: 11.4.2012

**9. Žádost o souhlas s natáčením filmu v DsPS**

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

Odbor místního hospodářství předkládá materiál RMČ ve věci žádosti o souhlas s povolením natáčení filmu Bastardi 3, před domem a ve společných prostorech DsPS, U Včely 1442, Praha - Zbraslav. RMČ souhlasí s povolením natáčet film ve zmíněných prostorech ve dnech 14. - 15. 4. 2012.

souhlasí 5, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 12 92 12

Rada městské části

I. souhlasí

s povolením natáčet film Bastardi 3 před domem a ve společných prostorech DsPS  
ve dnech 14. 4. - 15. 4. 2012

II. ukládá

- a) KS informovat žadatele
- b) OMH zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 15.4.2012

**10. Různé**

---

Ing. Aleš Háněl, MBA  
starosta MČ Praha - Zbraslav

---

Tomáš Verner