

# Městská část Praha - Zbraslav

## Zápis

9. řádné jednání rady městské části, konané dne

20. 3. 2013 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, A. Klímová, F. Toušek. T. Verner  
Dále přítomni: P. Synek  
Hosté:  
Omluvení: S. Hasenkopfová  
Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek  
Zapsal: M. Spáčilová

### Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Sejmутý záměr - Bezúplatný převod pozemků parc.č. 703/3, 703/5, 703/7, 703/8, 703/9, 703/10, 703/11, 703/12, 703/13, 703/14, 702/43 vše v k.ú. Zbraslav z vlastnictví České republiky, právo hospodaření Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vl
- 3 (3) Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 2043/1 o výměře 213m<sup>2</sup> v k.ú. Zbraslav
- 4 (4) Výběrové řízení na akci: "Rekonstrukce střešního pláště objektu Divadla J. Kašky".
- 5 (5) Návrh vyhlášky o prohlášení území s historickým prostředím v části MČ Praha - Zbraslav za památkovou zónu
- 6 (6) Souhlas s převzetím sponzorského daru - ZUŠ
- 7 (7) Různé

### K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení, kontrola zápisu**
2. **Sejmутý záměr - Bezúplatný převod pozemků parc.č. 703/3, 703/5, 703/7, 703/8, 703/9, 703/10, 703/11, 703/12, 703/13, 703/14, 702/43 vše v k.ú. Zbraslav z vlastnictví České republiky, právo hospodaření Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vl**

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

V listopadu loňského roku byla MČ Praha-Zbraslav doručena nabídka týkající se bezúplatného převodu výše uvedených pozemků. Na pozemcích se nachází komunikační zeleň, která je součástí komunikací Výzkumníků a Beldova. Majetková komise celou nabídku projednala a doporučila radě souhlasit s bezúplatným převodem. Rada Městské části Praha-Zbraslav doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav s převodem souhlasit.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 9 78 13

Rada městské části

## I. souhlasí

s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 703/3, 703/5, 703/7, 703/8, 703/9, 703/10, 703/11, 703/12, 703/13, 703/14, 702/43 vše v k. ú. Zbraslav z vlastnictví České republiky, právo hospodaření Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha–Zbraslav

## II. doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 703/3, 703/5, 703/7, 703/8, 703/9, 703/10, 703/11, 703/12, 703/13, 703/14, 702/43 vše v k. ú. Zbraslav z vlastnictví České republiky, právo hospodaření Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha–Zbraslav.

### 3. **Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 2043/1 o výměře 213m<sup>2</sup> v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Alexandra Klímová, Pavel Synek

Paní Atanasopulosová podala žádost o pronájem části pozemku parc. č. 2043/1. Na pozemku chce provozovat letní zahrádku k restauraci U Zelenků v ulici Žitavského. Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila se záměrem pronájmu pozemku předem určenému zájemci.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 9 79 13

Rada městské části

## I. souhlasí

se záměrem pronajmout část pozemku parc. č. 2043/1 výměře 213 m<sup>2</sup> v k. ú. Zbraslav předem určenému zájemci paní Eleni Atanasopulosové za cenu 90 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitou od 1.5. 2013 do 30.9.2013

## II. ukládá

KS vyvěsit záměr.

Termín: 21.3.2013

### 4. **Výběrové řízení na akci: "Rekonstrukce střešního pláště objektu Divadla J. Kašky".**

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha-Zbraslav vyhlásila výběrové řízení na rekonstrukci střešního pláště objektu Divadla Jana Kašky. Střešní plášť nesplňuje tepelně technické požadavky a občas dochází i k zatékání do interiéru objektu.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 9 80 13

Rada městské části

I. vyhlašuje

výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce střešního pláště objektu Divadla Jana Kašky"

II. schvaluje

text výzvy

III. ukládá

- a) KS umístit výzvu a projektovou dokumentaci na úřední desku a na webové stránky
- b) OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Termín: 25.3.2013

**5. Návrh vyhlášky o prohlášení území s historickým prostředím v části MČ Praha - Zbraslav za památkovou zónu**

Předkladatel: Aleš Háněl

Ministerstvo kultury zpracovalo návrh vyhlášky o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a jejich částech za památkové zóny. Výše uvedený návrh nám zaslali k připomínkování. Rada Městské části Praha-Zbraslav nesouhlasila s předloženým návrhem vyhlášky a požádala Ministerstvo kultury o vypracování konkrétního návrhu plánu ochrany s jasnou specifikací konkrétních nemovitostí.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 9 81 13

Rada městské části

I. nesouhlasí

s předloženým návrhem vyhlášky o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a jejich částech za památkové zóny na Zbraslavi

## II. uplatňuje

připomínku k návrhu z důvodu chybné specifikace území v příloze vyhlášky neexistujícími názvy a parcelními čísly

## III. požaduje

vypracování konkrétního návrhu plánu ochrany s jasnou specifikací konkrétních nemovitostí

## IV. trvá

- a) na tom, že vyhlášení zóny v navrženém rozsahu je neadekvátní z hlediska dopadu na občany
- b) že současná úroveň ochrany památkově chráněných objektů je dostatečná

## V. ukládá

KS zaslat odpověď.

Termín: 21.3.2013

## 6. Souhlas s převzetím sponzorského daru - ZUŠ

Předkladatel: Aleš Háněl, Ivana Kohoutová

Rada Městské části Praha-Zbraslav souhlasila s převzetím sponzorského daru pro Základní uměleckou školu ve Zbraslavi.

souhlasí 4, nesouhlasí 0, zdrželo se 0  
Usnesení č. R 9 82 13

Rada městské části

## I. souhlasí

s převzetím sponzorského daru pro ZUŠ Opata Konráda v hodnotě 30.000 Kč od společnosti LAKA CZ, s. r. o., Praha 5

## II. ukládá

KS provést administrativní kroky.

### 7. Různé

Starosta informoval radní MČ Praha-Zbraslav o tom, že paní Curry dala MČ Praha-Zbraslav sponzorský dar ve výši 250.000 Kč. Polovinu daruje pro zlepšení podmínek práce členů Městské policie v Praze-Zbraslavi. A druhou polovinu daruje na kulturu, vzdělávání a ochranu životního prostředí.

Dále starosta informoval o tom, že pan Ivo Synek, který zabezpečuje stravu pro seniory v DsPS, žádá platit za stravu vždy předem.

Radní projednávali návrh organizačních změn, předložených panem tajemníkem. Pan tajemník má za úkol projednat tento záměr s odbory a zaměstnanci, kterých se personální změny budou týkat.

---

Filip Toušek

---

Ing. Aleš Háněl, MBA  
starosta MČ Praha - Zbraslav