



STAVEBNÍ KOMISE RADY MČ PRAHA – ZBRASLAV ZÁPIS ZE SCHŮZE STAVEBNÍ KOMISE č. 1/2018

Dne: 29. 01. 2018

Přítomni: K. Pašek, J. Švestka, V. Vejvoda, J. Hofmeisterová, R. Janoušek, M. Holotínová

Omluveni: S. Holý, P. Stieber, K. Jeřábková

Host: Zuzana Vejvodová, starostka MČ

1.1.18 Realizace úspor energií ÚMČ Praha-Zbraslav

SK nadále nesouhlasí s navrženým architektonickým řešením přístavby.

2.1.18 Návrh na pořízení změny ÚP - zahrádkáři

SK hlediska pohledu urbanistického i nadále nepovažuje za nezbytné změnit územní plán. Současný ÚP považuje za vyhovující. Pokud by přesto došlo ke změně ÚP, SK požaduje zajistit komunikační průchodnost zahrádkářské kolonie pro veřejnost.

3.1.18 Rekonstrukce střechy garáže

Pokud se záměrem budou souhlasit soused, SK nemá připomínky.

4.1.18 Novostavba RD na p.p.č.744/2, K Miličínu

SK nemá připomínky.

5.1.18 147_ RD Zbraslav _ Mates

SK nemá připomínky.

6.1.18 Přeložka kabelu UPC a kabelu T-MOBILE v rámci stavby demolice mostu a nahrazením novým

SK souhlasí s přeložkou kabelu UPC a kabelu T-MOBILE v rámci stavby demolice mostu a nahrazení jiným. SK doporučuje vedení MČ věnovat pozornost vlastní přestavbě mostu v širších souvislostech – zvážit potenciál vybudování nájezdu na Strakonickou ulici. SK doporučuje vybudování řádného chodníku na mostě.

OSTATNÍ:

7.1.18 Architektonická soutěž na Zbraslavské náměstí

Paní starostka členy SK seznámila s postupem architektonické soutěže na Zbraslavské náměstí. Členové SK budou přizváni ke konzultaci při tvorbě zadání soutěže. V rámci konzultace budou členům SK představeny soutěžní podmínky v rozpracovanosti, kdy je třeba brát na zřetel zachování mlčenlivosti a v případě zájmu některého členů komise o účast v soutěži také zásady transparentnosti, přiměřenosti a diskriminace.

SK doporučuje zvážit provedení sociologického průzkumu. Doporučuje požadovat, aby každý soutěžní řešitel měl v týmu projektanta - experta na dopravu a odborníka na nakládání s dešťovými vodami.

8.1.18 Investiční akce MČ na rok 2018

SK požaduje v rámci přípravy investičních akcí na rok 2018 konzultovat v rozpracovanosti tyto investiční projekty:

- investiční projekt č. 6 _ ZŠ - budovy Hauptova, U Lékárny
- investiční projekt č. 9 _ Nábřeží Jana Kašky
- investiční projekt č. 12 _ Chodník Baně
- investiční projekt č. 13 _ Doprava Zbraslav
- investiční projekt č. 38 _ Rekonstrukce prostoru „U Kaštanu“

8.1.19 Podklady

SK žádá o výtisk Pražských stavebních předpisů pro potřeby komise.

Zapsala: M. Holotínová