

Městská část Praha - Zbraslav

Zápis

10. řádné jednání rady městské části, konané dne

21. 3. 2012 v 16:00 hod.

Přítomni: A. Háněl, S. Hasenkopfová, F. Toušek
Dále přítomni: P. Synek
Hosté:
Omluvení: A. Klímová, T. Verner
Ověřovatelé: S. Hasenkopfová, A. Háněl
Zapsal: M. Spáčilová

Schválený program:

- 1 (1) Zahájení, kontrola zápisu
- 2 (2) Smlouva o zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc.č. 1292/6, 1293/5, 2909/210, 2909/212, 2909/239 vše v k.ú. Zbraslav
- 3 (3) Změna nájemce NP p. Marhul čp. 626
- 4 (4) Polyfunkční hala firmy POWER products - Nad Kamínkou
- 5 (5) Nová plynová kotelna Za Opusem 1228, Praha 5 - Zbraslav
- 6 (6) Lokalita Závist
- 7 (7) Průzkum trhu na provozovatele Farmářských trhů
- 8 (8) Souhlas s převzetím sponzorského daru - ZŠ
- 9 (9) Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.
- 10 (10) Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení, kontrola zápisu**
2. **Smlouva o zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc.č. 1292/6, 1293/5, 2909/210, 2909/212, 2909/239 vše v k.ú. Zbraslav**

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha - Zbraslav projednávala materiál ve věci schválení Smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene s firmou PREdistribuce. PREdistribuce vybudovala a provozuje na níže uvedených pozemcích kabelové vedení. Rada Městské části Praha - Zbraslav schválila smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 10 71 12

Rada městské části

I. schvaluje

smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene mezi MČ Praha-Zbraslav a společností PREDistribuce, a. s. k pozemkům parc. č. 1292/6, 1293/5, 2909/210, 2909/212, 2909/239 vše v k. ú. Zbraslav

II. ukládá

- a) starostovi podepsat smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene

Termín: 20.4.2012

- b) OMH zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 20.4.2012

3. Změna nájemce NP p. Marhul čp. 626

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

Pan Marhul požádal Městskou část Praha - Zbraslav o změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory, které jsou umístěny v přízemí domu U Malé řeky 626. Změna spočívá v názvu subjektu. Na základě této změny Rada Městské části Praha - Zbraslav vyvěšuje sdělení záměru pronájmu nebytových prostor.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 10 72 12

Rada městské části

I. bere na vědomí

informaci pana Martina Mrahula - Rhino Praha, nájemce NP U Malé řeky 3, Praha - Zbraslav o změně názvu subjektu na Rhino Praha, s. r. o.

II. ukládá

KS vyvěsit sdělení záměru pronájmu NP kancelář předem určenému zájemci, budova U Malé řeky 3, Zbraslav o celkové výměře 64,23 m², za cenu 1.308 Kč/m²/rok.

Termín: 23.3.2012

4. Polyfunkční hala firmy POWER products - Nad Kamínkou

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Tento bod byl odložen. Rada Městské části Praha - Zbraslav si ještě vyžádala stanovisko Komise pro životní prostředí a vzhled obce.

5. Nová plynová kotelna Za Opusem 1228, Praha 5 - Zbraslav

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Rada Městské části Praha - Zbraslav projednávala žádost investora o vydání stanoviska k výstavbě nové plynové kotelny umístěné v bytovém domě Za Opusem 1228. Projekt řeší novou technologii zdroje tepla pro vytápění a ohřev teplé vody v bytovém domě. Rada Městské části Praha - Zbraslav souhlasila s výstavbou nové kotelny.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 10 73 12

Rada městské části

I. s o u h l a s í

se záměrem výstavby nové plynové kotelny umístěné v BD Za Opusem 1228, k. ú. Zbraslav

II. u k l á d á

KS odpovědět žadateli na adresu.

Termín: 23. 3. 201

6. Lokalita Závist

Předkladatel: Aleš Háněl, Pavel Synek

Zástupci projekční kanceláře a investora představili osobně RMČ historii a aktuální stav projektu výstavby na Závisti.

Tento bod byl odložen. Rada Městské části Praha - Zbraslav si ještě vyžádala stanovisko Komise pro životní prostředí a vzhled obce.

7. Průzkum trhu na provozovatele Farmářských trhů

Předkladatel: Ivana Kohoutová

Rada Městské části vyhlásila výběrové řízení na provozovatele Farmářských trhů.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 10 74 12

Rada městské části

I. s c h v a l u j e

průzkum trhu na provozovatele Farmářských trhů

II. ukládá

a) KS vyvěsit průzkum trhu a informovat zájemce

b) OKV zajistit administrativní kroky.

8. Souhlas s převzetím sponzorského daru - ZŠ

Předkladatel: Aleš Háněl, Alexandra Klímová

Rada Městské části Praha - Zbraslav schválila přijetí sponzorského daru, který bude řádně zaúčtován do majetku školy.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 10 75 12

Rada městské části

I. souhlasí

s převzetím sponzorského daru pro ZŠ Vladislava Vančury v hodnotě 20.000 Kč od pana Nikolaje Šťáhlavského

II. ukládá

KS provést administrativní kroky.

Termín: 28.3..2012

9. Žádost o povolení prodeje na Zbraslavském nám.

Předkladatel: Ivana Kohoutová, Pavel Synek

Pan Vondruška požádal Radu Městské části o rozšíření povolení prodeje na stánek s ovocem a zeleninou o další dny. Rada Městské části Praha - Zbraslav s tímto nesouhlasila.

souhlasí 3, nesouhlasí 0, zdrželo se 0
Usnesení č. R 10 76 12

Rada městské části

nesouhlasí

s rozšířením prodeje pro pana Vondrušku ve schváleném období od 19. 3. - 20. 4. 2012 a to od pondělí do pátku pro stánek s ovocem a zeleninou a od středy do pátku pro stánek Hot-dog, stánky o velikosti 2 m² a 3 m².

10. Různé

Mgr. Soňa Hasenkopfová

Ing. Aleš Háněl, MBA
starosta MČ Praha - Zbraslav